

**Uchwała Nr XXVIII/188/2010**  
**Rady Gminy w Sławnie**  
**z dnia 24 marca 2010 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno, w rejonie miejscowości Noskowo w gminie Sławno pod lokalizację zespołu elektrowni wiatrowych z niezbędną infrastrukturą.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2001 r. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 146, poz.1055, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Nr 138,poz.974, Nr 173, poz.1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) i art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz.1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz.1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), Rada Gminy Sławno uchwała, co następuje:

**§ 1.**

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno, uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XIII/83/96 z dnia 26 marca 1996 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Słupskiego Nr14 poz. 52 z 22 kwietnia 1996 r., w rejonie miejscowości Noskowo w gminie Sławno pod lokalizację zespołu elektrowni wiatrowych z niezbędną infrastrukturą.
2. Granice obszaru objętego zmianą planu określono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Przedmiot projektu zmiany planu miejscowego określony zostanie w projekcie zmiany planu w sposób zgodny z art. 15 ust.1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Jan Franas*

# GMINA SŁAWNO

skala 1: 20 000

skala 1: 200 000

WRZESNICA

NOSKOWO

ŻABNO

==== GAZOCIĄG I GRANICA PLANU GAZOCIĄGU  
GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO UCHWAŁĄ  
O PRZYSTAPIENIU DO SPORZĄDZENIA MPZP  
NR XIX/108/08 RADY GMINY SŁAWNO  
Z DNIA 17 GRUDNIA 2008 R

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY Nr ~~XXVIII~~ **189**/2010  
RADY GMINY SŁAWNO Z DNIA **24.03.2010** r.  
PRZEDSTAWIAJĄCY GRANICE OBSZARÓW OTWARTYCH  
OBJĘTYCH PROJEKTEM PLANU



PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy  
*Jan Franas*

## Uzasadnienie

**do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno, w rejonie miejscowości Noskowo w gminie Sławno pod lokalizację zespołu elektrowni wiatrowych z niezbędną infrastrukturą.**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006r. Nr 45, poz. 319; z 2007 r. Nr 225, poz. 1635, Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 199, poz. 1227), w celu przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy w Sławnie przystępuje do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno, uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XIII/83/96 z dnia 26 marca 1996 r. i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Słupskiego Nr 14 poz. 52 z 22 kwietnia 1996r.

Sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie miejscowości Noskowo w gminie Sławno pod lokalizację zespołu elektrowni wiatrowych z niezbędną infrastrukturą, którego przedmiotem jest m. in. ustalenie dla części terenów nowego przeznaczenia oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy oraz pozostawienie pozostałych terenów w dotychczasowym użytkowaniu, jest uzasadnione rozwojem społeczno - ekonomicznym Gminy Sławno.

Rada Gminy w Sławnie uchwałą Nr XVI/76/2008 z dnia 26 września 2008 r. przyjęła zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno, w której uwzględniono m. in. aktualne potrzeby kierunkowych zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów dla poszczególnych jednostek osadniczych gminy. Złożone na etapie sporządzania zmiany studium wnioski przyjęte zostały jako materiał wyjściowy do podjęcia czynności związanych ze sporządzeniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie miejscowości Noskowo w gminie Sławno pod lokalizację zespołu elektrowni wiatrowych z niezbędną infrastrukturą i podjęcia stosownej uchwały przez Radę Gminy.

Wniosek o dokonanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno złożył Inwestor - firma Agro&Ekoplan mgr inż. Gustaw Brzyszczyk, Postomino 46a, 76-113 Postomino. Przedmiotem wniosku było przeznaczenie części terenów o funkcji rolniczej położonych w okolicy miejscowości Noskowo na cele lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz pozostawienie pozostałych terenów w dotychczasowym użytkowaniu. Uwzględnienie w sporządzonej zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczenia części terenów o funkcji rolniczej na cele lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz pozostawienie pozostałych terenów w dotychczasowym użytkowaniu, jest uzasadnione uzyskaniem wymiernych korzyści dla rozwoju społeczno - ekonomicznego Gminy Sławno:

- produkcja energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych, w tym wykorzystanie siły wiatru, jest działaniem zgodnym z polityką energetyczną i ekologiczną państwa, jak również z przyjętymi w tej dziedzinie umowami międzynarodowymi,

- energetyka wiatrowa stanowi dla gminy korzyści ekologiczne, wynikające z wykorzystania powszechnego, odnawialnego surowca do produkcji przyjaznej człowiekowi i środowisku energii elektrycznej, w sposób nie powodujący powstawania szkodliwych i uciążliwych produktów ubocznych,

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Jan Franus*

- energetyka wiatrowa stanowi dla gminy korzyści ekonomiczne (podatki, aktywizacja lokalnych przedsiębiorstw, nowe miejsca pracy) i społeczne (czyste środowisko naturalne, korzyści marketingowe dla rozwoju turystyki),
- obecność elektrowni wiatrowych na terenach wiejskich, których budowa zajmuje kilkadziesiąt metrów kwadratowych, a obsługa ogranicza się do maksymalnie dwóch przeglądów technicznych w ciągu roku, w pełni umożliwia równoległe rolne wykorzystanie terenu pod uprawy lub pastwiska.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 Ustawy, Wójt dokonał analizy zasadności przystąpienia do opracowania zmiany planu oraz zgodności przewidywanych rozwiązań planistycznych z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.