

WÓJT GMINY SŁAWNO



**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY SŁAWNO
W CZĘŚCI OBRĘBÓW BOBROWICE, BOBROWICZKI**
/etap: wyłożenie do publicznego wglądu/



Sławno,
listopad 2020 r., uzupełnienie czerwiec 2022 r., październik 2022 r.



Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko:

mgr. inż. Kama Kotowicz

A handwritten signature in blue ink, which appears to read 'Kama Kotowicz'. The signature is fluid and cursive, with the first letters of the first and last names being capitalized and prominent.

SPIS TREŚCI

1. Wstęp.....	5
1.1. Podstawy formalno - prawne opracowania prognozy oddziaływania na środowisko....	5
1.2. Cel i zakres prognozy oddziaływania na środowisko	6
1.3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy	8
2. Ustalenia projektowanego dokumentu oraz jego powiązania z innymi dokumentami...	10
2.1. Położenie terenów objętych projektem planu oraz stan ich zainwestowania	10
2.2. Zawartość, główne cele i zakres projektu planu.....	15
2.3. Powiązania projektu planu z innymi dokumentami	17
3. Analiza i ocena istniejącego stanu środowiska.....	27
3.1. Charakterystyka terenu pod kątem systemu powiązań przyrodniczych.....	27
3.2. Waloryzacja faunistyczna i florystyczna	29
3.3. Geologia, morfologia, zasoby naturalne i walory krajobrazowe	35
3.4. Charakterystyka warunków wodnych: wody powierzchniowe i podziemne	39
3.5. Charakterystyka i ocena warunków glebowych	46
3.6. Charakterystyka warunków klimatycznych, stanu jakości powietrza i higieny atmosfery	48
3.7. Zasoby dziedzictwa kulturowego.....	52
3.8. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu.....	54
3.9. Ocena potencjalnych zmian stanu środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu	55
4. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu	56
5. Analiza i ocena przewidywanego znaczącego oddziaływania, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na integralność tego obszaru	59
5.1. Oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na integralność tego obszaru.....	59
5.2. Oddziaływanie na świat roślin i zwierząt oraz bioróżnorodność.....	63
~ Ochrona różnorodności biologicznej, w tym ochrona terenów zieleni ~	63
~ Ochrona gatunkowa okazów, siedlisk, ostoi roślin, zwierząt i grzybów ~.....	64
~ Ochrona lokalnych korytarzy ekologicznych ~	64
5.3. Oddziaływanie na zdrowie ludzi, krajobraz, zabytki i dobra materialne	65
~ Ochrona zdrowia ludzi oraz warunków i jakości życia mieszkańców ~	65
~ Ochrona krajobrazu ~	66
~ Ochrona zabytków ~	66
5.4. Przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu, wykorzystanie zasobów środowiska	67

5.5. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i wody podziemne	67
~ Ochrona gleb i ukształtowania powierzchni ziemi ~	67
~ Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych oraz ewentualnych ujęć wód i ich stref ochronnych ~	68
~ Zasady odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych, a także wymóg ich oczyszczania biorąc pod uwagę sposób, rodzaj terenu oraz jakość wód odprowadzanych do odbiornika ~	69
5.6. Wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza, emisja hałasu, klimat i promieniowanie elektromagnetyczne	71
5.7. Oddziaływanie skumulowane.....	72
5.8. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii	73
6. Charakterystyka rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.....	73
6.1. Rozwiązania przyjęte w projektowanym dokumencie	73
6.2. Rozwiązania wynikające z dobrych praktyk i przepisów powszechnych, które należy uwzględnić na etapie realizacji założeń polityki przyjętej w projektowanym dokumencie.	74
7. Rozwiązania inne niż w projektowanym dokumencie, eliminujące lub ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko.....	75
8. Informacje o przewidywanych metodach analizy realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzenia	75
9. Informacje o możliwości transgranicznego oddziaływania ustaleń projektu planu na środowisko.....	76
10. Spis rysunków.....	77
11. Streszczenie w języku niespecjalistycznym	78

1. WSTĘP

1.1. PODSTAWY FORMALNO - PRAWNE OPRACOWANIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono w związku z wymogiem art. 46 pkt. 1. oraz 51 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.). Zgodnie z art. 46 ww. ustawy, projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Przedmiotem niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko jest projekt uchwały będący realizacją Uchwały Rady Gminy Sławno Nr XXV/173/2020 z dnia 5 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XVII/13/2019 Rady Gminy Sławno z dnia 30 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębów ewidencyjnych Bobrowice, Bobrowiczki i Rzyszczewo – dalej określany jako „projekt planu”, „przedmiotowy plan” itp.

Poniżej wymieniono najważniejsze akty prawne, do których odwołują się zapisy prognozy:

1. Konwencja o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych (Konwencja Berneńska) (Dz. U. z 1996 r. Nr 58, poz. 263, 264);
2. Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt tzw. Konwencja Bońska (Dz. U. z 2003 r. poz. 17);
3. Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzone we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98);
4. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 czerwca 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. z 2017 r. poz. 1416);
5. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409);
6. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183);
7. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408);
8. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839);
9. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.);
10. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.);
11. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840);
12. Ustawa z 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 672 ze zm.);
13. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.);
14. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503);
15. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1326 ze zm.);
16. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.);
17. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1072 ze zm.);

18. Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1378 ze zm.);
19. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112);
20. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845 ze zm.);
21. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.);
22. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 w sprawie ochrony dzikiego ptactwa;
23. Dyrektywa Rady 92/43/EEG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (tzw. Dyrektywa Siedliskowa);
24. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 25 czerwca 2002 r. odnosząca się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku;
25. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/28/WE z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie promowania stosowania energii ze źródeł odnawialnych zmieniająca i w następstwie uchylająca dyrektywy 2001/77/WE oraz 2003/30/WE.

1.2. CEL I ZAKRES PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Celem niniejszej „*Prognozy oddziaływania na środowisko...*” jest ocena wpływu na środowisko przyrodnicze ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębów Bobrowice i Bobrowiczki.

Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko został uzgodniony na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy:

- z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie - pismo nr WOPN-OS.411.24.2020.AM z dnia 3.04.2020 r.;
- z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Sławnie - pismo nr PS-N-ZNS-481.6.2020.IK z dnia 28.03.2020 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wniósł o sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem poniższych zagadnień:

- 1) prognoza powinna w pełnym zakresie odpowiadać wymaganiom wynikającym z art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) przy zachowaniu warunków, o których mowa w art. 52 ust. 1 i 2 ww. ustawy;
- 2) w prognozie należy przedstawić opis elementów środowiska abiotycznego oraz biotycznego terenu objętego planem oraz jego sąsiedztwa ze szczególnym uwzględnieniem gatunków i siedlisk przyrodniczych objętych ochroną na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r., poz. 1713),
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183),
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408).

Stwierdzone w granicach planu lub w strefie jego oddziaływania stanowiska chronionych gatunków oraz siedliska przyrodnicze należy zaznaczyć na załączniku graficznym do prognozy.

Badania terenowe należy wykonać w okresie umożliwiającym stwierdzenie siedlisk przyrodniczych oraz stanowisk chronionych gatunków;

- 3) w prognozie należy przeanalizować wpływ realizacji ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska, a szczególną uwagę należy zwrócić na oddziaływanie jego ustaleń na siedliska przyrodnicze oraz stanowiska chronionych gatunków stwierdzone na terenie objętym planem lub w strefie jego oddziaływania, w tym siedliska i gatunki stwierdzone w „Waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego” (Biuro Konserwacji Przyrody, Szczecin 2010 r.). Dane pochodzące z ww. opracowania, dotyczące rozmieszczenia gatunków chronionych oraz siedlisk przyrodniczych w odniesieniu do terenu objętego planem można uzyskać po wystąpieniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z wnioskiem o udostępnienie informacji o środowisku.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sławnie wniósł o sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko w następującym zakresie :

1. informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami;
2. informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy;
3. propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania;
4. streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;
5. określenie, analizę i ocenę:
 - istniejącego stanu środowiska oraz potencjalnych zmian tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu;
 - przewidywanego znaczącego oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe na środowisko, a w szczególności na: ludzi, wodę

i powietrze z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

6. przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na warunki życia i na zdrowie ludzi, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.

Zakres prognozy oparty jest na wytycznych zawartych w art. 51 w/w ustawy (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.). Biorąc pod uwagę powyższe, prognoza obejmuje: opis, analizę i ocenę aktualnego stanu funkcjonowania środowiska, ocenę skutków realizacji ustaleń projektowanego dokumentu oraz określenie ewentualnych rozwiązań eliminujących i ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko.

1.3. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Sposób opracowania oraz zawartość niniejszej prognozy odpowiadają zapisom zawartym w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.). Wszystkie informacje zawarte w prognozie zostały zweryfikowane w materiałach źródłowych. Posłużono się danymi dostępnymi publicznie oraz zasięgniętymi z drodze udostępniania informacji o środowisku. Wszystkie materiały źródłowe wymieniono poniżej:

1. Uchwała Rada Gminy Sławno Nr XXV/174/2020 z dnia 5 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębu ewidencyjnego Rzyszczewo;
2. Uchwała Rada Gminy Sławno Nr XXV/173/2020 z dnia 5 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XVII/13/2019 Rady Gminy Sławno z dnia 30 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębów ewidencyjnych Bobrowice, Bobrowiczki i Rzyszczewo;
3. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno – Uchwała Rady Gminy Sławno Nr VII/58/1995 z dnia 29 czerwca 1995 r., zmieniona Uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XVI/76/2008 z dnia 26 września 2008 r., Uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XI/75/2011 z dnia 7 września 2011 roku oraz Uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XLIX/436/2014 z dnia 29 września 2014 r.;
4. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno dla lokalizacji elektrowni wiatrowych w części obrębu geodezyjnego Rzyszczewo, Bobrowiczki, Bobrowice i Boleszewo w gminie Sławno – Uchwała Rady Gminy Sławno Nr XLV/421/2014 z dnia 30 maja 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2884 z dnia 10 lipca 2014 r.);
5. Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Sławno na lata 2016 – 2023 – Uchwała Rady Gminy Sławno Nr XXXIX/294/2017 z dnia 7 kwietnia 2017 r.;
6. Strategia Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Gminy Sławno na lata 2016 – 2025 – Uchwała Rady Gminy Sławno Nr XXXIX/293/2017 z dnia 7 kwietnia 2017 r.;
7. Waloryzacja przyrodnicza miasta Sławno 2006 r.;
8. Waloryzacja przyrodnicza województwa zachodniopomorskiego, BKP, Szczecin 2010 r.;

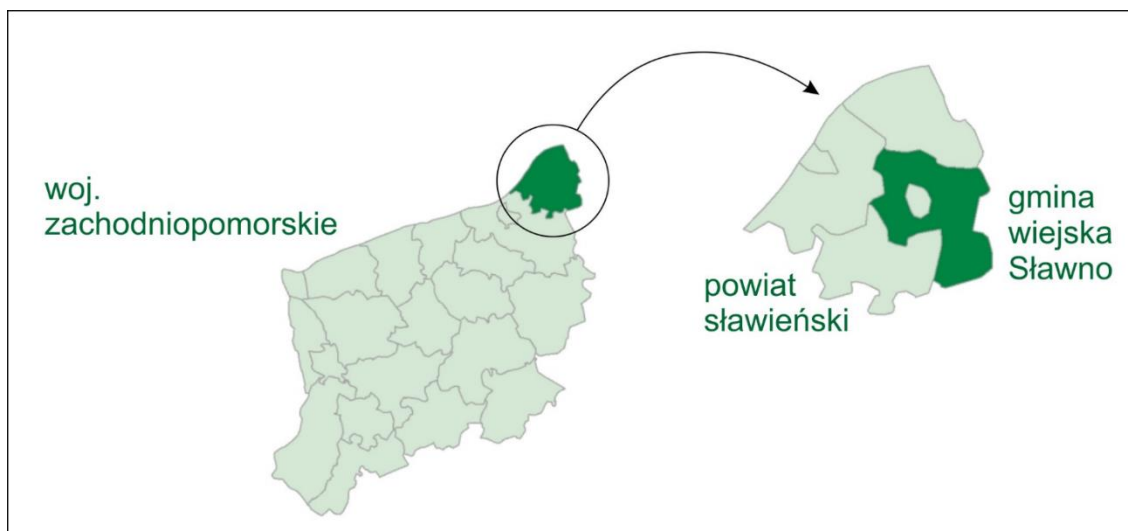
9. Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno w części obrębu Tychowo, 2019 r.;
10. Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno w części obrębu Tychowo, 2019 r.;
11. Statystyczne Vademecum Samorządowca, Gmina wiejska Sławno;
12. Program ochrony środowiska dla województwa zachodniopomorskiego na lata 2016-2020 z perspektywą do roku 2024,
13. Waloryzacja przyrodnicza województwa zachodniopomorskiego, Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, Szczecin, luty 2010 r.;
14. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa zachodniopomorskiego;
15. Program Ochrony Środowiska dla Gminy Sławno na lata 2009 - 2013 z perspektywą do roku 2017;
16. Program Ochrony Środowiska dla Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2015 - 2020 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2025,
17. Strategia Rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego;
18. Raport o stanie środowiska w województwie zachodniopomorskim w 2017 roku, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Szczecinie 2017 r.;
19. Ocena jakości powietrza na terenie województwa zachodniopomorskiego w 2017 r., WIOŚ Szczecin kwiecień 2018 r.;
20. Ocena poziomów substancji w powietrzu oraz wyniki klasyfikacji stref województwa zachodniopomorskiego za rok 2017, WIOŚ Szczecin 2017;
21. Wyniki oceny stanu jednolitych części wód powierzchniowych województwa zachodniopomorskiego w latach 2007 - 2009, WIOŚ Szczecin;
22. Wyniki klasyfikacji i oceny stanu wód powierzchniowych w województwie zachodniopomorskim w roku 2017, WIOŚ Szczecin 2018;
23. Wyniki klasyfikacji oceny stanu wód podziemnych w województwie zachodniopomorskim w roku 2017, WIOŚ Szczecin 2018;
24. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967);
25. Mapy akustyczne dla dróg krajowych o ruchu powyżej 3 000 000 pojazdów rocznie na terenie województwa zachodniopomorskiego, GDDKiA 2018 r.;
26. Mapa z projektowanym przebiegiem drogi ekspresowej S-6, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Szczecinie;
27. Jan Marek Matuszkiewicz Regionalizacja geobotaniczna Polski, IGiPZ PAN, Warszawa 2008;
28. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce; Włodzimierz Jędrzejewski, Sabina Nowak, Krystyna Stachura, Michał Skierczyński, Robert W. Mysłajek, Krzysztof Niedziałkowski, Bogumiła Jędrzejewska, Jan M. Wójcik, Hanna Zalewska, Małgorzata Pilot, Marcin Górny, Rafał T. Kurek, Radosław Ślusarczyk; Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk; Białowieża 2011;
29. Natura 2000 w planowaniu przestrzennym - rola korytarzy ekologicznych, podręcznik metodyczny Ministerstwa Środowiska, Warszawa listopad 2016 r.;
30. Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, red. Roman Bednarek, Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Poznaniu, Poznań 2012 r.
31. Statystyka Regionalna oraz Bank Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego;
32. Bilans Zasobów Kopaliny i Wód Podziemnych w Polsce wg stanu na 31 XII 2018 r. Ministerstwo Środowiska;
33. Atlas Podziału Hydrograficznego Polski Seria Atlasy i monografie IMGW Warszawa 2005. Praca zespołowa pod kierunkiem Haliny Czarneckiej;
34. Mapa wrażliwości wód podziemnych na zanieczyszczenie 1: 500 000 Robert Duda, Stanisław

- Witczak, Anna Żurek, Kraków 2011;
35. Przeglądowa mapa osuwisk i obszarów predysponowanych do występowania ruchów masowych w województwie zachodniopomorskim” [PIG] - projekt Systemu Osłony Przeciw Osuwiskowej SOPO;
 36. Typy reżimów rzecznych w Polsce Dynowska I., Zesz. Nauk. UJ Pr. Geogr. 28, 1971;
 37. Hydrografia regionalne Polski Wody Słodkie Tom I Państwowy Instytut Geologiczny pod red. B. Paczyńskiego i A. Sadurskiego; Warszawa 2007;
 38. W. Okołowicz, D. Martyn Rejony klimatyczne Polski Atlas geograficzny, Warszawa 1979 (w:) Alojzy Woś „Klimat Polski” Wyd. Naukowe PWN Warszawa 1999.

2. USTALENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1. POŁOŻENIE TERENÓW OBJĘTYCH PROJEKTEM PLANU ORAZ STAN ICH ZAINWESTOWANIA

Obszar objęty opracowaniem położony jest w gminie Sławno. Składają się na niego dwa fragmenty obrębów ewidencyjnych: Bobrowice i Bobrowiczki. Tereny stanowią odrębne jednostki urbanistyczne, niepołączone ze sobą fragmenty miejscowości o różnym stopniu zainwestowania.



Rysunek 1. Gmina Sławno na tle granic powiatu sławieńskiego (po prawej) oraz powiat sławieński na tle granic województwa zachodniopomorskiego (po lewej) [źródło: Statystyczne Vademecum Samorządowca, Gmina wiejska Sławno]

Tereny objęte opracowaniem obejmują centralną część obrębu Bobrowice. Zajmują one tereny po obu stronach drogi krajowej nr 6. Obszar charakteryzuje luźna, lecz spójna zabudowa o charakterze zagrodowym. Funkcjonują tu fermy drobiu, małe zakłady produkcji rolnej, hodowlane i ogrodnicze. Nowa zabudowa ma charakter podmiejskiej. Wzdłuż drogi krajowej nr 6, w zabytkowym budynku nr 41 mieści się Ochotnicza Straż Pożarna.



Rysunek 2. Tereny objęte projektem planu

Dalej, pod adresem Bobrowice 42a, w dawnej gospodzie funkcjonuje sala widowiskowo – taneczna. W głębi zabudowy mieściła się szkoła – obecnie budynek mieszkalny (poza granicami opracowania). Całość zabudowy Bobrowic tworzy zabytkowy układ ruralistyczny ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków, wykształcony z założenia zaułkowego z zachowaną historyczną siecią dróg (wraz z drogami zagumiennymi). Wewnątrz układu zachowało się wiele domów z XIX w. o charakterze regionalnym z typową konstrukcją ryglową. Przez teren przepływa bezimienny ciek, wpadający dalej do rz. Moszczenicy poprzez system rowów melioracyjnych.



Rysunek 3. Tereny objęte Opracowaniem w fragmencie obrębu Bobrowice [źródło: Geoportal Krajowej Infrastruktury Informacji Przestrzennej]



Rysunek 4. Tereny objęte Opracowaniem położone we fragmencie obrębu Bobrowice, na południe od drogi krajowej nr 6 [źródło: geoportala Krajowej Infrastruktury Informacji Przestrzennej]

Fragment obrębu Bobrowiczki obejmuje otwarte tereny rolnicze klas IVb i V oraz łąki (IV i V) i pastwiska (IV i IVb). Zabudowę stanowią gospodarstwa rolne oraz pojedyncza zabudowa jednorodzinna. Zaraz przy granicy wschodniej tej części opracowania przepływa ciek Bobrowiczka.

Wszystkie tereny objęte opracowaniem leżą w zachodniej części gminy, przy drodze krajowej Nr 6. Gmina wiejska Sławno położona jest w województwie zachodniopomorskim, na jego północno - wschodnim krańcu. Gmina otacza miasto Sławno i należy do powiatu sławieńskiego. Graniczy z gminami:

- Sławno (gmina miejska)
- Polanów (w powiecie koszalińskim)
- Kępice (powiat słupski, woj. pomorskie)
- Kobylnica (powiat słupski, woj. pomorskie).

Obszar gminy zajmuje fragment centralnej części Równiny Słupskiej. Wiodącym sektorem gminy są usługi w zakresie budownictwa i przetwórstwa przemysłowego. W gminie 28,4% aktywnych zawodowo mieszkańców pracuje w sektorze rolniczym (rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo), 28,8% w przemyśle i budownictwie, a 15,7% w sektorze usługowym (handel, naprawa pojazdów, transport, zakwaterowanie i gastronomia, informacja i komunikacja) oraz 1,7% pracuje w sektorze finansowym (działalność finansowa i ubezpieczeniowa,

obsługa rynku nieruchomości)¹. W centralnej części gminy, w sołectwie Bobrowiczki, na terenie o powierzchni 30 ha, Gmina zamierza utworzyć Słowieńską Strefę Gospodarczą.

W skład gminy wchodzi 21 wsi, 6 osad i 4 przysiółków. Ogólna powierzchnia gminy wynosi 284,4 km². Gminę zamieszkuje 8 920 osób (GUS 2018 r.). Gęstość zaludnienia wynosi 93 os/km².



Rysunek 5. Tereny objęte Opracowaniem położone we fragmencie obrębu Bobrowiczki [źródło: geoportal Krajowej Infrastruktury Informacji Przestrzennej]

¹ Źródło: Polska w liczbach: https://www.polskawliczbach.pl/gmina_Slawno_zachodniopomorskie#rynek-pracy



Rysunek 6. Orientacyjna lokalizacja obszarów objętych Opracowaniem (oznaczono kolorem czerwonym) na tle granic administracyjnych gminy Sławno [źródło: Wikipedia Wolna Encyklopedia]

2.2. ZAWARTOŚĆ, GŁÓWNE CELE I ZAKRES PROJEKTU PLANU

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębów ewidencyjnych Bobrowice i Bobrowiczki, będący przedmiotem niniejszej „Prognozy oddziaływania na środowisko...”, stanowi realizację Uchwały Rady Gminy Sławno Nr XXV/173/2020 z dnia 5 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XVII/13/2019 Rady Gminy Sławno z dnia 30 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębów ewidencyjnych Bobrowice, Bobrowiczki i Rzyszczewo.

Celem planu jest zapewnienie możliwości rozwoju miejscowości Bobrowice i Bobrowiczki, których przeważająca część zlokalizowana jest w odległości bliżej od projektowanych elektrowni wiatrowych niż ta wynikająca z ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 724). Oznacza to, że nieruchomości, które dotąd nie były wskazane pod zabudowę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a które zgodnie ze studium, mogą rozwijać się w tym kierunku, zostaną pozbawione prawa do zabudowy budynkami mieszkalnymi oraz budynkami o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa, jeżeli w okresie 72 miesięcy od wejścia w życie wspomnianej ustawy nie zostanie uchwalony miejscowy plan, który zezwala na ich zabudowę.

Projekt planu wyznacza tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:

- **MN** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- **MN/U** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej;

- **RM** tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- **U** tereny zabudowy usługowej;
- **UO** teren zabudowy usług oświaty;
- **UP** teren zabudowy usług publicznych;
- **U/ZP** teren zabudowy usługowej oraz zieleni urządzonej;
- **U,P** teren zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
- **RU** tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- **ZC** cmentarz;
- **ZK** tereny zieleni krajobrazowej;
- **ZL** lasy;
- **R** tereny rolnicze;
- **WS** tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
- **IT** teren infrastruktury technicznej;
- **KDS** tereny dróg publicznych klasy ekspresowej;
- **KDZ** tereny dróg publicznych klasy zbiorczej;
- **KDD** tereny dróg publicznych klasy dojazdowej;
- **KDW** tereny dróg wewnętrznych.

Istotne z punktu niniejszego dokumentu są informacje:

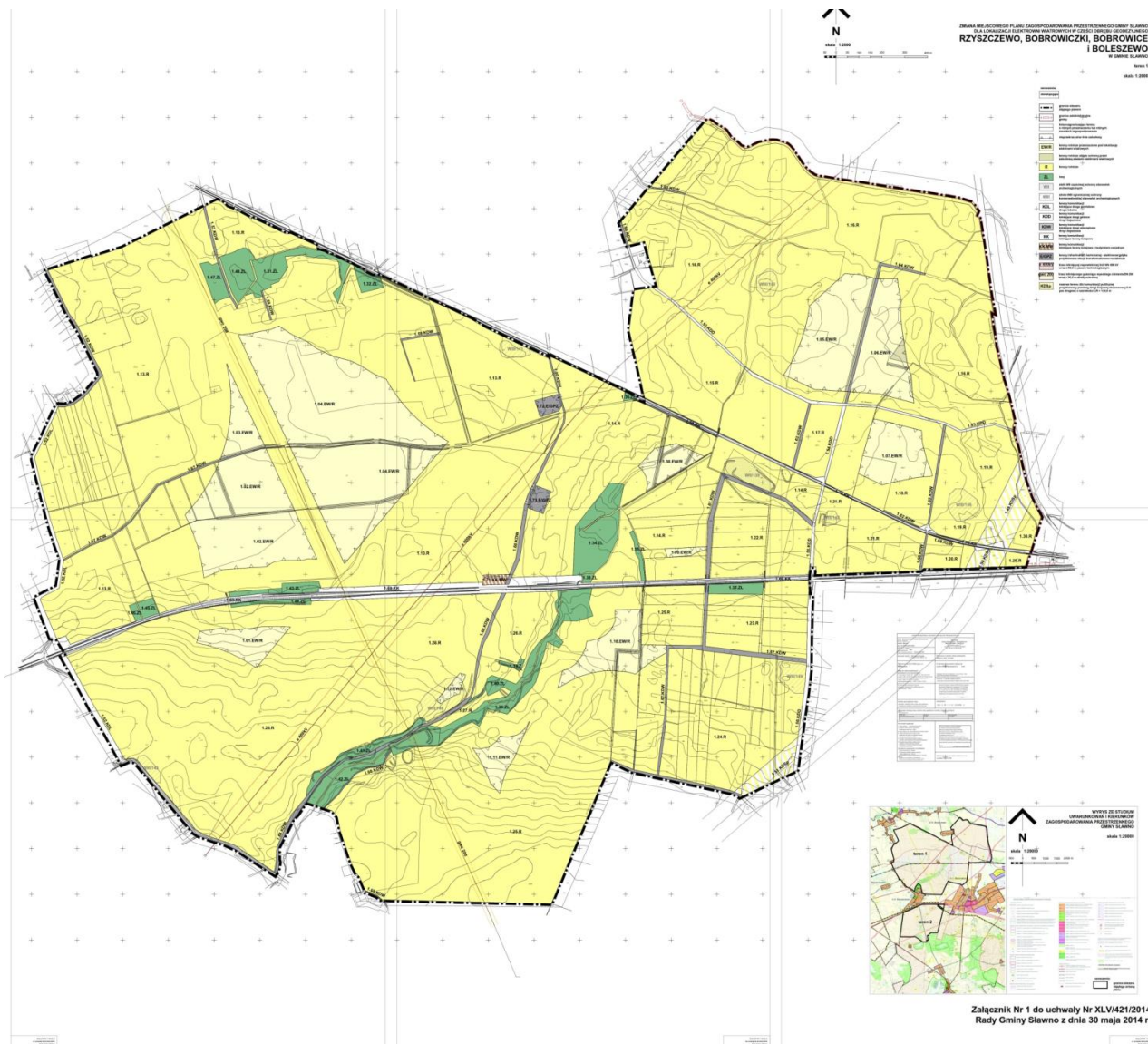
- I. W zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu:
 1. tereny oznaczone symbolem literowymi **MN** pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu zalicza się do terenów zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z przepisami wykonawczymi regulującymi dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku;
 2. tereny oznaczone symbolem literowymi **MN/U**, pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu zalicza się do terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zgodnie z przepisami wykonawczymi regulującymi dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku;
 3. tereny oznaczone symbolami literowymi **UO**, **UP** pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu należą do terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, zgodnie z przepisami wykonawczymi regulującymi dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku;
 4. teren oznaczony symbolem literowym **RM** pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu należy do terenów zabudowy zagrodowej, zgodnie z przepisami wykonawczymi regulującymi dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku;
- II. Na terenie objętym planem wprowadza się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu prawa ochrony środowiska oraz przepisami wykonawczymi wskazującymi rodzaje przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Zakaz nie dotyczy inwestycji celu publicznego.

