

**UCHWAŁA NR LXV/458/2023
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 22 września 2023 r.

**w sprawie petycji dotyczącej zablokowania inwestycji w instalację fotowoltaiczną na nieruchomościach
będących własnością Gospodarstwa Rolnego Noskowo Spółka zo.o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40, poz. 527, poz. 1463) oraz art. 9 ust. 2 i art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2018 r., poz. 870)

Rada Gminy Sławno, uchwała co następuje:

§ 1. Uznaje się petycje w sprawie inwestycji polegającej na budowie instalacji fotowoltaicznej na nieruchomościach będących własnością Gospodarstwa Rolnego Noskowo Spółka z o.o. za bezzasadną.

§ 2. Uzasadnienie rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Zobowiązuje się przewodniczącego Rady Gminy Sławno do poinformowania składających petycje o sposobie rozpatrzenia petycji.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marta Holowata
Przewodnicząca Rady Gminy
Sławno

Uzasadnienie

W odpowiedzi na pismo z dnia 27 czerwca 2023 r. (data wpływu: 6 lipca 2023 r.) z prośbą o zajęcie przez Radę Gminy Sławno stanowiska w sprawie protestu wobec stanowiska Wójta Gminy dot. zablokowania inwestycji polegającej na budowie instalacji fotowoltaicznej na nieruchomościach będących własnością GR Noskowo, wyjaśniam, że każda inwestycja realizowana na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, musi być zgodna z ustaleniami tego planu (na podstawie art. 35 ust. 1 pkt 1 oraz art. 35 ust. 3 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane*).

Cały obszar gminy Sławno objęty jest miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. W obowiązujących planach brak jest zapisów na temat przeznaczenia terenów pod lokalizację instalacji fotowoltaicznych (farm fotowoltaicznych). Ponadto zmiana miejscowego planu, która mogłaby umożliwić realizację inwestycji, musi być zgodna z ustaleniami studium (art. 20 ust. 1 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*). Na terenie Gminy obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno przyjęte Uchwałą Nr XLIX/436/2014 Rady Gminy Sławno z dnia 29 września 2014 r., którego zapisy nie przewidują lokalizacji farm fotowoltaicznych.

Wobec powyższego dla całego obszaru gminy podjęta została przez Radę Gminy Sławno *Uchwała Nr XXIV/189/2016 z dnia 10 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno*, jednakże w związku z oczekiwaniem na nowelizację *Ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych*, prace nad studium zostały tymczasowo wstrzymane. W 2021 roku wznowiono procedurę zmiany Studium i ponownie zbierano wnioski. W tym czasie wpłynął wniosek Gospodarstwa Rolnego Noskowo (data wpływu: 01.12.2021 r.). Niestety zapowiadana przez Rząd reforma planowania przestrzennego ponownie wstrzymała prace nad Studium.

Obecnie oczekujemy na wejście w życie *ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw*, która 24 lipca br. została podpisana przez Prezydenta. Ustawa ta zreformuje system planowania i gospodarowania przestrzenią, poprzez wprowadzenie planów ogólnych, planów zabudowy, zintegrowanych projektów inwestycyjnych oraz katalogu standardów urbanistycznych. Plan ogólny usunie z obiegu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy. Zgodnie z ww. ustawą obowiązujące na terenie gminy Studium zachowa moc do dnia wejścia w życie Planu ogólnego gminy, jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r.

Mając na uwadze powyższe okoliczności zasadnym jest wstrzymanie procedury zmiany studium na tym etapie oraz wznowienie prac poprzez rozpoczęcie procedury uchwalenia Planu ogólnego. Podczas trwania tej procedury Gmina Sławno będzie analizować otrzymane wnioski do zmiany Studium oraz dostosuje zapisy Planu ogólnego do możliwości lokalizacji odnawialnych źródeł energii (m.in. farm fotowoltaicznych) na terenie gminy. Rozpoczęcie prac nad Planem ogólnym będzie możliwe po wejściu w życie ww. ustawy oraz dotyczących jej aktów wykonawczych.

W związku z powyższym stwierdza się bezzasadność protestu wobec przedstawionej w Państwa piśmie sytuacji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Sławno na posiedzeniu komisji w dniu 29 sierpnia 2023 roku po zapoznaniu się z treścią petycji i przeanalizowaniu ich uznała żądanie objęte ich treścią za bezzasadne,

Mając powyższe na uwadze Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rekomenduje uznanie petycji za bezzasadne.