

ZARZĄDZENIE NR 79/2023
WÓJTA GMINY SŁAWNO

z dnia 7 lipca 2023 r.

w sprawie ustanowienia minimalnej stawki jednorazowego wynagrodzenia z tytułu obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno służebnością przesyłu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344.) w wykonaniu Uchwały Nr XXXI/286/2013 Rady Gminy Sławno z dnia 28 maja 2013 r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno służebnością przesyłu, zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustalam, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2, następujące minimalne stawki jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Sławno, na których przedsiębiorcy zamierzają wybudować lub których własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 2459, z 2022 r. poz. 2337 i poz. 2339 oraz z 2023 r. poz. 326) o długości nieprzekraczającej 150 m za każdy rozpoczęty metr bieżący urządzenia infrastruktury technicznej naziemne, nadziemne lub podziemne.

Nazwa urządzenia liniowego	Minimalna stawka (netto)	
	Drogi i tereny budowlane	Tereny inne
Sieć wodociągowa i przyłącze wodociągowe	0 zł/mb	0 zł/mb
Sieć gazowa: o przekroju poniżej 70mm wraz z przyłączami o przekroju powyżej 70mm wraz z przyłączami	13,00 zł/mb 20,00 zł/mb	7,00 zł/mb 10,00 zł/mb
Sieć elektroenergetyczna wraz z przyłączami	33,00 zł/mb	33,00 zł/mb
Sieć teletechniczna wraz z przyłączami (w tym światłowody i infrastruktura optotelekomunikacyjna)	11,00 zł/mb	6,00 zł/mb
Kanalizacja teletechniczna	39,00 zł/mb	20,00 zł/mb
Napowietrzna linia energetyczna NN Napowietrzna linia energetyczna SN, WN bez względu na długość – wycena rzeczoznawcy	33,00 zł/mb	33,00 zł/mb
Inne obiekty niż wyżej wymienione	40,00 zł/mb	20,00 zł/mb
Urządzenia nielinowe: - lokalizacja każdego słupa - elementu obiektu liniowego naziemnego, nadziemnego lub podziemnego infrastruktury technicznej (jak np. studnie, szafy) za każdy rozpoczęty metr kwadratowy powierzchni jego rzutu poziomego.	260,00 zł 260,00 zł/m ²	130,00 zł 130,00 zł/m ²

2. Bez względu na wysokość jednorazowego wynagrodzenia ustalonego na podstawie ust. 1 minimalna wysokość jednorazowego wynagrodzenia nie może być niższa niż **200,00 zł netto**.

3. Do stawki ustalonej w ust. 1 i 2 doliczona zostanie obowiązująca stawka podatku od towarów i usług (VAT).

4. Stawki jednorazowego wynagrodzenia obowiązywać będą przy zawieraniu nowych porozumień dot. ustanowienia służebności przesyłu.

5. Długość urządzeń liniowych i przyłączy oraz powierzchnie zajmowanych urządzeń przyjmuje się z zaokrągleniem do pełnych metrów w górę.

6. Opłaty o których mowa w § 1 nie podlegają zwrotowi w przypadku usunięcia przez inwestora urządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Uchyla się zarządzenie nr 63/2021 z dnia 31 maja 2021 r. w sprawie ustanowienia minimalnej stawki jednorazowego wynagrodzenia z tytułu obciążenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno służebnością przesyłu.

Z up. Wójta

Artur Ciróg
Zastępca Wójta