

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów w miejscowości Warszkowo w gminie Sławno**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Sławno

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 770979909

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** I Pułku Ułanów 11

**1.5.2.) Miejscowość:** Sławno

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 76-100

**1.5.4.) Województwo:** zachodniopomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL426 - Koszaliński

**1.5.7.) Numer telefonu:** 598107526

**1.5.8.) Numer faksu:** 598107526

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@gminaslawno.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://ug.slawno.ibip.pl>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów w miejscowości Warszkowo w gminie Sławno

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-7e9ed517-590d-488f-abae-686f63888558

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00212403

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-04-23

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowania w BZP:** 2026/BZP 00002200/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:**

1.1.2 Budowa PSZOK w Warszkwie

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.15.) Nazwa projektu lub programu**

Niniejsze zamówienie współfinansowane jest ze środków w ramach działania FENX.01.04 Gospodarka odpadami oraz gospodarka o obiegu zamkniętym programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 w związku z realizacją projektu „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w miejscowości Warszkowo w gminie Sławno”.

## 2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

#### 3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7e9ed517-590d-488f-abae-686f63888558>

#### 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

#### 3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

#### 3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl>

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.

2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

3. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (link prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie e-Zamówienia): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-7e9ed517-590d-488f-abae-686f63888558>

4. Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”).

5. Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia: ocds-148610-7e9ed517-590d-488f-abae-686f63888558

6. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

7. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

8. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 roku w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (zwanym dalej rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych).

9. Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (dalej zwanym Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności), z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki. W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania.

10. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:

1) w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub

2) jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).

11. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2026 r. poz. 85) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.  
c.d. w SWZ

#### 3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

#### 3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w postaci katalogu

#### 3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

#### 3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust 1-3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i

Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L z 2016 r. Nr 119 poz. 1 i z 2018 r. Nr 127 poz. 2), zwanym dalej „RODO” informujemy, że:

1. administratorem danych osobowych jest Gmina Sławno – Urząd Gminy Sławno, 76-100 Sławno, ul. I Pułku Ułanów 11, tel. +48 59 810 75 26,  
e-mail: sekretariat@gminaslawno.pl;
2. we wszelkich sprawach związanych z ochroną danych osobowych można kontaktować się z inspektorem danych osobowych, e-mail: odo@gminaslawno.pl, tel. 59 810 75 26 lub na adres wskazany powyżej;
3. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów w miejscowości Warszkowo w gminie Sławno”RZK.271.12.2026, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego oraz jego realizacji;
4. dane osobowe mogą zostać przekazane / powierzone osobom lub podmiotom, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania przetargowego w oparciu o art. 18, 19, 74, 75 i 76 ustawy Pzp oraz podmiotom, które na mocy obowiązujących przepisów prawa mogą dokonywać oceny, weryfikacji i kontroli prowadzonego postępowania i realizacji zadania, w tym w szczególności dokumentacji związanej z pozyskiwaniem środków finansowych pochodzących z budżetu państwa i Unii Europejskiej;
5. dane osobowe nie będą przekazywane poza teren Polski / UE / Europejskiego Obszaru Gospodarczego;
6. dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z obowiązujących terminów archiwizacji, w tym w szczególności w oparciu o zapisy ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 z późn. zm.), ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 z późn. zm.) oraz ustawy Pzp;
7. obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a konsekwencje ich niepodania wynikają z ustawy Pzp;
8. w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, o którym mowa w art. 22 RODO;
9. osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
  - 1) dostępu do danych na podstawie art. 15 RODO;
  - 2) sprostowania danych zgodnie z zapisami art. 16 RODO;
  - 3) żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO z wyjątkiem przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;  
– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
10. osoba, której dane dotyczą nie ma prawa do:
  - 1) usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d i e RODO;
  - 2) przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - 3) sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c i e RODO.

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### 4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: RZK.271.12.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.5.) Wartość zamówienia: 4935822,80 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak

4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający określił wymagania dotyczące wydajności lub funkcjonalności, zgodnie z art. 101 ust. 1 ustawy

### 4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

#### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia polega na wykonaniu roboty budowlanej pn. „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów w miejscowości Warszkowo w gminie Sławno”, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane i rozporządzeniami wykonawczymi i został podzielony na dwa zadania:

–Zadanie nr 1: Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów w miejscowości Warszkowo w gminie Sławno;

–Zadanie nr 2: Budowa instalacji sygnalizacji włamania i systemu monitoringu PSZOK.