- III. Projekt planu przewiduje też możliwość budowy, rozbudowy i przebudowy sieci infrastruktury technicznej oraz obiektów i urządzeń związanych z infrastrukturą techniczną na obszarze objętym planem, stosownie do warunków wynikających ze szczegółowych rozwiązań technicznych i przepisów odrębnych - dotyczy to wyłącznie (§6 i §7):
1. układu komunikacyjnego
 2. gospodarki wodnej,
 3. gospodarki ściekowej,
 4. energię elektryczną,
 5. zaopatrzenia w gaz,
 6. gospodarki odpadami.

2.3. POWIĄZANIA PROJEKTU PLANU Z INNYMI DOKUMENTAMI

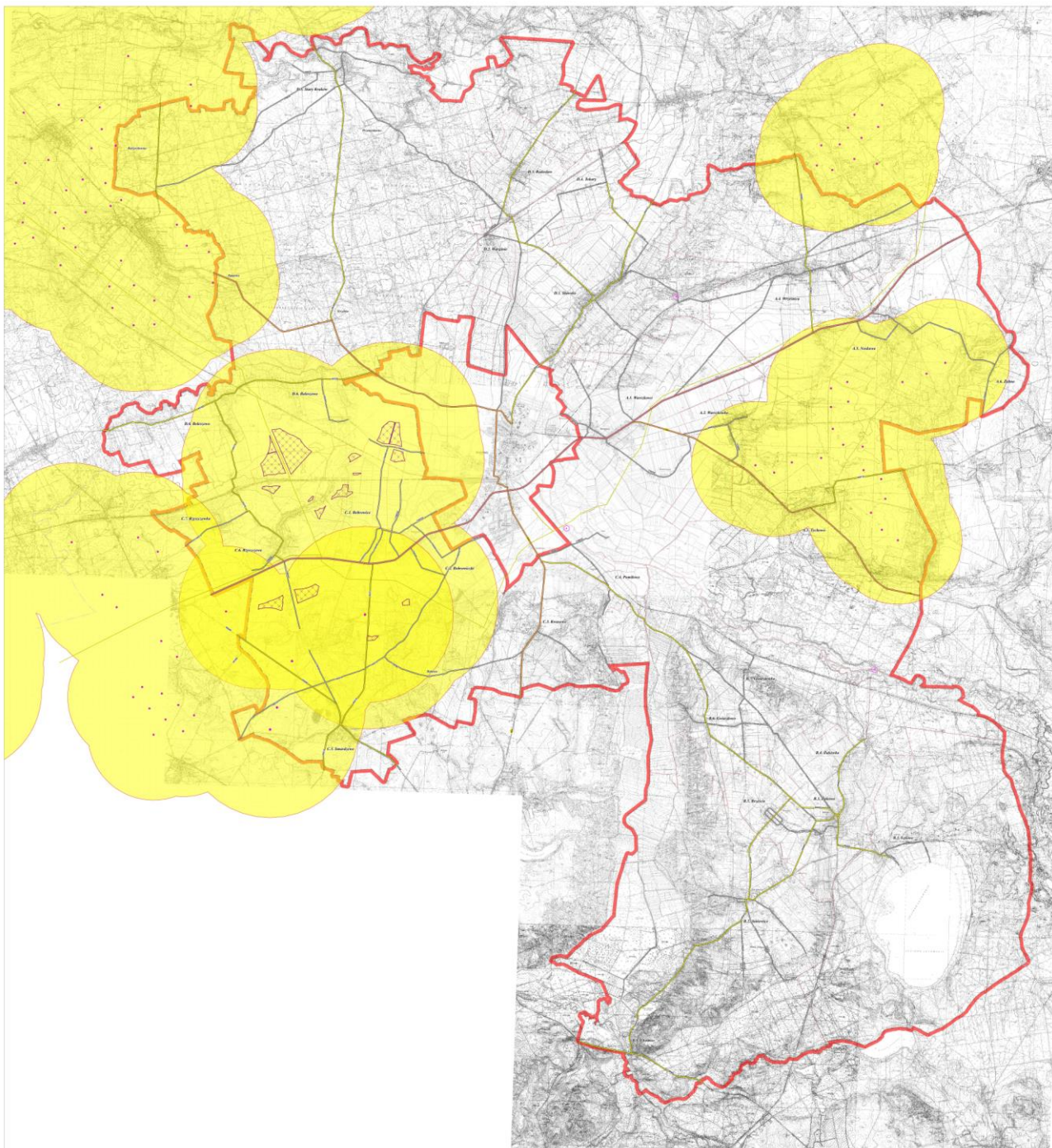
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno dla lokalizacji elektrowni wiatrowych w części obrębu geodezyjnego Rzyszczewo, Bobrowiczki, Bobrowice i Boleszewo w gminie Sławno

Obszar objęty Opracowaniem położony jest w strefie oddziaływania istniejących turbin wiatrowych zlokalizowanych poza granicami projektu planu. Podstawą wyznaczenia strefy oddziaływania jest ustawa z dnia 20 maja 2016 roku o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 724). Zgodnie z ww. ustawą odległość między elektrownią wiatrową a budynkiem mieszkalnym (albo budynkiem o funkcji mieszkalnej, w skład, którego wchodzi funkcja mieszkaniowa) musi być równa lub większa od dziesięciokrotności wysokości elektrowni wiatrowej mierzonej od poziomu gruntu do najwyższego punktu budowli, wliczając elementy techniczne, w szczególności wirnik wraz z łopatom (całkowita wysokość elektrowni wiatrowej). Powyższe ustalenia uzasadnia się w literaturze dotyczącej tematu, częstymi awariami turbin wiatrowych, które prowadzą do pożaru. Przyczyną pożaru są głównie wyładowania atmosferyczne podczas gwałtownych burz. Poważne zagrożenie stanowią wówczas płonące elementy, które wraz z wiatrem przenoszone są na duże odległości i mogą stanowić źródło pożarów wtórnych. Pożar turbin wiatrowych jest zdarzeniem trudnym do ugaszenia.



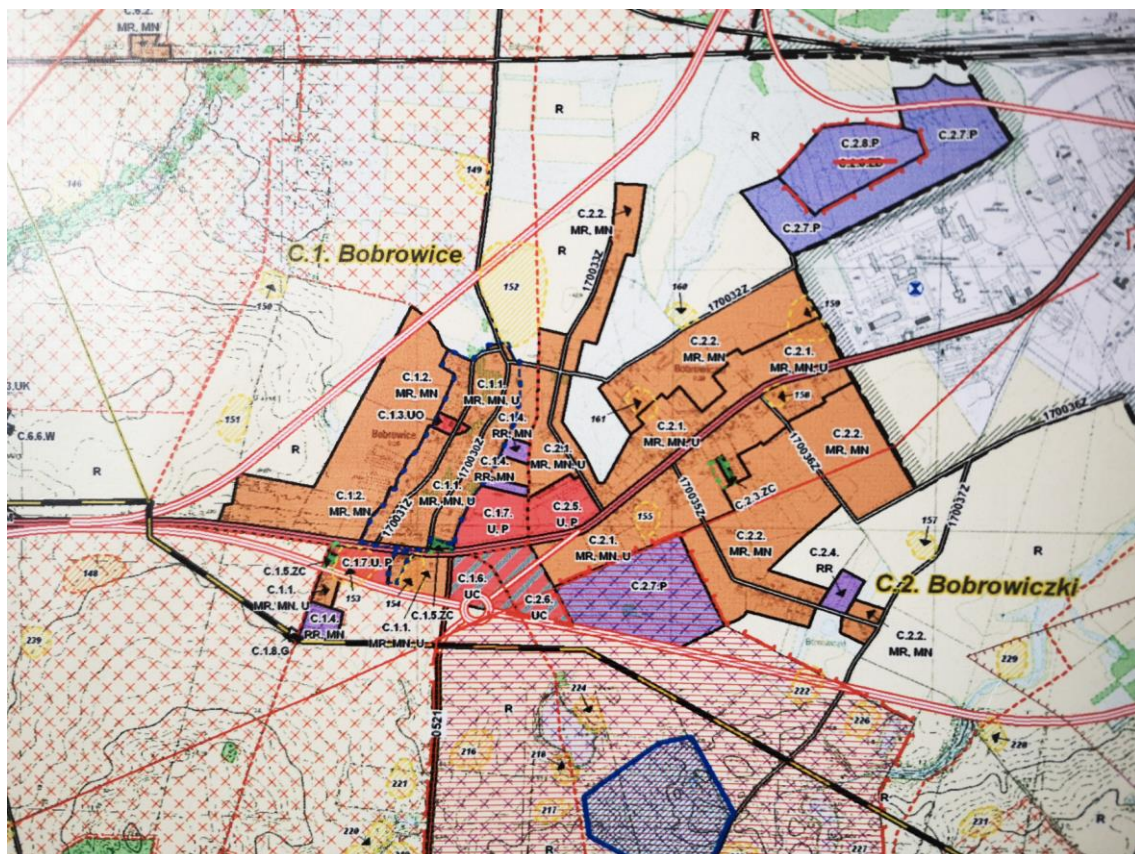
Rysunek 7. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Gminy Sławno Nr XLV/421/2014 z dnia 30 maja 2014 r. Tereny oznaczone jasnożółtym kolorem przeznaczone w planie lokalizację elektrowni wiatrowych

Wysokość turbiny uniemożliwia użycie standardowego sprzętu gaśniczego, dlatego zadaniem straży pożarnej jest na ogół tylko wyznaczenie strefy bezpiecznej i niedopuszczenie do przebywania w niej ludzi, ewentualnie gaszenie pożarów wtórnych wzniesionych na ziemi. Dla bezpieczeństwa założono więc strefę 10-krotności wysokości wieży. W granicach strefy ochronnej oddziaływania elektrowni wiatrowych zamyka się też obszar negatywnego oddziaływania elektrowni wiatrowych z uwagi na przekroczenie dopuszczalnych wartości hałasu.



Rysunek 8. Strefy ochrony od turbin wiatrowych stanowiące 10 - krotność całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej wyznaczone w oparciu o art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych na terenie gminy Sławno. Tereny objęte opracowaniem znajdują się w całości w zasięgu strefy [opracowanie: UrbanConsulting Filip Sokołowski]

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno – Uchwała Rady Gminy Sławno Nr VII/58/1995 z dnia 29 czerwca 1995 r., zmieniona Uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XVI/76/2008 z dnia 26 września 2008 r., Uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XI/75/2011 z dnia 7 września 2011 roku oraz Uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XLIX/436/2014 z dnia 29 września 2014 r.



Rysunek 9. Fragment rysunku obowiązującego studium w części obejmującej granice planu

W obowiązującym studium Bobrowice i Bobrowiczki wskazuje się jako wsie o najkorzystniejszych warunkach rozwoju. Tereny położone są wzdłuż drogi krajowej, którą planuje się rozbudować do klasy drogi ekspresowej. Dla Bobrowic wskazano kierunki zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów:

„funkcje dominujące: rolnictwo, usługi, mieszkalnictwo, działalność gospodarcza, elektrownie wiatrowe”

W zakresie zmian dla Bobrowic wskazano:

- 1) lokalizacja nowej zabudowy mieszkaniowej w odległości wynikającej z klasy drogi i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- 2) planowana lokalizacja kompleksu handlowego wielkopowierzchniowego w powiązaniu z projektowanym nowym przebiegiem drogi krajowej nr 6;

- 3) działania zorganizowane: lokalizacja sklepów wielkopowierzchniowych wymaga opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego łącznie z Bobrowiczkami;
- 4) adaptacja, modernizacja i rozbudowa zainwestowania, budowa nowych inwestycji.

Kierunki zagospodarowania i użytkowania terenów:

- 1) kierunki rozwoju:
 - a) preferowany kierunek nowej zabudowy zgodnie z rysunkiem studium;
 - b) usługi - w tym związane z obsługą węzła drogowego na drodze krajowej nr 6;
 - c) mieszkalnictwo - rozbudowa zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej, realizacja nowej zabudowy jednorodzinnej;
 - d) wypełnienie zabudowy w obrębie istniejącego zainwestowania;
 - e) wykształcić w miejscowości jednostki strukturalno-funkcjonalne w celu niedopuszczenia do kolizji użytkowych;
 - f) rozbudowa boiska sportowego, centrum usługowego;
 - g) możliwość lokalizacji różnorodnych nieuciążliwych funkcji;
 - h) lokalizacja elektrowni wiatrowych zgodnie z rysunkiem studium;
- 2) zasady rozwoju:
 - a) główne założenie architektoniczne budynków dostosować do dominującej, starej zabudowy miejscowości lub zaprojektować nową architekturę w taki sposób , ażeby nie dopuścić do dysharmonii w krajobrazie i w sąsiedztwie zabudowy;
 - b) rozwój zabudowy mieszkaniowej w kierunku na północ od drogi krajowej nr 6;
 - c) zakaz lokalizacji nowych ferm drobiowych w obrębie zabudowy mieszkaniowej i w ich bezpośrednim sąsiedztwie;
 - d) zaleca się sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości;
 - e) lokalizacja elektrowni wiatrowych zgodnie z rysunkiem studium; Obowiązują ograniczenia ilości i miejsc lokalizacji wiatraków na etapie mpzp o ile szczegółowe studia krajobrazowe wykażą taką konieczność. Na etapie sporządzania mpzp dla ww. terenu nakaz wykonania szczegółowego studium krajobrazowego wpływu elektrowni wiatrowych na krajobraz kulturowy sąsiednich miejscowości i gmin.

Zasady ochrony środowiska i przyrody - nie występują.

Zasady ochrony krajobrazu i dziedzictwa kulturowego oraz zabytków:

- 1) 2 cmentarze poewangelickie (nieczynne), proponuje się objąć strefą „K” ochrony krajobrazu kulturowego. Warunki ochrony zawarte w pkt. 6.2.1.e.
- 2) proponuje się objąć strefą ochrony konserwatorskiej „B”:
 - a) teren historycznie ukształtowanego pałacowego układu ruralistycznego na linii dróg zagumiennych wraz z działką historycznego cmentarza poewangelickiego;
 - b) siedlisko historycznej gospody nr 41. Warunki ochrony zawarte w pkt. 6.2.1. d.

- 3) na terenie miejscowości znajdują się proponowane do objęcia ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń proj. m.p.z.p. - wpis do ewidencji zabytków (wykaz w załączonej tabeli) - warunki ochrony zawarte w pkt. 6.2.1.b.
- 4) obiekty proponowane do objęcia ścisłą ochroną konserwatorską na podst. ustaleń proj. m.p.z.p. (wpis do rejestru zabytków)::

- chałupa nr 2 - 1 poł. XIX w. ;
- chałupa nr 9 - 1 poł. XIXw.;
- szkoła - 1928 -1929r.

Dla Bobrowiczek wskazano kierunki zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów:

funkcje dominujące: rolnictwo, usługi, mieszkalnictwo, działalność gospodarcza, elektrownie wiatrowe

W zakresie zmian dla Bobrowiczek wskazano:

- 1) lokalizacja nowej zabudowy mieszkaniowej w odległości wynikającej z klasy drogi i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- 2) planowana lokalizacja kompleksu handlowego, wielkopowierzchniowego w powiązaniu z projektowanym nowym przebiegiem drogi krajowej nr 6;
- 3) działania zorganizowane: lokalizacja sklepów wielkopowierzchniowych wymaga opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego łącznie z Bobrowicami;
- 4) adaptacja, modernizacja i rozbudowa zainwestowania, budowa nowych inwestycji.

Kierunki zagospodarowania i użytkowania terenów:

- 1) kierunki rozwoju:
 - a) preferowany kierunek nowej zabudowy zgodnie z rysunkiem studium;
 - b) usługi - w tym związane z obsługą ruchu turystycznego na drodze krajowej nr 6;
 - c) mieszkalnictwo - rozbudowa zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej;
 - d) wypełnienie zabudowy głównie w obrębie istniejącego zainwestowania i w bezpośrednim sąsiedztwie;
 - e) wykształcić w miejscowości jednostki strukturalno - funkcjonalne w celu niedopuszczenia do kolizji użytkowych;
 - f) rozbudowa boiska, centrum usługowego;
 - g) możliwość lokalizacji różnorodnych nieuciążliwych funkcji;
 - h) lokalizacja elektrowni wiatrowych zgodnie z rysunkiem studium; Obowiązują ograniczenia ilości i miejsc lokalizacji wiatraków na etapie mpzp o ile szczegółowe studia krajobrazowe wykażą taką konieczność. Na obszarze wskazanym pod lokalizację elektrowni (zmiana studium 2014r.) dopuszcza się lokalizację jednej wieży elektrowni wiatrowej; Na etapie sporządzania mpzp dla ww. terenu nakaz wykonania szczegółowego studium krajobrazowego wpływu elektrowni wiatrowych na krajobraz kulturowy sąsiednich miejscowości i gmin.

2) zasady rozwoju:

- a) główne założenia architektoniczne budynków dostosować do dominującej starej zabudowy miejscowości lub zaprojektować nową architekturę w taki sposób, ażeby nie dopuścić do dysharmonii w krajobrazie i w sąsiedztwie zabudowy;
- b) rozwój zabudowy mieszkaniowej w kierunku na północ od drogi krajowej nr 6;
- c) zakaz lokalizacji nowych ferm drobiowych poza rejonem istniejących ferm;
- d) zaleca się sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości;

Zasady ochrony środowiska i przyrody: nie występują;

Zasady ochrony krajobrazu i dziedzictwa kulturowego oraz zabytków:

- 1) cmentarz poewangelicki (nieczynny) proponuje się objąć strefą „K” ochrony krajobrazu kulturowego. Warunki ochrony zawarte w pkt. 6.2.1.e.;
- 2) 2) na terenie miejscowości znajduje się 8 obiektów proponowanych do objęcia ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń proj. m.p.z.p. - wpis do ewidencji zabytków (wykaz w załączonej tabeli) - warunki ochrony zawarte w pkt. 6.2.1.b.

Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębów Bobrowice, Bobrowiczki i Rzyszczewo.

Najważniejsze wnioski projektowe w opracowaniu ekofizjograficznym [2020 r.] dotyczą obszarów zastoiskowych, podmokłych bądź bezodpływowych. Tereny te występują wzdłuż bezimiennego cieku przepływającego z południa na północ w obrębie Bobrowice. W zakresie wytycznych dotyczących rozwoju funkcji na tym terenie wskazuje się, że tereny podmokłe w dolinie cieku mogą utrudniać rozwój zabudowy, która choć może być tu realizowana, powinna uwzględniać miejscowe uwarunkowania.



Rysunek 10. Tereny zastoiskowe i podmokłe wskazane niebieskimi strzałkami. Z lewej teren wyjęty spod granic planu. Tereny podmokłe wskazane na działce nr ew. 22 oznaczone są mniejszą strzałką źródło: opracowanie ekofizjograficzne]



**Predyspozycje ekofizjograficzne terenów do pełnienia różnego rodzaju funkcji
Obszar części obrębu Bobrowice i Bobrowiczki**

granice opracowania

Predyspozycje terenów do pełnienia funkcji:

- tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej, miejscowo wielorodzinnej z dostępem do podstawowych usług
- tereny gospodarstw rolnych, przetwórstwa płodów rolnych i hodowli
- tereny usług, w tym usług oświaty, kultury i religii
- tereny zabudowy zagrodowej
- tereny rolne, mogące pełnić funkcje terenów zabudowy zagrodowej
- tereny rolne
- tereny należące do systemu przyrodniczego, w tym ciekі wodne, wody stojące, tereny zieleni, cmentarze; tereny należy pozostawić w dotychczasowym użytkowaniu
- tereny o słabszych warunkach zabudowy, ze względu na położenie w dolinie cieku wodnego - tereny podmokłe, zastoiskowe, w których należy realizować zabudowę pod szczególnymi warunkami
- tereny zieleni z dopuszczeniem drobnych, nieuciążliwych usług
- tereny obsługi drogi ekspresowej S6 - usługi z zakresu MOP, przemysł, usługi wyższego rzędu
- tereny komunikacji, w tym teren zarezerwowany pod drogę ekspresową S6

Rysunek 11. Fragment opracowanie ekofizjograficznego sporządzonego na potrzeby planu, gdzie wskazuje się tereny o słabszych warunkach zabudowy ze względu na położenie w dolinie cieku wodnego - tereny podmokłe zastoiskowe



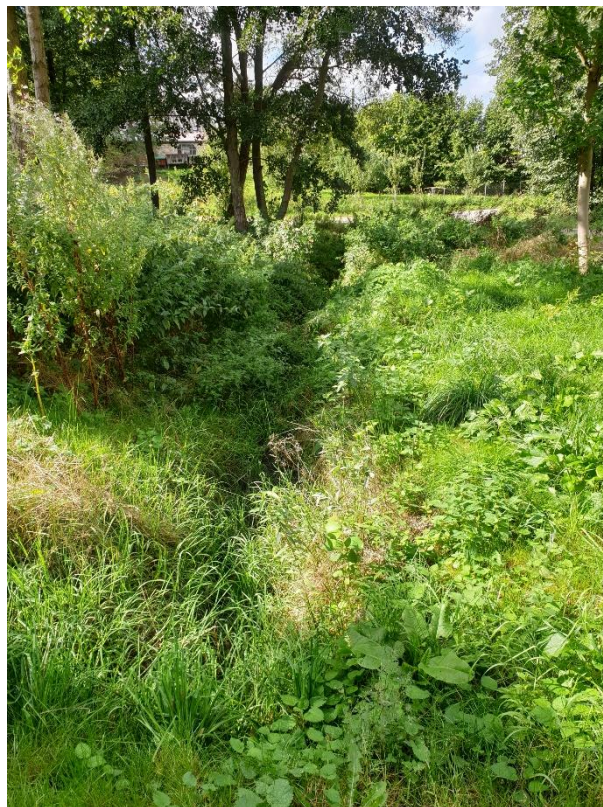
Fotografia 4. Roślinność doliny bezimiennego cieków w obrębie Bobrowice



Fotografia 3. Tereny wzdłuż bezimiennego cieków w obrębie Bobrowice



Fotografia 1. Tereny podmokłe w dolinie bezimiennego cieków



Fotografia 2. Dolina bezimiennego cieków charakteryzuje się miejscowo występującymi terenami podmokłymi

3. ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA

3.1. CHARAKTERYSTYKA TERENU POD KĄTEM SYSTEMU POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH

W strukturze krajobrazu ekologicznego stanowiącego mozaikę wielu różnych ekosystemów wyróżnia się węzły ekologiczne. Są to ekosystemy, które reprezentują najwyższe wartości środowiska przyrodniczego, odgrywają najważniejszą rolę ze względu na różnorodność, zagęszczenie gatunków, naturalność i stabilność. Węzły ekologiczne powiązane są między sobą korytarzami ekologicznymi lub w skali lokalnej ciągami ekologicznymi, umożliwiającymi ich zasilanie poprzez bardziej intensywny przepływ materii, energii i informacji genetycznej. Korytarz ekologiczny nie jest formą ochrony przyrody i nie podlega ochronie na mocy prawa. Jednak jego funkcjonowanie konieczne jest do zachowania ciągłości i integralności sieci Natura 2000. Z dyrektywy siedliskowej nie wynika, aby obowiązek zachowania struktury i funkcji (m.in. ekologicznych) dotyczył samych obszarów Natura 2000. Gdy ich istnienie jest konieczne dla zachowania siedlisk i gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, odpowiednia struktura i funkcje powinny być utrzymane także na obszarach nieobjętych ochroną prawną w ramach sieci Natura 2000, a szczególnie w obrębie korytarzy ekologicznych łączących obszary N2000 (M. Kistowski, M. Pchałek 2009). Funkcje takich korytarzy pełnią mało przekształcone przez człowieka doliny rzek i cieków, strefy zadrzewień i zakrzewień śródpolnych lub wydłużone kompleksy leśne.

Na obszarze gminy Sławno przebieg głównych korytarzy ekologicznych wyznaczają kompleksy leśne. Główny Korytarz Północny „Pobrzeże Słowiańskie” (20A) przebiega przez północne rubieże gminy oraz część wschodnią. Łączy się on z Głównym Korytarzem Północnym „Puszcza Koszalińska” (18) obejmującym zasięgiem południową część gminy. Tereny objęte niniejszym opracowaniem położone są więc poza przebiegiem głównych korytarzy ekologicznych. Granice najbliższego korytarza przebiegają w odległości ok. 2,5 km na północ od granic projektu planu.

Korytarze ekologiczne gminy wiejskiej Sławno tworzą zwarty system związany z istniejącymi obszarami lasów i zadrzewień oraz topografią terenu.

