



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

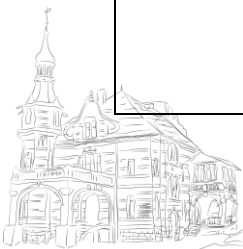
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r .poz. 1899 z późn. zm. ) oraz Uchwały Rady Gminy Sławno nr LIV/371/2022 z dnia 28 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerami działek 510/12, 510/24, 510/26 położonej w obrębie ewidencyjnym Wrześnica w Gminie Sławno podaje się do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość, stanowiąca własność Gminy Sławno została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Obręb ewidencyjny	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości wg. katastru nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości (całości)	Cena netto nieruchomości
Wrześnica	KO1E/00011854/9	510/12	6,2976 ha	RIVa-3,5253ha RIVb-0,1965ha RV-0,6566ha Lzr-RIVa-0,0170ha Lzr-RIVb-0,7435ha Lz-RV-1,1587ha	Rola-100%	Nieruchomość niezabudowana Cześć nieruchomości charakteryzuje się nieregularnym kształtem, położona na terenie płaskim, nie jest użytkowana rolniczo.Graniczy z działkami rolnymi, lasem oraz terenami przeznaczonymi pod zabudowę usługową.	2 853 475,00 zł+ aktualna stawka VAT
	KO1E/00011854/9	510/24	5,5455 ha	RIVa-1,6876ha RIVb-0,5606ha RV-0,8174ha LsIV-1,4809ha N-0,9990ha	R-50%RL-lasy, zadrzewienia-37% F.1.9 US-usuwanie nieczystości składowisko oraz tereny pod projektowane zalesienie(6%)	Odległość od drogi publicznej asfaltowej 250m.Częścią składową gruntu są złoża kruszywa naturalnego piasku i żwiru. Złoże częściowo zawodnione .Złoże położone około 300m na południe od najbliższej zabudowy wsi Wrześnica. Na powierzchni głównie roślinność trawiasta. Złoże poza obszarami prawnie chronionymi	
	KO1E/00011854/9	510/26	0,1918 ha	RIVa-0,1918ha <b>Razem pow.12,0349ha</b>	Rola -100%		

Urząd Gminy Sławno

ul. I Pułku Ułanów 11, 76-100 Sławno

tel. 59 810-75-26; e-mail: sekretariat@gminaslawno.pl



--	--	--	--	--	--	--	--

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r .poz. 1899 z późn. zm. ) upływa z dniem 29 marca 2023 r. Wykaz o przeznaczeniu ww. nieruchomości do sprzedaży podano do publicznej wiadomości przez umieszczenie informacji w prasie lokalnej o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sławno przy ul. I Pułku Ułanów 11, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wrześnica oraz na stronach Biuletynu Informacji Publicznej od dnia 15 lutego 2023 r. do dnia 9 marca 2023 r włącznie.

Przeznaczenie zgodnie z Uchwałą Nr XIII/83/96 Rady Gminy Sławno z dnia 26.03.1996 r. w sprawie mpzp gminy Sławno i wybranych miejscowości Warszkowo, Pomiłowo, Bobrowiczki ,Łętowo, Sławsko, Wrześnica - Rola

*Z up. Wójta  
(-) Artur Ciróg  
Z-ca Wójta*