



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Rady Gminy Sławno Nr IX/60/2024 z dnia 29 listopada 2024 r. w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych, Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymienione nieruchomości zostały przeznaczone do zbycia w trybie bezprzetargowym w drodze zamiany między Gminą Sławno a Skarbem Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych Nadleśnictwa Sławno:

Obręb ewidencyjny	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki	Oznaczenia użytków i klas	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
Gwiazdowo	KO1E/00016573/0	37/3	0,8425 ha	LsIV - lasy	RL- lasy i zadrzewienia (100%)	Nieruchomość położona jest na obszarze pomiędzy zabudowaniami wsi Gwiazdowo i Pomiłowo – ok. 7 km od Sławna. Umiejscowiona tuż za ogrodzeniem gminnego boiska sportowego. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. W najbliższym otoczeniu znajdują się kompleksy leśne, boisko a za nim szosa.	63 000 zł
Sławsko	KO1E/00015109/0	55	1,0498 ha	Dr - drogi	R – uprawy rolne (w tym RO- uprawy sadownicze i ogrodnicze- projektowane) (63%), RL- lasy i zadrzewienia (35%), Droga gminna (2%)	Działka stanowi wąski pas gruntu o długości ok. 835 m i przeciętnej szerokości ok. 12,7 m. Działka ma nawierzchnię gruntową, wskutek wieloletniego nie użytkowania uległa zakrzaczeniu i zadrzewieniu. Część na odcinku ok. 100 m od drogi powiatowej pozbawiona zakrzaczeń i zadrzewień. W jej najbliższym otoczeniu znajdują się kompleksy leśne, w niewielkiej części użytki rolne.	25 000 zł



Kwasowo	KO1E/00018647/4	234/5	0,1164 ha	Dr- drogi	Droga gminna (100%)	Nieruchomość położona we wschodniej części Kwasowa w odległości ok. 2,2 km od głównej szosy, dojazd drogą gruntową w otoczeniu użytków rolnych. Droga ma ok. 280 m długości i przeciętnie 4 m szerokości. Ma nawierzchnię gruntową. Przebiega w otoczeniu kompleksów leśnych i terenów zalesionych, także przy odosobnionych budynkach (m.in. przy Ośrodku Edukacji Przyrodniczo-Leśnej „Zielona Szkoła pod Bocianim Gniazdem”).	6 000 zł
---------	-----------------	-------	-----------	-----------	---------------------	--	----------

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) **upływa z dniem 23 stycznia 2025 r.** Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia wywiesza się na okres **21 dni** (od dnia 11 grudnia 2024 r. do dnia 02 stycznia 2025 r.) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sławno, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gwiazdowo, Sławsko i Kwasowo oraz zamieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wójt
(-) *Krzysztof Jędrzejczyk*