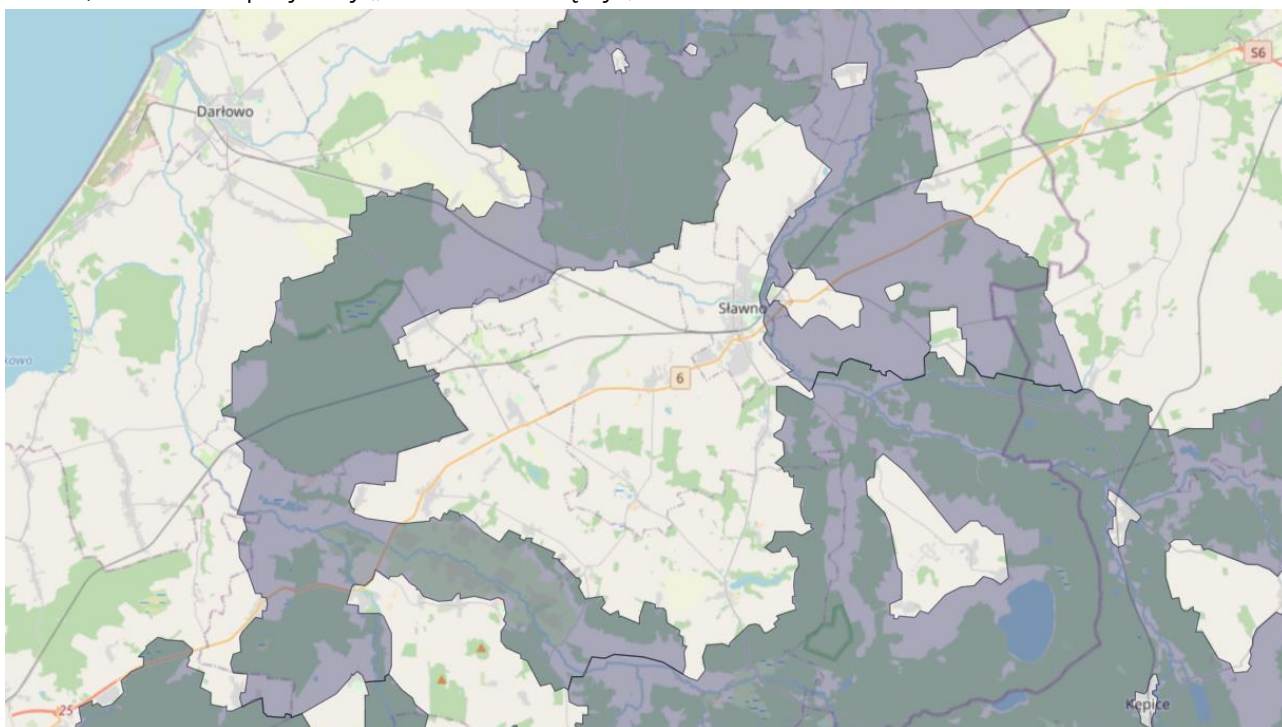
1. Elementy rangi lokalnej systemu przyrodniczego gminy:

- a) zbiorniki wodne,
- b) roślinność nadrzeczna,
- c) zadrzewienia i zakrzaczenia,
- d) roślinność przydrożna,
- e) trwałe użytki zielone,
- f) pomniki przyrody (46),

2. elementy rangi regionalnej:

- a) kompleksy leśne,
- b) Obszar Chronionego Krajobrazu „Jezioro Łętowskie i okolice Kępic”,
- c) Świętokrzyski Obszar Chronionego Krajobrazu,
- d) Rezerwat przyrody „Janiewickie Bagno”,

e) Rezerwat przyrody „Sławieńskie Dęby”,



Rysunek 12. Przebieg głównych korytarzy ekologicznych „Pobrzeże Słowiańskie” (KPN20A) i „Puszcza Koszalińska” (GKPN18) [Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce Włodzimierz Jędrzejewski, Sabina Nowak, Krystyna Stachura, Michał Skierczyński, Robert W. Mysłajek, Krzysztof Niedziałkowski, Bogumiła Jędrzejewska, Jan M. Wójcik, Hanna Zalewska, Małgorzata Pilot, Marcin Górny, Rafał T. Kurek, Radosław Ślusarczyk; Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk; Białowieża 2011]

3. elementy rangi ponadregionalnej:

- a) Obszar Natura 2000 PLH320003 „Dolina Grabowej”,
- b) Obszar Natura 2000 PLH320008 „Janiewickie Bagno”,
- c) Obszaru Natura 2000 PLH220038 „Dolina Wieprzy i Studnicy”,
- d) Korytarze ekologiczne: Główny Korytarz Ekologiczny „Pobrzeże Słowiańskie” i „Puszcza Koszalińska” stanowiące korytarze spójności obszarów chronionych.

Ważne z punktu widzenia niniejszego opracowania są korytarze rangi lokalnej stanowiące doliny cieków wodnych - korytarz migracji flory, fauny i materii oraz zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne, przydrożne i nadwodne.

Obszary objęte niniejszym opracowaniem położone są poza ustanowionymi formami ochrony przyrody. Na terenie objętym projektem planu nie powołano też indywidualnych form ochrony przyrody. Najbliżej położony rezerwat przyrody „Sławieńskie Dęby” oddalony jest od granic Opracowania o ponad 4 km.

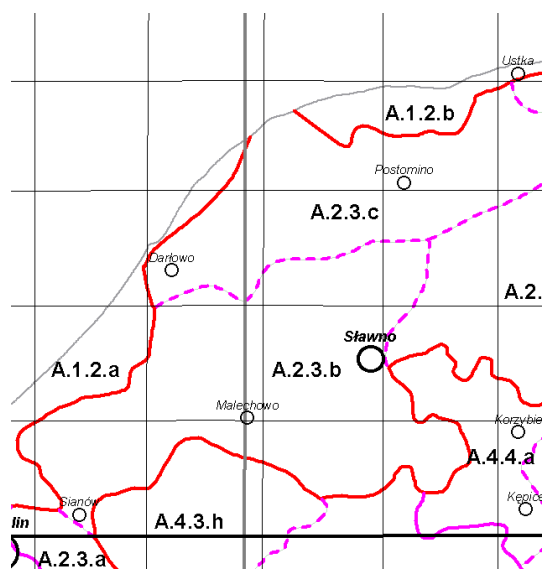
Wskazuje się, że powyższe dane dotyczące form ochrony przyrody oraz głównych korytarzy ekologicznych tj. ważnych elementów sieci ekologicznej, stanowią o ponadprzeciętnej randze gminy w sieci powiązań przyrodniczych na poziomie międzynarodowym i krajowym, które poprzez sieć międzynarodowych i krajowych korytarzy

ekologicznych łączą się tworząc europejską sieć ekologiczną. Natomiast tereny objęte niniejszym opracowaniem stanowią istotny element systemu przyrodniczego gminy, ale rangi lokalnej.

3.2. WALORYZACJA FAUNISTYCZNA I FLORYSTYCZNA

Pod względem geobotanicznym [Matuszkiewicz J. M. 2008] przedmiotowy teren położony jest w prowincji Środkowoeuropejskiej, podprowincji Południowobałtyckiej (Dział A), Dziale Pomorskim (A), Krainie Pobrzeża Południowobałtyckiego (A.2.), Okręgu Słupskim (A.2.3.) i podokręgu Sławnowskim (A.2.3.b).

Region Równiny Słupskiej charakteryzuje się różnorodną formą terenu. Duży wpływ na procesy geologiczne miała pobliska linia brzegowa Morza Bałtyckiego i zachodzące w niej wszelkie zmiany, które nastąpiły w późnym glacie i holocenie. Na dzisiejszą rzeźbę Równiny Słupskiej największy wpływ wywarły procesy związane z rozwojem i zanikiem ostatniego lądolodu.



Rysunek 13. Położenie projektu zmiany planu pod względem podziału geobotanicznego [źródło: J.M. Matuszkiewicz 2008]

Dla obszaru gminy Sławno została sporządzona „Waloryzacja przyrodnicza gminy Sławno” [2006 r.] Zawiera ona szczegółowe dane dotyczące stwierdzonych gatunków roślin i zwierząt. Na terenie obrębów Bobrowice i Bobrowiczki wskazuje się na występowanie siedlisk przyrodniczych:

- 3150 Starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nymphaeion*, *Potamion*;
- 3160 Naturalne, dystroficzne zbiorniki wodne;
- 6430 Ziołorośla górskie (*Adenostylin alliariae*) i ziołorośla nadrzeczne (*Convolvuletalia sepium*);
- 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*);

- 7140 Torfowiska przejściowe i trzęsawiska (przeważnie z roślinnością z *Scheuchzeria-Caricetea nigrae*);
- 9110-1 Kwaśna buczyna niżowa (*Luzulo pilosae-Fagetum*);
- 9130 Żyzne buczyny (*Dentario glandulosae-Fagenion*, *Galio odorati-Fagenion*);
- 9160 Grąd subatlantycki (*Stellario-Carpinetum*);
- 9190-2 środkowoeuropejski wilgotny las dębowy (*Betulo-Quercetum*);
- 91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albae*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso - incanae*, olsy źródłiskowe).

Na podstawie *Waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego* (BKP, Szczecin 2010) wskazuje się na występowanie stanowisk gatunków chronionych na terenie obrębów Bobrowice i Bobrowiczki:

1. Bocian biały (*Ciconia ciconia*),
2. Gąsiorek (*Lanius collurio*),
3. Jaszczurka zwinka (*Lacerta agilis*),
4. Kania ruda (*Milvus milvus*),
5. Kokoszka wodna (*Galinula chloropus*),
6. Lerka (*Lullula arborea*),
7. Muchotłówka żałobna (*Ficedula hypoleuca*),
8. Myszolów zwyczajny (*Buteo buteo*),
9. Oknówka (*Delichon urbicum*),
10. Pokrzywnica (*Prunella modularis*),
11. Rosiczka okrągłolistna (*Drosera rotundifolia*),
12. Ślimak winniczek (*Helix pomatia*),
13. Turzyca bagienna (*Carex limosa*),
14. Zniczek (*Regulus ignicapillus*),
15. Żaba jeziorkowa (*Rana lessonae*),

Obszar poddany inwentaryzacji, w granicach projektu planu, to w głównej mierze tereny przekształcone przez człowieka. Spotykamy tu zabudowę wiejską (domy, budynki gospodarcze), a także usługową. Ponadto, występują grunty rolne z polami uprawnymi i łąkami (głównie łąki świeże oraz murawy). Fragmentarycznie występują tereny ruderalne oraz zadrzewienia i zakrzaczenia. Zadrzewienia w głównej mierze złożone są z dębów *Quercus sp.*, olszy *Alnus sp.* (w znacznej mierze porastają dolinę cieką przecinającego obszar poddany inwentaryzacji), a także klonów *Acer sp.*, brzoź *Betula sp.*, robinii akacjowych *Robinia pseudoacacia*, buków *Fagus sp.* i wierzb *Salix sp.*). Zakrzaczenia to przede wszystkim podrost wierzby, bez czarna *Sambucus nigra*, kalina koralowa *Viburnum opulus*, tarnina *Prunus spinosa*, bez lilak *Syringa sp.* oraz leszczyna pospolita *Corylus avellana*). W sąsiedztwie domostw obserwujemy nasadzenia ozdobnych drzew iglastych (tuje, świerki), czy też drzewa owocowe.



Fotografia 5. Przydomowe sady [fot. 05.2022 r.]



Fotografia 6. Roślinność nad ciekim wodnym przepływającym przez obszar planu. Wśród drzew dominuje olsza czarna [fot. 05.2022 r.]



Fotografia 7. Dęby w otoczeniu kapliczki stanowiące ważny element kompozycji, wyznaczając zgodnie z dawnymi tradycjami przestrzeń sacrum w otwartym krajobrazie [for. 05.2022 r.]



Fotografia 8. Gniazdo bociana białego (*Ciconia ciconia*) na słupie elektrycznym na dz. nr 59, obręb Bobrowice [fot. 05.2022 r.]



Fotografia 9. Aleje drzew wzdłuż dróg stanowią stały i charakterystyczny element krajobrazu Polski północnej [fot. 05.2022 r.]



Fotografia 10. Glistnik jaskółcze ziele *Chelidonium majus* L. [fot. 05.2022 r.]

W runie spotykamy pospolite gatunki, takie jak: pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, trzcina pospolita *Phragmites australis*, mniszek lekarski *Taraxacum officinale*, glistnik jaskółcze ziele *Chelidonium majus*, niezapominajki *Myosotis sylvatica*, zawilec żółty *Anemone ranunculoides*, szczawie *Rumex sp.*, czy jasnota purpurowa *Lamium purpureum*.

Z gatunków wymienionych w „Waloryzacji...”, w terenie projektu planu stwierdzono występowanie samicy gąsiorka *Lanius collurio* - na świerku, przy granicy z dz. nr 305, obręb Bobrowice. Stanowisko gatunku Bocian biały (*Ciconia ciconia*) wg udostępnionych danych zlokalizowane w granicach terenu 47-ZK, zweryfikowano. Inwentaryzacja wykazała, że siedlisko bociana znajduje się po przeciwnej stronie drogi - w granicach terenu **9-MN** - gniazdo na słupie elektrycznym na dz. nr 59, obręb Bobrowice.



Rysunek 14 Stanowiska chronionych gatunków ptaków stwierdzone podczas inwentaryzacji terenowej (maj, czerwiec 2022r.)

Dane udostępnione na potrzeby opracowania, drogą wniosku o udostępnienie informacji o środowisku, wskazują, że na terenie objętym opracowaniem występuje stanowisko gatunku Bocian biały (*Ciconia ciconia*).

Inwentaryzacja terenu w maju i czerwcu 2022 r. potwierdza występowanie gatunków:

Ptaków:

- Kukułka *Cuculus canorus*,
- Sroka *Pica pica*,
- bogatka *Parus major*,
- wróbel *Passer domesticus*,
- pliszka żółta *Motacilla flava*,
- skowronek *Alauda arvensis*,
- jaskółka *Hirundo rustica*,
- sójka *Garrulus glandarius*,
- bocian biały *Ciconia ciconia*,
- gąsiorek *Lanius collurio*,
- kos *Turdus merula*,
- krzyżówka *Anas platyrhynchos*
- szpak *Sturnus vulgaris*
- grzywacz *Columba palumbus*
- zaganiacz *Hippolaris icterina*
- piecuszek *Phylloscopus trochilus*

Motyli:

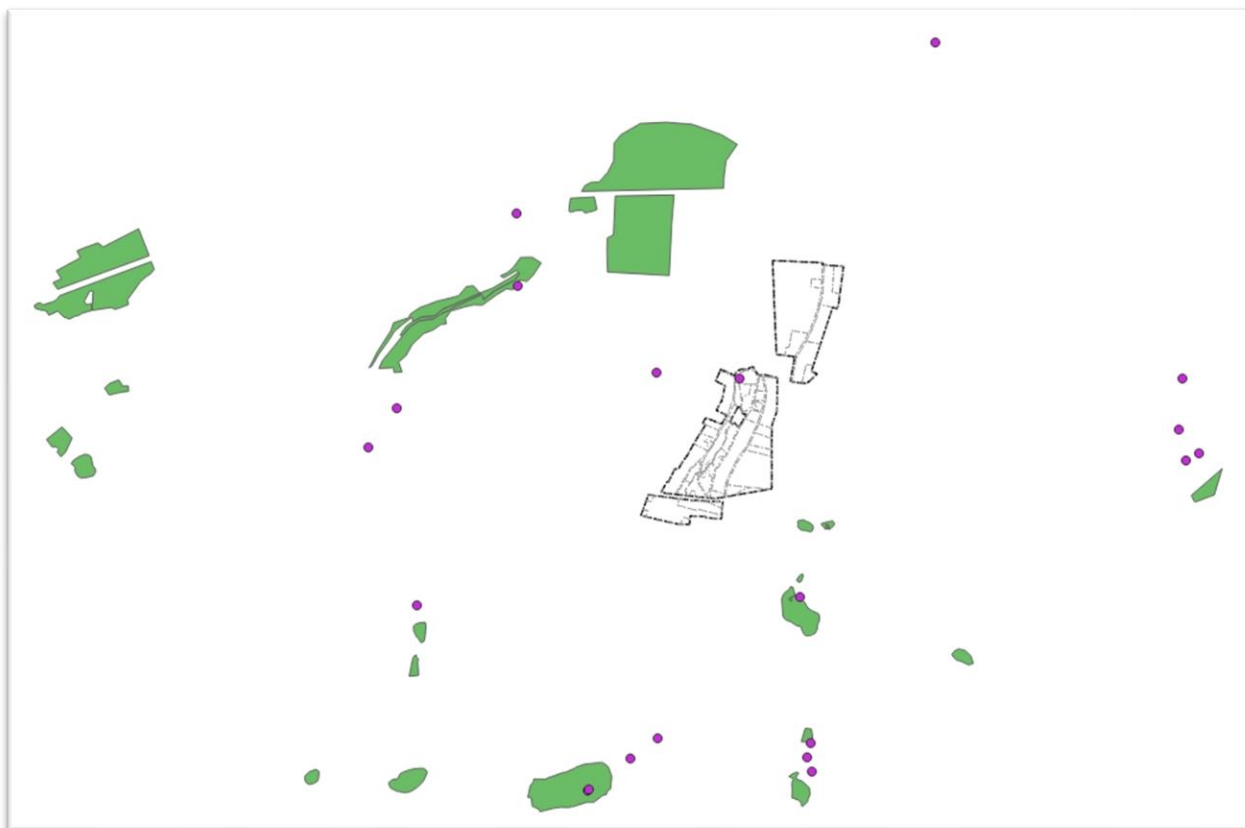
bielinek rzepnik *Pieris rapae*

rusałka pawik *Aglais io*

W buforze 300 m od granic obrębów występują proponowane formy ochrony przyrody:

- użytek ekologiczny „Wrzesowskie Jeziorko” - ochrona miejsc rozrodu oraz siedliska (miejsca przebywania) chronionych gatunków płazów i ptaków oraz gadów,
- rezerwat przyrody „Finlandia” - celem ochrony jest zachowanie, nie notowanego dotąd w literaturze botanicznej stanowiska maliny moroszki (*Rubus chamaemorus*).

Obszar objęty projektem planu charakteryzuje się mało urozmaiconym siedliskiem roślinnym na terenach zabudowy i terenach rolniczych oraz urozmaiconym na terenach wzdłuż dolin cieków wodnych.



Rysunek 15. Występowanie siedlisk przyrodniczych (kolorem zielonym) i stanowisk gatunków (kolorem fioletowym) w rejonie projektowanego planu [źródło: dane **wrażliwe** udostępnione z Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie]

Siedliska rozwinięte przy siedzibach ludzkich zostały mocno przekształcone. Z uwagi na charakter miejscowości związanej z gospodarką rolną i hodowlaną, prowadzona działalność wpłynęła na zmiany w środowisku roślinnym.

Ponadto, w opracowaniu „Waloryzacja przyrodnicza miasta Sławno” (2006 r.) przedstawiono znaczny udział bezkręgowców na obszarze gminy Sławno. Do najczęściej występujących zaliczają się ślimaki lądowe i wodne. Najbardziej powszechny gatunek na terenie Sławna to ślimak winniczek (łac. *Helix pomatia*), który preferuje bytowanie w środowisku wilgotnym oraz słabo nasłonecznionym. W związku z tym występujące siedliska przyrodnicze, mogą stanowić w/w ślimakom dogodne warunki życia. Do innych gatunków bezkręgowców można zaliczyć występującą faunę bytującą w siedliskach ornych oraz pastwiskach, w której największy udział mają bezkręgowce żyjące w glebie tj. dżdżownica ziemna (łac. *Lumbricus terrestris*) oraz niektóre gatunki pająków.

Na terenie gminy Sławno notuje się niewielki udział kręgowców. Do kręgowców bytujących w środowisku podmokłym można zaliczyć pospolite gatunki płazów tj.:

- › żaba wodna (łac. *Rana esculenta*),
- › żaba moczarowa (łac. *Rana arvalis*)
- › ropucha szara (łac. *Bufo bufo*).

Do innych kręgowców zaliczamy gady preferujące podobne warunki bytowania w środowisku podmokłym i na pastwiskach, tj. gatunki:

- › jaszczurka zwinka (łac. *Lacerta agilis*),
- › jaszczurka żyworodna (łac. *Zootoca vivipara*),
- › padalec zwyczajny (łac. *Anguis fragilis*),
- › zaskroniec zwyczajny (łac. *Natrix natrix*).

Wśród ssaków notuje się na terenie gminy Sławno liczną populację nietoperzy z rodziny mroczkowatych (łac. *Vespertilionidae*).

Mimo, iż inwentaryzacja terenu mogła nie wykazać wszystkich ww. gatunków, wskazuje się na podstawie danych literaturowych, że zwierzęta te mogą korzystać z danego terenu i występować na terenie projektu planu.

3.3. GEOLOGIA, MORFOLOGIA, ZASOBY NATURALNE I WALORY KRAJOBRAZOWE

Pod względem fizyczno - geograficznym [J. Solon i in. 2018] obszar projektu planu położony jest w prowincji Niziny Środkowoeuropejskiej (31), podprowincji Pobrzeża Południowobałtyckiego (313), makroregionie Pobrzeża Koszalińskiego (313.4), w mezoregionie Równina Słupska (313.43), zwanego również Równiną Sławieńską. Równina Słupska została ukształtowana przez krajobraz młodoglacjalny, powstały podczas zlodowacenia bałtyckiego. Obszar charakteryzuje się krajobrazem jeziorno-bagiennym.

Przeważają tam krajobrazy równin i wzniesień morenowych, powstałych na skutek procesów geomorfologicznych. W wyniku nasunięcia się lądolodu, w Równinie Słupskiej wykształciły się liczne gliny morenowe i osady fluwioglacjalne, poprzecinane szerokimi pradolinami i tarasami rzek.

Region wyróżnia się mało urozmaiconą rzeźbą terenu, której powierzchnie miejscami kreują obszary faliste i płaskie.

Wysokości względne i bezwzględne są niewielkie. Najwyżej położone tereny znajdują się w północnej części projektu planu - na terenach otwartych obrębu Bobrowiczki - ok. 31 m n.p.m. Teren wznosi się w kierunku południowym i w okolicach na południe od drogi krajowej w obrębie Bobrowice osiąga 51 m n.p.m.



Rysunek 16. Orientacyjne położone terenów objętych projektem planu (oznaczono kolorem czerwonym) na tle podziału fizyczno - geograficznego Polski [źródło: serwis GeoLOG Państwowego Instytutu Geologicznego]

W budowie geologicznej obszaru największy udział stanowią osady czwartorzędowe plejstocenu. Na pokrywę osadów plejstoceńskich budujących obszar objęty projektem planu składają się trzy serie zlodowaceń: południowopolskie, środkowopolskie i północnopolskie oraz osady interglacjalne dwóch interglacjalów: mazowieckiego i eemskiego. Powierzchnia terenów objętych projektem planu zbudowana jest głównie z osadów należących do fazy pomorskiej zlodowacenia północnopolskiego. Osady te stanowiły główny przedmiot badań licznych geologów niemieckich i polskich. Kompleks glacialny fazy pomorskiej składa się z transgresywnych osadów wodnolodowcowych i zastoiskowych, poziomu gliny zwałowej wraz z piaskami gliniastymi i piaskami lodowcowymi, piasków i glin moren wyciśnięcia, piasków kemów, tarasów kemowych, osadów zastoiskowych, osadów sandrów dolinnych, osadów wytopiskowych oraz piasków rzecznych tarasu nadzalewowego.

W osady zlodowacenia południowopolskiego wcięte są głębokie (do 30m) doliny interglacjalu mazowieckiego wypełnione utworami rzecznyymi.

Kompleks lodowcowy zlodowacenia środkowopolskiego składa się z dwóch poziomów glin zwałowych rozdzielonych serią piaszczysto - żwirową i zaliczoną do osadów interstadialnych (interstadiu pilicki).

Osady zlodowacenia środkowopolskiego rozcięte zostały dolinami rzecznyymi i zbiornikami jeziornymi wypełnionymi utworami zaliczonymi do interglacjalu eemskiego.

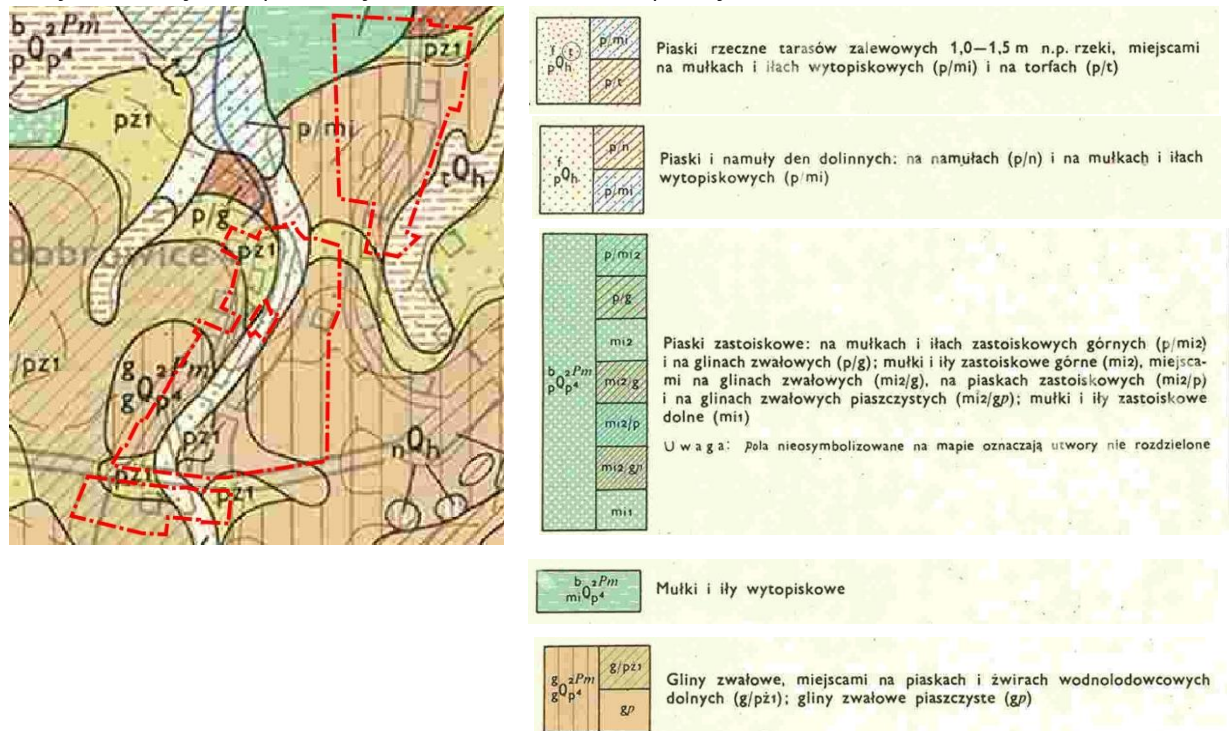
Najmłodsza seria lodowcowa należąca do zlodowacenia północnopolskiego składa się z trzech poziomów glin zwałowych i osadów je rozdzielających. Najniższy poziom glin zwałowych zalicza się do stadiu sandomierskiego, a dwa wyższe do osadów fazy

leszczyńsko - poznańskiej i fazy pomorskiej stadiału głównego. Osady dwóch ostatnich faz występują na terenach objętych Opracowaniem.

Najstarszy poziom glin zwałowych należący do zlodowacenia północnopolskiego występuje na większości obszaru objętego Opracowaniem.

Jedynie w strefie wysoko wypiętrzonych elewacji podłoża w okolicach Bobrowiczek glina zwałowa stadiału sandomierskiego została rozmyta. Gliny zwałowe fazy pomorskiej to gliny brunatne lub brunatno - szare, piaszczyste przechodzące lokalnie w glinę siwą, ilastą o niewielkich miąższościach (5-6 m)

Na terenie objętym projektem planu występują lokalne obniżenia wypełnione osadami zastoiskowymi powstałymi podczas transgresji najstarszego z lądów lodowcowych zlodowacenia północnopolskiego. Pod poziomem gliny zwałowej stadiału sandomierskiego na głębokości ok. 3 m p.p.m. występuje 5 m seria szarych mułków zastoiskowych. Strop osadów położony jest prawie płasko o niewielkich deniwelacjach. W ich profilu najwyższe partie stanowią piaski zastoiskowe - 2-4 m serie piasków drobnoziarnistych szarych lub jasnoszarych o poziomym warstwowaniu, wapnistych.



Rysunek 17. Budowa geologiczna terenów objętych Opracowaniem [źródło: Szczegółowa mapa geologiczna Polski arkusz nr 19 Sławno]

Warstwowanie osadów jest dość regularne, a laminy mają zwykle miąższość 2-3 cm. Zasadniczym poziomem osadów płytkich zbiorników zastoiskowych są szare i szaro - brunatne mułki i ły zastoiskowe górne. Tworzą one niezbyt mięzsze poziomy zastoiskowe.

