



Sławno, dnia 1 lipca 2025 r.

ZPOP.271.21.2025

W związku z prowadzonym postępowaniem w trybie podstawowym pn. „**Przebudowa ulicy Spacerowej w Warszowie w gminie Sławno**”, w imieniu Zamawiającego – Gminy Sławno, przekazuję odpowiedzi na następujące pytania:

Pytanie nr 1: Prosimy o informację odnośnie powierzchni nawierzchni bitumicznej i podbudowy. Powierzchnia 1333 m³ jest powierzchnią warstwy ścieralnej, wykonując warstwę wiążącą i podbudowy należy wykonać odsadzki co powinno odpowiednio zwiększyć powierzchnię. Prosimy o aktualizację przedmiaru.

Odpowiedź nr 1: Zamawiający informuje, że przedmiar robót jest jedynie dokumentem pomocniczym. Charakter wynagrodzenia ryczałtowego przesądza o tym, iż Wykonawca musi uwzględnić w nim wszystkie koszty wykonania robót określonych w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, a tym samym winien samodzielnie modyfikować przedmiary, jednak z zachowaniem odpowiednich działów kosztorysu ofertowego zgodnych z harmonogramem rzeczowo – finansowym.

Pytanie nr 2: Prosimy o informację jakiej nośności jest obiekt inżynierski w km ok. 0+273 km. Czy obiekt ma wystarczającą nośność aby wytrzymać ciężar projektowanej konstrukcji oraz poruszających się po nim maszyn i pojazdów budowy.

Odpowiedź nr 2: Zamawiający informuje, że nie zna nośności obiektu inżynierskiego, a zamówienie nie obejmuje wymiany przepustów.

Pytanie nr 3: Prosimy o wyjaśnienie odnośnie wykonania nasypu. Czy te 80 m³ nasypu z piasku jest częściową wymianą gruntu? Czy należy również przyjąć wykonanie wykopu? Czy jest to nasyp w zaniżonej części pobocza i służy do wyrównania wysokości?

Odpowiedź nr 3: Zamawiający informuje, że należy przyjąć wykonanie nasypu na całej szerokości jezdni i poboczy o objętości 80 m³ (na długości około 20 m).

Pytanie nr 4: Jak Zamawiający interpretuje POMOC Przedmiaru przy określaniu zryczałtowanej ceny?

Pytanie nr 5: W jakim zakresie Przedmiaru NALEŻY traktować go jako pomocniczy?

Pytanie nr 6: W jakim zakresie Przedmiar jest niezwiązany z zamówieniem?

Pytanie nr 7: W jakim zakresie przy realizacji projektu Zamawiający będzie wykorzystywał treść / zawartość Przedmiaru?

Pytanie nr 8: Jak przy sporządzaniu Ceny Ryczałtowej należy interpretować rozbieżności, braki, pominięcia Przedmiaru w odniesieniu do projektu?

Odpowiedź nr 4 – 8: Tematyka powyższych pytań umożliwia udzielenie jednej odpowiedzi, w której Zamawiający zawiera wyjaśnienia wszystkich interesujących Państwa kwestii.

Charakter wynagrodzenia ryczałtowego przesądza o tym, iż Wykonawca musi uwzględnić w nim wszystkie koszty wykonania robót określonych w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Krajowa Izba Odwoławcza w orzeczeniu nr KIO/UZP 921/09 stwierdziła, że „w przypadku wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót nie determinuje zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają jedynie zobrazować skalę robót budowlanych i pomóc Wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego można mu przypisać wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego”. W związku z powyższym określenie ceny ryczałtowej możliwe jest jedynie w oparciu o projekt budowlany uzupełniony o zapisy SWZ.



Pytanie nr 9: Czy stosownie do Art. 101 PZP, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i technologii w oparciu o nowe normy i wytyczne techniczne, w przypadku, gdy SST opiera się o stare, nieaktualne lub wycofane normy?

