

**UCHWAŁA NR VIII/51/2024
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 29 października 2024 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonej numerem działki 16/11, położonej w obrębie ewidencyjnym Rzyszczewo w Gminie Sławno

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 589, 1089, 1230)

Rada Gminy Sławno uchwala, co następuje:

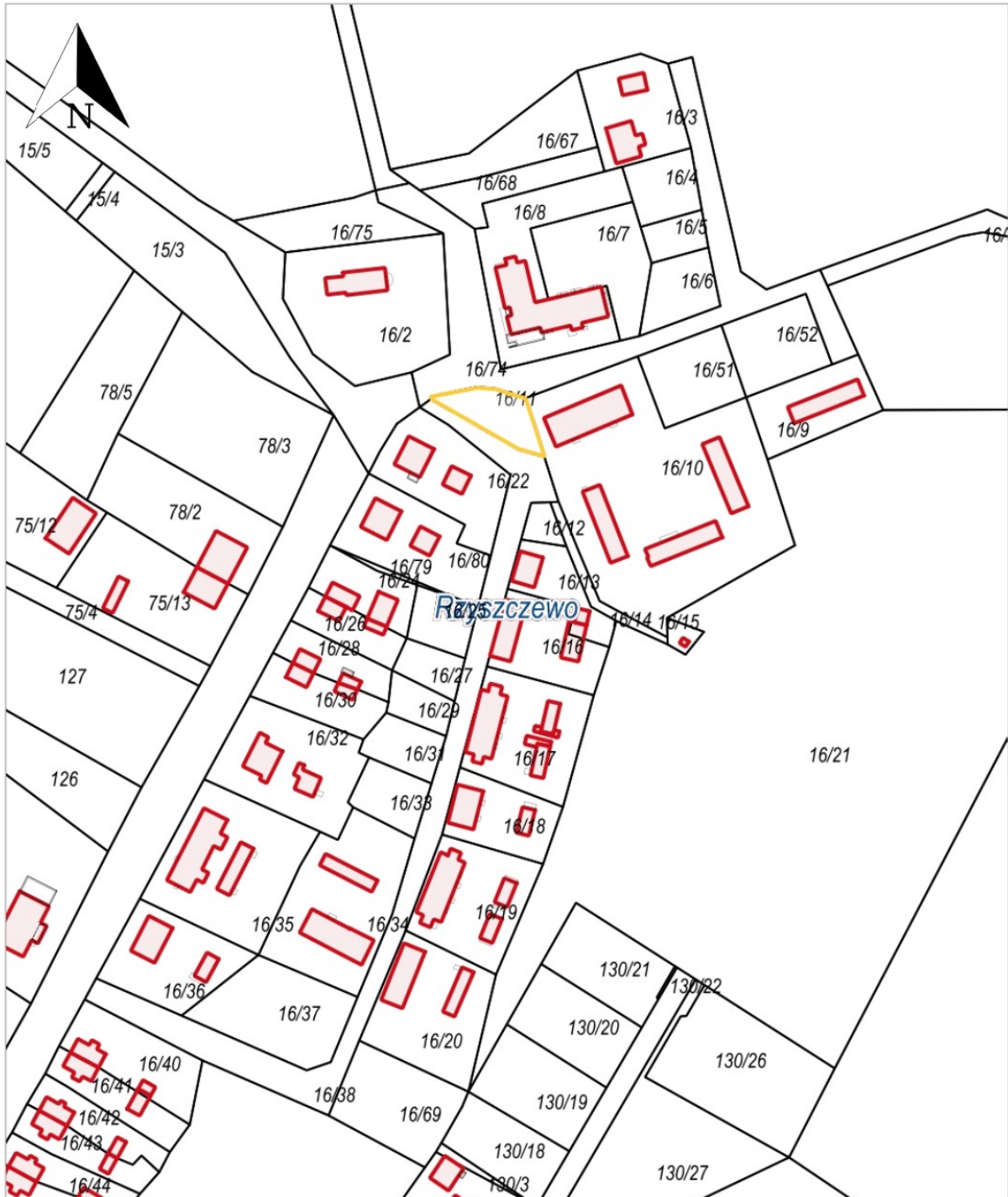
§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonej numerem działki 16/11 o powierzchni 0,0475 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Rzyszczewo, gm. Sławno, wpisanej do księgi wieczystej nr KO1E/00009583/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marta Hołowata
Przewodnicząca Rady Gminy
Sławno

działka nr 16/11, obręb ewidencyjny Rzyszczewo, gm. Sławno



Uzasadnienie

Przejęcie nieruchomości oznaczonej numerem działki 16/11, położonej w obrębie ewidencyjnym Rzyszczewo ma nastąpić nieodpłatnie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

Zgodnie z brzmieniem powyższego przepisu Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego na cele służące wykonywaniu zadań realizowanych przez te jednostki - pod warunkiem, że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a w przypadku braku miejscowego planu lub ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - z ustaleniami planu ogólnego gminy.

Działka nr 16/11 położona w obrębie ewidencyjnym Rzyszczewo, gm. Sławno określona jest jako teren o przeznaczeniu:

- 46-ZP/US - tereny zieleni urządzonej oraz sportu i rekreacji (98%),
- 04-KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (2%).

Gmina Sławno zamierza przeznaczyć w/w nieruchomość na cele zgodne z przeznaczeniem w miejscowym planie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym - do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.