Wytapiające się bryły martwego lodu tworzyły liczne i o różnych kształtach zagłębienia bezodpływowe, w których akumulowane były serie mułków i łów wytopiskowych.

Akumulacja osadów holocenijskich oraz typy facjalne osadów na obszarze projektu planu uzależnione były od dość bliskiego położenia linii brzegu morskiego, zmian jego

zasięgu i wahań poziomu wód morskich. Oscylacyjne zmiany poziomu wód Bałtyku po maksimum transgresji litorynowej spowodowały początkowo wzrost erozji, rozcinanie osadów tarasu zalewowego w dolinie Wieprzy, Stoblicy i Moszczeniczki, a następnie osadzenie poziomów osadów den dolinnych. W tym okresie powstawać zaczęły młode doliny - dopływy Wieprzy oraz doliny rozcinające południową i środkową część wysoczyzny, takie jak potoki w rejonie Bobrowiczek i Rzyszczewa. W dolinach tych akumulowane były serie osadów piaszczystych lub piaszczysto - mulastych o niewielkich miąższościach 3-5 m.

Rejon, w którym położone są tereny objęte projektem planu, jest mało zasobny w surowce mineralne. Na terenie objętym projektem planu nie występują udokumentowane złoża kopalin.

Warunki podłoża budowlanego

Wydzielenie obszarów: o warunkach korzystnych dla budownictwa i o warunkach geologiczno inżynierskich utrudniających budownictwo (niekorzystnych), dokonano na podstawie analizy map geologicznych, hydrogeologicznych i topograficznych. Warunki korzystne dla budownictwa wyznaczono na przeważającym obszarze. Do najlepszych należą rejony występowania gruntów spoistych, zwartych i twaroplastycznych, na których nie występują zjawiska geodynamiczne, a głębokość wody gruntowej przekracza 2 m. Włączono tutaj powierzchnie wysoczyzny polodowcowej pokryte gliną zwałową oraz obszary występowania utworów zastoiskowych. Obszary o warunkach geologiczno - inżynierskich utrudniających budownictwo zajmują nieznaczne powierzchnie. Związane są z dolinami rzecznyymi, obniżeniami bezodpływowymi na wysoczyźnie oraz obszarami występowania skarp i krawędzi.

Ruchy masowe ziemi

Według „Przeglądowej mapy osuwisk i obszarów predysponowanych do występowania ruchów masowych w województwie zachodniopomorskim” [PIG] - projekt Systemu Osłony Przeciw Osuwiskowej SOPO na terenie objętym Opracowaniem nie występują tereny zagrożone ruchami masowymi, ani jako „osuwiska istniejące” ani „obszary predysponowane do występowania ruchów masowych”.

Walory krajobrazowe

Obszar objęty projektem planu charakteryzuje się wiejskim osadnictwem o luźnej, lecz ukształtowanej zabudowie. Tereny obejmują zabudowę mieszkalną oraz tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych i ogrodniczych, a także liczne grunty rolne w północnej części miejscowości Bobrowice. Część z tych obiektów stanowi obiekty o wartościach historyczno-kulturowych wpisanych do ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jak i Gminnej Ewidencji Zabytków.

W opracowaniu „Krajobrazy okolic Sławna” [Historia i kultura Ziemi Sławieńskiej, Tom IX, red. Włodzimierz Rączkowski, Jan Sroka] obszar objęty Opracowaniem został zakwalifikowany do „Krajobrazu polnych równin zastoiskowych”. Krajobraz ten występuje na południe od doliny Moszczenicy, gdzie płaty wysoczyzny morenowej użytkowane są rolniczo, natomiast płaskie powierzchnie równin zastoiskowych zajmują nieużytki, liczne zagłębienia zaś podmokłe łąki lub niewielkie bagna.

Biorąc pod uwagę powyższe walory można dokonać klasyfikacji krajobrazu. Najistotniejszą częścią krajobrazu zawsze są elementy naturalne lub prawie naturalne. Są one uzupełniane mniejszą lub większą ilością elementów antropogenicznych. Do elementów naturalnych zaliczane są: klimat, gleba, rzeźba terenu, powietrze atmosferyczne, szata roślinna, świat zwierząt, natomiast do elementów antropogenicznych: infrastruktura (budynki, drogi, zakłady przemysłowe itp.), sztuczne użytki gruntowe oraz różnego rodzaju odpady i zanieczyszczenia pochodzące z działalności człowieka. Na terenie objętym projektem planu wyróżnia się typy krajobrazu:

- krajobraz seminaturalny – krajobraz zmieniony działalnością człowieka, który jednak nie zatracił jeszcze głównych cech krajobrazu pierwotnego tzn. w krajobrazie tym występuje jeszcze równowaga biologiczna, w pod względem ekologicznym różnica pomiędzy wartościami biocenoz krajobrazów naturalnych i pierwotnych jest jeszcze niewielka;
Do krajobrazu seminaturalnego zakwalifikowane są tereny wzdłuż cieków wodnych i dolin rzecznych oraz większych zespołów zadrzewień i zakrzewień;
- krajobraz kulturowy – zmiany wprowadzone przez człowieka idą tak daleko, że istnienie tak ukształtowanego krajobrazu może być utrzymane dzięki stałym zabiegom. Krajobraz kulturowy można podzielić na harmonijny bądź zdewastowany [Więckowicz Z. w: Bieszczad S., Sobota J. 1999]. Na terenie opracowania nie wytypowano jednak miejsc, które można by zaliczyć do zdewastowanych. Krajobraz kulturowy to przede wszystkim krajobraz miejscowości Bobrowice.

W piśmiennictwie można też spotkać typologię krajobrazu pod względem pełnionej funkcji przez określone obszary [Minorski J. 1977]. Biorąc pod uwagę powyższe można mówić, że tereny zabudowy miejscowości Bobrowice to głównie rodzaj krajobrazu osiedleńczego, pomiędzy którym występuje krajobraz rolniczy. Krajobraz rekreacyjny i osiedleńczy to tereny północnej części w obrębie Bobrowiczki.

W opracowaniach planistycznych często używa się też określenia „krajobrazu otwartego” [Więckowicz Z. w: Bieszczad S., Sobota J. 1999] używanego dla rozległego widoku obszarów nie zabudowanych, zielonych itp., gdzie elementami przyrodniczymi są rzeźba terenu, wody powierzchniowe o szata roślinna, a elementami sztucznymi są tu szlaki komunikacyjne oraz budowle i osiedla. Do terenów krajobrazu otwartego można zaliczyć tereny północne Opracowania położone w obrębie Bobrowiczki.

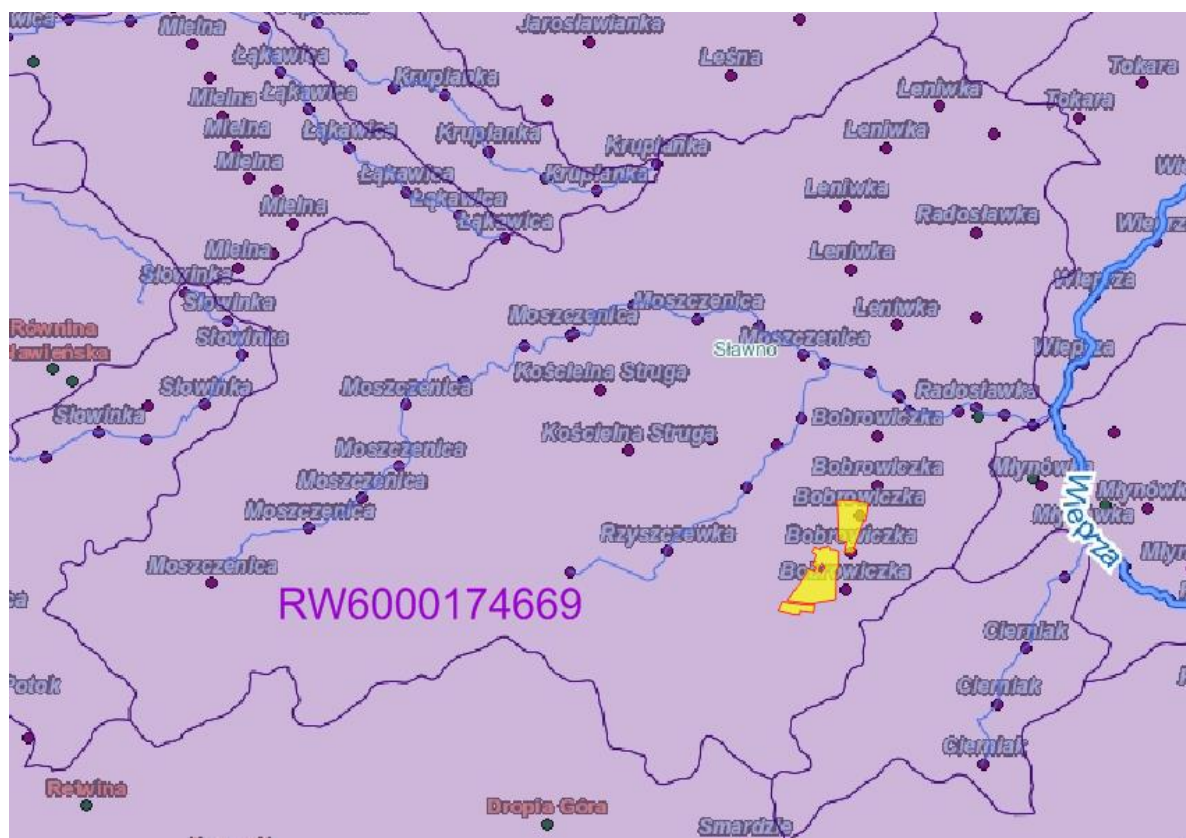
3.4. CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW WODNYCH: WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Obszar objęty Opracowaniem znajduje się w dorzeczu Odry, w zlewni doliny Wieprzy. Wieprz to młoda dolina rzeczna płynąca w obniżeniach o starszych założeniach – odcinkami dolin rynnowych i wód roztopowych. Najważniejszymi dopływami prawobrzeżnymi, uchodzącymi do Wieprzy na terenie gminy są: Ściegnica i Wrześniczka, a lewobrzeżnymi: Reknica i Moszczenica. Największy w tej okolicy dopływ – Moszczenica wpływa do doliny Wieprzy w obrębie gminy Sławno. Zbiera ona wody z całej południowej części, w tym z

terenów objętych niniejszym Opracowaniem. Moszczenica płynie z zachodu na wschód do doliny Wieprzy. Przez teren objęty opracowaniem przepływa struga Rzyszczewka. Zaraz na wschód od granic opracowania przepływa ciek Bobrowiczka. Obie wody stanowią prawy dopływ Moszczenicy.

Teren objęty Opracowaniem położony jest w granicach jednej jednolitej części wód powierzchniowych - RW6000174669 „Moszczenica”.

Ramowa Dyrektywa Wodna określa wymóg osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego i chemicznego dla jednolitych części wód. Stan ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych klasyfikuje się w pięciostopniowej skali ustalonej wg wskaźników biologicznych, fizykochemicznych i hydromorfologicznych: (klasa I - stan bardzo dobry, klasa II - stan dobry, klasa III - stan umiarkowany, klasa IV - stan słaby, klasa V- stan zły). Potencjał ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych klasyfikuje się w skali: (klasa I-II - potencjał dobry i wyższy niż dobry, klasa III - potencjał umiarkowany, klasa IV - potencjał słaby, klasa V- potencjał zły).



Rysunek 18. Tereny objęte Opracowaniem (oznaczono kolorem żółtym) na tle granic jednolitej części wód „Moszczenica” [źródło: System Informacji Przestrzennej Urzędu Gminy Sławno z warstwą informacyjną Państwowego Gospodarstwa Wodnego "Wody Polskie"]

Monitoring wód powierzchniowych w województwie zachodniopomorskim w 2017 roku prowadzony był w oparciu o przepisy ustawy Prawo wodne oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2016 r. w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych

części wód powierzchniowych oraz środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1187) oraz wytycznymi Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska. Wytyczne z GDOŚ wprowadzają procedurę dziedziczenia oceny, która polega na przeniesieniu wyników oceny elementów biologicznych, fizykochemicznych, hydrograficznych oraz chemicznych na kolejny rok, gdy nie były one objęte monitoringiem.

Ocenę monitorowanych jednolitych części wód powierzchniowych występujących na terenie objętym projektem planu w punktach pomiarowych przeprowadzano w 2017 roku, a wyniki publikuje Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Tabela 1. Informacje o jednolitej części wód na terenie objętym Opracowaniem

JCWP	Nazwa JCWP	Status	Monitoring	Aktualny stan JCWP	Cel środowiskowy	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	Odstępstwo	Przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego
RW6000174669	Moszczenica	NAT	monitorowana	zły	dobry stan ekologiczny, dobry stan chemiczny	zagrożona	tak	2027

Źródło: Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967)

RW6000174669 Moszczenica

Rzeka Moszczenica jest lewobrzeżnym dopływem Wieprzy, o całkowitej długości 22,0 km, odwadniającym zlewnię o powierzchni 89,0 km². Forma użytkowania terenów, przez które przepływa rzeka, zmienia się wraz z biegiem: początkowo stanowią ją obszary leśne, a następnie użytki rolne i mokradła. W Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry zastosowano odstępstwo od osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 roku uzasadniając to brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych, przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych.

Na obszarze objętym projektem planu **nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodziowego oraz narażonych na powódzie.**

Na obszarach przyległych do cieków należy zachować pasy ochronne w celu dostępu do wody w ramach powszechnego korzystania z wód oraz umożliwienia administratorowi cieków prowadzenia konserwacji w korytach cieków jak również w celu ochrony otuliny biologicznej cieku. Pasy ochronne wzdłuż cieków wodnych należy zagospodarować poprzez porost łąkowy, łąki lub pastwiska (bez stałego pobytu bydła) z wykluczeniem lub ograniczeniem gruntów ornych. Pas ochronny powinien zostać wykluczony spod zabudowy kubaturowej.

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawa Wodnego zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu. W związku z art. 28 w/w ustawy właściciel nieruchomości przyległej do powierzchniowych wód publicznych jest obowiązany umożliwić dostęp do wody na potrzeby wykonywania robót związanych z utrzymaniem wód. W związku z art. 25 w/w ustawy Prawo wodne zabrania się niszczenia lub uszkodzenia brzegów śródlądowych wód powierzchniowych, tworzących brzeg wodny, budowli lub murów niebędących urządzeniami wodnymi oraz gruntów pod śródlądowymi wodami powierzchniowymi.

Tabela 2. Klasyfikacja stanu ekologicznego i chemicznego JCWP Moszczenica w 2017 r.

Rzeka i punkt pomiarowy	klasa elementów biologicznych	Klasa elementów fizykochemicznych	Klasyfikacja stanu / potencjału ekologicznego	Klasyfikacja stanu chemicznego	Ocena stanu JCWP
RW6000174669 Moszczenica Ppk. PL02S0101_0556 Moszczenica - ujście do Wieprzy (m. Sławno)	III	-	Umiarkowany	-	Zły stan wód

Źródło: Klasyfikacja i ocena stanu ekologicznego i chemicznego jcwp rzecznych objętych monitoringiem w 2017 r.; WIOŚ Szczecin 2017 r.

W celu zapobiegania małym lokalnym podtopieniom należy zadbać o stan rowów odwadniających wykonanych na terenach rolnych oraz wzdłuż dróg, tak aby spływająca nimi woda nie natrafiała na przeszkody umożliwiające jej rozlanie się. Aby zapewnić właściwy odpływ wody w rowach należy zadbać także o ich częstą konserwację i wykaszanie.

Tereny bezodpływowe i zastoiskowe

Na terenie objętym projektem planu występują obszary, gdzie woda zalega na powierzchni ziemi tworząc obszary zastoiskowe, podmokłe bądź bezodpływowe. Ma to

miejsce wzdłuż bezimiennego ciek przepływającego z południa na północ w obrębie Bobrowice. Miejscowe tereny podmokłe w dolinie ciek mogą utrudniać rozwój zabudowy, która choć może być tu realizowana, powinna uwzględniać miejscowe uwarunkowania.

Nieprawidłowe stosowanie nawozów i chemicznych środków ochrony roślin

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie określił wody wrażliwe na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2017 r. poz. 526) ze względu na zmiany w ustawie Prawo Wodne rozporządzenie nie jest aktualne, natomiast stanowi ważną informację o środowisku. JCWP Moszczenica wymieniona jest w Zał. Nr 1 do Rozporządzenia w wykazie wód powierzchniowych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych.

Dużym zagrożeniem dla jakości wód może być nadmierne stosowanie nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin używanych w rolnictwie. Zbyt wysokie dawki tych substancji tylko częściowo są wykorzystywane przez rośliny, podczas gdy pozostała ilość spływa z wodami opadowymi do wód powierzchniowych oraz przenika w wyniku infiltracji do wód podziemnych.

Skażenie pestycydami stanowi poważne zagrożenie dla życia biologicznego w wodach. W wyniku dopływu biogenów zawartych w nawozach (gł. związków azotu i fosforu) następuje stopniowy proces eutrofizacji wód. Zwiększa się ilość organizmów, gł. planktonowych (masowe zakwity glonów), zmniejsza się przezroczystość wód, następuje spadek stężenia tlenu w wodzie oraz nasycenie wody szkodliwymi metabolitami i produktami rozkładu materii organicznej. W krańcowych przypadkach może dojść do saprotrofizacji, czyli „duszenia” się zbiornika z powodu braku tlenu i wysokich stężeń trujących produktów beztlenowego rozkładu materii.

W celu zapobiegania spływów powierzchniowych należy:

- stosować odpowiednie dawki nawozów i środków ochrony roślin,
- stale utrzymywać gleby pod okrywą roślinną,
- stosować ochronne pasy zadrzewień, zakrzewień, zbiorowisk szuwarowych oraz roślinności łąkowej i nadwodnej wzdłuż cieków wodnych i zbiorników wód, które stanowią skuteczną barierę biogeochemiczną, przechwytyjąc i neutralizując spływające zanieczyszczenia.

Warunki hydrogeologiczne obszaru gminy są ściśle związane z jej budową geologiczną, tektoniką podłoża i morfologią terenu. Obszar opracowania przynależy do subregionu przymorskiego, regionu pomorskiego i makroregionu północno-zachodniego. Wody podziemne w tym regionie obejmują czwartorzędowe piętro wodonośne. Utwory czwartorzędowe mają zmienną litologię, niewielką miąższość i ograniczone rozprzestrzenienie. Powierzchnię terenu budują tu przede wszystkim utwory nieprzepuszczalne (iły zastoiskowe, gliny) lub słabo przepuszczalne. Główny poziom użytkowy wód podziemnych występuje w utworach czwartorzędowych, w piaskach drobno- i średnio, na głębokości 20-40 m, lokalnie głębiej. Cechuje się bardzo zróżnicowaną wydajnością od kilku do 70 m³/h. Przeważnie zwierciadło wody jest napięte, lokalnie swobodne. Poziom użytkowy w osadach

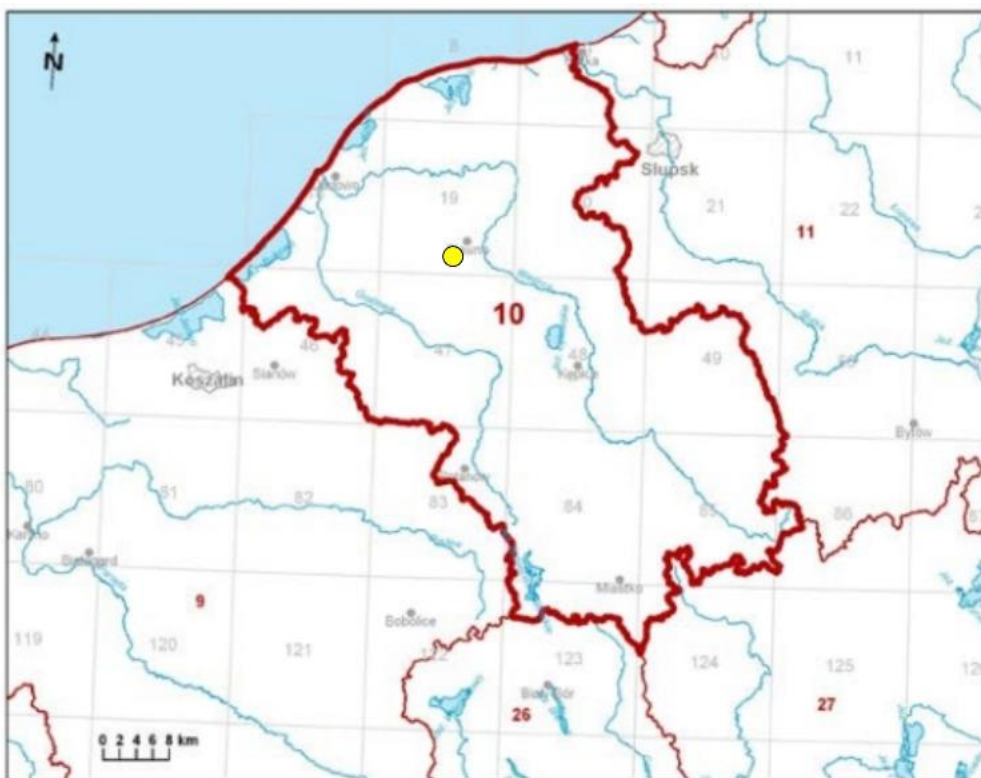
trzeciorzędowych (paleogeńskich lub neogeńskich) występuje w piaskach drobno- i średnioziarnistych, o miąższości 5-10 m, na głębokości 20-40 m, lokalnie 80-100 m. Ma wydajność poniżej 10 m³/h.

Zaopatrzenie w wodę pitną odbywa się dzięki ujęciom wód podziemnych, głównie dzięki studni głębinowych, czerpiących wodę z poziomów wodonośnych: czwartorzędowego i trzeciorzędowych (neogeńskich bądź paleogeńskich).

Zgodnie z „Mapą obszarów głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony w skali 1: 500 000” pod red. A.S Kleczowskiego teren objęty projektem planu jak i na teren całej gminy Sławno leży poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych.

Wydzielenie jednolitych części wód podziemnych i przeprowadzenie wstępnej oceny ich stanu zostało dokonane w 2004 r. przez Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy. W wyniku tych prac obszar Polski podzielono na 161 JCWPd. W 2008 r. została przeprowadzona weryfikacja przebiegu granic JCWPd wydzielonych w 2005 r. a w wyniku tych prac powstał nowy podział Polski w zakresie JCWPd - wydzielono 172 części (Państwowa Służba Hydrogeologiczna „Charakterystyka geologiczna i hydrogeologiczna zweryfikowanych JCWPd” Wa-wa, grudzień 2009). Obecnie PiG udostępnia ze swoich zasobów bardziej aktualny podział z 2008 roku. Mapa poglądowa całej Polski w podziale na 161 jednostek jest ogólnodostępna, ale dane poszczególnych jednostek zastąpiono Kartami informacyjnymi z 2008 roku. Zgodnie z aktualnym, zweryfikowanym teren objęty projektem planu leży w zasięgu jednolitej części wód podziemnych JCWPd 10 (Id PLGW600010).

Obszar występowania zwykłych wód podziemnych w granicach zlewni hydrograficznej Wieprzy i przyległych zlewni bezpośrednich Bałtyku uznaje się za wielowarstwowy system wodonośny uformowany w utworach kenozoicznych i mezozoicznych. Granice systemu są granicami hydro-dynamicznymi, stąd należy on do systemów o granicach przejściowo zamkniętych. Głównymi osiami drenażu wszystkich poziomów wodonośnych są rzeki Wieprza i Grabowa, a w obszarze Przymorza - Bałtyk.



Rysunek 19. Orientacyjna lokalizacja terenu objętego Opracowaniem na tle granic jednolitej części wód podziemnych nr 10 [źródło: Polska Służba Hydrogeologiczna]

Rzeki te i ich dopływy są związane hierarchicznie z poszczególnymi drenażami poziomów wodonośnych; drobne cieki drenują zwykle pierwszy poziom wodonośny, większe - drugi i trzeci. W układzie pionowego krążenia wód granicę górną systemu stanowi powierzchnia terenu wraz ze strefą aeracji w poziomie gruntowym i międzyglinowym górnym lub gliny morenowe, iły i mułki o charakterze słabo przepuszczalnym, o zróżnicowanej miąższości. Granica dolna systemu jest słabo zarysowana i występuje na zmiennej głębokości od 100 - 150 m w rejonie przymorskim do 250 - 340 m na pozostałym obszarze wysoczyznowym. Stanowi ją słabo zarysowana granica odnawialności i mineralizacji wód w utworach kredy górnej wykształconej jako margle i wapienie. Zasilanie poziomów zachodzi na drodze infiltracji opadów, przesączania wód z poziomów nad i podległych i wynosi $10,8 \text{ m}^3 / \text{h} \cdot \text{km}^2$ ($3,0 \text{ l/s} \cdot \text{km}^2$) w przypadku poziomu gruntowego i międzyglinowego górnego i $2,84 \text{ m}^3 / \text{h} \cdot \text{km}^2$ ($0,79 \text{ l/s} \cdot \text{km}^2$) w przypadku poziomów wgłębnych czwartorzędu. Poziomy wodonośne w utworach czwartorzędu, neogenu i kredy są drenowane przez główne rzeki obszaru i Bałtyk. Ocena stanu JCWPd w 2012 r., w zależności od oddziaływań wód podziemnych na ekosystemy lądowe zależne od wód podziemnych, wykazała stan dobry. Stan ilościowy i chemiczny określono na dobry. Ocenę ryzyka niespełnienia celów środowiskowych określono jako niezagrażoną. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967), JCWPd 10 jest monitorowana

i niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych, którymi są dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny.

Ujęcia wód²

Na obszarze gminy do celów komunalnych, wodę ujmuje się z ujęć podziemnych. Podstawowe znaczenie w zaopatrzeniu ludności w wodę mają zasoby wód podziemnych, które przeznaczone są przede wszystkim do zaopatrzenia ludności w dobrej jakości wodę do picia. Wody podziemne wykorzystywane są również do celów przemysłowych przez niewielkie zakłady, którym woda dostarczana jest komunalną siecią wodociągową. Wody powierzchniowe pobierane są tylko do nawodnień w rolnictwie i leśnictwie oraz w gospodarce rybackiej. Największym użytkownikiem wody w gminie jest gospodarka komunalna, następnie rolnictwo i leśnictwo.

3.5. CHARAKTERYSTYKA I OCENA WARUNKÓW GLEBOWYCH

Przestrzenne rozmieszczenie typów i rodzajów gleb wykazuje bardzo duże powiązanie z litologią utworów powierzchniowych. Spośród czynników glebotwórczych wiodącą rolę odgrywają rzeźba i budowa geologiczna, a zwłaszcza utwory powierzchniowe. Zmienność tych cech środowiska wpływa na lokalne zróżnicowanie warunków wodnych, klimatycznych i roślinnych, których wzajemne relacje decydują o specyfice procesów glebotwórczych.

