



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r .poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Sławno nr XLVI/409/2018 z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonych numerem działki 439/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Łętowo w Gminie Sławno podaje się do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomości, stanowiące własność Gminy Sławno została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Obręb ewidencyjny	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości wg. katastru nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena netto nieruchomości
Łętowo	KO1E/00008144/5	439/2	0,0486 ha	Ps VI	20 ML(37%) - teren pod projektowaną zabudowę letniskowo-wypoczynkową 21 ZP(63%) teren projektowanej strefy ochronnej w formie kompleksu zieleni izolacyjnej dla projektowanej wiejskiej oczyszczalni ścieków bytowych (22 NO)	Nieruchomości położona w bliskim sąsiedztwie jeziora Łętowskiego (ok 200 m) oraz gruntów pod zabudowę letniskową i mieszkaniową. Teren działki płaski, kształt zbliżony do prostokąta, porośnięty trawą i zakrzaczeniami. Przez działkę przechodzi infrastruktura techniczna wodno – kanalizacyjna wzdłuż granicy z działką nr 438. W obszarze pasa zajętego przez infrastrukturę ustanowiona zostanie bezpłatna służebność gruntowa na rzecz gminy Sławno. Działka posiada dostęp do drogi publicznej	50 000,00 zł+ aktualna stawka VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r .poz. 1899 z późn. zm.) upływa z dniem 23 marca 2023 r. Wykaz o przeznaczeniu ww. nieruchomości do sprzedaży podano do publicznej wiadomości przez umieszczenie informacji w prasie lokalnej o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sławno przy ul. I Pułku Ułanów 11, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Łętowo oraz na stronach Biuletynu Informacji Publicznej od dnia 8 lutego 2023 r. do dnia 1 marca 2023 r włącznie.

Urząd Gminy Sławno

ul. I Pułku Ułanów 11, 76-100 Sławno
tel. 59 810-75-26; e-mail: sekretariat@gminaslawno.pl

Z up. Wójta
(-) Artur Ciróg
Z-ca Wójta

