

RGPO.6850.1.2026

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do użyczenia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1 145 z późn. zm.) Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w użyczenie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno, położonych w miejscowości Łętowo, oznaczonych jako działka nr 501/8 i część działki nr 172/1. Celem użyczenia jest promocja regionu oraz obiektu poprzez rozwój usług turystycznych i rekreacyjnych.

Nr działki	Obręb ewidencyjny	Powierzchnia działki/powierzchnia wykazana do użyczenia	Nr księgi wieczystej	Rodzaje użytków i ich klasy/opis nieruchomości	Miesięczna stawka czynszu netto	Oplaty do Urzędu Gminy	Okres trwania umowy użyczenia/ tryb zawarcia umowy
501/8	Łętowo	Pow. działki 6200 m ² Pow. do użyczenia 6200 m ²	KO1E/00011109/2	W ewidencji gruntów działka oznaczona jako Bi – inne tereny zabudowane. W miejscowym planie działka określona jako teren UT – turystyka i wypoczynek. Nieruchomość położona w m. Łętowo w odległości 16 km od Sławna. Działka ogrodzona, położona w kompleksie domków letniskowych, ok. 200 m od brzegu jeziora Łętowo (o pow. ok. 400 ha) zabudowana budynkiem wolnostojącym z wiatą. Obiekt wymaga adaptacji w celu zapewnienia warunków odpowiednich dla działalności rekreacyjnej. Na działce wyodrębniono miejsce na pole namiotowe. Koszt wyremontowania obiektów, koszt utrzymania obiektów, utrzymania czystości, nadzór obiektu w sezonie i poza sezonem po stronie Biorącego w użyczenie. Dopuszcza się dodatkowe formy rekreacji np. wypożyczanie rowerów. Obiekt ma być ogólnodostępny. Uzyskanie wszystkich wymaganych prawem zgód po stronie Biorącego w użyczenie. Obowiązkowe ubezpieczenie.	bez opłat czynszu	podatek od nieruchomości	3 lata Nieruchomość zostanie użyczona w trybie bezprzetargowym (w razie zgłoszenia się więcej niż jednego zainteresowanego, przeprowadzony zostanie konkurs, a wyboru oferty dokona komisja)

172/1	Łętowo	Pow. działki 4,67 ha Pow. do użyczenia około 850 m ²	KO1E/00008144/5	W ewidencji gruntów działka oznaczona jako PsVI 2,32 ha, Lz- 0,95ha, N-1,40 ha. W miejscowym planie działka określona jako 25USR:US- usługi sportu, usługi z zielenią towarzyszącą; UR- rzemiosło nieuciążliwe. Działka zabudowana budynkiem do przechowywania kajaków. W sąsiedztwie znajduje się miejsce na ognisko, stoły i ławki drewniane. Wszystkie koszty przygotowania do udostępnienia i wymagane zgody po stronie Biorącego w użyczenie.	bez opłat czynszu	podatek od nieruchomości	3 lata Nieruchomość zostanie użyczona w trybie bezpłatnym (w razie zgłoszenia się więcej niż jednego zainteresowanego, przeprowadzony zostanie konkurs, a wyboru oferty dokona komisja)
-------	--------	---	-----------------	---	----------------------	-----------------------------	--

Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do oddania w użyczenie wywiesza się na okres **21 dni (od dnia 4 marca 2026 r. do dnia 25 marca 2026 r.)** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sławno, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Łętowo oraz zamieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy oraz na stronie internetowej Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wójt
(-) Krzysztof Jędrzejczyk