Obszar Gminy Sławno³ cechuje się umiarkowanym urozmaiceniem warunków glebowych, lecz ich pełna analiza jest niemożliwa, bowiem nie cała jej powierzchnia została poddana kartowaniu z uwzględnieniem reguł systematyki zaproponowanych w latach siedemdziesiątych (a zmodyfikowanych pod koniec lat osiemdziesiątych) przez Polskie Towarzystwo Gleboznawcze. Pozostała część gminy to tereny leśne, na których gleby są systematyzowane przede wszystkim według siedlisk. Warunki tworzenia gleb zdominowane są przez czynniki strefowe (głównie: klimat) oraz czynniki niestrefowe, to jest przede wszystkim zróżnicowanie litologiczne i chemiczne skał macierzystych, lokalnie uwarunkowane cechy hydrogeologiczne i działalność człowieka. W konsekwencji wyróżnia się: gleby strefowe, pozastrefowe, środstrefowe i niestrefowe.

Podstawowe tło w przestrzeni rolniczej gminy tworzą mało przydatne do produkcji rolniczej gleby kompleksu 6 żyniego słabego i 7 żyniego bardzo słabego, które zajmują łącznie ok. 50% powierzchni gruntów ornych gminy.

Do oznaczenia jakości gleb używa się pojęcia klasy bonitacyjnej. Wartość gleb w klasach bonitacyjnych dla obszaru gminy Sławno przedstawia się następująco⁴:

- w odniesieniu do gruntów ornych gleby dobre klas IIIa, IIIb i IV zajmują 47% powierzchni; gleby słabe i najsłabsze (V, VI i VII) zajmują resztę powierzchni wg danych Urzędu Gminy Sławno;

² Program Ochrony Środowiska dla Gminy Sławno na lata 2009 – 2013 z perspektywą do roku 2017

³ Informacje w całości zasięgnięte z: Program ochrony środowiska dla gminy Sławno na lata 2009-2013 z perspektywą do roku 2017

⁴ ibidem

- klasy III i IV średniej jakości zajmują 48% powierzchni;

Tereny pokryte utworami piaszczystymi i charakteryzująca się glebami mało żyznymi porośnięte są lasami. Dla rolnictwa wykorzystane są na głównie tereny w centralnej i wschodniej części gminy, związane z przewagi obszarów o stosunkowo żyznych glebach. Waloryzacja rolniczej przestrzeni produkcyjnej ma duże znaczenie w aspekcie akcesji z Unią Europejską. Zgodnie z programem wsparcia w ramach Planów Rozwoju Obszarów Wiejskich, obszary o niekorzystnych warunkach gospodarowania (LFA), na których produkcja rolnicza jest utrudniona ze względu na niekorzystne warunki naturalne, dla gospodarstw położonych w ich zasięgu otrzymują dopłaty wyrównawcze.

Teren objęty projektem planu na terenach otwartych, użytkowanych rolniczo to głównie gleby klas IVb i V oraz łąki (IV i V) i pastwiska (IV i IVb). Pozostałą część stanowią gleby przekształcone, zabudowane. Część terenu zajmują gleby klasy III położone na terenie gospodarstwa rolnego.

Obowiązek prowadzenia monitoringu gleby i ziemi w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska wynika z zapisów art. 109 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska. Zgodnie z ww. przepisami okresowe badania jakości gleby i ziemi należą do zadań własnych starosty. Stosownie do zapisów art. 36 ust. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, wojewoda prowadzi zbiorcze zestawienia terenów, na których wystąpiło przekroczenie standardów jakości gleby i ziemi.

Degradacja gleb polegająca na stracie określonej masy gleby w granicach opracowania, spowodowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszym zagrożeniem jest zanieczyszczenie gleb odpadami lub metalami ciężkimi spowodowanymi m.in. dzikimi wysypiskami śmieci. Ponadto duże zagrożenie niosą zjawiska geodynamiczne spowodowane kopalniami odkrywkowymi, eksploatacją surowców mineralnych, sztucznie przekształcaniem naturalnej konfiguracji terenu, likwidowanie zespołów zieleni wysokiej, czy ograniczanie terenów biologicznie czynnych. Niebezpieczna jest również powierzchniowa erozją wodną i wiatrowa niszcząca (wskutek wymywania lub zwiewania) wierzchnich, a często także i głębszych warstw gleby oraz przemieszczane cząstek glebowych i składników mineralnych zawartych w glebie do wód powierzchniowych. Ponadto zachodzi mechaniczne niszczenie roślin i odsłanianie ich systemu korzeniowego. Również jakość wód (w szczególności związki biogenne - azot i fosfor) oraz powietrza jest zagrożona ze względu na zanieczyszczenie cząstkami gleby. Ochrona gleb przed erozją wodną jest też zarazem ochroną wód.

Nasilenie zjawisk erozyjnych uzależnione jest od następujących czynników:

- wielkości i natężenia opadów atmosferycznych, sptywów roztopowych;
- rodzaju i składu granulometrycznego gleb (największa podatność gleb z kompleksów 3 i 6);
- nachylenie i długości zbocza (spadki 5-12% - zagrożenie silne, >12% - zagrożenie bardzo silne);
- rodzaju okrywy roślinnej;
- sposobu uprawy gleby.

Do działań na obszarze projektu planu w celu ograniczenia i zatrzymania degradacji gleb należy:

- zadarnianie dróg spływu wód opadowych,
- zakładanie i pielęgnowanie pasów zadrzewień i zakrzewień śródpolnych,
- stosowanie płodozmianów przeciwerozrywających i roślin poplonowych,
- stałe utrzymywanie gleby pod okrywą roślinną,
- wykonywanie zabiegów uprawowych w kierunku poprzecznym do nachylenia stoku.
- stosować odpowiednie dawki nawozów i środków ochrony roślin,
- zlikwidować lub ograniczyć wpływ zanieczyszczeń na środowisko

stosować ochronne pasy zadrzewień, zakrzewień, zbiorowisk szuwarowych oraz roślinności łąkowej i nadwodnej wzdłuż cieków wodnych i zbiorników wód, które stanowią skuteczną barierę biogeochemiczną, przechwytyjąc i neutralizując spływające zanieczyszczenia.

3.6. CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW KLIMATYCZNYCH, STANU JAKOŚCI POWIETRZA I HIGIENY ATMOSFERY

Obszar objęty projektem planu położony jest w strefie klimatu lądowego z niewielkimi wpływami morskiego, co powoduje zmienność warunków pogodowych. Klimat lądowy odznacza się mroźnymi zimami i gorącymi latami. Występują tu duże wahania temperatury, niewielkie ilości opadów, skoncentrowane głównie w okresie letnim. Najniższe średnie temperatury powietrza z wielolecia, odnotowane w miesiącach zimowych, wynosiły od $-2,8^{\circ}\text{C}$ do $-0,6^{\circ}\text{C}$; najwyższe występują w lipcu, kiedy średnia z wielolecia waha się od $16,6^{\circ}\text{C}$ do $17,0^{\circ}\text{C}$. Średnia suma opadów rocznych z wielolecia wynosi 550–650 mm. Najwięcej opadów występuje w lipcu, najmniej w lutym. Średnia roczna wilgotność kształtuje się w granicach od 71 do 83%. W ostatnim dwudziestolecu na tym obszarze dominowały wiatry z kierunków południowych, południowo-zachodnich, zachodnich, północno-zachodnich i północnych, o średnich prędkościach od 3,6 do 4,1 m/s.

Klimat lokalny i mikroklimaty obszaru projektu planu są korzystne. Wynika to z ukształtowania terenu, gdzie przeważają tereny zapewniające dobre przewietrzanie i mniejszą wilgotność. Mało korzystne warunki klimatyczno- zdrowotne ograniczają się tylko do obszarów dolin rzecznych, gdzie znajdują się tereny o chłodnych o wilgotnych masach powietrza.

Według obowiązujących przepisów, ocena jakości powietrza dokonywana jest w ramach państwowego monitoringu środowiska. Na potrzeby ustalenia odpowiedniego sposobu oceny jakości powietrza wojewoda dokonuje przynajmniej co pięć lat klasyfikacji stref, odrębnie pod kątem poziomu każdej substancji, wyodrębniając strefy w których przekroczone są wartości kryterialne (dopuszczalne, progowe) oraz co roku dokonuje oceny poziomu substancji w powietrzu w danej strefie, a następnie dokonuje klasyfikacji stref. Wykonawcą, w imieniu Wojewody Zachodniopomorskiego, obu ocen jest Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Wynikiem przeprowadzonej oceny jakości powietrza w województwie zachodniopomorskim w roku 2021 jest zaliczenie wszystkich substancji podlegających ocenie, do jednej z klas A lub C. Zaliczenie strefy do określonej klasy zależy od stężeń zanieczyszczeń występujących na jej obszarze i wiąże się z określonymi wymaganiami, co do działań na rzecz

poprawy jakości powietrza (w przypadku, gdy nie są spełnione określone kryteria) lub na rzecz utrzymania tej jakości (jeżeli spełnia ona przyjęte standardy).

Na podstawie przeprowadzonych badań („Roczna ocena jakości powietrza w województwie zachodniopomorskim. Raport wojewódzki za rok 2021” GIOŚ, kwiecień 2022) stwierdzono przekroczenia ze względu na stężenia średnioroczne benzo(a)pirenu zawartego w pyłe zawieszonym PM10, poziomemu celu długoterminowego. Ponadto, w ocenie za rok 2021 ze względu na ochronę roślin, wskazano strefę zachodniopomorską, która otrzymała klasę D2 ze względu na przekroczenia poziomu celu długoterminowego pod kątem zanieczyszczenia ozonem. Do najważniejszych niekorzystnych zjawisk wymuszających działania w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem zalicza się:

- emisja zorganizowana, pochodząca ze źródeł punktowych (przemysł, usługi, lokalne kotłownie, z ogrzewania budynków mieszkalnych tzw. niska emisja),
- emisja niezorganizowana, tj. emisję substancji wprowadzanych do powietrza bez pośrednictwa przeznaczonych do tego celu środków technicznych np. spawanie czy lakierowanie wykonywane poza obrębem warsztatu czy spalanie na powierzchni ziemi jak wypalanie traw, itp.,
- emisja ze źródeł liniowych i powierzchniowych (droga krajowa Nr 6 oraz drogi lokalne).

Na stan sanitarny powietrza atmosferycznego ma wpływ przede wszystkim emisja komunikacyjna. Zanieczyszczenia komunikacyjne to głównie: tlenek i dwutlenek węgla, tlenki azotu, węglowodory, pyły, metale ciężkie. Istotne jest również zapylenie powstające na skutek ścierania się opon, okładzin hamulcowych i nawierzchni dróg. Emisja komunikacyjna stanowi szczególne zagrożenie dla terenów położonych wzdłuż dróg. Emisja z transportu generowana jest przez transport oraz tranzyt.

Wpływ na stan powietrza ma również emisja niska. Jej źródłem są lokalne kotłownie i piece węglowe używane w indywidualnych gospodarstwach domowych. Takie lokalne systemy grzewcze i piece domowe nie posiadają urządzeń ochrony powietrza atmosferycznego. Wielkość emisji z tych źródeł jest trudna do oszacowania i wykazuje zmienność sezonową wynikającą z sezonu grzewczego. Budynki mieszkalne ogrzewane są często ze źródeł indywidualnych. Na podstawie przeprowadzonej ankietyzacji mieszkańców blisko 90% budynków wykorzystuje węgiel jako podstawowe źródło ciepła. Zanieczyszczenia z tego rodzaju źródła zawierają znaczne ilości popiołu (ok. 20%), siarki (1-2%) oraz azotu (1%). Ze względu na małą wysokość emitorów, emisja taka może powodować wyraźne okresowe pogorszenie stanu sanitarnego powietrza na terenach zasiedlonych i w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Jest to szczególnie uciążliwe na terenach o słabych warunkach przewietrzania.

Na stan powietrza udział mają również zanieczyszczenia gazowe i pyłowe przemieszczające się zgodnie z kierunkiem wiatru, które emitowane są do środowiska spoza obszarów gminy: zanieczyszczenia komunikacyjne i niska emisja oraz zanieczyszczenia przemysłowe z dużych ośrodków przemysłowych (m. Sławno).

Tabela 3. Klasy strefy zachodniopomorskiej dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia w roku 2021

strefa zachodniopomorska	SO ₂	NO ₂	PM10	Pb	C ₆ H ₆	CO	As	Cd	Ni	B(a)P	PM _{2,5}	O ₃
		A	A	A	A	A	A	A	A	A	C	A/ A1****

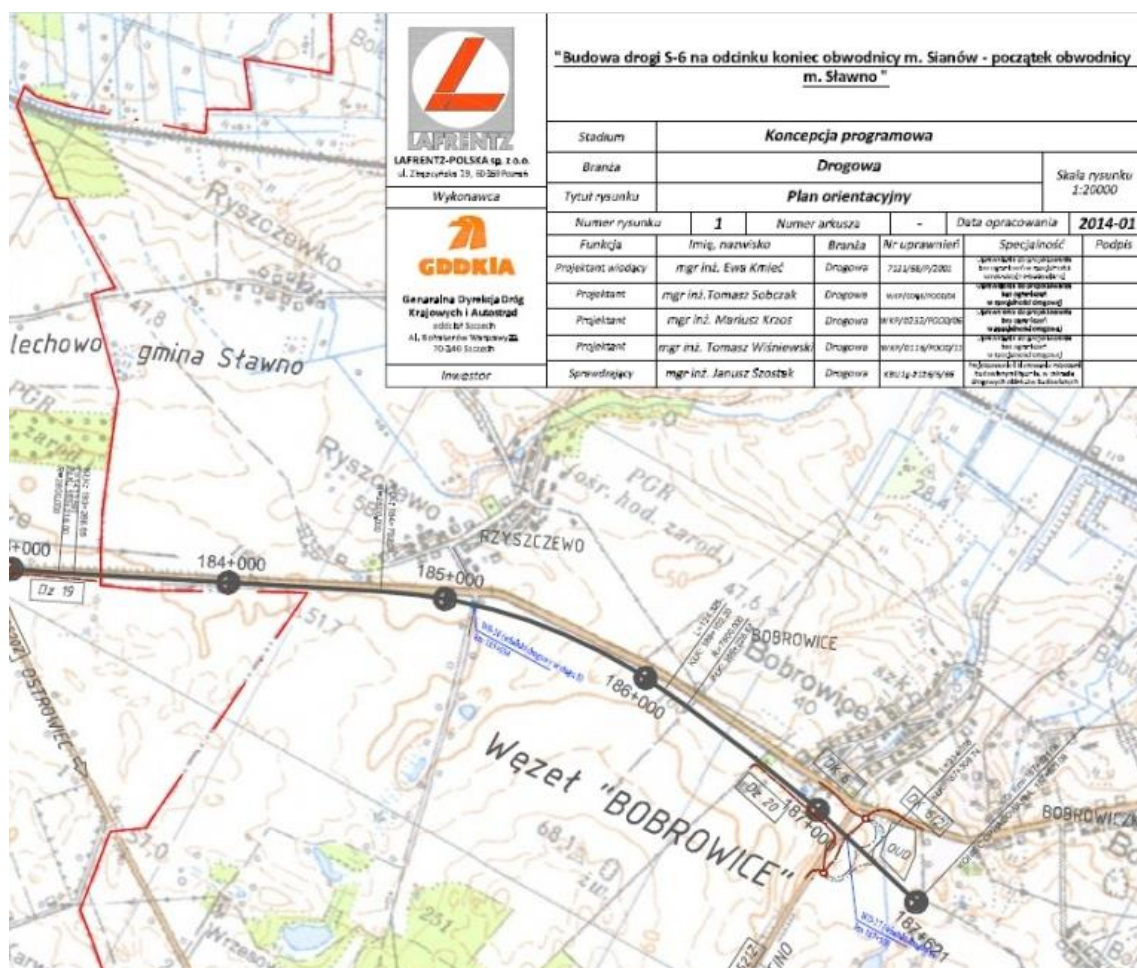
*według poziomu docelowego

**według poziomu celu długoterminowego

***faza I

****faza II

Źródło: „Roczna ocena jakości powietrza w województwie zachodniopomorskim w roku 2021” GIOŚ 2022



Rysunek 20. Fragment Koncepcji programowej przebiegu drogi S-6 na odcinku koniec obwodnicy m. Sianów - początek obwodnicy m. Sławno [Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad]

Głównym źródłem uciążliwości akustycznych są drogi, przede wszystkim droga krajowa Nr 6. Hałas komunikacyjny stanowi największy procent uciążliwości akustycznej, składa się na niego szereg czynników jak: natężenie ruchu, płynność ruchu, średnia prędkość pojazdów i ich stan techniczny, udział pojazdów ciężkich i hałaśliwych, rodzaj i stan nawierzchni oraz pochylenie podłużne drogi, luku.

W 2018 r. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad przeprowadzała badania natężenia ruchu drogowego w ramach opracowania: „Mapy akustyczne dla dróg krajowych o ruchu powyżej 3 000 000 pojazdów rocznie na terenie województwa zachodniopomorskiego” (2018 r.). Tereny objęte Opracowaniem leżą na odcinku „Malechowo – Sławno”. Natężenie ruchu na tych odcinkach wynosiło w porze dziennej 7935 pojazdów lekkich i 1034 pojazdów ciężkich, w porze nocnej 1769 pojazdów lekkich i 185 pojazdów ciężkich. Na dobę zarejestrowano tu 10849 pojazdów lekkich i 1423 pojazdów ciężkich. Program ochrony środowiska przed hałasem dla województwa zachodniopomorskiego (Szczecin 2018 r.) przedstawia propozycje podstawowych działań ograniczających hałas drogowy do realizacji przez GDDKiA. Wśród zadań wymienione są miejscowości objęte niniejszym opracowaniem. Jako proponowane działanie wymienia się budowę drogi ekspresowej S6 na odcinku Sianów – Słupsk (termin realizacji 2023 r.).

Proponowany przebieg drogi S-6 przecina tereny objęte projektem planu w południowym fragmencie położonym w obrębie Bobrowice. Na wschód od tego terenu planowany jest węzeł komunikacyjny „Bobrowice”. Na skutek realizacji tej inwestycji, dotychczasowa DK6 stanie się drogą o mniejszym znaczeniu, a tereny położone pomiędzy tą drogą będą stanowić jednostkę funkcjonalną o połączonej strukturze.

Reasumując, stwierdza się, iż stan czystości powietrza na terenie gminy przedstawia się zadowalająco. Nie występują tu również przekroczenia dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń, stanowiące zagrożenia dla zdrowia ludzi, które stwierdzono na obszarze miasta Sławno. Ponadnormatywne zanieczyszczenie ozonem w kryterium ochrony roślin jest problemem ogólnokrajowym i wymaga podjęcia kompleksowych działań w skali krajowej i europejskiej.

Źródłami niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego mającego negatywny wpływ na środowisko są linie przesyłowe energii elektrycznej, stacje elektroenergetyczne, stacje radiowe i telewizyjne, stacje telefonii komórkowej, urządzenia diagnostyczne, niektóre urządzenia przemysłowe. Na terenie objętym opracowaniem położona jest główna stacja trafo SN/nn (napowietrzna), powiązana z układem zewnętrznym sieciami napowietrzonymi o napięciu 15 kV.

W celu umożliwienia właściwego użytkowania terenu oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa, stosownie do odrębnych przepisów ustalono strefy techniczne wzdłuż tych linii. Linia napowietrzna 15 kV posiada pasy ochronne o szerokości 15 m (po 7,5m od osi linii). Ponadto, szerokości tych pasów mogą ulec zmianom, w wyniku wytycznych i decyzji zarządów sieci elektroenergetycznych.

3.7. ZASOBY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

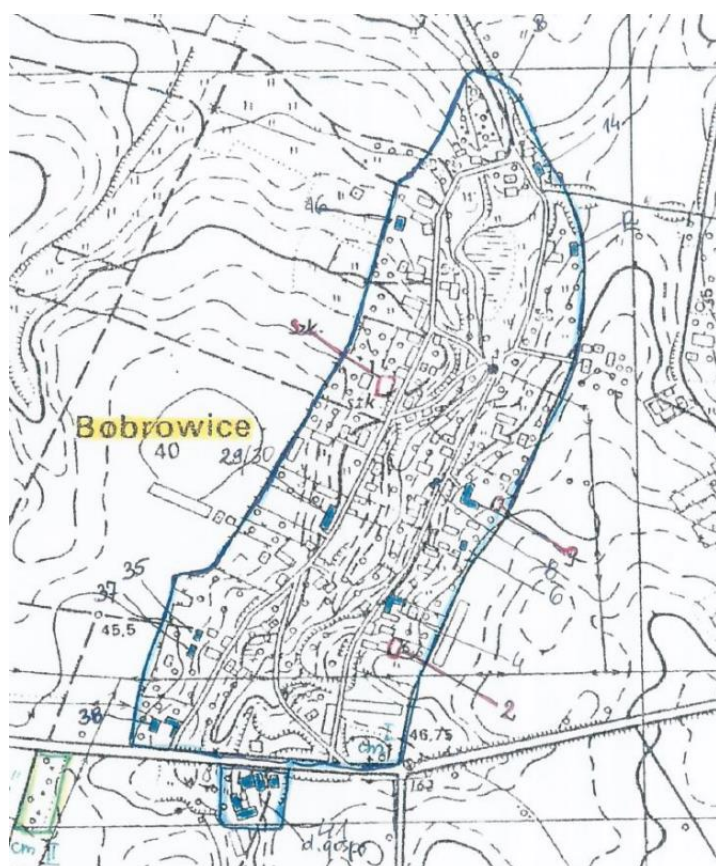
Obszar objęty projektem planu jest cenny pod względem zasobów dziedzictwa kulturowego. Znajdują się tu obiekty zabytkowe wpisane do ewidencji Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Tabela 4. Obiekty wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa zachodniopomorskiego położone na terenie projektu planu

L.p.	Miejscowość	Obiekt i adres	Czas powstania	Wpis do rej. zabytków
1.	Bobrowice	Chałupa Nr 2	3 ćw. XIX w.	
2.		Budynek bramno - inwentarski Bobrowice Nr 4	3-4 ćw. XIX w.	
3.		Chałupa Bobrowice Nr 6	3 ćw. XIX w.	
4.		Chałupa Bobrowice Nr 8	2 ćw. XIX w.	
5.		Chałupa Bobrowice Nr 9	3 ćw. XIX w.	
6.		Budynek inwentarski Bobrowice Nr 9	4 ćw. XIX w.	
7.		Chałupa Bobrowice Nr 13	3 ćw. XIX w.	
8.		Budynek inwentarsko - stodołny Bobrowice Nr 14	koniec XIX w.	
9.		Chałupa Bobrowice Nr 16	koniec XIX w.	
10.		Budynek mieszkalny Bobrowice Nr 29/30	3 ćw. XIX w.	
11.		Budynek mieszkalny Bobrowice Nr 38	3 ćw. XIX w.	
12.		Budynek inwentarski Bobrowice Nr 38	ok. 1850 r.	
13.		Stodoła Bobrowice Nr 38	ok. 1850 r.	
14.		Budynek mieszkalno - usługowy Bobrowice Nr 41a	XIX/XX w.	
15.		Sala widowiskowo - taneczna (d. gospoda) Bobrowice Nr 42a	1911 r.	

16.		Siedlisko historycznej gospody Bobrowice Nr 42	4 ćw. XIX w - pocz. XX w.	
17.		Budynek gospodarczy Bobrowice Nr 41 (ob. OSP)	pocz. XX w.	
18.		Układ ruralistyczny (zaułkowy)	XIV - XX w.	
19.		Cmentarz poewangelicki	II poł. XIX w.	

Źródło: Gminna Ewidencja Zabytków gminy Sławno



Rysunek 21. Układ ruralistyczny w Bobrowicach objęty ochroną wpisem do ewidencji Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków [źródło: Gminna Ewidencja Zabytków gminy Sławno]

Na terenie Opracowania znajdują się stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Prace ziemne w obrębie stanowisk archeologicznych, winny być poprzedzone archeologicznymi badaniami ratowniczymi. Wszelkie prace ziemne w obrębie

stanowisk archeologicznych powinny mieć zapewniony nadzór archeologiczny uzgodniony z Zachodniopomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.



Fotografia 11. Chałupa z 2 ćw. XIX w. pod adresem Bobrowice 8 ujęta w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Budynek w charakterze regionalnej architektury o konstrukcji ryglowej, nakryty wysokim dachem dwuspadowym z zachowanymi elementami historycznej stolarki

3.8. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Bliskość aglomeracji powoduje zagrożenie dużą presją inwestycyjną i urbanizacyjną. Tereny otwarte wobec niewystarczająco rozwiniętego systemu infrastrukturalnego poddawane są obciążeniom skutkującym niedostosowanym i dynamicznym przeobrażeniami. Samorządy starają się wykorzystać wszelkie atuty do podniesienia jakości życia mieszkańców miasta i gminy oraz przyczynić się do podniesienia jej wizerunku. Zmiana w sposobie użytkowania przestrzeni poza terenem miejskimi polega w szczególności na rozprzestrzenianiu się zabudowy związanej z różnorodnymi funkcjami wspomagającymi ośrodek miejski – produkcyjnymi, usługowymi, handlowymi itd. Zmiana ta wiąże się z utratą otwartej przestrzeni, gospodarstw rolnych, przyrody ożywionej, wartości przyrodniczych, krajobrazowych kulturowych i zwykle skutkuje podwyższonymi wydatkami publicznymi na infrastrukturę, instytucje publiczne, transport, a także zmniejsza chęć inwestowania w starych centrach i przedmieściach miejskich. Taka tendencja pociąga za sobą wzrost presji na środowisko przyrodnicze, ze wszystkimi negatywnymi następstwami w tej mierze.

Na tych terenach wskazuje się też na niewystarczające rozpoznanie florystyczne i faunistyczne. W zakresie zagrożeń istotnych z punktu widzenia projektu planu należy wskazać problem degradacji gleb. Na terenie gminy podobnie jak na pozostałych obszarach powiatu sławieńskiego obserwowane są także zmiany degradacyjne gleb, objawiające się między innymi zakwaszeniem gleb. Wpływa to na zmniejszenie i pogorszenie jakości uzyskiwanych plonów. Bowiern kwaśny odczyn pH gleb, wpływa na pogorszenie przyswajalności mikroelementów (Cu, Mn, Zn, oraz Fe) z kolei większość metali ciężkich jest stosunkowo

łatwo pobierana przez rośliny uprawiane na glebach zakwaszonych ($\text{pH} < 5,5$), a intensywność ich pobierania maleje w miarę zmniejszania się kwasowości. W celu zminimalizowania szkód i przeciwdziałaniu degradacji należy prowadzić procesy wapnowania gleb, które zmieniają właściwości fizykochemiczne i biologiczne gleb na obszarach o zbyt niskim pH roztworu glebowego.

Ze względu na dobrą przepuszczalność gruntów utrzymanie wód podziemnych w dobrym stanie wymaga wysiłku organizacyjnego, szczególnie w kontekście systematycznie pogarszającego się stanu wód podziemnych woj. zachodniopomorskim. Ze względu na brak izolacji wody narażone są na zanieczyszczenie. Można oczekiwać, że w przypadku niskiego stopnia skanalizowania obszaru szczególnie zagrożone będą wody podziemne w związku z przesiekami z gospodarczych dołów chłonnych. Grunty podatne na infiltrację zanieczyszczeń do pierwszego poziomu wód podziemnych zajmują tereny położone w obrębie Bobrowice.

