

ZARZĄDZENIE NR 13/2026
WÓJTA GMINY SŁAWNO

z dnia 5 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody i ustalenia wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sławno na rzecz ENERGA- OPERATOR S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz Dz. U. z 2025 r. poz. 1077); art. 305¹ - 305⁴ i art. 285 - 295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071, 1172, 1508) oraz § 3 i § 7 Uchwały nr XXXI/286/2013 Rady Gminy Sławno z dnia 28 maja 2013 r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno służebnościami przesyłu,

zarządzam co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony za jednorazowym wynagrodzeniem służebności przesyłu na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego- Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, Oddział w Koszalinie z siedzibą przy ul. Morskiej 10, na nieruchomości będącej własnością Gminy Sławno, obejmującej działkę o nr 277 o powierzchni 0,74 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Łętowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KO1E/00020157/9.

§ 2. Służebność przesyłu polegać będzie na :

- 1) prawie do korzystania z nieruchomości o nr 227 położonej w obrębie Łętowo w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej 0,4 kV o długości 153 m (w pasie o szerokości 0,5 m).
- 2) znoszeniu istnienia posadowienia urządzeń, na nieruchomości obciążonej, o których mowa w pkt 1 po ich posadowieniu,
- 3) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń o których mowa w pkt 1 i pkt 2 wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa energetycznego oraz przez wszelkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorstwo energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

§ 3. 1. Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi w formie aktu notarialnego, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie 264,00 zł netto (słowie: dwieście sześćdziesiąt cztery 00/100) powiększonym o podatek VAT w stawce obowiązującej na dzień zawarcia aktu notarialnego plus koszty sporządzenia operatu szacunkowego w kwocie 596,55 zł brutto.

2. Koszty sporządzenia umowy ustanowienia służebności w formie aktu notarialnego oraz opłat sądowych za ujawnienie prawa i obciążenia w księgach wieczystych ponosi w całości ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Krzysztof Jędrzejczyk
Wójt Gminy Sławno