

UCHWAŁA Nr XXIII/212/2012
Rady Gminy Sławno
z dnia 29 października 2012r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno, dla działek: nr 194/16, 194/17, 194/18, 194/19, 194/20, 194/21 i części działki nr 194/23 w obrębie ewidencyjnym Kwasowo w gminie Sławno.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281, z 2012r. poz. 567)
- art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 647)

Rada Gminy Sławno uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno dla działek: nr 194/16, 194/17, 194/18, 194/19, 194/20, 194/21 i części działki nr 194/23 w obrębie ewidencyjnym Kwasowo w gminie Sławno.

§ 2.

Granice obszaru objętego projektem planu oznaczono na załączniku graficzny stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3.

Przedmiotem ustaleń planu jest przeznaczenie obszaru określonego w załączniku graficznym do uchwały pod tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

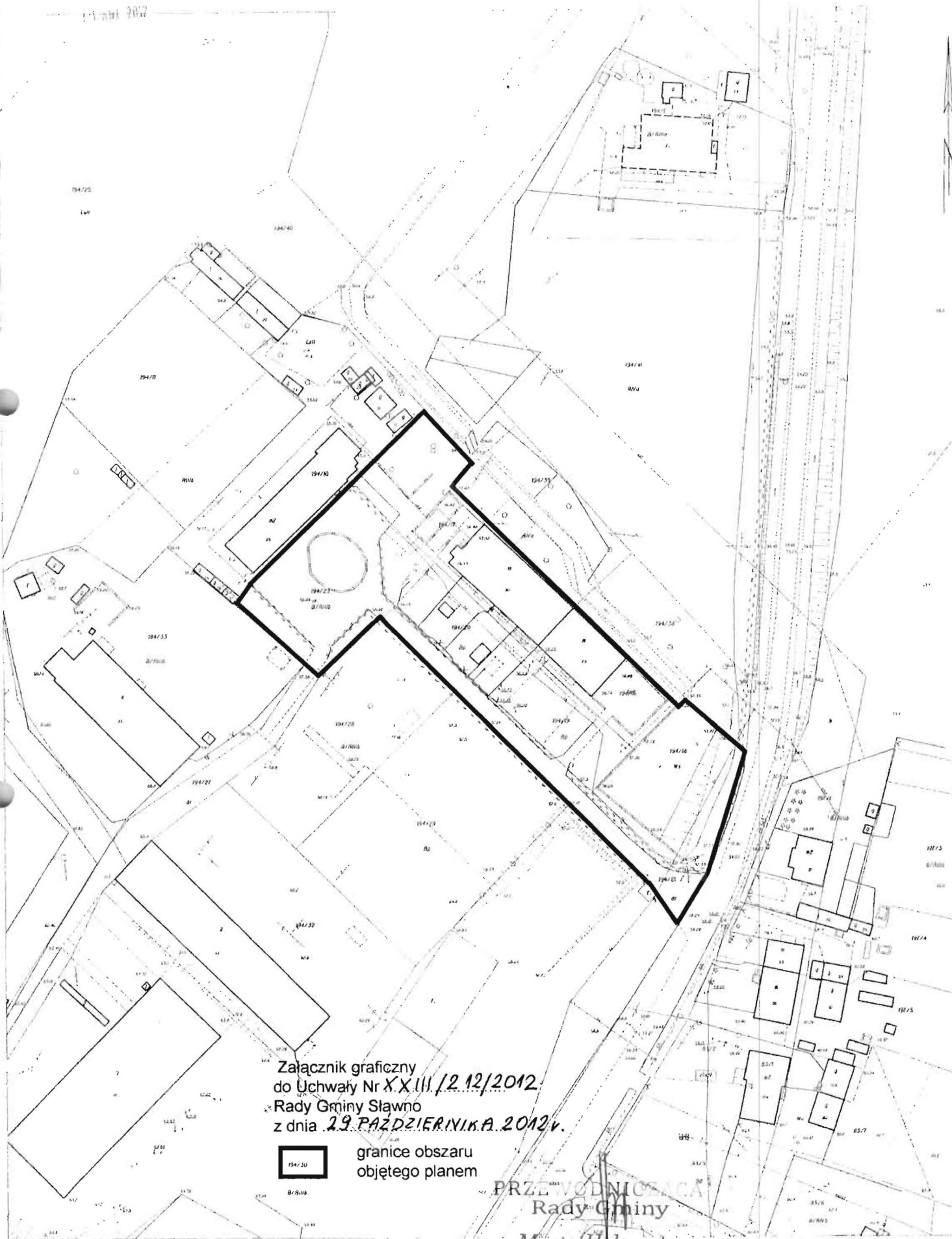
§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy

Marta Hołowata

działka nr 194/16, 194/17, 194/18, 194/19, 194/20, 194/21
i część działki 194/23 obręb Kwasowo



Załącznik graficzny
do Uchwały Nr XXIII / 2.12.2012
Rady Gminy Sławno
z dnia 29 PAŹDZIERNIKA 2012r.

 granice obszaru
objętego planem

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy

Marta Hołowata

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust.1 w związku z art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami w celu przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy Sławno przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno dla działek: nr 194/16, 194/17, 194/18, 194/19, 194/20, 194/21 i części działki nr 194/23 w obrębie ewidencyjnym Kwasowo w gminie Sławno.

Wyżej wymienione działki położone są na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno, uchwalony 26 marca 1996r. przez Radę Gminy Sławno uchwałą Nr XIII/83/96 (Dz. Urz. Woj. Słupskiego Nr 14 poz. 52 z dnia 22 kwietnia 1996r.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. działek podyktowane jest koniecznością ustalenia nowego przeznaczenia terenów działek, określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, przy jednoczesnym pozostawieniu pozostałych terenów wsi w dotychczasowym użytkowaniu. Zmiany uzasadnione są rozwojem społeczno – ekonomicznym Gminy i zwiększaniem udziału społeczeństwa w rozwoju kultury i kultury fizycznej.

Rada Gminy Sławno przyjęła uchwałą Rady Gminy Sławno Nr VII/58/1995 z dnia 29 czerwca 1995r., studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno, zmienione uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XVI/76/2008 z dnia 26 września 2008r. oraz uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XI/75/2011 z dnia 7 września 2011r., w którym uwzględniono między innymi aktualne potrzeby kierunkowych zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów dla poszczególnych jednostek osadniczych gminy.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt dokonał analizy zasadności przystąpienia do opracowania planu, zgodności przewidywanych rozwiązań planistycznych z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Marta Hołowata