



RGPO.6840.6.2025

Sławno, dnia 29 maja 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Rady Gminy Sławno Nr LXX/521/2024 z dnia 15 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 16/2 i 16/5, położonych w obrębie ewidencyjnym Smardzewo w Gminie Sławno, Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość, stanowiąca własność Gminy Sławno została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Obręb ewidencyjny	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki	Oznaczenia użytków i klas	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
Smardzewo	KO1E/00018643/6	16/2	0,1234 ha	RIVa – grunty orne	2MN/2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (97%); 2KDW/2 – tereny komunikacji drogi dojazdowe wew. (2%); 2RM/3 – tereny zabudowy zagrodowej (1%)	Nieruchomość położona ok. 8 km od m. Sławno. Zlokalizowana w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz gruntów rolnych. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media (E, W, Ks). Dostęp do drogi publicznej przez gminną drogę – dz. nr 16/3. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Nabywana działka zostanie objęta nieodpłatną służebnością przesyłu z tytułu posadowionej w niej gminnej sieci wodociągowej.	50 000 zł + 23% VAT

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) **upływa z dniem 16 lipca 2025 r.** Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży wywiesza się na okres **21 dni (od dnia 4 czerwca 2025 r. do dnia 25 czerwca 2025 r.)** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sławno, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Smardzewo oraz zamieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy oraz na stronie internetowej Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