Odpowiedź nr 9: Zamawiający informuje, że dopuszcza zastosowanie materiałów i technologii w oparciu o nowe normy i wytyczne techniczne, w przypadku, gdy SST opiera się o stare, nieaktualne lub wycofane normy.

Pytanie nr 10: Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie (dotychczasowe i przyszłe) odpowiedzi Zamawiającego na pytania dotyczące niniejszego postępowania stanowią integralną część SIWZ i należy je wykorzystać podczas sporządzania ofert, w tym także podczas wypełniania załączników i druków oraz kosztorysów ofertowych (w przypadku, gdy są wymagane)?

Odpowiedź nr 10: Zamawiający potwierdza, że wszystkie dotychczasowe i przyszłe odpowiedzi na pytania dotyczące niniejszego postępowania stanowią integralną część SWZ i należy je wykorzystać podczas sporządzania ofert, w tym także podczas wypełniania załączników i druków oraz kosztorysów ofertowych (w przypadku, gdy są wymagane).

Pytanie nr 11: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne ze swojej strony tj. uzgodnienia, umowy i pozwolenia – aby bez przeszkód rozpocząć realizację prac po podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą i przekazaniu placu budowy. W przypadku braku takich dokumentów prosimy o sprecyzowanie, jakie dokumenty są w gestii wykonawcy do uzupełnienia i aktualizacji?

Odpowiedź nr 11: Zamawiający informuje, że jest w trakcie uzyskiwania zgód na prowadzenie inwestycji objętej zamówieniem.

Pytanie nr 12: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź nr 12: Zamawiający informuje, że udostępnił wszystkie materiały niezbędne do właściwego oszacowania kosztów i poprawnej oceny warunków realizacji inwestycji.

Pytanie nr 13: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami, zezwoleniami i zgodami, potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na cały okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź nr 13: Zamawiający informuje, że jest w trakcie uzyskiwania zgód na prowadzenie inwestycji objętej zamówieniem.

Pytanie nr 14: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź nr 14: Zamawiający informuje, że przysługuje mu prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie nr 15: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

Odpowiedź nr 15: Zamawiający informuje, że nie ponosi odpowiedzialności za niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne dlatego też ich uszkodzenie przez Wykonawcę nie może być podstawą do dodatkowego wynagrodzenia oraz mieć wpływu na zmianę terminu realizacji. Jednocześnie Zamawiający potwierdza, że konieczność ewentualnej przebudowy niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci podziemnych nie wykazanych w dokumentacji projektowej, a ujawnionych w trakcie prowadzonych prac, będzie zlecane jako roboty dodatkowe zgodnie z zapisami w umowie oraz będzie stanowiło podstawę do stosownego wydłużenia terminu wykonania zamówienia. Jednocześnie

Zamawiający informuje, że konieczność wykonania ewentualnych robót dodatkowych związanych z odmiennymi niż w dokumentacji projektowej warunkami geotechnicznymi nie obciążą Wykonawcy, a termin realizacji zamówienia zostanie wydłużony stosownie do zaistniałych okoliczności.

Pytanie nr 16: Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

Odpowiedź nr 16: Zamawiający potwierdza, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym termin realizacji zamówienia zostanie, stosownie do zaistniałych okoliczności, wydłużony, a koszt ewentualnych robót dodatkowych z tym związanych pokryje Zamawiający.

Pytanie nr 17: Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo – wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

Odpowiedź nr 17: Zamawiający informuje, że konieczność wykonania ewentualnych robót dodatkowych związanych z odmiennymi niż w dokumentacji projektowej warunkami geologicznymi i gruntowo – wodnymi nie obciążą Wykonawcy. Termin realizacji zamówienia zostanie wydłużony stosownie do zaistniałych okoliczności.

