

**Uchwała Nr XIX/106/2008
Rady Gminy w Sławnie
z dnia 17 grudnia 2008 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno,
dla lokalizacji elektrowni wiatrowych w części obrębu geodezyjnego Rzyszczewo,
Bobrowiczki, Bobrowice i Boleszewo w gminie Sławno**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 4, art. 20, ust.1 i art. 27, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006r. Nr 45, poz. 319; z 2007 r. Nr 225, poz. 1635, Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 199, poz. 1227), Rada Gminy w Sławnie uchwała, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno, uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XIII/83/96 z dnia 26 marca 1996 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Słupskiego Nr 14 poz. 52 z 22 kwietnia 1996 r., w części obrębu geodezyjnego Rzyszczewo, Bobrowiczki, Bobrowice i Boleszewo w gminie Sławno.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu określono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

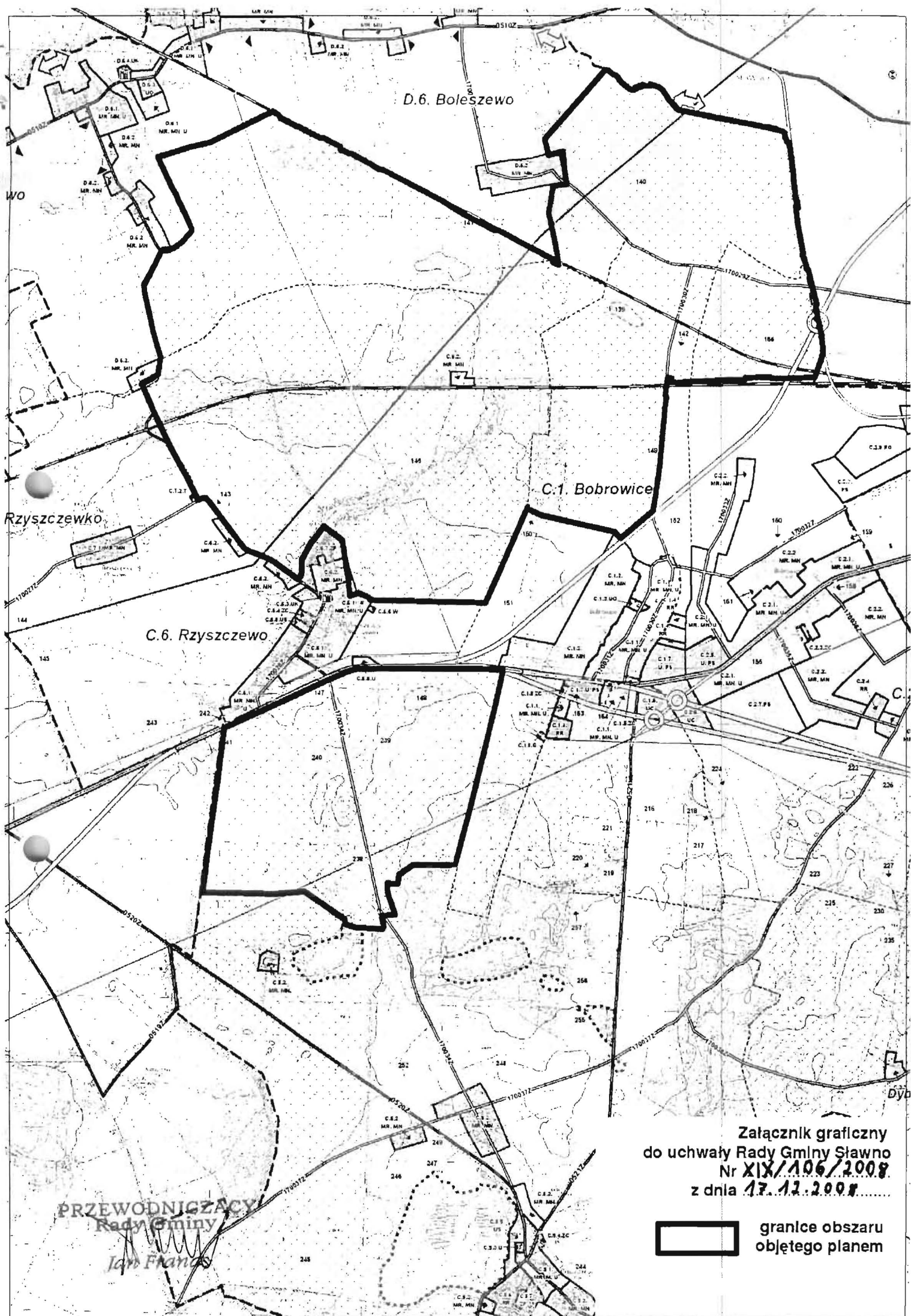
§ 2. Przedmiotem zmiany planu miejscowego jest przeznaczenie części terenów o funkcji rolniczej na cele lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz pozostawienie pozostałych terenów w dotychczasowym użytkowaniu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy**

