

**UCHWAŁA NR LXX/520/2024
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 15 marca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonych jako działki nr: 8/6, 8/9, 8/10, 8/13,
położonych w obrębie ewidencyjnym Smardzewo w Gminie Sławno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Gminy Sławno uchwala, co następuje:

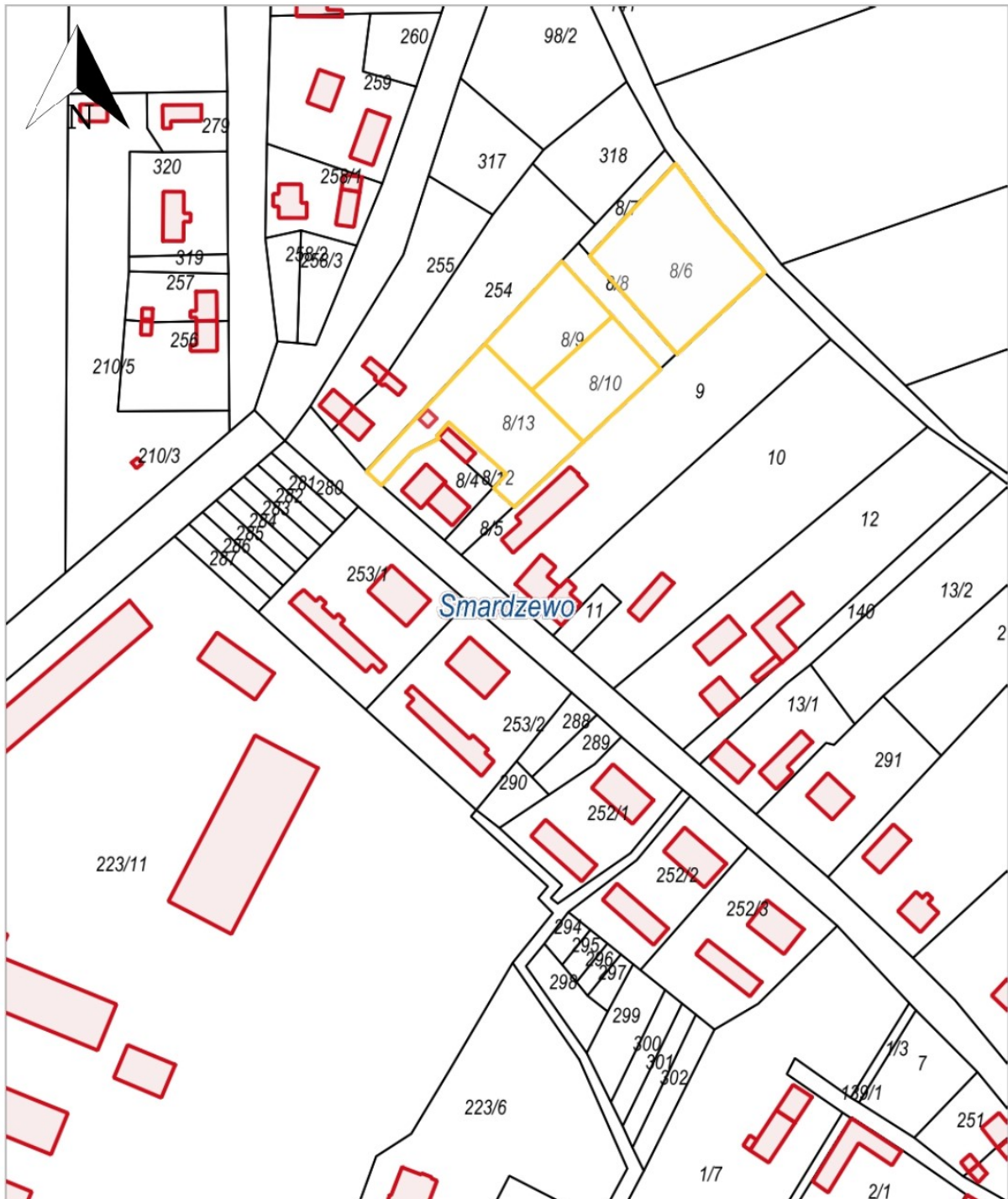
§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż:

- prawa własności niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno, oznaczonych jako działki nr: 8/6 o pow. 0,2102 ha, 8/9 o pow. 0,1000 ha, 8/10 o pow. 0,1000 ha, wpisanych do księgi wieczystej nr KO1E/00011318/0, położonych w obrębie ewidencyjnym Smardzewo, w Gminie Sławno;
- prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sławno, oznaczonej jako działka nr 8/13 o pow. 0,1720 ha, zabudowanej budynkiem gospodarczym, położonej w obrębie ewidencyjnym Smardzewo, w Gminie Sławno.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marta Hołowata
Przewodnicząca Rady Gminy
Sławno



obręb ewidencyjny Smardzewo

Uzasadnienie

Gmina Sławno zamierza zbyć w drodze przetargu prawo własności działek nr: 8/6 o pow. 0,2102 ha, 8/9 o pow. 0,1000 ha, 8/10 o pow. 0,1000 ha, 8/13 o pow. 0,1720 ha, wpisanych do księgi wieczystej nr KO1E/00011318/0, położonych w obrębie ewidencyjnym Smardzewo, w Gminie Sławno.

Zgodnie z uchwałą nr XLIV/400/2014 Rady Gminy Sławno z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w okolicy miejscowości Smardzewo w gminie Sławno (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 12 czerwca 2014 r. poz. 2521):

- działka nr 8/6 ma przeznaczenie 3RM/1 - teren zabudowy zagrodowej, dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające- usługi nieuciążliwe;

- działki nr 8/9 i 8/10 mają przeznaczenie 2MN/7 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające- usługi nieuciążliwe;

- działka nr 8/13 ma przeznaczenie 3MN/3 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające- usługi nieuciążliwe.

Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży w/w nieruchomości zwiększą budżet gminy Sławno.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy w tym zbywanie, nabywanie nieruchomości nastąpić może wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Wobec powyższego, w celu zbycia przedmiotowych działek należy podjąć niniejszą uchwałę.