Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębu ewidencyjnego Wrześnica

Załącznik nr 1

N

Rzeka Pałowska Struga

droga gminna nr 170017 Z

linia kolejowa nr 202 Dąbrowa Górnicza Sosnowiec Główny Sławków Południowy Kozioł

1.1MNW
1.1MNW-U
1.1U
1.1KDZ
1.1RNL
1.1RZM
1.1L
1.1KR
1.2MNW-U
1.2RZM
1.2L
1.2KR
1.3MNW
1.3MNW-U
1.3RZM
1.3KR
1.4MNW
1.4MNW-U
1.4KR
1.5MNW
1.5MNW-U
1.5KR
1.6MNW
1.6KR
1.7MNW
1.7KR
1.8MNW
1.8KR
1.9MNW
1.9KR
1.10MNW
1.10KR
1.11MNW
1.11KR
1.12MNW
1.12KR
1.13MNW
1.13KR
1.14MNW
1.15MNW
1.16MNW
1.17MNW
1.18MNW
1.19MNW
2.6KR
2.1U

SCHEMAT ZAŁĄCZNIKÓW

granica obszaru objętego planem
granice działek ewidencyjnych
obszar załącznika nr 1

WYRYS ZE STUDIUM

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁAWNO

(przyjętego uchwałą Rady Gminy Sławno nr VII/58/1995 z dnia 29 czerwca 1995 r. i zmienione uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XVI/76/2008 z dnia 26 września 2008 r., uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XI/73/2011 z dnia 7 września 2011 r., uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XLIX/436/2014 z dnia 29 września 2014 r., Zarządzeniem Zastępczym Nr 5/2022 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 14 lutego 2022 r. oraz Uchwałą nr LXVIII/500/2023 Rady Gminy Sławno z dnia 15 grudnia 2023 r.)

skala 1:10 000

granica obszaru objętego planem

OZNACZENIA ZE STUDIUM

granica obszaru, na którym zostały wprowadzone zmiany po uwzględnieniu uwag z ponownego wyłożenia planu do publicznego wglądu

I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

1. Oznaczenia ogólne

granica obszaru objętego planem

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

1.1MN-U — symbol cyfrowy - numer załącznika; symbol cyfrowy - numer terenu; symbol literowy - przeznaczenie terenu

2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

nieprzekraczalne linie zabudowy

drzewo do zachowania

strefa biologicznie czynna

3. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych

zabytki ujęte w ewidencji zabytków

4. Przeznaczenie terenu

MNW — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej

MNW/U — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług

U — teren usług

KDZ — teren drogi zbiorczej

KR — teren komunikacji drogowej wewnętrznej

RNL — teren łąki i pastwisk

RZM — teren zabudowy zagrodowej

ZL — teren lasu

II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

wymiar w metrach

proponowane linie podziału

przebieg dystrybucyjnej, napowietrznej linii elektroenergetycznej SN wraz z pasami ochrony funkcyjnej

tereny zamknięte, przez które przebiegają linie kolejowe (w szczególnie obszaru objętego planem, aktualne na dzień 12.08.2024)

strefa szczególnego zagospodarowania terenów sąsiadujących z linią kolejową

orientacyjny przebieg toru kolejowego

ZAMAWIAJĄCY

Gmina Sławno
ul. I Pułku Ułanów 11
76-100 Sławno

WYKONAWCA

URBAN CONSULTING

mgr Filip Sokołowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm. art. 5 pkt 5)

mgr Anna Łączkowska-Sokołowska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm. art. 5 pkt 5)

mgr inż. arch. Maja Gerszewska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm. art. 5 pkt 5)

inż. arch. Aleksandra Budka - planowanie przestrzenne

mgr Patrycja Budnik-Łysiak - prognoza oddziaływania na środowisko

mgr Artur Dmuchowski - prognoza skutków finansowych

ETAP

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr ____/____/____
Rady Gminy Sławno
z dnia _____ 2025r.

PONOWNE WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKT Z KWIETNIA 2026

MAPA

Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej w skali 1:1000, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL / CS2000/18

SKALA

1:1000

10 0 10 20 30 40 50 m