Do degradacji atmosfery przyczynia się również hałas. W zależności od źródła i miejsca występowania rozróżnia się hałas komunikacyjny, przemysłowy i komunalny. Przez teren Opracowania przebiega droga krajowa Nr 6. Droga ta ma duże znaczenie dla transportu drogowego, co wiąże się z dużą emisją hałasu i zanieczyszczeń.

Dawne praktyki stosowane w uprawie gruntów rolnych, takie jak wypalanie roślin. Na skutek praktykowania wypalania roślin w warunkach glebowych tworzą się czynniki erozyjne, które obniżają wartości odżywcze gruntów oraz żyjących w nich organizmów. Takie czynniki niszczą również występujące siedlisko naturalne. Natomiast niekontrolowany ogień może wywołać większe konsekwencje strat. Wyżej wymieniona taktyka rolna obecnie jest zakazana, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55).

Zakłady gospodarstwa rolnego, brojlery i inne zakłady wyróżnione jako zakłady przemysłowe obciążające środowisko przyrodnicze na mapach geośrodowiskowych.

3.9. OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU

W przypadku zaniechania realizacji ustaleń projektu planu, środowisko omawianego terenu, w zakresie wielu geokomponentów pozostanie niezmienione w stosunku do stanu istniejącego - w zakresie szaty roślinnej oraz fauny, wód powierzchniowych i podziemnych. W tej sferze wariant „0” byłby najkorzystniejszy ze środowiskowego punktu widzenia - jako nie ingerujący w stan środowiska. Przekształceniom nie uległyby takie komponenty jak krajobraz, gleby, szata roślinna. Stan aerosanitarny nie byłby narażony na zanieczyszczenie, środowisko gruntowo - wodne nie ulegałoby presji ze względu na powstające odpady i niebezpieczeństwo przedostania się substancji do gleb i ziemi itp.

Zarówno organy nadzorujące jak i osoby fizyczne mogą zapoznać się z treścią planu miejscowego i wnieść uwagi. Również procedura strategicznej oceny oddziaływania na środowisko pozwala wypracować optymalne zagospodarowanie. Z tego punktu widzenia, teren o szczególnej presji inwestycyjnej zostanie poddany szczegółowej analizie warunków zagospodarowania.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jako dokument strategiczny podlega konsultacjom społecznym, w związku z czym **zapobiega konfliktom przestrzennym**. Gwarantuje to rozwój gminy oparty na jawnej i akceptowanej polityce rozwoju gminy.

4. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Dokumentami rangi międzynarodowej o charakterze przestrzennym, stanowiącym podstawę do formułowania celów ochrony środowiska w programach krajowych są konwencje międzynarodowe, ratyfikowane przez Polskę, m.in.:

- A. Konwencja Berneńska- Konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych, zawarta w Bernie w 1979r., zobowiązująca poszczególne państwa do ochrony siedlisk dzikiej fauny na swoim terytorium, zwłaszcza gatunków ginących i zagrożonych, migrujących i endemicznych. Gatunki te zostały wymienione w załącznikach. Ponadto określono ściśle zakazane sposoby i środki odłowu dzikich zwierząt. Państwa, które ratyfikowały Konwencję zgadzają się na ochronę siedlisk tych gatunków w swoich planach i polityce rozwoju oraz na zwrócenie szczególnej uwagi na obszary, które są ważne dla gatunków wędrownych podanych w załącznikach do tej Konwencji. Na terenie opracowania występują zwierzęta umieszczone w II załączniku do tej Konwencji jako ściśle chronione.
- B. Konwencja o różnorodności biologicznej podpisana w Rio de Janeiro w 1992 r.
- C. Konwencja Genewska w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości z 1979 r. wraz z II protokołem siarkowym z 1994 r. (Oslo),
- D. Konwencja ONZ o ochronie różnorodności biologicznej z Rio de Janeiro, 1992 r.,
- E. Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro - 1992 r.,
- F. Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Kioto - 1997 r. wraz Protokołem.,
- G. Konwencja Bońska - Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt, zawarta w Bonn w 1979r., zobowiązująca do ochrony i w miarę możliwości odtworzenia siedlisk gatunków wędrownych, zapobiegania, usuwania, rekompensowania lub zmniejszania skutków uniemożliwiających lub pogarszających wędrówkę gatunków,
- H. Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r.

Ramy działań Wspólnoty Europejskiej w dziedzinie ochrony środowiska oparte są o programy. Polska jako członek Unii Europejskiej jest zobowiązany do dostosowania swoich działań do polityki Unii Europejskiej. Cele określone w powyższych dokumentach ustanowionych na szczeblu światowym są zbyt ogólne, aby odnieść się do celów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustanawianego dla polskiej gminy. Stąd odniesiono się do obecnie obowiązującego **7 Programu Działań Wspólnoty Europejskiej** w dziedzinie Środowiska przyjętego decyzją Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1386/2013/UE w sprawie ogólnego unijnego programu działań do 2020 r. pod nazwą:

„Dobra jakość życia z uwzględnieniem ograniczeń naszej planety” (Dz. Urz. L347 z 28.12.2013r.). Decyzja zobowiązuje instytucje Unii i państwa członkowskie do podejmowania działań służących osiągnięciu celów priorytetowych Siódmego Programu, który stanowi załącznik aktu, a wszelkie organy publiczne do współpracy z przedsiębiorstwami, partnerami społecznymi, społeczeństwem europejskim i obywatelami w realizacji programu.

Cele priorytetowe Siódmego Programu to:

- ochrona, zachowanie i poprawa kapitału naturalnego Unii,
- przekształcenie Unii w zasobooszczędną, zieloną i konkurencyjną gospodarkę niskoemisyjną,
- ochrona obywateli Unii przed związanymi ze środowiskiem presjami i zagrożeniami dla zdrowia, i dobrostanu,
- maksymalizacja korzyści z prawodawstwa środowiskowego, doskonalenie wiedzy i bazy dowodowej w zakresie środowiska i ochrony klimatu,
- zabezpieczenie inwestycji ekologicznych i wspieranie zrównoważonych miast,
- lepsze uwzględnianie w działaniach bardziej spójnej polityki środowiskowej i efektywne podejmowanie wyzwań międzynarodowych, dotyczących środowiska i klimatu.

Projekt dokumentu uwzględnia powyższe cele poprzez wprowadzenie zapisów dotyczących przestrzegania zakazów ustanowionych na obszarach objętych ochroną prawną.

Postanowienia dokumentów ustanowionych na szczeblu krajowym:

1. „Europa 2020”

Cele:

- Rozwój inteligentny: rozwój gospodarki opartej na wiedzy i innowacji;
- Rozwój zrównoważony: wspieranie gospodarki efektywniej korzystającej z zasobów, bardziej przyjaznej środowisku i bardziej konkurencyjnej;
- Rozwój sprzyjający włączeniu społecznemu: wspieranie gospodarki o wysokim poziomie zatrudnienia, zapewniającej spójność społeczną i terytorialną.

W strategii „Europa 2020” wyznaczone cele przekładają się na wytyczne do działań skali mikro i makro w gospodarce oraz zatrudnieniu. Ich uzupełnieniem są inicjatywy o charakterze flagowym, które przekładają się na konkretne projekty przewodnie.

Wytyczne ze strategii „Europa 2020”:

„5. Bardziej efektywne korzystanie z zasobów i ograniczenie emisji gazów cieplarnianych”

Inicjatywa ze strategii „Europa 2020”:

„7. Europa efektywnie korzystająca z zasobów”

Priorytet dla Unii Europejskiej przyjęty w strategii „Europa 2020”:

„Cele 20/20/20 w zakresie klimatu i energii”

Projekt planu zakłada rozwój zrównoważony gminy oparty o zasoby endogeniczne.

2. „Polska 2030 - Trzecia fala nowoczesności” długookresowa strategia rozwoju kraju.

Priorytet dla Polski przyjęty w związku ze Strategią „Europa 2030”

„Wzrost efektywności energetycznej, wykorzystanie OZE, redukcja emisji CO₂”

Cel 7 – Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego oraz ochrona i poprawa stanu środowiska

Projekt planu realizuje poniższe kierunki interwencji:

Kierunek interwencji – Zwiększenie poziomu ochrony środowiska przez następujące działania: ochrona czystości wód; wprowadzenie monitorowania i ochrony różnorodności biologicznej i przeciwdziałanie fragmentacji ekosystemów; ustanowienie narzędzi finansowania różnorodności biologicznej (w tym podnoszenie świadomości ekologicznej obywateli); opracowanie i wdrożenie strategicznego planu adaptacji do zmian klimatu; wprowadzenie instrumentów polityki publicznej integrujących działania w poszczególnych sektorach (gospodarki wodnej, rolnictwa, leśnictwa, transportu, zdrowia, budownictwa, gospodarki przestrzennej, gospodarki morskiej, turystyki, energetyki) dla zwiększenia ochrony klimatu.

3. „Polityka energetyczna Polski do 2030 roku”

Cele w zakresie ograniczania oddziaływania energetyki na środowisko:

- I. Ograniczenie emisji CO₂ do 2020 roku przy zachowaniu wysokiego poziomu bezpieczeństwa energetycznego.
- II. Ograniczenie emisji SO₂ i NO_x oraz pyłów (PM10 i PM 2,5) do poziomów wynikających z obecnych i projektowanych regulacji unijnych.
- III. Ograniczenie negatywnego oddziaływania energetyki na stan wód powierzchniowych i podziemnych.
- IV. Minimalizacja składowania odpadów poprzez jak najszersze wykorzystanie ich w gospodarce.
- V. Zmiana struktury wytwarzania energii w kierunku technologii niskoemisyjnej.

4. Strategia Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowiskowe perspektywa do 2020r.

Celem głównym strategii Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko jest zapewnienie wysokiej jakości życia obecnych i przyszłych pokoleń z uwzględnieniem ochrony środowiska oraz stworzenie warunków do zrównoważonego rozwoju nowoczesnego sektora energetycznego, zdolnego zapewnić Polsce bezpieczeństwo energetyczne oraz konkurencyjną i efektywną gospodarkę.

Projekt planu uwzględnia wszystkie cele ustanowione w nadrzędnych dokumentach odnoszące się do rozwoju obszarów wiejskich w oparciu o zasoby endogeniczne oraz wzmacnianie ośrodków miejskich poprzez zwiększanie atrakcyjności i konkurencyjności.

Przedmiotowy dokument został więc oparty o postanowienia wyżej wymienionych dokumentów, ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, krajowym i wspólnotowym.

Dotrzymanie celów środowiskowych określonych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry oraz oddziaływanie na stan ilościowy i stan chemiczny

Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza jest głównym dokumentem planistycznym w gospodarowaniu wodami. Zgodnie z przepisami dyrektywy 2000/60/we Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (tzw. Ramowa Dyrektywa Wodna) planowanie gospodarowaniem wodami odbywa się w podziale na obszary dorzeczy. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry – poz. 1967 (wraz z obwieszczeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 1 grudnia 2016 r. o sprostowaniu błędów) przedmiotowy projekt planu zlokalizowany jest w obszarze RW6000174669 Moszczenica i JCWPd 10 (Id PLGW600010). Na terenie objętym planem dopuszcza się jedynie działalność nieuciążliwą dla otoczenia. Wyklucza się możliwość lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem inwestycji celu publicznego. W związku z powyższym stwierdza się, że ustalenia projektu planu nie będą powodować takich oddziaływań, które mogłyby wiązać się z nieosiągnięciem celów środowiskowych dla jednolitych części wód ustanowionych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

5. ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANEGO ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA, W TYM NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ NA INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

5.1. ODDZIAŁYWANIE NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ NA INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Obszar objęty projektem zmiany planu położony jest poza głównymi korytarzami ekologicznymi. Tereny objęte planem położone są też poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położony Obszar Natura 2000 to „Dolina Wieprzy i Studnicy” PLH220038. Dla Obszaru Natura 2000 „Dolina Wieprzy i Studnicy” PLH220038 ustanowiono plan zadań ochronnych Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 6 maja 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Wieprzy i Studnicy PLH 220038 oraz zmianą ustanowioną Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 14 listopada 2018 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Wieprzy i Studnicy PLH220038. W planie zadań ochronnych określa się wskazania do zmian w istniejących studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego dotyczące eliminacji lub ograniczenia zagrożeń wewnętrznych lub zewnętrznych, niezbędne dla utrzymania lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 (Załącznik Nr 4). Dla Studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno Uchwała Nr XLIX/436/2014 Rady Gminy Sławno z dnia 29 września 2014r. wskazuje się wprowadzenie zmian zapisów zapewniających:

1. Zachowanie stref wolnych od zabudowy na odległość 100 m od brzegów starorzeczy o współrzędnych: N 54°18'53.80" E 16°49'46.20" (części dz. 38, 39/1, 453, **obręb Żukowo**, gm. Sławno), N 54°19'6.10" E 16°48'11.00" (części dz. 9/1, 10/1, 10/2, 10/3, 11, 12, 13/1, 13/2, 14, 15/1, 16, 17, 18, 19/2, 20/1, 20/2, 21/6, 21/4, 22/1, 23, 24, 25, **obręb Żukowo**), N 54°19'10.10" E 16°47'42.10" (części dz. 457, 3/1, 3/4, 4/2, 4/1, **obręb Żukowo**, gm. Sławno), N 54°23'45.80" E 16°43'19.50" (części dz. 607, 608, 609, 610, 612, 613, 614, 616, **obręb Sławsko**), N 54°22'46.00" E 16°41'44.40" (części dz. 1094, 1095, **obręb Warszkowo**), na terenach poza ukształtowanymi układami osadniczymi.
2. Uporządkowanie gospodarki ściekowej w zlewni starorzeczy o współrzędnych: N 54°18'53.80" E 16°49'46.20" (części dz. 38, 39/1, 453, **obręb Żukowo**, gm. Sławno), N 54°19'6.10" E 16°48'11.00" (części dz. 9/1, 10/1, 10/2, 10/3, 11, 12, 13/1, 13/2, 14, 15/1, 16, 17, 18, 19/2, 20/1, 20/2, 21/6, 21/4, 22/1, 23, 24, 25, **obręb Żukowo**), N 54°19'10.10" E 16°47'42.10" (części dz. 457, 3/1, 3/4, 4/2, 4/1, **obręb Żukowo**, gm. Sławno), N 54°23'45.80" E 16°43'19.50" (części dz. 607, 608, 609, 610, 612, 613, 614, 616, **obręb Sławsko**), N 54°22'46.00" E 16°41'44.40" (części dz. 1094, 1095, **obręb Warszkowo**), poprzez:
 - 1) dążenie do budowy kanalizacji ściekowej, uszczelniania szamb,
 - 2) dążenie do wyposażania istniejących budynków w zabudowie rozproszonej w szczelne zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia ścieków,
 - 3) wyposażanie nowych budynków w zabudowie rozproszonej w szczelne zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia ścieków, w pasie przynajmniej 200 m od brzegów ww. jezior, w obszarze Natura 2000.
3. Na terenach poza ukształtowanymi układami osadniczymi zachowanie strefy wolnej od zabudowy na odległość 100 m od odcinków Wieprzy z siedliskiem 3260 Nizinne i podgórskie rzeki ze zbiorowiskami włosieniczników (*Ranunculion fluitans*) - m.in. w strefie 100 m od stanowisk wyznaczonych współrzędnymi geograficznymi: 16°44'50,83"E 54°20'0,15"N (część dz. 40/1, **obręb Gwiazdowo**), 16°50'1,08"E 54°18'58,22"N (część dz. 535, **obręb Żukowo**, gm. Sławno), (16°36'22,38"E 54°26'31,81"N, część dz. 2, **obręb Stary Kraków**), N 54°18'58.80" E 16°50'3.00" (część dz. 535, **obręb Żukowo**). Nie dotyczy zabudowań związanych z istniejącymi gospodarstwami rolnymi, o ile nie będą negatywnie wpływać na stan wody w rzece.
4. Uporządkowanie gospodarki ściekowej w zlewni rzek/cieków poprzez:
 - 1) dążenie do budowy kanalizacji ściekowej, uszczelniania szamb,
 - 2) dążenie do wyposażania istniejących budynków w zabudowie rozproszonej w szczelne zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia ścieków, lub w przydomowe oczyszczalnie ścieków,
 - 3) wyposażanie nowych budynków w zabudowie rozproszonej w szczelne zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia ścieków, lub w przydomowe oczyszczalnie ścieków, w pasie przynajmniej 100 m od brzegów Wieprzy

oraz jej dopływów, w obszarze Natura 2000. Przydomowe rozsączkowe oczyszczalnie ścieków lokalizować tylko w przypadku przeprowadzenia badania geotechnicznego potwierdzającego przydatność gruntów do rozsączania ścieków i zapewniającego brak ryzyka przedostawania się ścieków do wód powierzchniowych i podziemnych.

5. Nielokalizowanie przy Wieprzy oraz jej dopływach, w obszarze Natura 2000:
 - 1) nowych miejsc parkingowych, biwakowych i innych obiektów turystycznych mogących wpływać niekorzystnie na stan wód w rzekach,
 - 2) nowej zabudowy brzegów rzek mogącej wpływać niekorzystnie na stan wód w rzekach.
6. Nielokalizowanie nowych stawów rybnych wymagających okresowych zrzutów ścieków poprodukcyjnych do rzeki Wieprzy i jej dopływów oraz jezior na terenie obszaru Natura 2000.
7. Zachowanie strefy wolnej od zabudowy na odległość 50 m od brzegów zbiorników będących siedliskiem występowania traszki grzebieniastej, kumaka nizinnego lub wydry w obszarze Natura 2000, na terenach poza ukształtowanymi układami osadniczymi.
8. Nielokalizowanie na terenie obszaru Natura 2000 nowych budowli piętrzących oraz nieprzebudowywanie istniejących budowli piętrzących (za wyjątkiem budowy przepławek) zakładających zwiększenie poziomu piętrzenia ponad dopuszczalną aktualnie rzędną poziomu wody.

Powyższe wskazania nie dotyczą terenu objętego projektem planu. Wskazania ogólne z zakresu ochrony środowiska zostały uwzględnione w projekcie planu jak dążenie do budowy kanalizacji ściekowej. Projekt planu nie narusza zasad planu zadań ochronnych dla Obszaru Natura 2000 „Dolina Wieprzy i Studnicy” PLH220038.

Na terenie opracowania występuje stanowisko gatunku *Ciconia Ciconia* bocian biały kod A031. Gatunek wymieniony jest na liście ptaków z załączników DP. Nie stanowi on, co wynika z powyższego, przedmiotu ochrony obszaru Natura 2000.

Według danych udostępnionych na wniosek z RDOŚ w Szczecinie, stanowisko gatunku *Ciconia Ciconia* bocian biały kod A031, położone jest na terenie 46-ZK tj. na terenach zieleni krajobrazowej. Na tym terenie projekt planu dopuszcza lokalizację ciągów pieszo-rowerowych oraz obiektów i urządzeń służących do rekreacji. Na terenie będzie obowiązywać zakaz zabudowy budynkami. Obecnie teren stanowi nieużytki. Ciągi pieszo - rowerowe należy zatem realizować w taki sposób, by nie naruszyć stanowiska gatunku, pozostawiając istniejące drzewa w nienaruszonym stanie. Ponieważ realizacja dopuszczonych w projekcie planu ustaleń nie musi spowodować naruszenia siedliska, a ich realizacja jest możliwa przy zastosowaniu działań minimalizujący negatywny wpływ na środowisko, określa się brak negatywnego wpływu ustaleń projektu planu na stanowisko gatunku *Ciconia Ciconia* bocian biały kod A031 w dolinie cieku wodnego na terenie 46-ZK terenów zieleni krajobrazowej. Inwentaryzacja terenu nie wykazała gniazda bociana na terenie 46-ZK, a w granicach terenu **9-MN** -na słupie elektrycznym na dz. nr 59, obręb

Bobrowice. Projekt planu nie przewiduje zmian w dotychczasowym zagospodarowaniu tego terenu stąd wskazuje się brak oddziaływania ustaleń planu na stanowisko tego gatunku.

Ocenę oddziaływania ustaleń projektu planu na integralność obszaru przeprowadzono biorąc pod uwagę:

- stopień oddziaływania ustaleń na przedmioty ochrony,
- skalę zmian w stosunku do obecnego użytkowania terenów,
- skalę zmian w stosunku do optymalnego (pożądanego) użytkowania terenu oraz
- korytarz ekologiczny.

Obszar objęty projektem planu położony jest poza granicami obszarów Natura 2000, natomiast odległości od najbliższych obszarów Natura 2000 są duże i wynoszą ok. 3 km. Nieco bliżej przebiega główny korytarz ekologiczny „Pobrzeże Słowiańskie” (20A), który przebiega przez północne rubieże gminy oraz część wschodnią. Łączy się on z Głównym Korytarzem Północnym „Puszcza Koszalińska” (18) obejmującym zasięgiem południową część gminy. Funkcjonowanie korytarzy konieczne jest do zachowania ciągłości i integralności sieci Natura 2000. Z dyrektywy siedliskowej nie wynika, aby obowiązek zachowania struktury i funkcji (m.in. ekologicznych) dotyczył samych obszarów Natura 2000. Gdy ich istnienie jest konieczne dla zachowania siedlisk i gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, odpowiednia struktura i funkcje powinny być utrzymane także na obszarach nieobjętych ochroną prawną w ramach sieci Natura 2000, a szczególnie w obrębie korytarzy ekologicznych łączących obszary N2000 (M. Kistowski, M. Pchałek 2009). Z tego względu niezbędnym jest zapewnienie drożności korytarza ekologicznego celem zachowania spójności sieci Natura 2000. Korytarz „Puszcza Koszalińska” został ujęty we wszystkich dotychczasowych projektach korytarzy migracji zwierząt: Pan-European Ecological Network, (PEEN), Trans-European Wildlife Network (TEWN), Econet i in. Wszystkie te projekty mają na celu przeciwdziałanie fragmentacji środowiska w Europie. Ustalenia projektu planu nie spowodują zwężenia korytarza „Puszcza Koszalińska”. Rozwój terenów w obrębie projektu planu będzie mieć charakter zrównoważony i sprzyjający utrzymaniu funkcji ekologicznych na terenach otwartych sąsiadujących z planem. Korytarz „Puszcza Koszalińska” utrzyma drożność, funkcję i przyczyniać się będzie w dalszym ciągu do zachowania integralności obszarów Natura 2000.

Ze względu na charakter ustaleń projektu zmiany planu:

- endogeniczny charakter zmian, opierający się na wyznaczeniu przeznaczenia zgodnego z otoczeniem terenu;
- zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na obszarze całego planu (wyłączając inwestycje celu publicznego - w tym wypadku należy przez to rozumieć drogę ekspresową S-6;
- ukształtowaną strukturę miejscowości,

nie przewiduje się oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności na stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których wyznaczono obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania między nimi.

5.2. ODDZIAŁYWANIE NA ŚWIAT ROŚLIN I ZWIERZĄT ORAZ BIORÓŻNORODNOŚĆ

~ Ochrona różnorodności biologicznej, w tym ochrona terenów zieleni ~

Poprzednie rozdziały dotyczące wpływu na świat roślin i zwierząt nie ujmowały wpływu na bioróżnorodność obszaru. Teren opracowania był częściowo wykorzystywany rolniczo, które stanowią nieużytki podlegające samoistnym zakrzaczeniom i zadrzewieniom.

Drzewa oraz krzewy rosnące na przedmiotowym terenie nie stanowią szczególnie cennego zbiorowiska roślinnego, niemniej przy zagospodarowaniu terenu można projektować nowopowstałą zabudowę oraz drogi w taki sposób, by usunąć tylko te drzewa i krzewy, które stanowiłyby na przykład zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi czy ruchu drogowego. Z uwagi na awifaunę - wycinkę drzew i krzewów przeprowadza się w okresie jesiennym i zimowym (od 16 października do końca lutego).

Na skutek realizacji zabudowy zniknie w granicach tych terenów obecna baza pokarmowa gatunków zwierząt, które z danym terenem były związane. Zabudowa wprowadzona na działkach może spowodować wyparcie obecnie występujących gatunków przez gatunki synantropijne. Położenie terenu pośród terenów otwartych, na suburbiach, gdzie występują liczne zadrzewienia zabezpiecza przed tymczasowym oddziaływaniem na czas budowy (realizacji ustaleń planu).

Ze względu na oddziaływanie ustaleń planu na bioróżnorodność należy zastosować działania minimalizujące:

- z uwagi na awifaunę - wycinkę drzew i krzewów przeprowadza się w okresie jesiennym i zimowym (od 16 października do końca lutego);
- pozostawianie starodrzewu oraz drzew dziuplastych w młodszych drzewostanach i na terenach rolniczych;
- tereny zajmujące znaczne powierzchnie należałoby pozostawić bez ogrodzenia lub grodzić je w sposób umożliwiający przemieszczanie się drobnych zwierząt tj. z niewielki otworem - „światłem” pod siatką.

W zakresie rozwiązań planistycznych minimalizujących oddziaływanie na bioróżnorodność terenu, które mogą być wpisane do ustaleń projektu planu uwzględniono wysoki odsetek powierzchni biologicznie czynnej. Występujące w granicach projektu planu zadrzewienia pochodzą z samosiewu i skupiają się głównie w bliskim sąsiedztwie cieku. W przedmiotowym projekcie planu w celu ochrony zadrzewień mogących stanowić siedliska dla awifauny wyznacza się strefę biologicznie czynną na terenach **7-MN, 8-MN, 16-MN, 17-MN, 27-MN,U**. W strefie biologicznie czynnej, zgodnie z ustaleniami projektu planu obowiązuje zakaz zabudowy kubaturowej, nakaz zachowania min. 95% powierzchni biologicznie czynnej oraz nakaz zagospodarowania strefy zielenią, w tym zielenią wysoką.

Ponadto, w granicach wyznaczonych w opracowaniu ekofizjograficznym terenów do zachowania, należących do systemu przyrodniczego, obejmujących działki ewidencyjne nr

22 i 19 wprowadza się projektowane przeznaczenie pod funkcje terenów zieleni krajobrazowej (teren **46-ZK**), terenów wód powierzchniowych śródlądowych (teren **54-WS**) oraz zabudowy zagrodowej (teren **31-RM**). Zgodnie z rysunkiem projektu planu na części terenu **31-RM** wprowadza się strefę biologicznie czynną, obejmującą swym zasięgiem tereny należące do systemu przyrodniczego.

Ustalenia projektu planu przewidują więc zmianę zagospodarowania i użytkowania terenu, która wpłynie na świat zwierząt i roślin. W zakresie siedlisk roślinnych oddziaływanie będzie mieć skutek długoterminowy, stały i bezpośredni. Oddziaływanie odbędzie się w zakresie zmiany przeznaczenia gruntów, przez co należy rozumieć nieodwracalną utratę dotychczasowego sposobu użytkowania ziemi. Zmiany te nie mają charakteru znacząco negatywnych.

