

**UCHWAŁA NR L/441/2014
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 30 października 2014 r

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Sławno dla terenu przemysłowego w obrębie ewidencyjnym Bobrowiczki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318, z 2014 r. poz. 379, 1072) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951, 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238, 1446, z 2014 r. poz. 379, 768, 1133)

Rada Gminy Sławno uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno dla terenu przemysłowego w obrębie ewidencyjnym Bobrowiczki.

§ 2. 1. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny, z wyznaczonymi granicami obszaru objętego planem.

2. Przedmiotem planu jest przeznaczenie obszaru określonego w załączniku graficznym pod tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Sławno


Marta Hołowata

Uzasadnienie

Art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012r. poz. 647, 951 i 1445, z 2013r. poz. 21, 405, 1238, 1446, z 2014r. poz. 379 i 768) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 i 1318, z 2014r. poz. 379 i 1072) przyznają radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania /zmiany/ miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

Uchwałę podejmuje się po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Sławno, dotyczącego obszaru wskazanego na załączniku graficznym do uchwały. Za przystąpieniem do sporządzenia planu miejscowego przemawia racjonalizacja, aktualizacja i doprecyzowanie ustaleń planu w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu. Plan obejmuje obszar ok. 33 ha w obrębie ewidencyjnym Bobrowiczki i przeznaczony jest pod tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

Na niniejszym obszarze obowiązuje „miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno” uchwalony Uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XIII/83/96 z dnia 26 marca 1996r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno i wybranych miejscowości: Warszkowo, Kwasowo, Pomilowo, Bobrowiczki, Łętowo, Sławsko, Wrześnica i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Słupskiego Nr 14 poz. 52 z 22.04.1996r. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym po uchwaleniu nowy plan w swoich granicach opracowania spowoduje utratę mocy obowiązującego wyżej wymienionego planu zagospodarowania i zastąpi dotychczasowy plan.

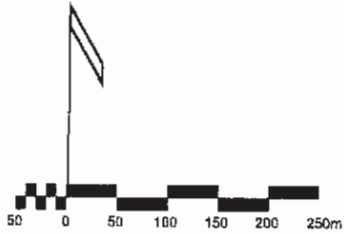
Zgodnie z art. 14 ust 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu, Wójt dokonał analizy zasadności przystąpienia do sporządzania planu miejscowego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Wnioskowane przeznaczenie jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno zatwierdzonym uchwałą nr VII/58/1995 Rady Gminy Sławno z dnia 29 czerwca 1995r., zmienionym uchwałą Nr VIII/50/03 z dnia 10 października 2003r., uchwałą Nr XVI/76/2008 z dnia 26 września 2008 r. i uchwałą Nr XI/75/2011 z dnia 7 września 2011 r. oraz uchwałą nr XLIX/436/2014 z dnia 29 września 2014 r.

Stwierdza się zasadność przystąpienia do sporządzenia zmiany planu w przedstawionych granicach.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Marta Hołowata

Załącznik graficzny
do uchwały Nr L/441/2014
Rady Gminy Sławno
z dnia 30 października 2014r.

skala 1 : 5000



LEGENDA:

— — — — — granice opracowania planu

Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: sławieński
Jednostka ewidencyjna: Sławno-G - [321306_2]
Olszki ewidencyjne: Bobrowiczki - [002]

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1 : 5000