2. Przedmiot zamówienia określa załączona do SWZ dokumentacja projektowa budowlano – wykonawcza:

1) Projekty budowlano – wykonawcze:

a) „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Warszkwie na dz. nr 56 obr. ew. Warszkowo, gm.

Sławno”;

b) „Wewnętrzna linia kablowa 0,4kV, zasilanie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz oświetlenie terenu, dz. 56, obręb ew. Warszkowo 0019”;

c) Decyzja nr 392/2023 pozwolenia na budowę.

2) Decyzje i uzgodnienia.

3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót.

z uwzględnieniem zapisów SWZ.

3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

Zadanie nr 1: Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów w miejscowości Warszkowo w gminie Sławno.

1) W skutek realizacji zadania powstanie PSZOK w Warszkwie składający się między innymi z następujących elementów:

a) Budynku biurowo-socjalnego;

b) Wagi samochodowej;

c) Hali magazynowo-garażowej;

d) Ramp na kontenery;

e) Myjni dla samochodów;

f) Utwardzenia terenu z kostki betonowej;

g) Ogrózenia;

h) Oświetlenia;

i) Instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej i elektroenergetycznej;

2) Zakres robót obejmuje między innymi:

a) Wykonanie utwardzenia terenu:

- usunięcie kolidujących drzew wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na wycinkę;

- wykonanie robót ziemnych;

- wykonanie warstwy kruszywa stabilizowanego cementem z dowozu RM 2,5 MPa – 30 cm;

- wykonanie warstwy odsączającej z piasku – 30 cm;

- wykonanie warstwy z KŁSM 0-31,5 mm – 20 cm;

- wykonanie warstwy tłucznia C100/0 – wyrównanie istniejącej podbudowy – 10 cm;

- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm;

- wykonanie krawężników drogowych 15x30 cm na ławie betonowej;

b) Wykonanie ogrodzenia terenu:

- Ogrózenie panelowe 3D z drutu gr. 5 mm, ocynkowane, malowane proszkowo na kolor grafitowy, wysokość 180 cm;

- Słupki w kolorze grafitowym, kotwione w gruncie na głębokość min. 80 cm;

- Obejmy systemowe w kolorze grafitowym;

- Podmurówka betonowa systemowa z łącznikami betonowymi;

- Bramy przesuwne wysokości 180 cm, w kolorze grafitowym z wypełnieniem panelem ogrodzeniowym o średnicy drutu 5mm, ocynkowane, malowane proszkowo;

- Furtka ogrodzeniowa systemowa z wypełnieniem panelem ogrodzeniowym o średnicy drutu 5mm w kolorze grafitowym, wysokość 180 cm, szerokość przejścia min. 110 cm, ocynkowane, malowane proszkowo;

c) Budowa budynku biurowo-socjalnego:

Budynek biurowo-socjalny konstrukcji stalowej z dachem płaskim ze ścianami i dachem z płyty warstwowej PUR, wykończenie elewacji i dachu blachą powlekaną w kolorze białym, beżowym lub szarym (do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji). Podłoga spawana z profili zamkniętych, pokryta powłoką antykorozyjną. Podłoga ocieplona wełną mineralną lub styropianem o grubości 100 mm z zamknięciem podłogi płytą MFP 22 i przyklejona wykładzina PCV. Ściany i dach z płyty warstwowej gr. 15cm poliuretanowej. Kontener jako typowy kompletny wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz ogrzewanie w formie grzejników konwektorowych. Okna i drzwi PCV lub aluminiowe. Budynek nie będzie powiązany na stałe z gruntem, projektuje się go jako gotowy, kompletnie wyposażony obiekt postawiony na nawierzchni utwardzonej. Do budynku doprowadzone będzie zasilanie w energię elektryczną, przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanitarnej.

d) Budowa wagi samochodowej:

