

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁAWNO

z dnia 2025 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonej nr działki 371/28, położonej w obrębie
ewidencyjnym Boleszewo [0003] w Gminie Sławno**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 826)

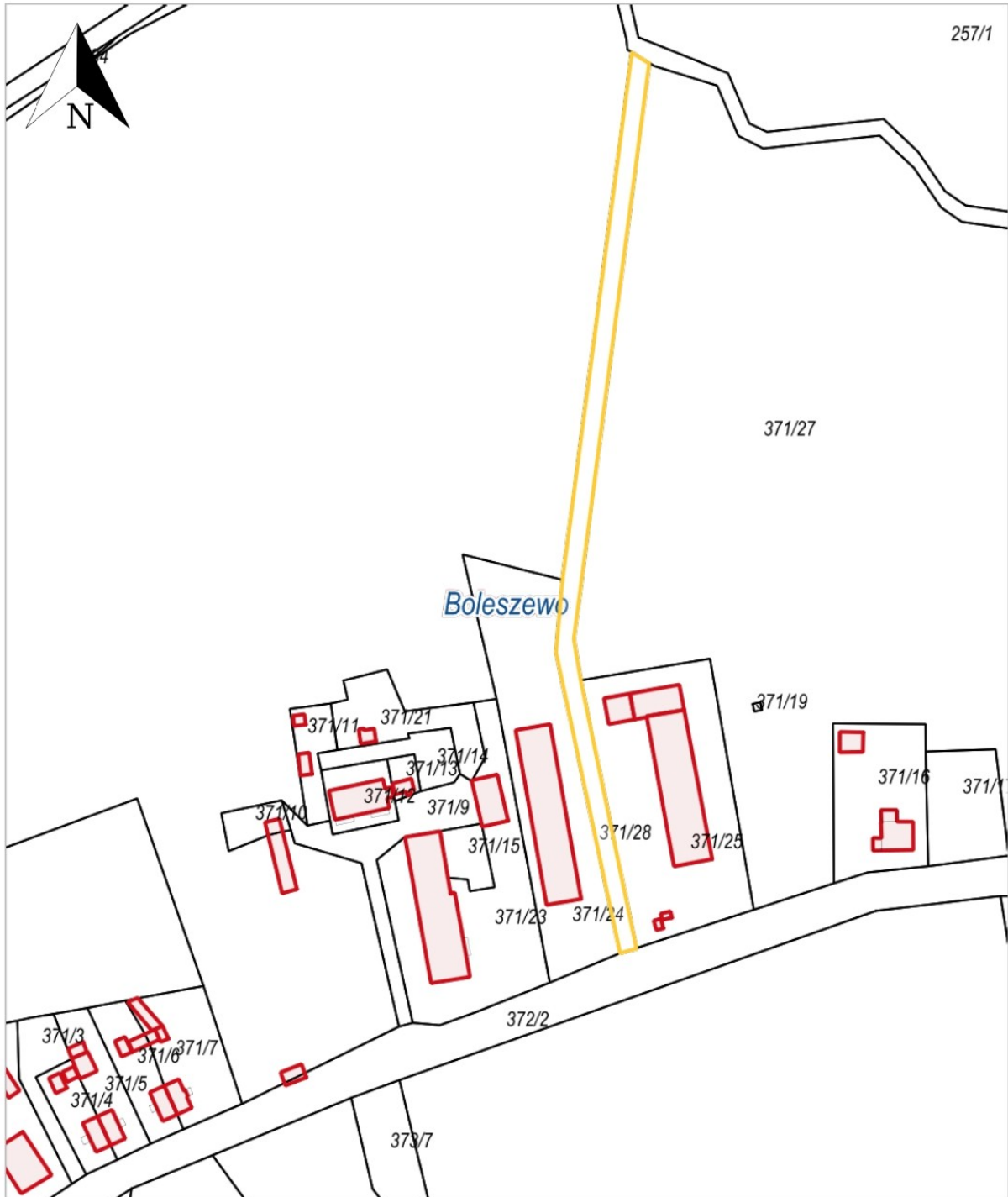
Rada Gminy Sławno uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonej nr działki 371/28 o powierzchni 0,2135 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Boleszewo [0003], gm. Sławno, dla której Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KO1E/00021395/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

działka nr 371/28, obręb ewidencyjny Boleszewo [0003], gm. Sławno



Uzasadnienie

Przejęcie nieruchomości oznaczonej nr działki 371/28, położonej w obrębie ewidencyjnym Boleszewo [0003], gm. Sławno ma nastąpić nieodpłatnie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

Zgodnie z brzmieniem powyższego przepisu Krajowy Ośrodek, może w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości wchodzące w skład Zasobu zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z uchwałą nr XIII/83/96 Rady Gminy Sławno z dnia 26 marca 1996 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno i wybranych miejscowości: Warszkowo, Pomiłowo, Bobrowiczki, Łętowo, Sławsko, Wrześnica (Dz. Urz. Woj. Słupskiego Nr 14 poz. 52 z dnia 22 kwietnia 1996 r.) określona jest jako teren o następującym przeznaczeniu: RZ – łąki i pastwiska (61%). Natomiast zgodnie z uchwałą nr LXXI/538/2024 Rady Gminy Sławno z dnia 26 kwietnia 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębu ewidencyjnego Boleszewo (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 8 maja 2024 r., poz. 2628) działka nr 371/28 położona w obrębie ewidencyjnym Boleszewo [0003], gm. Sławno przeznaczona jest pod tereny dróg wewnętrznych – 013-KDW (38%) oraz tereny dróg publicznych klasy zbiorczej – 03-KDZ (1%).

Działka nr 371/28 faktycznie wykorzystywana jest jako droga.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym - do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.