

Sławno, dnia 2 października 2018r.

RGPO.6840.12.2018

### Wójt Gminy Sławno

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Wrześnica. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym symbolem „1MN/12” – **teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KO1E/00016184/6.

**Nieruchomość położona jest w bliskim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz gruntów przeznaczonych na ten cel. Teren uzbrojony w sieć wodociągowo-kanalizacyjną.**

Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza brutto	Wadium
Wrześnica	512/7	0,0934 ha	39 228 zł	4 000 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **14 listopada 2018r.** w siedzibie Urzędu Gminy Sławno przy ul. M.C. Skłodowskiej 9 w pokoju nr 9 o godzinie 10.00.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w odpowiedniej kwocie ze wskazaniem, której nieruchomości dotyczy, najpóźniej do dnia 09.11.2018r. na konto Urzędu Gminy Sławno – Bank Spółdzielczy w Sławnie nr 50 9317 0002 0000 3131 2000 0030. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.**

Wpłacone wadium zaliczone zostanie wygrywającemu przetarg na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia notarialnej umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi. Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej przez uczestnika przetargu dowodu wniesienia wadium i dowodu tożsamości. Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu, po odliczeniu wpłaconego wadium podlega zapłacie przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno przy ul. M.C. Skłodowskiej 9 w pokoju nr 2 lub telefonicznie pod nr telefonu 59 8106702. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.