

Sławno, dnia 6 sierpnia 2018r.

RGPO.6840.10.2018

Wójt Gminy Sławno

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Bobrowiczki. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno nieruchomości zlokalizowane są na obszarze oznaczonym symbolem „3P,U” – **teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, teren zabudowy usługowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.**

Dla powyższych nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr:

- dz. nr 177/8, KO1E/00006878/5
- dz. nr 170/12, KO1E/00003744/6.

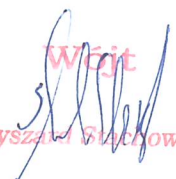
Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowią grunty niezabudowane przeznaczone pod zabudowę przemysłową, w dalszym sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa oraz grunty rolne. Dostęp do infrastruktury technicznej w drodze. Dojazd do nieruchomości drogą gminną.

Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza brutto	Wadium
Bobrowiczki	177/8	1,0541 ha	741 494 zł	40 000 zł
Bobrowiczki	170/12	1,0216 ha	718 628 zł	40 000 zł

Przetarg odbędzie się **w dniu 9 listopada 2018r.** w siedzibie Urzędu Gminy Sławno przy ul. M.C. Skłodowskiej 9 w pokoju nr 9 w następujących godzinach: na działkę 177/8 o godzinie 10.00; na działkę 170/12 o godzinie 10.30.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w odpowiedniej kwocie ze wskazaniem, której nieruchomości dotyczy, najpóźniej do dnia 05.11.2018r. na konto Urzędu Gminy Sławno – Bank Spółdzielczy w Sławnie nr 50 9317 0002 0000 3131 2000 0030. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Wpłacone wadium zaliczone zostanie wygrywającemu przetarg na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia notarialnej umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi. Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej przez uczestnika przetargu dowodu wniesienia wadium i dowodu tożsamości. Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu, po odliczeniu wpłaconego wadium podlega zapłacie przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno przy ul. M.C. Skłodowskiej 9 w pokoju nr 2 lub telefonicznie pod nr telefonu 59 8106702. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Wójt

Ryszard Słachowiak