

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonej numerem działki 516, położonej w obrębie ewidencyjnym Łętowo w Gminie Sławno**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 589)

**Rada Gminy Sławno uchwała, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonej numerem działki 516 o powierzchni 0,1090 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Łętowo, gm. Sławno.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*działka nr 516, obręb ewidencyjny Łętowo*



## Uzasadnienie

Przejęcie nieruchomości oznaczonej numerem działki 516, położonej w obrębie ewidencyjnym Łętowo ma nastąpić nieodpłatnie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

Zgodnie z brzmieniem powyższego przepisu Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego na cele służące wykonywaniu zadań realizowanych przez te jednostki - pod warunkiem że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a w przypadku braku miejscowego planu lub ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - z ustaleniami planu ogólnego gminy.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XIII/83/96 Rady Gminy Sławno z dnia 26 marca 1996 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno i wybranych miejscowości: Warszkowo, Kwasowo, Pomłowo, Bobrowiczki, Łętowo, Sławsko, Wrzeźnica (Dz. U. Woj. Słupskiego Nr 14 poz. 52 z dnia 22 kwietnia 1996 r.) i ma przeznaczenie: KD - Komunikacja - drogi.

Przejęcie działki jest związane z zamiarem realizacji zadań przez gminę Sławno, o których mowa w art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - *wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji.*

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym - do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości.

Mając na względzie powyższe, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.