Pytanie nr 18: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

Odpowiedź nr 18: Zamawiający informuje, że podstawą wyliczenia ceny ofertowej jest projekt budowlany oraz SST uzupełnione o zapisy SWZ. Ryczałtowy charakter wynagrodzenia przesądza o tym, iż Wykonawca musi uwzględnić w nim wszystkie koszty wykonania robót.

Pytanie nr 19: Czy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty kosztorys ofertowy, czy dopiero po ewentualnym wygraniu przed podpisaniem Umowy?

Odpowiedź nr 19: Zamawiający informuje, że Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty kosztorys ofertowy.

Pytanie nr 20: W dokumentacji przetargowej stwierdziliśmy niespójność w zakresie kategorii ruch dla jakiej należy zaprojektować mieszanki mineralno – asfaltowe. Prosimy o potwierdzenie, że mieszanki mineralno – asfaltowe należy zaprojektować dla kategorii ruchu KR 1-2 jak podano w opisie technicznym.

Odpowiedź nr 20: Zamawiający potwierdza, że mieszanki mineralno – asfaltowe należy zaprojektować dla kategorii ruchu KR 1-2, jak wskazano w opisie technicznym.

Pytanie nr 21: W dokumentacji przetargowej stwierdziliśmy niespójność w zakresie uziarnienia dla projektowanej mieszanki mineralno-asfaltowej na warstwę ścieralną. W opisie technicznym podano do zaprojektowania mieszankę z AC 11 S natomiast w STWIORB przywołano mieszankę z AC 8 S. Prosimy o wyjaśnienie lub potwierdzenie, że na warstwę ścieralną należy zastosować mieszankę mineralno – asfaltową z AC 11 S jak podano w opisie technicznym.

Odpowiedź nr 21: Zamawiający potwierdza, że na warstwę ścieralną należy zastosować mieszankę mineralno – asfaltową z AC 11 S, jak wskazano w opisie technicznym.

Pytanie nr 22: Dotyczy D-05.03.05b, D-05.03.05a STWIORB dla projektowanych mieszanek mineralno – asfaltowych na warstwę wiążącą i ścieralną są niespójne w zakresie wymaganych właściwości dla materiałów oraz wytycznych technicznych dotyczących projektowania. Prosimy o potwierdzenie, że mieszanki mineralno – asfaltowe na przedmiotowym zadaniu należy zaprojektować w oparciu

o obowiązujące wymagania techniczne WT-1, WT-2 2014. Wspominane dokumenty zostały wdrożone zarządzeniami nr 46 i 54 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z 2014 roku oraz przywołane w każdej z STWIORB w pkt. 10.3.

Odpowiedź nr 22: Zamawiający potwierdza, że mieszanki mineralno – asfaltowe na przedmiotowym zadaniu należy zaprojektować w oparciu o obowiązujące wymagania techniczne WT-1, WT-2 2014.

Pytanie nr 23: Dotyczy D-05.03.05b, D-05.03.05a W STWIORB dla projektowanych mieszanek mineralno-asfaltowych w pkt. 5.5 podano niewłaściwe wartości wolnych przestrzeni w wykonanej warstwie. Prosimy o potwierdzenie, że wolne przestrzenie w wykonanych warstwach dla projektowanych mieszanek mają być zgodne z tablicą 16 obowiązujących wytycznych WT-2 2016, część II „Wykonanie warstw nawierzchni asfaltowych”.

Odpowiedź nr 23: Zamawiający potwierdza, że wolne przestrzenie w wykonanych warstwach dla projektowanych mieszanek mają być zgodne z tablicą 16 obowiązujących wytycznych WT-2 2016, część II „Wykonanie warstw nawierzchni asfaltowych”.

Pytanie nr 24: Prosimy o wskazanie lokalizacji w której należy wykonać nasypy uwzględnione w pozycji przedmiarowej 1.1.1.

Odpowiedź nr 24: Zamawiający informuje, że nasyp o objętości 80 m³ należy wykonać na odcinku o długości około 20 m od połączenia z DK6.