

Sławno, dnia 29 listopada 2024r.

RGPO.6850. 7 .2024

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do użyczenia

Wójt Gminy Sławno na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) oddaje w użyczenie z przeznaczeniem na działalność gospodarczą nieruchomość zabudowaną budynkiem do remontu, oznaczoną jako działka nr 501/8 i część działki 172/1 zabudowanej budynkiem do przechowywania kajaków i miejscem do rekreacji z ławkami i stołami w miejscowości Łętowo na okres 3 lat. Użyczenie ma na celu promocję regionu i obiektu poprzez obsługę ruchu turystycznego.

<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia Działki/powierzchnia wykazana do dzierżawy</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Rodzaje użytków i ich klasy/opis nieruchomości</i>	<i>Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego netto</i>	<i>Opłaty do Urzędu Gminy</i>	<i>Okres trwania umowy użyczenia</i>
501/8	Powierzchnia działki 6200 m <sup>2</sup> Pow. do użyczenia 6200 m <sup>2</sup>	KO1E/00011109/2	Bi - w ewidencji gruntów, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego UT – turystyka i wypoczynek. Łętowo położone jest 16 km od Sławna Nieruchomość ogrodzona przeznaczona do użyczenia położona w kompleksie domków letniskowych, około 200 m od brzegu jeziora Łętowo ( o pow. około 400 ha) zabudowana budynkiem wolnostojącym z wiatą. Obiekt do remontu wraz z instalacją elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Na działce wyodrębniono miejsce na pole namiotowe. Planowana jest budowa stanowiska dla kamperów na koszt gminy. Po wykonaniu obsługa i pobieranie opłat za pole namiotowe, stanowiska dla kamperów oraz wypożyczenie kajaków przez	Bez opłat czynszu	Płatny podatek od nieruchomości	3 lata Nieruchomość zostanie użyczona w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego

Wójt

(-) Krzysztof Jędrzejczyk

172/1	4,67ha pow. Użyczenia około 850m <sup>2</sup>	KO1E/00008144/5	<p>Biorącego w użyczenie. Koszt wyremontowania obiektów, koszt utrzymania obiektów, utrzymania czystości, nadzór obiektu w sezonie i poza sezonem po stronie biorącego w użyczenie Dopuszcza się dodatkowe formy rekreacji np. wypożyczanie rowerów. Obiekt ma być ogólnodostępny. Uzyskanie wszystkich wymaganych prawem zgód po stronie Biorącego w użyczenie. Obowiązkowe ubezpieczenie. Szczegóły użyczenia w ogłoszeniu o przetargu</p> <p>W ewidencji gruntów: PsVI-2,32ha, Lz-0,95ha, N- 1,40ha w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 25USR: US-usługi sportu, usługi z zielenią towarzyszącą UR-rzemiosło nieuciążliwe Działka zabudowana budynkiem do przechowywania kajaków. W sąsiedztwie znajduje się miejsce na ognisko, stoły i ławki drewniane. Wszystkie koszty przygotowania do udostępnienia i wymagane zgody po stronie biorącego w użyczenie. Szczegóły użyczenia w ogłoszeniu o przetargu.</p>	Bez opłat czynszu	Płatny podatek od nieruchomości	3 lata. Nieruchomość zostanie użyczona w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego
-------	---	-----------------	--	-------------------	---------------------------------	---

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 4.12.2024 r. do dnia 27.12.2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sławno przy ul. I Pułku Ułanów 11, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Łętowo oraz na stronach internetowych tutejszego Urzędu.

Wójt

(-) Krzysztof Jędrzejczyk