

**UCHWAŁA NR XXIV/170/2025
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 15 grudnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej działkę gruntu nr 170/9,
położoną w obrębie ewidencyjnym Bobrowiczki, Gmina Sławno w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077,1080)

Rada Gminy Sławno uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 29 lat części nieruchomości nr 170/9 o pow. 1,0000 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Bobrowiczki, gmina Sławno.

§ 2. Załącznik graficzny stanowi integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Sławno

Marta Holowata

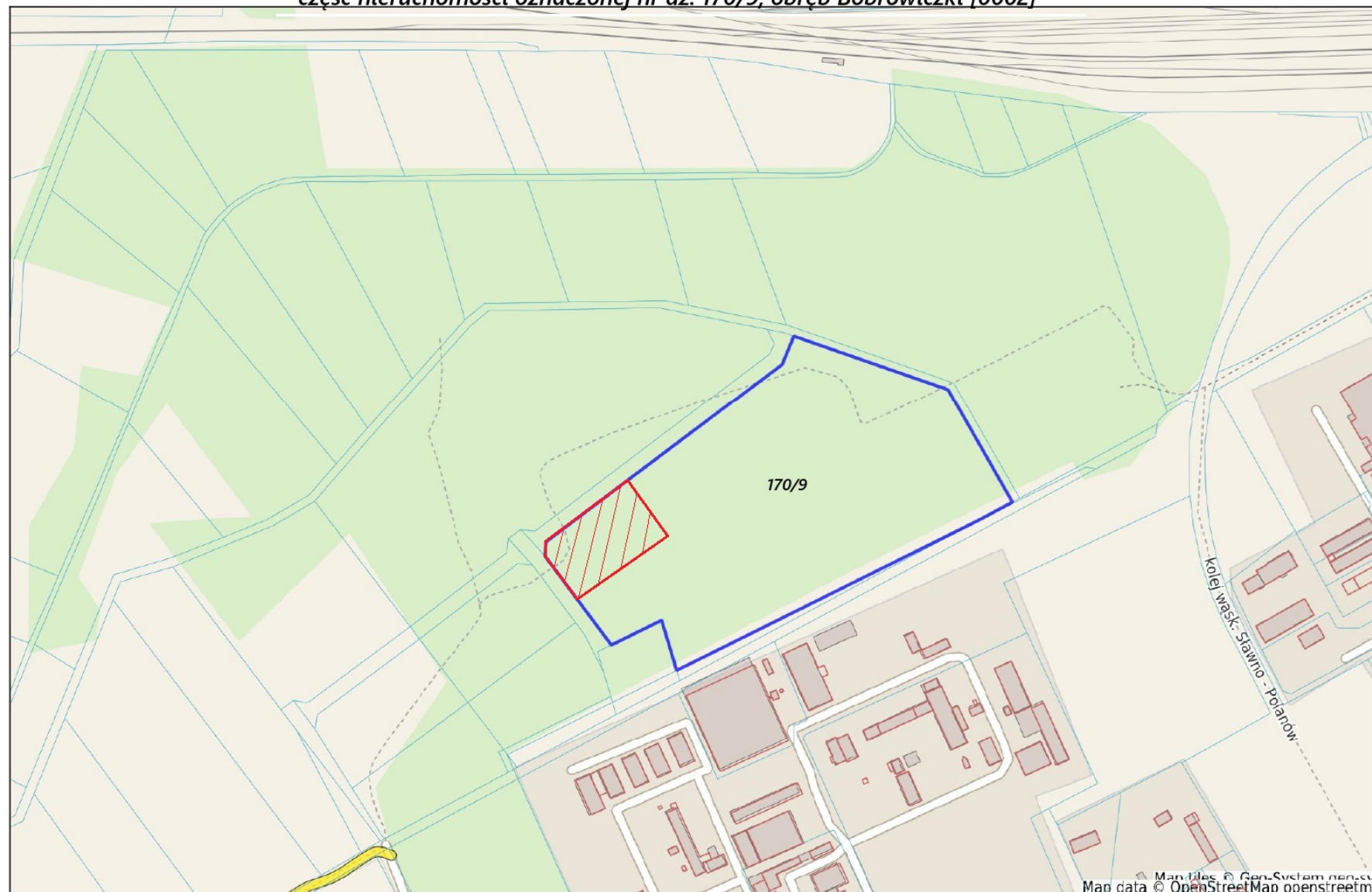


Załącznik do uchwały nr XXIV/170/2025

Rady Gminy Sławno

z dnia 15 grudnia 2025 r.

część nieruchomości oznaczonej nr dz. 170/9, obręb Bobrowiczki [0002]



Uzasadnienie

W dniu 28 listopada 2025 r. firma EE Green 5 Sp. z o.o. wystąpiła z wnioskiem o wydzierżawienie na okres 30 lat części działki położonej w obrębie Bobrowiczki, oznaczonej numerem 170/9 o pow. 1 ha. Teren ten planowany jest do wykorzystania na potrzeby budowy i eksploatacji magazynu energii elektrycznej. Nieruchomość miałaby zostać wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym. Długi okres dzierżawy umożliwi przeprowadzenie inwestycji w sposób stabilny i efektywny, zapewniając jej opłacalność i przewidywalność w kontekście ekonomicznym.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym- podejmowanie uchwały w sprawach majątkowych gminy, w tym wydzierżawianie nieruchomości na czas dłuższy niż 3 lata nastąpić może wyłącznie za zgodą Rady Gminy, wobec powyższego w tym celu należy podjąć uchwałę.