



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 37 ust. 2 pkt 9 i art. 68 ust. 1 pkt 1, ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ) oraz Uchwały Rady Gminy Sławno Nr LXII/444/2023 z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału 9/100 we współwłasności nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 189/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Wrzeźnica w Gminie Sławno, podaje się do publicznej wiadomości, że udział w niżej opisanej nieruchomości został przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.

Obręb ewiden.	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Pow. działki	Wielkość udziału we współwłasności przeznaczona do sprzedaży	Użytek i klasa bonitacyjna	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Opis nieruchomości	Cena netto nieruchomości
Wrzeźnica	KO1E/00012804/1	189/1	0,1906 ha	9/100	B	78 MN-teren istniejącej zabudowy zagrodowej przekształconej na mieszkaniową jednorodziną i istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- do dalszego użytkowania.	Łączna powierzchnia użytkowa stanowiąca własność UG Sławno w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wynosi 24, 41 m <sup>2</sup> , tj. - pokój o pow. 6,79 m <sup>2</sup> - pokój o pow. 6.68 m <sup>2</sup> - pokój o pow. 10.94 m <sup>2</sup> . Instalacje w budynku: wodociągowa, elektryczna, do ogrzewania i podgrzewania wody zastosowano piec, kanalizacja.	Wartość udziału przed bonifikatą: 55 558,00 zł Wysokość bonifikaty: 70% Wartość udziału z uwzględnieniem bonifikaty: 16 667,40 zł Dodatkowa bonifikata przy płatności całej kwoty: 20% ceny nieruchomości po bonifikacie Wartość udziału z uwzględnieniem bonifikat: 13 333,92 zł



Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344) upływa z dniem 23 sierpnia 2023r. Wykaz o przeznaczeniu udziału we współwłasności do sprzedaży podano do publicznej wiadomości przez zamieszczenie informacji w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sławno, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wrześnica oraz na stronach Biuletynu Informacji Publicznej w terminie od dnia 12 lipca 2023r. do dnia 02 sierpnia 2023r.

Z up. Wójta  
Artur Ciróg  
Z-ca Wójta