

**UCHWAŁA NR III/15/2024
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 24 maja 2024 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonych numerami działek 151/9 i 151/11,
położonych w obrębie ewidencyjnym Warszkowo w Gminie Sławno**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 589)

Rada Gminy Sławno uchwala, co następuje :

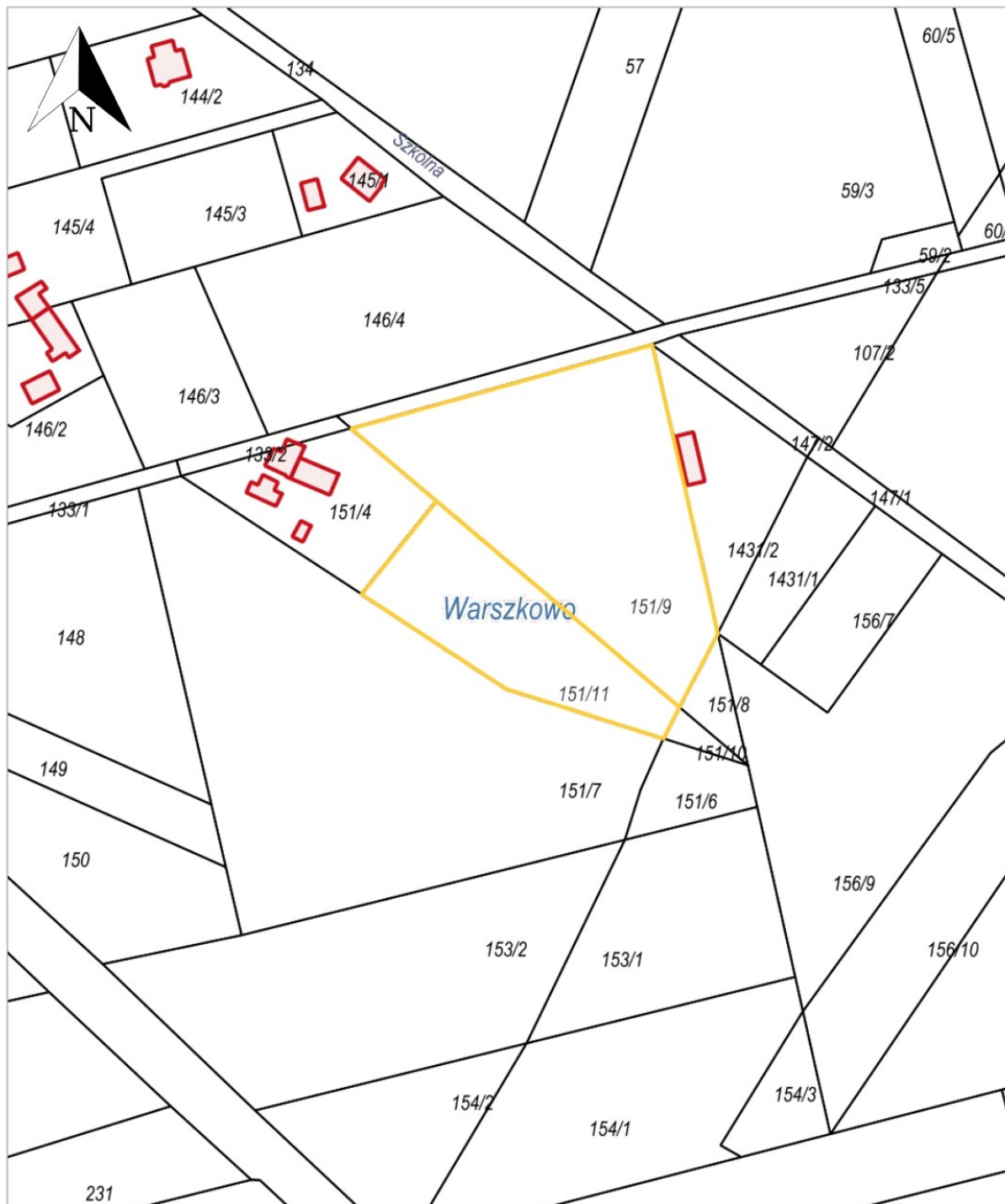
§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonej numerem działki 151/9 o powierzchni 0,8144 ha wpisanej do księgi wieczystej nr KO1E/00017227/7, położonej w obrębie ewidencyjnym Warszkowo, gm. Sławno oraz nieruchomości oznaczonej numerem działki 151/11 o powierzchni 0,3681 ha wpisanej do księgi wieczystej nr KO1E/00018628/5, położonej w obrębie ewidencyjnym Warszkowo, gm. Sławno.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marta Holowata
Przewodnicząca Rady Gminy
Sławno

działka nr 151/9 i 151/11, obręb ewidencyjny Warszkowo



Uzasadnienie

Przejęcie nieruchomości oznaczonych numerami działek 151/9 i 151/11, położonych w obrębie ewidencyjnym Warszkowo ma nastąpić nieodpłatnie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

Zgodnie z brzmieniem powyższego przepisu Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego na cele służące wykonywaniu zadań realizowanych przez te jednostki - pod warunkiem, że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a w przypadku braku miejscowego planu lub ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - z ustaleniami planu ogólnego gminy.

Działka nr 151/9 przeznaczona jest w miejscowym planie pod: tereny usług (symbol U), tereny zieleni naturalnej (symbol ZN), tereny zieleni urządzonej (symbol ZP), tereny komunikacji drogowej wewnętrznej (symbol KR), tereny drogi zbiorczej (symbol KDZ).

Działka nr 151/11 przeznaczona jest w miejscowym planie pod tereny usług (symbol U), tereny zieleni naturalnej (symbol ZN), tereny zieleni urządzonej (symbol ZP).

Gmina Sławno zamierza przeznaczyć przejęte działki pod budowę przedszkola.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym - do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.