



RGPO.6840.7.2021

Sławno, dnia 04 grudnia 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Sławno Nr XXXII/236/2021 z dnia 22 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 333/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Żukowo w Gminie Sławno. Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Żukowo, stanowiąca własność Gminy Sławno została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Obręb ewidencyjny	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki	Oznaczenia użytków i klas	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza netto nieruchomości
Żukowo	KO1E/00001077/5	333/2	0,1315 ha	Ps IV – pastwiska trwałe	„6MN”- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (91%), „03KDW” – tereny dróg wewnętrznych (9%).	Nieruchomość gruntowa położona w centrum miejscowości, ok. 12 km od m. Sławno, ok. 5 km od Jeziora Łętowskiego. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa. Bezpośredni dojazd z drogi gminnej, w odległości ok. 40 m znajduje się droga asfaltowa. Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta. Przez nieruchomość przebiega sieć kanalizacyjna deszczowa. Sieć wodociągowa i telekomunikacyjna w drodze powiatowej. Sieć energetyczna na działce sąsiedniej. Przy sprzedaży ustanowione zostanie ograniczone prawo rzeczowe dot. służebności dla sieci znajdującej się na nieruchomości.	65 000 zł + aktualna stawka podatku VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 24 stycznia 2024 r. Wykaz o przeznaczeniu ww. nieruchomości do sprzedaży podano do publicznej wiadomości przez umieszczenie informacji w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sławno, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Żukowo oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej od dnia

13 grudnia 2023 r. do dnia 03 stycznia 2024 r. włącznie.



Urząd Gminy Sławno

ul. I Pułku Ułanów 11, 76-100 Sławno
tel. 59 810-75-26; e-mail: sekretariat@gminaslawno.pl

Z up. Wójta
(-) Artur Ciróg
Z-ca Wójta