Typowa waga samochodowa najazdowa o nośności 50-60t jako gotowy element, wyniesiona ponad poziom drogi. Pomosty wagi najazdowej stalowe (lub betonowo-stalowe) niezwiązane trwale z podłożem. Posadowiona na utwardzonym, wypoziomowanym podłożu betonowym. Do wagi doprowadzone będzie zasilanie elektryczne zgodnie z projektem zagospodarowania działki.

e) Budowa hali magazynowo-garażowej:

- Wymiana gruntu pod całym budynkiem hali;

- Budowa hali magazynowo-garażowej z konstrukcji stalowej, jako budynek wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony, posadowiony na stopach żelbetowych. Konstrukcję nośną hali stanowią ramy stalowe w rozstawie co około 5.00m.

Konstrukcję hali zaprojektowano o węzłach sztywnych i słupach zamocowanych w stopach fundamentowych przegubowo.

Dach dwuspadowy, płaski o nachyleniu 20% z płyt warstwowych gr. 10cm. W ścianach ocieplone 2 bramy wjazdowe i okna.

Elewacje i dach wykonane z płyty warstwowej PUR, wykończenie elewacji blachą powlekaną, w kolorze białym, beżowym lub szarym (do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji).

f) Budowa ramp na kontenery:

Zaprojektowane stanowiska, rampy na 10szt. kontenerów do zrzutu odpadów są obiektem wolnostojącym, jednokondygnacyjnym, bez zadaszenia, konstrukcji żelbetowej. Tworzą system modułowy, stworzony na podstawie jednego modułu dla jednego stanowiska o danych technicznych pokazanych na rysunkach projektowych. Moduły połączone są ze sobą, tworząc jedną całość. Stanowiska żelbetowe tworzą ściany żelbetowe gr. 24cm z betonu C20/25MPa, zbrojone

dwustronnie stałą  $\varnothing 12\text{mm}$  co 25 cm, klasy AIII, gatunku 34GS zbrojenie główne. Każde stanowisko posiadać będzie 3 ściany (dwie o długości 6,24m i jedną o długości 3,84m) z możliwością wjazdu od strony krótszej. Projektowany obiekt nie będzie posiadać żadnych instalacji. Posadowienie na żelbetowej płycie gr.30cm, zbrojonej podwójną siatką, prętami  $\varnothing 12\text{mm}$  co 25cm klasy AIII 34GS. Beton C20/25MPa wykończony w uzgodnieniu z Inwestorem. Pod płytą żelbetową zastosowano warstwę betonu podkładowego marki B15MPa o grubości min.10cm na podsypce piaskowej min.gr.30cm, zagęszczonej mechanicznie, o stopniu zagęszczenia  $ID > 0.95$ . Odprowadzenie wód opadowych z projektowanych boksów powierzchniowo poprzez ich spadek wynoszący 1,5% w kierunku wjazdu do nich. W ścianie żelbetowej należy wykonać dylatację pionową pomiędzy poszczególnymi modułami. Poszczególne odcinki muru uszczelnione zostaną taśmą dylatacyjną zewnętrzną. Powierzchnie muru bezpośrednio stykające się z gruntem mają zaprojektowaną izolację przeciwwilgociową.

g) Budowa myjni dla samochodów:

Projektuje się budowę myjni ręcznej, jednostanowiskowej, składającej się z płyty żelbetowej najazdowej ze studzienką zlewną przykrytą kratą. W celu zatrzymywania zawiesiny z wód deszczowych lub ścieków technologicznych, płynących grawitacyjnie przed wprowadzeniem ich do separatora zaprojektowano osadnik OW2. Wody spływające z płyty do studzienki zlewnej przepływać będą rurą kanalizacyjną  $\varnothing 110$  z PVC do osadnika piasku typu OW2 o pojemności 2,0m<sup>3</sup> poprzez wcześniej wbudowaną typową studzienkę S1 DN 315mm z PVC. Następnie oczyszczone z piasku ścieki przekazane zostaną do separatora substancji ropopochodnych typu NS3 w studzience z wkładem koalescencyjnym w celu oddzielenia zanieczyszczeń ropopochodnych. Po oddzieleniu tych substancji oczyszczone ścieki przedostaną się do gminnej sieci kanalizacji ogólnospławnej, a następnie do oczyszczalni ścieków w Sławnie. Dla projektowanej myjni ręcznej, jednostanowiskowej projektuje się instalację kanalizacji sanitarnej w cyklu zamkniętym  $\varnothing 110$  z odprowadzającą wód opadowych i ścieków technologicznych z płyty żelbetowej do urządzeń sanitarnych (osadnik piasku, separator, sieć kanalizacji ogólnospławnej). Instalację wodociągową projektuje się z rur PE 20mm z zaworem zakończonym kranem czerpalnym w celu podłączenia urządzenia myjącego. Zasilanie w wodę i odprowadzenie ścieków zaprojektowano zgodnie z projektem zagospodarowania tej działki. Instalację elektryczną gniazd wtykowych zaprojektowano z przyległej hali wielofunkcyjnej zgodnie z projektem zagospodarowanie terenu.