~ Ochrona gatunkowa okazów, siedlisk, ostoi roślin, zwierząt i grzybów ~

Na terenie objętym projektem planu nie stwierdzono występowania gatunków roślin objętych ochroną i ich siedlisk oraz gatunków grzybów objętych ochroną i ich siedlisk. Teren nie stanowi ważnej ostoi roślin i grzybów. Zgodnie z informacjami zawartymi w rozdziale 5.1. w granicach obszaru występują gatunki zwierząt objęte ochroną, wymienione w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016r. poz. 2183). Na skutek realizacji ustaleń projektu planu wierzchnia warstwa ziemi zostanie zerwana. Po etapie realizacji teren objęty projektem planu zostanie urządzonej zielenią. Zieleń urządzonej będzie mieć stanowić inne siedlisko roślin. W zależności od doboru gatunkowego może stanowić większą lub mniejszą wartość przyrodniczą. Istotne są tu zagadnienia związane z gatunkami roślin rodzimych, rodzajem ogrodzenia, a nawet stosunkiem właścicieli do wartości przyrodniczych. Ze względu na wysoki odsetek powierzchni biologicznie czynnej – nawet do 60%, nie przewiduje się oddziaływania ustaleń projektu planu na bioróżnorodność. Niemniej, w zakresie siedlisk roślinnych i zwierzęcych oddziaływanie będzie mieć skutek długoterminowy, stały i bezpośredni. Zgodnie z przeprowadzoną inwentaryzacją terenową występujące w granicach przedmiotowego obszaru zadrzewienia i zakrzaczenia nie wykazują cech świadczących o występowaniu siedlisk przyrodniczych. Oddziaływanie na rośliny i zwierzęta będzie się odbywać w zakresie zmiany przeznaczenia gruntów, przez co należy rozumieć nieodwracalną utratę dotychczasowego sposobu użytkowania ziemi.

~ Ochrona lokalnych korytarzy ekologicznych ~

Przedmiotowy teren położony jest poza głównymi korytarzami migracji zwierząt oraz poza lokalnymi korytarzami ekologicznymi. Należy przypuszczać, że po realizacji ustaleń planu, teren stanie się atrakcyjny dla zwierząt. Gatunki zwierząt będą wówczas korzystać z przedmiotowego terenu jak w dotychczasowy sposób. Pozytywnie na florę i faunę oddziałują zadrzewienia w dolinie bezimiennego cieku wodnego, które są miejscem schronienia licznych gatunków zwierząt oraz pełnią rolę lokalnego korytarza ekologicznego. Dzięki pozostawieniu wysokiego odsetka powierzchni biologicznie czynnej, przewiduje się

brak wpływu na lokalne korytarze ekologiczne oraz tymczasowe obniżenie bioróżnorodności tego terenu.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania ustaleń projektu planu na lokalne korytarze ekologiczne.

5.3. ODDZIAŁYWANIE NA ZDROWIE LUDZI, KRAJOBRAZ, ZABYTKI I DOBRA MATERIALNE

~ Ochrona zdrowia ludzi oraz warunków i jakości życia mieszkańców ~

Przewiduje się ekspozycje ludzi na zanieczyszczenie powietrza m. in. występujący w niektórych porach doby hałas - w związku z obsługą terenu przeznaczanego pod zabudowę mieszkaniową oraz po realizacji drogi S-6. Hałas będą emitować samochody osobowe. Ruch samochodowy ze zmienną strukturą i natężeniem stanowił będzie mobilne źródło emisji zanieczyszczeń. Ze spalania paliw w silnikach pojazdów emitowane będą następujące zanieczyszczenia: dwutlenek azotu, tlenek węgla, pył, węglowodory aromatyczne i węglowodory alifatyczne.

W powyższym zakresie największą uciążliwość przewiduje się na etapie realizacji założeń projektu planu. Należy założyć, że działalność związana z planowanymi inwestycjami będzie prowadzona przy użyciu najlepszych dostępnych technologii i instalacji oraz z zastosowaniem metod eliminujących przedostawanie się szkodliwych substancji do środowiska. Wdrożenie odpowiednich zasad na placu budowy ograniczą do minimum ryzyko wystąpienia zagrożeń. Prace budowlane należy w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej prowadzić wyłącznie w porze dziennej. Na tych terenach unikać jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu. Ograniczyć jałową pracę silników pojazdów i maszyn budowlanych w trakcie realizacji inwestycji. W zakresie wibracji należy w pobliżu obiektów wrażliwych na drgania (budynków) ograniczyć do niezbędnego minimum pracę sprzętu wibracyjnego oraz innego sprzętu ciężkiego (np. walce wibracyjne, ubijaki, młoty pneumatyczne, kafary i in.).

Istotne jest również prowadzenie prac przy użyciu sprawnego sprzętu i w odpowiednich warunkach BHP i przeciwpożarowych, co zapobiegnie zaistnieniu sytuacji awaryjnych. Wynikające z tych prac, emisje zanieczyszczeń do powietrza, pylenie, hałas oraz wibracje będą mieć charakter przejściowy, a jeżeli prace zostaną właściwie zorganizowane i dozоровane nie powinny powodować dużej uciążliwości.

Wiarygodne określenie hałasu związanego z pracami budowlanymi jest możliwe jedynie przy dokładnej znajomości parametrów wpływających na wielkość emisji tj. stanu technicznego, ilości i czasu pracy używanych maszyn. Niezależnie od etapu realizacji inwestycji powinny być wykonane pomiary kontrolne, na podstawie których będzie można sformułować propozycje działań ochronnych. Typowy poziom emisji hałasu w odległości 7m od pracującego urządzenia to w przypadku młota pneumatycznego (np. przy pracach związanych z rozbiórką elementów betonowych) 90dB(A), koparki gąsienicowej - 85dB(A), a pojazdów ciężarowych (wywrotki, pompy betonu, gruszki do transportu betonu) - 82dB(A). Poziom mocy akustycznej urządzeń stosowanych w budownictwie podlega ograniczeniom, zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia

2005 roku w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005 r. Nr 263, poz. 2202 ze zm.). W zakresie minimalizacji emisji pyłów z odkrytych powierzchni gruntów zaleca się zraszanie wodą, szczególnie w okresie upałów.

Reasumując, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu ustaleń projektu planu na zdrowie ludzi. Wpływ na zdrowie może wynikać nie z ustaleń planu, a ze sposobu realizacji zagospodarowania terenu. Uciążliwości związane z realizacją zabudowy mieszkaniowej będą mieć charakter chwilowy. Należy na tym etapie zastosować wszelkie dostępne normy i przepisy prawne minimalizujące negatywne oddziaływanie na ludzi.

~ Ochrona krajobrazu ~

Teren objęty zmianą planu nie jest eksponowany w krajobrazie. Projekt zmiany planu nie przewiduje powstania dominanty krajobrazowej. Maksymalna wysokość zabudowy na terenie ma wynosić 12 m (głównie 9 m - tereny MN). Zmiana zagospodarowania zgodna z wytycznymi planu nie spowoduje negatywnych zmian w krajobrazie.

~ Ochrona zabytków ~

Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami istnieje wymóg uwzględnienia i objęcia ochroną konserwatorską wszystkich obiektów nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków, innych zabytków nieruchomości znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków oraz stref ochrony konserwatorskiej, podanych w wykazie Zachodnio-pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wszelka działalność w tych obiektach i ich ochronnym otoczeniu oraz w strefach ochrony konserwatorskiej musi być każdorazowo uzgadniana na etapie planowania, projektowania i wykonawstwa z Zachodniopomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Zgodnie z przepisami ww. ustawy:

- a) W strefie archeologicznej ochrony biernej, ochrona archeologicznej substancji zabytkowej sprowadza się do zapewnienia przez przyszłościowego inwestora warunków dla prawidłowej eksploracji i dokumentacji przy wszelkich pracach ziemnych prowadzonych na obszarze objętym planem. Istnieje tu konieczność objęcia ewentualnych prac ziemnych nadzorem archeologicznym lub wykonania wyprzedzających badań ratowniczych prowadzonych na koszt inwestora,
- b) Ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu:
 - zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie,
 - zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków,
 - udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków,

- przeciwdziałania kradzieży, zaginięciu lub nielegalnemu wywozowi zabytków za granicę,
- kontrolę stanu zachowania i przeznaczenia zabytków,
- uwzględnienie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska.

Ustalenie zawarte w projekcie planu są wystarczające dla zachowania i ochrony obiektów zabytkowych na terenie objętym planem. Brak negatywnego oddziaływania ustaleń projektu planu na obiekty zabytkowe.

5.4. PRZEKSZTAŁCENIE NATURALNEGO UKSZTAŁTOWANIA TERENU, WYKORZYSTANIE ZASOBÓW ŚRODOWISKA

Ustalenia projektu planu nie przewidują wydobycia ani eksploatacji zasobów ziemi. Dalsze prace w kierunku posadowienia zabudowy mieszkaniowej będą wiązać się przemieszczeniem mas ziemnych w celu niwelacji terenu, przekształceniem wierzchniej warstwy gleby i zajęciem powierzchni ziemi. W wyniku realizacji funkcji mieszkaniowej na etapie inwestycyjnym należy spodziewać się typowych prac budowlanych, prowadzących do przekształcenia obszaru, prace te będą miały charakter przejściowy, a w wyniku ich przeprowadzenia należy prognozować m.in.: przekształcenie przypowierzchniowych struktur geologicznych, związane z wykonywanymi pracami ziemnymi oraz likwidację aktualnej roślinności w miejscu posadowienia nowych budynków. Przewiduje się, że prace te nie będą mieć dużego zakresu. Wobec czego nie przewiduje się znaczącego oddziaływania projektu planu na ukształtowanie terenu i wykorzystanie zasobów środowiska.

5.5. ODDZIAŁYWANIE NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI, WODY POWIERZCHNIOWE I WODY PODZIEMNE

~ Ochrona gleb i ukształtowania powierzchni ziemi ~

Przewiduje się wpływ realizacji ustaleń projektu planu na powierzchnię terenu i pokrywą glebową:

- na etapie realizacji - emisja zanieczyszczeń związanych z pracami budowlanymi;
- zmiana przeznaczenia gruntów;
- emisja zanieczyszczeń wywołanych ogrzewaniem budynków;
- wzrost wytwarzanych odpadów komunalnych;
- wzrost wytwarzanych ścieków komunalnych;
- emisja zanieczyszczeń związana z ruchem samochodowym;
- zniszczenie pokrywy glebowej poprzez zabudowę.

Prace budowlane powinny być prowadzone w taki sposób, aby zminimalizować ilość wytwarzanych odpadów. Odpady inne niż niebezpieczne - powstają podczas przygotowania terenu do budowy. Ponieważ tereny przeznaczone pod zabudowę stanowią głównie tereny rolne nie powstaną tu odpady typu gruz, które powstają na skutek rozbiórki. Na terenie budowy będą natomiast powstawały odpady bytowe pracowników budowy tj. puszki,

butelki, papier. Odpowiednie pojemniki na te odpady powinny być systematycznie opróżniane.

Gleba i grunt z wykopów - stanowią urobek ziemny z wykopów. Ustawa o odpadach wyłącza z kategorii odpadów masy ziemne usuwane albo przemieszczane w związku z realizacją inwestycji, jeżeli miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określają warunki i sposób ich zagospodarowania. Stąd należałoby w pierwszej kolejności, w miarę możliwości, przemieszczane masy ziemne wykorzystać w granicach posiadanego terenu. Gdyby natomiast wystąpił brak możliwości zagospodarowania mas ziemnych na miejscu, wówczas należałoby je wywieźć w miejsce uzgodnione z lokalnymi władzami.

Pośrednio do zanieczyszczenia gleb przyczyniają się zanieczyszczenia powstające z ogrzewania budynków i ruchu samochodowego, na skutek opadu tych zanieczyszczeń. Stwierdza się, że ustalenia planu nie będą prowadzić do zmiany stosunków wodnych, utworzenia leja depresyjnego, ani zanieczyszczenia wód i gruntu.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania ustaleń planu na gleby i ukształtowanie powierzchni ziemi.

*~ Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych oraz ewentualnych ujęć
wód i ich stref ochronnych ~*

W znacznej mierze, zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych są tożsame z wymienionymi w rozdziale dotyczącym oddziaływania na gleby:

- etap realizacji - emisja zanieczyszczeń związanych z pracami budowlanymi - nieodpowiednie zabezpieczenie podłoża do magazynowania materiałów budowlanych, wyciek substancji ropopochodnych z maszyn budowlanych;
- etap realizacji - w czasie silnych wiatrów - pylenie z odkrytych powierzchni gruntów;
- niebezpieczeństwo zanieczyszczenia powietrza a pośrednio wód, związane z ogrzewaniem budynków;
- niebezpieczeństwo zanieczyszczenia związane ze wzrostem wytwarzanych odpadów komunalnych - niebezpieczeństwo przedostania się zanieczyszczeń ze względu na nieprawidłowe przechowywanie odpadów komunalnych przed wywozem z nieruchomości;
- niebezpieczeństwo zanieczyszczenia związane ze wzrostem wytwarzanych ścieków komunalnych - niebezpieczeństwo przedostania się zanieczyszczeń związane z wyciekami z wadliwej kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego na ścieki;
- emisja zanieczyszczeń związanych z ruchem samochodowym.

Do powyższych zagrożeń należy dodać:

- zabudowa, uszczelnienie powierzchni - zmniejszenie infiltracji;
- niebezpieczeństwo obniżenia poziomu wód gruntowych ze względu na zwiększenie poboru wody.

Wody podziemne odgrywają istotną rolę w kształtowaniu stosunków hydrologicznych każdego regionu: magazynują opady atmosferyczne i zasilają z tego zapasu źródła, rzeki, jeziora, bagna i mokradła. Szczególne znaczenie dla szaty roślinnej mają płytko zalegające wody gruntowe, które na terenach płaskich i nisko położonych, np. w dolinach rzek, są zwykle najważniejszym czynnikiem decydującym o lokalnym zróżnicowaniu.

Najważniejszym aktem prawnym z punktu widzenia ochrony wód i gospodarowania nimi jest ustawa Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.), które reguluje gospodarowanie wodami zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, w szczególności zlewowe kształtowanie i ochronę zasobów wodnych, korzystanie z wód oraz zarządzanie zasobami wodnymi.

Negatywne oddziaływanie na środowisko wodne może wystąpić jedynie przy niewłaściwie prowadzonych pracach budowlanych. Dlatego też nie należy lokalizować bazy materiałowo - surowcowej w pobliżu wód powierzchniowych. Należy też przewidzieć zabezpieczenia gruntu i wód podziemnych przed przedostaniem się produktów ropopochodnych. Przed odprowadzeniem wód opadowych do odbiornika należy zastosować urządzenia podczyszczające np. w postaci piaskowników, osadników i studni osadnikowych oraz urządzeń zamykających odpływ odbiorników.

Teren objęty projektem planu położony jest poza strefami ochronnymi ujęć wody.

~ Zasady odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych, a także wymóg ich oczyszczania biorąc pod uwagę sposób, rodzaj terenu oraz jakość wód odprowadzanych do odbiornika ~

Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne związane będzie z wytwarzaniem ścieków socjalno - bytowych oraz wytwarzaniem odpadów. W celu ochrony środowiska gruntowo - wodnego przed tego rodzaju zanieczyszczeniami, przewiduje się gospodarowanie wytworzonymi ściekami oraz odpadami w taki sam sposób, jak ma to miejsce obecnie na terenach sąsiadujących z projektem planu. Po zrealizowaniu funkcji mieszkaniowej, zwiększy się ilość wytwarzanych odpadów i ścieków komunalnych. Na terenie powinno zostać wyznaczone miejsce, o utwardzonej nawierzchni i ogrodzone, przeznaczone na odpady stałe, do segregacji odpadów. Na obszarze dopuszcza się odprowadzanie ścieków do bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe, w przypadku braku dostępu do sieci kanalizacyjnej. W przypadku nieszczelności indywidualnych zbiorników, środowisko wodno - gruntowe narażone jest na niebezpieczeństwo zanieczyszczenia. Inne uciążliwości z tym związane należą do obniżenia komfortu aerosanitarnego podczas ich opróżniania. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1065 ze zm.) zbiorniki na nieczystości ciekłe mogą być stosowane tylko na działkach budowlanych niemających możliwości przyłączenia do sieci kanalizacyjnej. Realizacja i usytuowanie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe powinna spełniać warunki określone w ww. rozporządzeniu.

Ustalenia planu w zakresie systemu odprowadzania wód opadowych i roztopowych określa dopuszczenie stosowania bezodpływowych zbiorników na nieczystości stałe, stosowanie studni chłonnych oraz odprowadzanie wód opadowych i roztopowych na nieutwardzony teren działki budowlanej. Zgodnie z § 26 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1065 ze zm.) działka budowlana, przewidziana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi, powinna mieć zapewnioną

możliwość przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i ciepłowniczej. Biorąc od uwagę zapewnienie racjonalizacji zaopatrzenia ludności oraz sektorów gospodarczych w wodę zasobów podziemnych oraz otoczenia ich ochroną przed ilościową degradacją dopuszczenie zaopatrzenia z indywidualnych ujęć wody powinno być możliwe tylko i wyłącznie: w przypadku braku sieci wodociągowej do czasu jej realizacji, w przypadku niewystarczającej przepustowości sieci wodociągowej lub niewystarczających zasobów eksploatacyjnych ujęcia komunalnego, a także w przypadku braku warunków przyłączenia sieci wodociągowej. Zgodnie z § 34 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1065 ze zm.) zbiorniki na nieczystości ciekłe mogą być stosowane tylko na działkach budowlanych niemających możliwości przyłączenia do sieci kanalizacyjnej, przy czym nie dopuszcza się ich stosowania na obszarach podlegających szczególnej ochronie środowiska i narażonych na powódzie oraz zalewanie wodami opadowymi.

Zgodnie z przepisami art. 152 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.) każdy właściciel nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym przystępujący do eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków powinien dokonać zgłoszenia zamiaru przystąpienia do eksploatacji Wójtowi Gminy Sławno. Zgłoszenia dokonuje się niezależnie od obowiązku zgłoszenia Staroście budowy indywidualnej przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności do 7,50 m² na dobę bądź uzyskania pozwolenia na budowę w przypadku budowy o indywidualnej przydomowej oczyszczalni ścieków o większej wydajności niż 7,50 m². Oczyszczalnie należy eksploatować zgodnie z instrukcją (dotyczy to częstotliwości opróżnienia osadnika wstępnego) oraz przepisami wykonawczymi do ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.). Przy realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków i bezodpływowych zbiorników na ścieki proponuje się wybierać takie technologie oczyszczalni ścieków z wykorzystaniem osadu czynnego lub złóż biologicznych, gdzie (pod warunkiem właściwej eksploatacji) uzyskuje się redukcję zanieczyszczeń na poziomie 90%.

W zakresie kanalizacji deszczowej, działka budowlana, na której sytuowane są budynki, powinna być wyposażona w kanalizację umożliwiającą odprowadzenie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej. W razie braku możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych.

Należy zaznaczyć, że zgodnie z § 26 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1065 ze zm.) działka budowlana, przewidziana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi, powinna mieć zapewnioną możliwość przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i ciepłowniczej. Biorąc od uwagę zapewnienie racjonalizacji zaopatrzenia ludności oraz sektorów gospodarczych w wodę zasobów podziemnych oraz otoczenia ich ochroną przed ilościową degradacją dopuszczenie zaopatrzenia z indywidualnych ujęć wody powinno być możliwe tylko

i wyłącznie: w przypadku braku sieci wodociągowej do czasu jej realizacji, w przypadku niewystarczającej przepustowości sieci wodociągowej lub niewystarczających zasobów eksploatacyjnych ujęcia komunalnego, a także w przypadku braku warunków przyłączenia sieci wodociągowej.

Biorąc pod uwagę powyższe ustala się potrzebę kontroli i monitoringu jakości odprowadzanych z terenu objętego planem wód powierzchniowych oraz kontrolę szczelności bezodpływowych zbiorników na nieczystości. [Stosowanie się do przepisów prawnych dotyczących ochrony środowiska oraz stosowanie odpowiednich metod, materiałów i technologii, zapewni ochronę środowiska wodnego i powierzchni ziemi.](#)

Wody podziemne odgrywają istotną rolę w kształtowaniu stosunków hydrologicznych każdego regionu: magazynują opady atmosferyczne i zasilają z tego zapasu źródła, rzeki, jeziora, bagna i mokradła. Szczególne znaczenie dla szaty roślinnej mają płytko zalegające wody gruntowe, które na terenach płaskich i nisko położonych, np. w dolinach rzek, są zwykle najważniejszym czynnikiem decydującym o lokalnym zróżnicowaniu. Najważniejszym aktem prawnym z punktu widzenia ochrony wód i gospodarowania nimi jest ustawa Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.), które reguluje gospodarowanie wodami zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, w szczególności zlewowe kształtowanie i ochronę zasobów wodnych, korzystanie z wód oraz zarządzanie zasobami wodnymi.

Negatywne oddziaływanie na środowisko wodne może wystąpić przy niewłaściwie prowadzonych pracach budowlanych. Dlatego też nie należy lokalizować bazy materiałowo – surowcowej w pobliżu wód powierzchniowych. Należy też przewidzieć zabezpieczenia gruntu i wód podziemnych przed przedostaniem się produktów ropopochodnych. Przed odprowadzeniem wód opadowych do odbiornika należy zastosować urządzenia podczyszczające np. w postaci piaskowników, osadników i studni osadnikowych oraz urządzeń zamykających odpływ odbiorników.

Nowe obszary o powierzchni utwardzonej powstałe na skutek realizacji projektu planu (drogi, podjazdy, itp.) są w zasadzie elementem chroniącym wody podziemne przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu i poziomów wodonośnych. Na etapie realizacji postanowień projektu planu – budowy, istnieje wiele zagrożeń przedostania się zanieczyszczeń do wód. Zakłada się, że monitoring instalacji i urządzeń mogących zanieczyścić wody podziemne będzie prowadzony prawidłowo, wówczas ryzyko zanieczyszczenia wód zostanie ograniczone do minimum. W celu zapewnienia pełnej ochrony środowiska wodno-gruntowego konieczne jest zaprojektowanie programu monitoringu wód podziemnych. Monitoring wód powinien być procesem dynamicznym, tzn. zapewniającym szybkie reakcje na wyniki uzyskiwane w trakcie prowadzenia pomiarów.

5.6. WPROWADZANIE GAZÓW I PYŁÓW DO POWIETRZA, EMISJA HAŁASU, KLIMAT I PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE

Na etapie realizacji ustaleń planu przewiduje się wzrost emisji zanieczyszczeń związanych z pracami budowlanymi. W zakresie pylenia z odkrytych powierzchni gruntów zaleca

się zraszanie powierzchni wodą. Bez szczegółowego harmonogramu prac oraz wykazu urządzeń pracujących przy budowie nie można wykonać analizy wpływu budowy na klimat akustyczny otoczenia. Z tego względu ograniczono się w niniejszej prognozie do zaleceń ogólnych:

- wszystkie prace budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej,
- należy zaplanować wszystkie operacje z użyciem ciężkiego sprzętu,
- należy zastosować sprzęt w dobrym stanie technicznym zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 roku w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005 r. Nr 263, poz. 2202 ze zm.),
- zaleca się ustalić szczegółowy harmonogram prac z użyciem ciężkiego sprzętu,
- należy przestrzegać zasady wyłączenia silników w czasie przerw w pracy,
- należy maksymalnie ograniczyć czas budowy poszczególnych etapów poprzez odpowiednie zaplanowanie procesu budowlanego.

Prace związane z budową mają jednak charakter czasowy, a ich czas jest relatywnie krótki. Po zakończeniu realizacji, planowana inwestycja powinna być monitorowana w zakresie emisji hałasu. Przewiduje się, że hałas komunikacyjny od drogi publicznej wraz z pracą silników samochodowych na posesji terenu objętego projektem planu mogą spowodować zagrożenie hałasem.

W zakresie oddziaływania na stan powietrza przewiduje się emisje zanieczyszczeń związaną z ogrzewaniem budynków. Projekt planu przewiduje zaopatrzenie z indywidualnych źródeł, z zastosowaniem urządzeń niepowodujących ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń do atmosfery (zgodne z ustaleniami aktów prawa miejscowego, co oznacza realizację programów ograniczania niskiej emisji). Zapis ten praktycznie zapobiega negatywnemu oddziaływaniu na stan powietrza, planowanych zmian w zagospodarowaniu terenu.

Natężenia pól - elektrycznego i magnetycznego maleją szybko wraz ze wzrostem odległości od linii elektroenergetycznych. Rozkłady tych pól są zależne od konstrukcji linii i dlatego nie można podać uogólnionych wartości występowania pól o poziomach dopuszczalnych w zależności od odległości od linii elektroenergetycznej. Wpływ promieniowania elektromagnetycznego na ludzi będzie znikomy lub nie będzie występował.

5.7. ODDZIAŁYWANIE SKUMULOWANE

Obszar objęty projektem planu położony jest w strefie oddziaływania istniejących turbin wiatrowych zlokalizowanych poza granicami projektu planu. Podstawą wyznaczenia strefy oddziaływania jest ustawa z dnia 20 maja 2016 roku o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 724). Planowane w projekcie planu kierunki rozwoju mają charakter endogeniczny, stąd nie przewiduje się oddziaływania skumulowanego z inwestycjami prowadzonymi poza granicami obszaru projektu planu. Nie przewiduje się oddziaływania skumulowanego w zakresie zmiany planu. Przez teren opracowania przebiegać będzie droga ekspresowa S-6. Obecnie jest to jednojezdniowa droga przebiegająca przez szereg miejscowości. Docelowo krajowa „szóstka” ma posiadać parametry drogi ekspresowej. W projekcie planu teren zarezerwowany pod trasę drogi

oznaczono symbolem 01-KDS - teren drogi publicznej klasy ekspresowej. Dla tego przedsięwzięcia, będącego inwestycją celu publicznego, Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Ponownie, planowane w projekcie planu przeznaczenie terenów ma charakter endogeniczny, stąd nie przewiduje się oddziaływania skumulowanego z inwestycją polegającą na budowie drogi ekspresowej. Dla tego przedsięwzięcia funkcjonować będą obostrzenia polegające na minimalizacji negatywnego oddziaływania w zakresie wielu geokomponentów jak zanieczyszczenie hałasem, czy wód powierzchniowych i podziemnych.

5.8. RYZYKO WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII

Zgodnie z art. 3, pkt. 23 ustawy Prawo ochrony środowiska przez „poważną awarię” rozumie się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie przemysłowego magazynowania lub transportu, w którym występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub zaistnienie takiego zagrożenia z opóźnieniem, zaś przez „poważną awarię przemysłową rozumie się poważną awarię w zakładzie” (§ 3 pkt. 24 ustawy). Ustalenia projektu zmiany planu nie przewidują lokalizacji zakładów, które zaliczają się do zakładów stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii przemysłowych.

6. CHARAKTERYSTYKA ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

6.1. ROZWIĄZANIA PRZYJĘTE W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Na etapie sporządzania projektu planu wprowadzono szereg zmian mających na celu wyeliminowanie negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz aktualizację aktów prawnych obowiązujących na terenie objętym projektem planu.