Jan Franias



D.6. Boleszewo

C.1. Bobrowice

C.6. Rzyszczewo

Załącznik graficzny
do uchwały Rady Gminy Sławno
Nr XIX/106/2008
z dnia 17.12.2008

 granice obszaru
objętego planem

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Jan Francis

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006r. Nr 45, poz. 319; z 2007 r. Nr 225, poz. 1635, Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 199, poz. 1227), w celu przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy Sławno przystępuje do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno, uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XIII/83/96 z dnia 26 marca 1996 r. i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Słupskiego Nr 14 poz. 52 z 22 kwietnia 1996 r.

Wniosek o dokonanie zmiany planu miejscowego złożył Inwestor - firma „WI-Pol” Sp. z o.o., z siedzibą w Strzelcach Krajeńskich 66-500, ul. A. Mickiewicza 1c.

Sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którego przedmiotem jest przeznaczenie terenów o funkcji rolniczej w części obrębu geodezyjnego Rzyszczewo, Bobrowiczki, Bobrowice i Boleszewo na cele lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz pozostawienie pozostałych terenów w dotychczasowym użytkowaniu, jest uzasadnione uzyskaniem wymiernych korzyści dla rozwoju społeczno - ekonomicznego Gminy Sławno:

- produkcja energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych, w tym wykorzystanie siły wiatru, jest działaniem zgodnym z polityką energetyczną i ekologiczną państwa, jak również z przyjętymi w tej dziedzinie umowami międzynarodowymi,

- energetyka wiatrowa stanowi dla gminy korzyści ekologiczne, wynikające z wykorzystania powszechnego, odnawialnego surowca do produkcji przyjaznej człowiekowi i środowisku energii elektrycznej, w sposób nie powodujący powstawania szkodliwych i uciążliwych produktów ubocznych,

energetyka wiatrowa stanowi dla gminy korzyści ekonomiczne (podatki, aktywizacja lokalnych przedsiębiorstw, nowe miejsca pracy) i społeczne (czyste środowisko naturalne, korzyści marketingowe dla rozwoju turystyki),

- obecność elektrowni wiatrowych na terenach wiejskich, których budowa zajmuje kilkadziesiąt metrów kwadratowych, a obsługa ogranicza się do maksymalnie dwóch przeglądów technicznych w ciągu roku, w pełni umożliwia równoległe rolne wykorzystanie terenu pod uprawy lub pastwiska.

Wójt rozpatrzył złożony wniosek w sprawie sporządzenia zmiany planu w części obrębu geodezyjnego Rzyszczewo, Bobrowiczki, Bobrowice i Boleszewo, przyjął go jako materiał wyjściowy do podjęcia czynności związanych ze sporządzeniem zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego i podjęcia stosownej uchwały przez Radę Gminy.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 Ustawy, Wójt dokonał analizy zasadności przystąpienia do opracowania zmiany planu oraz zgodności przewidywanych rozwiązań planistycznych z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.