h) Budowa oświetlenia terenu:

– Słupy oświetleniowe wraz z oprawami i wspornikami wykonać w kolorze grafitowym, jako ocynkowane, malowane proszkowo.

i) Budowa instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej i elektroenergetycznej.

Zadanie nr 2: Budowa instalacji sygnalizacji włamania i systemu monitoringu (robota nieujęta w dokumentacji projektowej):

a) Budowa instalacji sygnalizacji włamania (robota nie ujęta w dokumentacji projektowej):

- Dla całego terenu PSZOK należy przewidzieć wykonanie instalacji sygnalizacja włamania;
- Proponuje się zabezpieczenie bram zewnętrznych, furtki, drzwi kontenera i bramy hali stalowej czujkami magnetycznymi;
- Dodatkowo należy wykonać czujniki ruchu na terenie PSZOK;
- Centralę alarmową umieścić w budynku socjalnym;
- Aktywacja/dezaktywacja systemu po przez karty RFID (minimum 10 kart);
- Przed realizacją instalacji, Wykonawca przedłoży projekt koncepcyjny i uzyska akceptację Zamawiającego;

b) Budowa instalacji monitoringu (robota nieujęta w dokumentacji projektowej):

- Dla całego terenu PSZOK należy przewidzieć wykonanie instalacji monitoringu obejmującego cały teren inwestycji.
- Proponuje się umieszczenie co najmniej jednej kamery na każdym ze słupów oświetleniowych;
- Rejestrator i podgląd umieścić w budynku socjalnym;
- Czas przechowywania nagrań z kamer – minimum 14 dni;
- Kamery o rozdzielczości 8 MP w technologii kolorowego obrazu w nocy;
- Kamery przystosowane do montażu zewnętrznego;
- Przed realizacją instalacji monitoringu, Wykonawca przedłoży projekt koncepcyjny i uzyska akceptację Zamawiającego;

4. Szczegółowy opis i zakres rzeczowy robót budowlanych przedstawiono w dokumentacjach projektowych:

1) Projekcie budowlano – wykonawczym,

2) Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Dokumenty te powinny być wykorzystane do sporządzenia kosztorysu ofertowego i zestawienia rzeczowo – finansowego (Załącznik nr 8 do umowy).

c.d. w SWZ

**4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie**

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 425 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Zamawiający dopuszcza możliwości udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zgodnych z przedmiotem zamówienia podanym powyżej.

