

**UCHWAŁA NR XLV/418/2014  
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 30 maja 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości między Gminą Sławno i „AGROBOR” Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Karwicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379), w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518)

Rada Gminy Sławno uchwala co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości, określonych w § 1 ust. 2 lit. a i b niniejszej uchwały między Gminą Sławno i „AGROBOR” Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Karwicach.

2. Przedmiotem zamiany będą:

a) stanowiące własność Gminy Sławno nieruchomości numer: 202 o powierzchni 0,29 ha; 218 o powierzchni 0,26 ha; 222 o powierzchni 0,16 ha; 236 o powierzchni 0,15 ha; 238 o powierzchni 0,10 ha; 242 o powierzchni 0,23 ha; 215/2 o powierzchni 0,5019 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Smardzewo;

b) stanowiąca własność „AGROBOR” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Karwicach, nieruchomość numer 382/2 o powierzchni 1,4094 ha położona w obrębie ewidencyjnym Smardzewo.

3. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, wymienionych w § 1 ust. 2 lit a i b niniejszej uchwały zostanie zastosowana stosowna dopłata, stanowiąca różnicę wartości zamienianych nieruchomości.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Sławno

  
**Marta Hołowata**

## Uzasadnienie

Gmina Sławno planuje przekazać działki numer 202, 218, 222, 236, 238, 242, 215/2 stanowiące drogi wewnętrzne, w zamian za działkę numer 382/2 w obrębie ewidencyjnym Smardzewo, będącą własnością „AGROBOR” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Karwicach.

Na terenie, którym Gmina Sławno jest zainteresowana znajduje się boisko sportowe oraz boisko do siatkówki. Po zamianie przedmiotowych nieruchomości Gmina Sławno planuje rozwinąć znajdującą się na działce nr 382/2 infrastrukturę sportową.

Do wyłącznej właściwości Rady Gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym – należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia, obciążenia i zamiany nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony. Wobec powyższego w celu zamiany przedmiotowych działek należy podjąć stosowną uchwałę.