

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁAWNO**

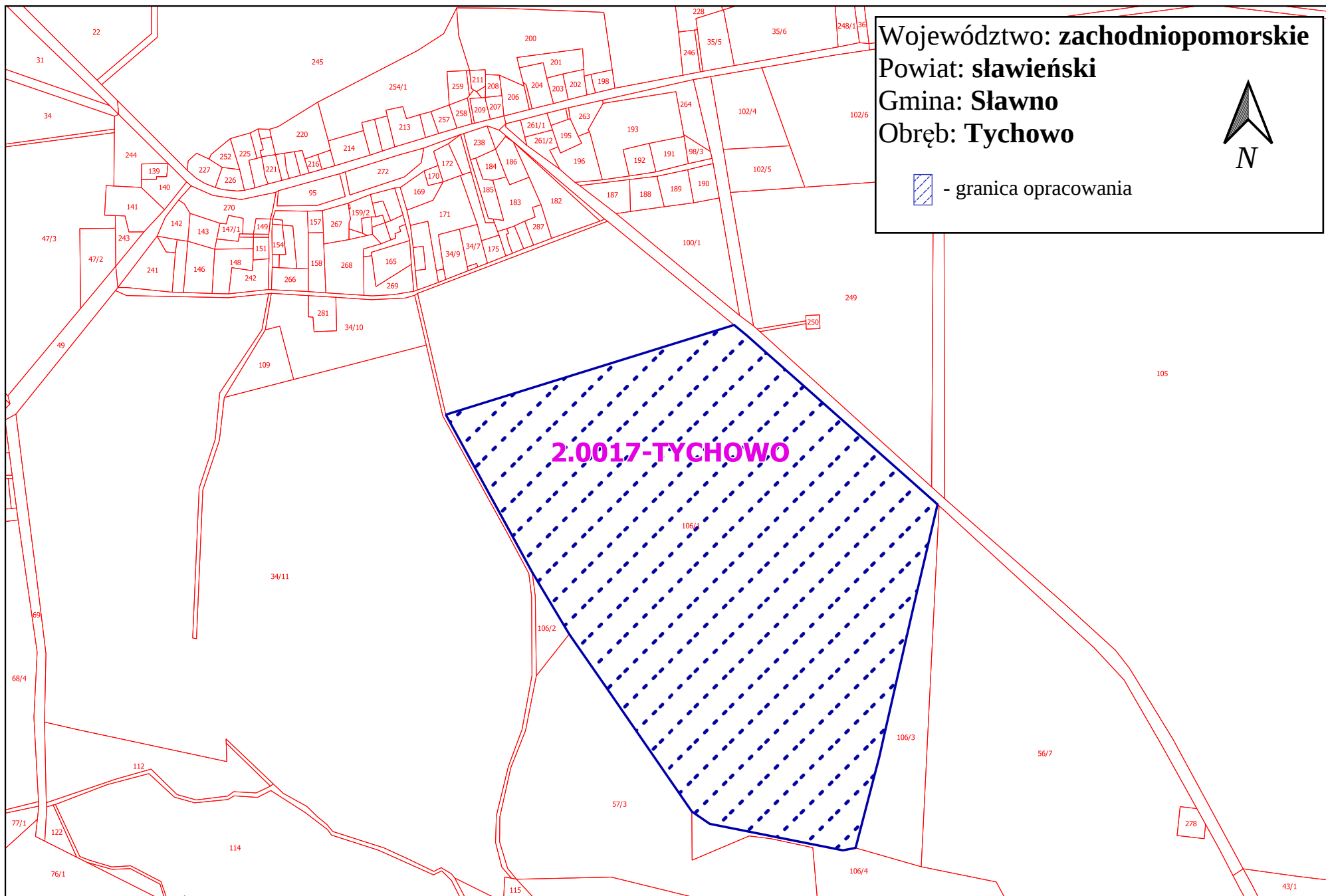
z dnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno dla części działki 106/1 w obrębie ewidencyjnym Tychowo - w zakresie lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.)

Rada Gminy Sławno uchwala, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno dla części działki 106/1 w obrębie ewidencyjnym Tychowo w zakresie lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych.
- § 2. Granice obszaru objętego planem określono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) w celu przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy Sławno podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno dla części działki 106/1 w obrębie ewidencyjnym Tychowo.

Zakres lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych został określony na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

Celem uchwały jest umożliwienie lokalizacji inwestycji z zakresu odnawialnych źródeł energii, w szczególności instalacji fotowoltaicznych. Podjęcie uchwały rozpoczyna formalno-prawny proces sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Teren objęty granicami opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno:

1) uchwalony uchwałą Nr XIII/83/96 Rady Gminy Sławno z dnia 26 marca 1996 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno i wybranych miejscowości: Warszkowo, Kwasowo, Pomiłowo, Bobrowiczki, Łętowo, Sławsko, Wrześnica (Dz. Urz. Woj. Słupskiego Nr 14 poz. 52 z dnia 22 kwietnia 1996 r.)

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przed podjęciem uchwały, Wójt Gminy wykonuje analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium oraz ustala niezbędny zakres prac planistycznych. Wobec powyższego została przeprowadzona analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla obszaru wskazanego w niniejszej uchwale. Na jej podstawie uznano za zasadne objęcie granicą przystąpienia do sporządzenia planu obszaru określonego na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

Ponadto, w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. w sprawie zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych niektórych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) możliwe jest wprowadzenie na terenie objętym niniejszą uchwałą planowanych inwestycji z zakresu odnawialnych źródeł energii - fotowoltaiki.

Niniejsza uchwała jest zgodna z obowiązującymi przepisami prawa, nie narusza przepisów odrębnych i pozostaje w zgodzie z interesem publicznym.