### 4.3.) Kryteria oceny ofert

- 4.3.1.) Sposób oceny ofert:** 1. Maksymalna liczba punktów w danym kryterium równa jest określonej wadze kryterium w %.  
 2. Ocena łączna stanowi sumę punktów uzyskanych w ramach wszystkich kryteriów. Uzyskana liczba punktów zaokrąglona będzie do drugiego miejsca po przecinku.  
 3. Przyznawanie liczby punktów poszczególnym ofertom będzie się odbywać według następujących zasad:
- a) **Cena oferty.**  
 Ocenie zostanie poddana cena brutto oferty obliczona przez Wykonawcę zgodnie z przepisami prawa – podana w Formularzu oferty (stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ). Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona według wzoru:  
 najniższa cena brutto spośród złożonych ofert  
 liczba punktów = ----- x60 pkt.  
 cena brutto oferty ocenianej
- b) **Okres obowiązywania gwarancji.**  
 Okres obowiązywania gwarancji na realizowane roboty budowlane nie krótszy niż 36 miesięcy i nie dłuższy niż 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego. Zamawiający dokona stosownego obliczenia na podstawie wypełnionego Formularza oferty (stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ) i złożonej w nim deklaracji Wykonawcy o długości okresu obowiązywania gwarancji. Liczba punktów, jaką można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:  
 $G - G_{min}$   
 $G = \text{-----} \times 40 \text{ pkt}$   
 $G_m - G_{min}$   
 gdzie:  
 G - wartość punktowa, jaką uzyskała oferta w kryterium okres obowiązywania gwarancji;  
 - minimalny okres obowiązywania gwarancji (36 miesięcy);  
 - okres obowiązywania gwarancji w ofercie badanej;  
 - najdłuższy okres obowiązywania gwarancji spośród złożonych ofert.
4. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów w wyniku oceny oferty.  
 5. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.  
 6. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, Zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną.  
 7. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.  
 8. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.  
 9. Komisja Przetargowa sprawdzi czy oferta spełnia warunki i wymogi ustawy Pzp i SWZ.  
 10. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.  
 11. Na podstawie kryteriów oceny ofert Zamawiający będzie oceniał każdą spośród ofert nie podlegających odrzuceniu i wybierze ofertę najkorzystniejszą.  
 12. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli znajdzie co najmniej jedną z przesłanek wymienionych w art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

#### Kryterium 1

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60,00

#### Kryterium 2

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres obowiązywania gwarancji

**4.3.6.) Waga:** 40,00

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie**

## **SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak**

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit a

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit b

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit c

Art. 109 ust. 1 pkt 3

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 6

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak**

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ i w art. 112 ustawy Pzp:

1) posiadający zdolności do występowania w obrocie gospodarczym, tj.:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu Wykonawców zostanie dokonana w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia na podstawie oświadczenia załączonego do oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu;

2) posiadający uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, tj.:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu Wykonawców zostanie dokonana w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia na podstawie oświadczenia załączonego do oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu;

3) znajdujący się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia, tj.:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu Wykonawców zostanie dokonana w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia na podstawie oświadczenia załączonego do oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu;

4) posiadający zdolności techniczne lub zawodowe zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia, tj.:

a) Wykonawca musi wykazać wykonanie, tj. zakończenie (rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej) w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 (jednej) roboty budowlanej polegającej na budowie PSZOK lub wykonaniu nawierzchni drogowej lub wykonaniu robót żelbetowych o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 2 000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100) brutto, z podaniem jej rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane na formularzu lub w oparciu o formularz stanowiący Załącznik Nr 3 do SWZ. Dokument należy złożyć wraz z dowodami dot. najważniejszych robót, określającymi, czy roboty te zostały wykonane należyście, w szczególności zawierające informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone;

b) Wykonawca musi wykazać na formularzu lub w oparciu o formularz stanowiący Załącznik nr 2 do SWZ, że dysponuje 1 osobą posiadającą uprawnienie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;

c) Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu wykonawców zostanie dokonana w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia na podstawie oświadczeń dokumentów załączonych do oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak**

- 5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** a) Wykonawca musi wykazać wykonanie, tj. zakończenie (rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej) w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 (jednej) roboty budowlanej polegającej na budowie PSZOK lub wykonaniu nawierzchni drogowej lub wykonaniu robót żelbetowych o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 2 000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100) brutto, z podaniem jej rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane na formularzu lub w oparciu o formularz stanowiący Załącznik Nr 3 do SWZ. Dokument należy złożyć wraz z dowodami dot. najważniejszych robót, określającymi, czy roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności zawierające informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone;
- b) Wykonawca musi wykazać na formularzu lub w oparciu o formularz stanowiący Załącznik nr 2 do SWZ, że dysponuje 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

### 6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

- Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
- Wadium można wnieść w formach przewidzianych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp.
- Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.
- Wadium w pieniądzu należy wnieść na konto Zamawiającego:  
Bank Spółdzielczy Sławno Nr 50 9317 0002 0000 3131 2000 0030  
z dopiskiem „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów w miejscowości Warszkowo w gminie Sławno”
- W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu za termin wniesienia uznaje się chwilę uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.
- W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz – Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał dokumentu w postaci elektronicznej.
- Niewniesienie wadium w terminie lub w sposób inny niż określony w SWZ skutkowało będzie odrzuceniem oferty Wykonawcy.
- Zamawiający dokonuje zwrotu wadium zgodnie z postanowieniami art. 98 ustawy Pzp.
- Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w przypadkach określonych w art. 98 ustawy Pzp.