Do działań minimalizujących przewidzianych zapisami planu należą:

1. zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu prawa ochrony środowiska oraz przepisami wykonawczymi wskazującymi rodzaje przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Zakaz nie dotyczy inwestycji celu publicznego;
2. użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie mogą stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego. Należy stosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczonej funkcji;
3. uciążliwości dla środowiska, związane z prowadzoną na terenie działalnością gospodarczą, a powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i

- promieniowanie, nie mogą powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, odpowiednich dla przeznaczenia poszczególnych terenów;
4. zagospodarowanie powierzchni działki budowlanej w sposób zabezpieczający sąsiednie nieruchomości, w tym drogi, przed wpływem wód opadowych i roztopowych;
 5. realizacja ustaleń planu nie może prowadzić do pogorszenia istniejących warunków stanu czystości powietrza zarówno na obszarze objętym planem, jak i na terenach sąsiednich;
 6. gromadzenie i usuwanie odpadów stałych musi odbywać się zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu prawa o odpadach;
 7. nakaz stosowania technologii niskoemisyjnych lub nieemisyjnych do celów grzewczych w budynkach;
 8. w granicach stref biologicznie czynnych, wyznaczonych na rysunku planu, obowiązuje:
 9. zakaz zabudowy kubaturowej,
 10. nakaz zachowania min. 90% powierzchni biologicznie czynnej,
 11. nakaz zagospodarowania strefy zielenią, w tym zielenią wysoką;
 12. nakaz zachowania i ochrony istniejących zadrzewień, z dopuszczeniem ich niezbędnej wycinki w miejscach kolizji z planowanym zainwestowaniem;
 13. nakaz nasadzeń zieleni izolacyjnej w granicach wybranych terenów, zgodnie z rysunkiem planu i ustaleniami szczegółowymi;
 14. przy zagospodarowaniu działki budowlanej zielenią stosować zróżnicowane gatunki drzew i krzewów, zgodne z lokalnymi warunkami siedliskowymi;
 15. nakaz zachowania przepustowości rowów melioracyjnych istniejących w granicach planu, z dopuszczeniem ich przebudowy i kanalizacji w miejscach kolizji z drogami;
 16. nakaz zapewnienia dostępu do rowów melioracyjnych w celu ich konserwacji;
 17. część obszaru objętego planem zlokalizowana jest w granicach strefy ochrony historycznego układu ruralistycznego, ujętego w ewidencji zabytków, oznaczonej na rysunku planu, dla której obowiązują m.in. ustalenia - nakaz zachowania i ochrony istniejących drzew, z dopuszczeniem działań pielęgnacyjnych. W przypadku złego stanu zdrowotnego drzewostanu, zagrażającego bezpieczeństwu ludzi i mienia, dopuszcza się jego wycinkę, po uprzednim sporządzeniu dokumentacji potwierdzającej zły stan zdrowotny drzewostanu. W miejscu wyciętego starodrzewu należy posadzić drzewo tego samego gatunku.

Organ opracowujący projekt dokumentu wziął pod uwagę ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko. W projekcie uwzględniono ustalenia wynikające z prognozy, które określają warunki realizacji dokumentu pozwalające na uzyskanie optymalnych efektów w zakresie ochrony środowiska.

6.2. ROZWIĄZANIA WYNIKAJĄCE Z DOBRZYCH PRAKTYK I PRZEPISÓW POWSZECHNYCH, KTÓRE NALEŻY UWZGLĘDNIĆ NA ETAPIE REALIZACJI ZAŁOŻEŃ POLITYKI PRZYJĘTEJ W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

W projektowanym dokumencie zaproponowano szereg rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko. Niezależnie od jego ustaleń, na obszarze opracowania obowiązują przepisy odrębne, regulujące normy związane z zainwestowaniem terenu i zachowaniem właściwych standardów jakości poszczególnych elementów środowiska. Należy założyć również, że działalność związana z funkcjonującym zakładem jest i będzie prowadzona przy użyciu najlepszych dostępnych technologii, przy użyciu instalacji i z zastosowaniem metod eliminujących przedostawanie się szkodliwych substancji do środowiska. Technologie te powinny funkcjonować na wysokim poziomie ograniczania ewentualnych zagrożeń.

Ponadto, wskazuje się na potrzebę dalszego kształtowania świadomości wśród mieszkańców i osób korzystających z terenu, konieczności dbania o walory i zasoby przyrody i dziedzictwa kultury. W tym przedmiocie partycypacja społeczna w kształtowaniu wspólnej przestrzeni bytowania i zamieszkiwania powinna opierać się na wspólnym ustalaniu z lokalnymi liderami władz głównych potrzeb z uwzględnieniem uwarunkowań oraz planów rozwoju gminy, zarówno w kontekście gospodarczym, jak i przyrodniczym, aktywnym i skutecznym informowaniu i włączaniu mieszkańców w proces decyzyjny oraz prowadzić akcje edukacyjne promujące zachowania proekologiczne wśród mieszkańców, których celem jest podniesienie poziomu świadomości ekologicznej i kształtowanie postaw ekologicznych społeczeństwa poprzez promowanie zasad zrównoważonego rozwoju.

7. ROZWIĄZANIA INNE NIŻ W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE, ELIMINUJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Ze względu na brak negatywnego wpływu na środowisko (co było przedmiotem analizy i oceny w poprzednich rozdziałach), nie wskazuje się rozwiązań alternatywnych. Ustalenia projektowanego dokumentu uwzględniają głosy mieszkańców gminy i są optymalnymi rozwiązaniami zgodnymi z zasadami zrównoważonego rozwoju i z uwzględnieniem ochrony środowiska.

8. INFORMACJE O PRZEWIDYWANYCH METODACH ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIENI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEWODZENIA

Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu planu pod kątem wpływu na środowisko mogą się odnosić do:

- oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu,
- przestrzegania ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu, ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, ustaleń dotyczących wyposażenia w infrastrukturę techniczną, ochrony i kształtowania środowiska oraz ładu przestrzennego, ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

W zakresie oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu na środowisko:

- w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których wydano decyzję o uwarunkowaniach środowiskowych, obowiązywać będzie monitoring środowiska w zakresie i metodach określonych w wydanej decyzji,
- w odniesieniu do całego terenu może to być monitoring państwowy środowiska, prowadzony przez odpowiednie organy administracji państwowej, powołane do badania stanu środowiska lub indywidualnych zamówień, w przypadku, gdy odnoszą się one do obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; Monitoring poszczególnych komponentów środowiska prowadzi Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Szczecinie i Państwowy Instytut Geologiczny.
- w przypadku skarg mieszkańców na uciążliwości prowadzonej działalności w oparciu o uchwalony plan, analizę realizacji inwestycji i badanie skażenia środowiska powinien przeprowadzić odpowiedni organ administracji samorządowej.

Zaleca się, aby monitoringowi poddać takie elementy środowiska jak: wody powierzchniowe i podziemne, monitoring hydrologiczny i hydrochemiczny powinien być wykonany poprzez pomiar w stałych punktach raz na pół roku i stan powietrza atmosferycznego, czyli monitoring podstawowych parametrów klimatycznych oraz stężeń w powietrzu atmosferycznym głównych zanieczyszczeń SO₂ i NO_x poprzez pomiar w stałych punktach poprzez ciągłe pomiary dzienne oraz dodatkowo wielkopowierzchniowy monitoring wybranych elementów środowiska przyrodniczego poprzez fotointerpretację zdjęć lotniczych wykonywanych, co 10 - 15 lat. W zakresie realizacji przestrzegania ustaleń projektu planu powinny być okresowe przeglądy zainwestowania obszaru i realizacji planu, wykonywane przez administrację samorządową na potrzeby oceny prowadzonej polityki przestrzennej. Z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynika, że analiza aktualności dokumentów planistycznych oraz analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu winna być wykonywana nie rzadziej niż raz na kadencję burmistrza, czyli nie rzadziej niż co 5 lat.

9. INFORMACJE O MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko, o którym mowa w art. 51 ust. 2, pkt 1d) ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), oceniane jest w aspekcie granic międzynarodowych. Projekt planu nie zawiera rozstrzygnięć ani nie stwarza możliwości, w wyniku których mogłoby wystąpić transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Zagospodarowanie obszaru planu nie będzie oddziaływać na środowisko terenów położonych poza granicami kraju.

10. SPIS RYSUNKÓW, TABEL I FOTOGRAFII

Spis rysunków

Rysunek 1. Gmina Sławno na tle granic powiatu sławieńskiego (po prawej) oraz powiat sławieński na tle granic województwa zachodniopomorskiego (po lewej) [źródło: Statystyczne Vademecum Samorządowca, Gmina wiejska Sławno]	10
Rysunek 2. Tereny objęte projektem planu	11
Rysunek 3. Tereny objęte Opracowaniem we fragmencie obrębu Bobrowice [źródło: Geoportal Krajowej Infrastruktury Informacji Przestrzennej].....	12
Rysunek 4. Tereny objęte Opracowaniem położone we fragmencie obrębu Bobrowice, na południe od drogi krajowej nr 6 [źródło: geoportal Krajowej Infrastruktury Informacji Przestrzennej]	13
Rysunek 5. Tereny objęte Opracowaniem położone we fragmencie obrębu Bobrowiczki [źródło: geoportal Krajowej Infrastruktury Informacji Przestrzennej]	14
Rysunek 6. Orientacyjna lokalizacja obszarów objętych Opracowaniem (oznaczono kolorem czerwonym) na tle granic administracyjnych gminy Sławno [źródło: Wikipedia Wolna Encyklopedia]	15
Rysunek 7. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Gminy Sławno Nr XLV/421/2014 z dnia 30 maja 2014 r. Tereny oznaczone jasnożółtym kolorem przeznaczono w planie lokalizację elektrowni wiatrowych	18
Rysunek 8. Strefy ochrony od turbin wiatrowych stanowiące 10 - krotność całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej wyznaczone w oparciu o art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych na terenie gminy Sławno. Tereny objęte opracowaniem znajdują się w całości w zasięgu strefy [opracowanie: UrbanConsulting Filip Sokołowski]	19
Rysunek 9. Fragment rysunku obowiązującego studium w części obejmującej granice planu	20
Rysunek 10. Tereny zastoiskowe i podmokłe wskazane niebieskimi strzałkami. Z lewej teren wyjęty spod granic planu. Tereny podmokłe wskazane na działce nr ew. 22 oznaczone są mniejszą strzałką źródło: opracowanie ekofizjograficzne]	24
Rysunek 11. Fragment opracowanie ekofizjograficznego sporządzonego na potrzeby planu, gdzie wskazuje się tereny o słabszych warunkach zabudowy ze względu na położenie w dolinie cieku wodnego - tereny podmokłe zastoiskowe.....	25
Rysunek 12. Przebieg głównych korytarzy ekologicznych „Pobrzeże Słowiańskie” (KPn20A) i „Puszcza Koszalińska” (GKPn18) [Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce Włodzimierz Jędrzejewski, Sabina Nowak, Krystyna Stachura, Michał Skierczyński, Robert W. Mysłajek, Krzysztof Niedziałkowski, Bogumiła Jędrzejewska, Jan M. Wójcik, Hanna Zalewska, Małgorzata Pilot, Marcin Górny, Rafał T. Kurek, Radosław Ślusarczyk; Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk; Białowieża 2011]	28
Rysunek 13. Położenie projektu zmiany planu pod względem podziału geobotanicznego [źródło: J.M. Matuszkiewicz 2008].....	29
Rysunek 14 Stanowiska chronionych gatunków ptaków stwierdzone podczas inwentaryzacji terenowej (maj, czerwiec 2022r.).....	32
Rysunek 15. Występowanie siedlisk przyrodniczych (kolorem zielonym) i stanowisk gatunków (kolorem fioletowym) w rejonie projektowanego planu [źródło: dane wrażliwe udostępnione z Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie].....	34
Rysunek 16. Orientacyjne położone terenów objętych projektem planu (oznaczono kolorem czerwonym) na tle podziału fizyczno - geograficznego Polski [źródło: serwis GeoLOG Państwowego Instytutu Geologicznego]	36
Rysunek 17. Budowa geologiczna terenów objętych Opracowaniem [źródło: Szczegółowa mapa geologiczna Polski arkusz nr 19 Sławno].....	37
Rysunek 18. Tereny objęte Opracowaniem (oznaczono kolorem żółtym) na tle granic jednolitej części wód „Moszczenica” [źródło: System Informacji Przestrzennej Urzędu Gminy Sławno z warstwą informacyjną Państwowego Gospodarstwa Wodnego "Wody Polskie"].....	40

Rysunek 19. Orientacyjna lokalizacja terenu objętego Opracowaniem na tle granic jednolitej części wód podziemnych nr 10 [źródło: Polska Służba Hydrogeologiczna]	45
Rysunek 20. Fragment Koncepcji programowej przebiegu drogi S-6 na odcinku koniec obwodnicy m. Sianów - początek obwodnicy m. Sławno [Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad].....	50
Rysunek 21. Układ ruralistyczny w Bobrowicach objęty ochroną wpisem do ewidencji Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków [źródło: Gminna Ewidencja Zabytków gminy Sławno]	53

Spis tabel

Tabela 1. Informacje o jednolitej części wód na terenie objętym Opracowaniem	41
Tabela 2. Klasyfikacja stanu ekologicznego i chemicznego JCWP Moszczenica w 2017 r.	42
Tabela 3. Klasy strefy zachodniopomorskiej dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia w roku 2017	50
Tabela 4. Obiekty wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa zachodniopomorskiego położone na terenie projektu planu.....	52

Spis fotografii

Fotografia 1. Tereny podmokłe w dolinie bezimiennego cieku	26
Fotografia 2. Dolina bezimiennego cieku charakteryzuje się miejscowo występującymi terenami podmokłymi.....	26
Fotografia 3. Tereny wzdłuż bezimiennego cieku w obrębie Bobrowice	26
Fotografia 4. Roślinność doliny bezimiennego cieku w obrębie Bobrowice.....	26
Fotografia 5. Przydomowe sady [fot. 05.2022 r.]	31
Fotografia 6. Roślinność nad ciekami wodnymi przepływającymi przez obszar planu. Wśród drzew dominuje olsza czarna [fot. 05.2022 r.]	31
Fotografia 7. Dęby w otoczeniu kapliczki stanowiące ważny element kompozycji, wyznaczając zgodnie z dawnymi tradycjami przestrzeń sacrum w otwartym krajobrazie [for. 05.2022 r.].....	31
Fotografia 8. Gniazdo bociana białego (<i>Ciconia ciconia</i>) na słupie elektrycznym na dz. nr 59, obręb Bobrowice [fot. 05.2022 r.].....	31
Fotografia 9. Aleje drzew wzdłuż dróg stanowią stały i charakterystyczny element krajobrazu Polski północnej [fot. 05.2022 r.]	31
Fotografia 10. Glistnik jaskółcze ziele <i>Chelidonium majus</i> L. [fot. 05.2022 r.].....	31
Fotografia 11. Chałupa z 2 ćw. XIX w. pod adresem Bobrowice 8 ujęta w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Budynek w charakterze regionalnej architektury o konstrukcji ryglowej, nakryty wysokim dachem dwuspadowym z zachowanymi elementami historycznej stolarki	54

11. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

1. Wstęp

Rozdział 1.1.

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządza się obowiązkowo, co wynika z ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

Rozdział 1.2.

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządza się dla dokumentu strategicznego jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. W prognozie brany jest pod uwagę każdy element środowiska przyrodniczego, również zdrowie ludzi. Choć plan ma na celu poprawę

warunków życia mieszkańców, uatrakcyjnienie gminy, stworzenie lepszych warunków do życia gospodarczego, to może ono powodować negatywne oddziaływanie na środowisko. Prognoza ma też na celu sprawdzenie czy projekt planu prawidłowo uwzględnia zagrożenia związane z powodziami i bezpieczeństwem ludzi.

Rozdział 1.3.

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządza się zgodnie z wytycznymi. Podstawą sporządzenia niniejszej prognozy są informacje o stanie środowiska przyrodniczego oraz dane środowiskowe zasięgnięte z wielu urzędów m. in. z Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie.

2. Ustalenia projektowanego dokumentu oraz jego powiązania z innymi dokumentami

Rozdział 2.1

Obszar objęty opracowaniem położony jest w gminie Sławno. Składają się na niego dwa fragmenty obrębów ewidencyjnych: Bobrowice i Bobrowiczki.

Rozdział 2.2.

Celem planu jest zapewnienie możliwości rozwoju miejscowości Bobrowice i Bobrowiczki, których przeważająca część zlokalizowana jest w odległości bliżej od projektowanych elektrowni wiatrowych niż ta wynikająca z ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 724). Oznacza to, że nieruchomości, które dotąd nie były wskazane pod zabudowę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a które zgodnie ze studium, mogą rozwijać się w tym kierunku, zostaną pozbawione prawa do zabudowy budynkami mieszkalnymi oraz budynkami o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa, jeżeli w okresie 72 miesięcy od wejścia w życie wspomnianej ustawy nie zostanie uchwalony miejscowy plan, który zezwala na ich zabudowę.

Projekt planu wyznacza tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:

- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej;
- RM tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- U tereny zabudowy usługowej;
- UO tereny zabudowy usług oświaty;
- UP tereny zabudowy usług publicznych;
- U/ZP tereny zabudowy usługowej oraz zieleni urządzonej;
- U,P tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
- RU tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- ZC cmentarz;
- ZK tereny zieleni krajobrazowej;
- ZL lasy;
- R tereny rolnicze;
- WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
- IT teren infrastruktury technicznej;
- KDS tereny dróg publicznych klasy ekspresowej;
- KDZ tereny dróg publicznych klasy zbiorczej;
- KDD tereny dróg publicznych klasy dojazdowej;
- KDW tereny dróg wewnętrznych.

Rozdział 2.3.

Projekt planu powiązany jest z innymi dokumentami jak obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, sąsiadujący z terenem planu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz opracowanie ekofizjograficzne sporządzone na potrzeby planu.

3. Analiza i ocena istniejącego stanu środowiska

Rozdział 3.1.

Obszary objęte niniejszym opracowaniem położone są poza ustanowionymi formami ochrony przyrody. Na terenie objętym projektem planu nie powołano też indywidualnych form ochrony przyrody.

Rozdział 3.2.

Dane udostępnione na potrzeby opracowania, drogą wniosku o udostępnienie informacji o środowisku, wskazują, że na terenie objętym opracowaniem występuje stanowisko gatunku Bocian biały (*Ciconia ciconia*).

Rozdział 3.3.

Na terenie objętym projektem planu brak udokumentowanych złóż kopalin.

Rozdział 3.4.

Według podziału na Jednolite Części Wód Powierzchniowych teren opracowania położony jest w JCWP o nazwie RW6000174669 „Moszczenica” oraz JCWPd 10 (Id PLGW600010).

Rozdział 3.5.

Obszar Gminy Sławno cechuje się umiarkowanym urozmaiceniem warunków glebowych, lecz ich pełna analiza jest niemożliwa, bowiem nie cała jej powierzchnia została poddana kartowaniu z uwzględnieniem reguł systematyki zaproponowanych w latach siedemdziesiątych (a zmodyfikowanych pod koniec lat osiemdziesiątych) przez Polskie Towarzystwo Gleboznawcze.

Rozdział 3.6.

Na podstawie przeprowadzonych badań („Roczna ocena jakości powietrza w województwie zachodniopomorskim. Raport wojewódzki za rok 2021” GIOŚ, kwiecień 2022) stwierdzono przekroczenia pyłów (PM10 i PM2,5 faza II) i benzo(a)pirenu oraz poziomu celu długoterminowego ozonu.

Rozdział 3.7.

Obszar objęty projektem planu jest cenny pod względem zasobów dziedzictwa kulturowego. Znajdują się tu obiekty zabytkowe wpisane do ewidencji Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Rozdział 3.8.

Jako główne zagrożenie dla tego obszaru wymienia się inwestycyjną presję na tereny otwarte.

Rozdział 3.9.

Zarówno organy nadzorujące jak i osoby fizyczne mogą zapoznać się z treścią planu miejscowego i wnieść uwagi. Również procedura strategicznej oceny oddziaływania na środowisko pozwala wypracować optymalne zagospodarowanie. Z tego punktu widzenia, teren o szczególnej presji inwestycyjnej zostanie poddany szczegółowej analizie warunków zagospodarowania.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jako dokument strategiczny podlega konsultacjom społecznym, w związku z czym zapobiega konfliktom przestrzennym. Gwarantuje to rozwój gminy oparty na jawnej i akceptowanej polityce rozwoju gminy.

4. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu

Projekt planu powinien realizować cele, które zostały ustanowione w dokumentach wyższego rzędu tj. krajowych, międzynarodowych i wspólnotowych. W rozdziale tym przedstawiono zapisy dokumentów, do których odwołuje się projektowany dokument.

5. Analiza i ocena przewidywanego znaczącego oddziaływania, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na integralność tego obszaru

Cały rozdział poświęcony jest analizie oddziaływania ustaleń projektu planu na geokomponenty, w szczególności: na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, na integralność obszarów Natura

2000, na rośliny i zwierzęta, na ludzi, na ukształtowanie terenu, na wody powierzchniowe i podziemne, na powietrze, krajobraz i zabytki.

Rozdział 5.1.

Nie przewiduje się oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności na stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których wyznaczono obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania między nimi.

Rozdział 5.2.

Ustalenia projektu planu przewidują więc zmianę zagospodarowania i użytkowania terenu, która wpłynie na świat zwierząt i roślin. W zakresie siedlisk roślinnych oddziaływanie będzie mieć skutek długoterminowy, stały i bezpośredni. Oddziaływanie odbędzie się w zakresie zmiany przeznaczenia gruntów, przez co należy rozumieć nieodwracalną utratę dotychczasowego sposobu użytkowania ziemi. Zmiany te nie mają charakteru znacząco negatywnych.

Rozdział 5.3.

Nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu ustaleń projektu planu na zdrowie ludzi. Wpływ na zdrowie może wynikać nie z ustaleń planu, a ze sposobu realizacji zagospodarowania terenu. Uciążliwości związane z realizacją zabudowy mieszkaniowej będą mieć charakter chwilowy. Należy na tym etapie zastosować wszelkie dostępne normy i przepisy prawne minimalizujące negatywne oddziaływanie na ludzi

Rozdział 5.4

Ustalenia projektu planu nie przewidują wydobycia ani eksploatacji zasobów ziemi.

Rozdział 5.5

Nowe obszary o powierzchni utwardzonej powstałe na skutek realizacji projektu planu (drogi, podjazdy, itp.) są w zasadzie elementem chroniącym wody podziemne przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu i poziomów wodonośnych. Na etapie realizacji postanowień projektu planu – budowy, istnieje wiele zagrożeń przedostania się zanieczyszczeń do wód. Negatywne oddziaływanie na środowisko wodne może wystąpić przy niewłaściwie prowadzonych pracach budowlanych. Dlatego też nie należy lokalizować bazy materiałowo – surowcowej w pobliżu wód powierzchniowych. Należy też przewidzieć zabezpieczenia gruntu i wód podziemnych przed przedostaniem się produktów ropopochodnych. Przed odprowadzeniem wód opadowych do odbiornika należy zastosować urządzenia podczyszczające np. w postaci piaskowników, osadników i studni osadnikowych oraz urządzeń zamykających odpływ odbiorników.

Rozdział 5.6.

Prace związane z budową mają jednak charakter czasowy, a ich czas jest relatywnie krótki. Po zakończeniu realizacji, planowana inwestycja powinna być monitorowana w zakresie emisji hałasu. Przewiduje się, że hałas komunikacyjny od drogi publicznej wraz z pracą silników samochodowych na posesji terenu objętego projektem planu mogą spowodować zagrożenie hałasem.

Rozdział 5.7.

Planowane w projekcie planu kierunki rozwoju mają charakter endogeniczny, stąd nie przewiduje się oddziaływania skumulowanego z inwestycjami prowadzonymi poza granicami obszaru projektu planu. Nie przewiduje się oddziaływania skumulowanego w zakresie zmiany planu.

Rozdział 5.8.

Ustalenia projektu planu nie przewidują lokalizacji zakładów, które zaliczają się do zakładów stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii przemysłowych.

6. Charakterystyka rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu

Rozdział 6.1.

Organ opracowujący projekt dokumentu wziął pod uwagę ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko. W projekcie uwzględniono ustalenia wynikające z prognozy, które określają warunki realizacji dokumentu pozwalające na uzyskanie optymalnych efektów w zakresie ochrony środowiska.

Rozdział 6.2.

Niezależnie od jego ustaleń, na obszarze opracowania obowiązują przepisy odrębne, regulujące normy związane z zainwestowaniem terenu i zachowaniem właściwych standardów jakości poszczególnych elementów środowiska. Należy założyć również, że działalność związana z planowanymi inwestycjami będzie prowadzona przy użyciu najlepszych dostępnych technologii, przy użyciu instalacji i z zastosowaniem metod eliminujących przedostawanie się szkodliwych substancji do środowiska. Technologie te powinny funkcjonować na wysokim poziomie ograniczania ewentualnych zagrożeń.

7. Rozwiązania inne niż w projektowanym dokumencie, eliminujące lub ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko

Standardy realizacji inwestycji nakazują, by na kolejnych etapach również użyć wszelkich możliwych środków prawnych i technicznych, zapewniających maksymalną ochronę środowiska. Ze względu na brak negatywnego wpływu na środowisko (co było przedmiotem analizy i oceny w poprzednich rozdziałach), nie wskazuje się rozwiązań alternatywnych. Ustalenia projektowanego dokumentu uwzględniają głosy mieszkańców gminy i są optymalnymi rozwiązaniami zgodnymi z zasadami ekorozwoju i z uwzględnieniem ochrony środowiska.

8. Informacje o przewidywanych metodach analizy realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzenia

W zakresie realizacji przestrzegania ustaleń projektu planu powinny być okresowe przeglądy zainwestowania obszaru i realizacji planu, wykonywane przez administrację samorządową na potrzeby oceny prowadzonej polityki przestrzennej. Z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynika, że analiza aktualności dokumentów planistycznych oraz analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu winna być wykonywana nie rzadziej niż raz na kadencję burmistrza, czyli nie rzadziej niż co 5 lat.

9. Informacje o możliwości transgranicznego oddziaływania ustaleń projektu planu na środowisko

Projekt planu nie zawiera rozstrzygnięć ani nie stwarza możliwości, w wyniku których mogłoby wystąpić transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Rozdział 10. Spis rysunków

Rozdział 11. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Streszczenie jest obowiązkiem ustawowym, a sporządza się go, by zapewnić szersze udostępnienie prognozy. Streszczenie powinno zawierać nie branżowe i niespecjalistyczne słownictwo oraz najistotniejsze informacje zawarte w poszczególnych rozdziałach/częściach prognozy.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁAWNO
W CZĘŚCI OBRĘBÓW BOBROWICE, BOBROWICZKI
(GMINA SŁAWNO, WOJEWÓDZTWO ZACHODNIOPOMORSKIE)

OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY

Zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 1f ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), w związku z art. 74a ust. 2 ww. ustawy oświadczam, że posiadam ponad trzyletnie doświadczenie w pracach w zespołach przygotowujących prognozy oddziaływania na środowisko i jestem autorem ponad pięciu prognoz oddziaływania na środowisko.

mgr inż. Kama Kotowicz