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak

### 6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:
  - ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;
  - muszą ustanowić Pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;
  - pełnomocnictwo musi jednocześnie wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną, fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;
  - przed zawarciem umowy o niniejsze zamówienie publiczne, jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może wezwać do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej Wykonawców powinna spełniać następujące wymagania:
  - 1) musi być zgodna z postanowieniami SWZ;
  - 2) sposób składania dokumentów w przypadku składania oferty wspólnej:
    - a) dokumenty wspólne, takie jak:
      - oferta (Załącznik nr 1 do SWZ);
      - potencjał kadrowy (Załącznik nr 2 do SWZ);
      - wykaz wykonanych robót budowlanych (Załącznik Nr 3 do SWZ);
      - dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie;
      - oświadczenie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO (Załącznik nr 6 do SWZ);
 podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik (Lider) w imieniu całego konsorcjum.
    - b) dokumenty, takie jak:
      - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 5 do SWZ);
 składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na**

**sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak**

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie**

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak**

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień umowy na podstawie art. 455 ustawy Pzp, które zostaną wyrażone w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i mogą nastąpić wyłącznie następujących sytuacjach:

1) W zakresie zmiany terminu i kosztów realizacji przedmiotu umowy w przypadku:

a) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w szczególności:

zmiany spowodowane nieprzewidzianymi warunkami realizacji, w szczególności warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, jak: niewypały i niewybuchy, niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane obiekty objęte ochroną konserwatorską

zmiany będące następstwem wstrzymania robót przez Zamawiającego;

zmiany będące następstwem konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;

zmiany będące następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji publicznej, w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję;

niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji przetargowej lub specyfikacji technicznej

wykonania i odbioru robót spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku materiałów lub urządzeń;

zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;

b) konieczności ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane) lub wykonania zamówień dodatkowych lub zamiennych, nieobjętych umową podstawową niezbędnych do jej prawidłowego wykonania, wpływających na termin wykonania robót objętych umową podstawową,

c) wstrzymania przez Zamawiającego wykonywania robót,

d) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny.

2) W zakresie zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa podatkowego w takim zakresie, aby w razie wzrostu obciążeń podatkowych nie uległa wzrostowi kwota brutto wynagrodzenia, zaś w przypadku obniżenia należności podatkowych, aby kwota brutto została zmniejszona o nominalną równowartość pomniejszenia należności podatkowych Wykonawcy.

3) W zakresie zmiany kierownika budowy/kierowników robót branżowych, przedstawionego/ych w ofercie – jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. W przypadku zmiany kierownika budowy/kierowników robót branżowych – nowy kierownik budowy/kierownicy robót branżowych muszą spełniać wymagania określone w ofercie dla powyższych osób.

4) W zakresie zamiany Koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego

5) Wystąpienia zdarzeń siły wyższej jako zdarzenia zewnętrzne, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia.

3. We wszystkich przypadkach określonych w ust. 2 pkt. 1, termin realizacji może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.

4. We wszystkich przypadkach określonych w ust. 2 pkt 1 lit. b Zamawiający wskazuje minimalną wartość świadczenia Stron, która stanowi 60% wartości netto Umowy.

5. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 2, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:

1) opis propozycji zmiany,

2) uzasadnienie zmiany,

3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,

4) opis wpływu zmiany na harmonogram realizacji oraz termin wykonania umowy.

c.d. w SWZ

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak**

**7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert: 2026-05-08 09:30**

**8.2.) Miejsce składania ofert:** 1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików.

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2026-05-08 10:00

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2026-06-06