

Wójt Gminy Sławno

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Boleszewo. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym symbolami:

1 MW,U- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej (46%);

1MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (44%);

2MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (10%).

Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KO1E/00003772/1**.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona w miejscowości Boleszewo 64 zabudowana budynkiem mieszkalnym (budynek o wartościach kulturowych chroniony ustaleniami planu miejscowego) oraz budynkami gospodarczymi. Nieruchomość jest ogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną. Działka jest uzbrojona w sieć telekomunikacyjną, wodociągową i napowietrzną linię elektroenergetyczną 15kV wraz ze strefą ochronną. Nieruchomość położona w bliskiej odległości od morza ok. 19 km od Darłówka i 25 km od Jarosławca.

Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza netto	Wadium
Boleszewo	301	1,01 ha	330 000,00 zł+ aktualna stawka VAT	33 000,00zł

Przetarg odbędzie się w dniu **12.04. 2022r.** w siedzibie Urzędu Gminy Sławno przy ul. I Pułku Ułanów 11, w Sali Konferencyjnej o godz. 9.00. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w odpowiedniej kwocie ze wskazaniem, której nieruchomości dotyczy, najpóźniej do dnia 09 .04.2022r. na konto Urzędu Gminy Sławno – Bank Spółdzielczy w Sławnie nr 50 9317 0002 0000 3131 2000 0030. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.**

Pierwszy przetarg na działkę nr 301 obręb Boleszewo odbył się 29 listopada 2021 roku.

Drugi przetarg na działkę nr 301 obręb Boleszewo odbył się 8 lutego 2022r.

Wpłacone wadium zaliczone zostanie wygrywającemu przetarg na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia notarialnej umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi. Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej przez uczestnika przetargu dowodu wniesienia wadium i dowodu tożsamości. Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu, po odliczeniu wpłaconego wadium podlega zapłacie przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno ul. I Pułku Ułanów 11 w pokoju nr 3 lub telefonicznie pod nr telefonu 59 8106560. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Z up. Wójta
Artur Cirog
Z-ca Wójta

Wójt Gminy Sławno

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Wrzeźnica W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym symbolem: **48 MN-** teren istniejącej zabudowy zagrodowej przekształconej na mieszkaniową oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w realizacji.

Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KO1E/00014410/6**

Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Wrzeźnica, oddalona od m. Sławno ok. 10 km. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią nieruchomości zabudowane (zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinną, zagrodowa). Kształt działek zbliżony do prostokąta. Dostęp do sieci wodociągowej, energetycznej w drodze dz. nr 443/3.

Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza netto	Wadium
Wrzeźnica	453/2	0,1200 ha	63 940,00 zł+ aktualna stawka VAT	6 394,00 zł

Przetarg odbędzie się w **dniu 12 kwietnia 2022r.** w siedzibie Urzędu Gminy Sławno przy ul. I Pułku Ułanów 11 w Sali Konferencyjnej o godz. 10.00 na działkę nr 453/2.

W dniu 30 listopada 2021r. odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym w wyniku braku ofert.

W dniu 17 lutego 2022r. odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym w wyniku braku ofert.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w odpowiedniej kwocie ze wskazaniem, której nieruchomości dotyczy, najpóźniej do dnia 09.04.2022r. na konto Urzędu Gminy Sławno – Bank Spółdzielczy w Sławnie nr 50 9317 0002 0000 3131 2000 0030. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Wpłacenie wadium jest

równoznaczne z zapoznaniem się z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jak również z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014roku, poz.1490 z póź zm.) Wpłacone wadium zaliczone zostanie wygrywającemu przetarg na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia notarialnej umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi. Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej przez uczestnika przetargu dowodu wniesienia wadium i dowodu tożsamości. Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu, po odliczeniu wpłaconego wadium podlega zapłacie przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno przy ul. I Pułku Ułanów 11 w pokoju nr 3 lub telefonicznie pod nr telefonu 59 8106560. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

AZ up. Wójta
Artur Cirog
Z-ca Wójta

Wójt Gminy Sławno

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1999) ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Wrzeźnica W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym symbolem: 48 MN - teren istniejącej zabudowy zagrodowej przekształconej na mieszkaniową oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w realizacji.

Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KO1E/00014410/6**

Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Wrzeźnica, oddalona od m. Sławno ok. 10 km. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią nieruchomości zabudowane (zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna, zagrodowa). Kształt działek zbliżony do prostokąta. Dostęp do sieci wodociągowej, energetycznej w drodze dz. nr 443/3.

Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza netto	Wadium
Wrzeźnica	453/3	0,1206 ha	64 260,00 zł+ aktualna stawka VAT	6 426,00 zł

Przetarg odbędzie się w **dniu 12 kwietnia 2022r.** w siedzibie Urzędu Gminy Sławno przy ul. I Pułku Ułanów 11 w Sali Konferencyjnej o godz. 10.30 na działkę nr 453/3.

W dniu 7 grudnia 2021r. odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym w wyniku braku ofert.

W dniu 17 lutego 2022r. odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym w wyniku braku ofert.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w odpowiedniej kwocie ze wskazaniem, której nieruchomości dotyczy, najpóźniej do dnia 09.04.2022r. na konto Urzędu Gminy Sławno – Bank Spółdzielczy w Sławnie nr 50 9317 0002 0000 3131 2000 0030. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zapoznaniem się z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jak również z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 roku, poz.1490 z późn. zm.) Wpłacone wadium zaliczone zostanie wygrywającemu przetarg na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia notarialnej umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi. Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej przez uczestnika przetargu dowodu wniesienia wadium i dowodu tożsamości. Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu, po odliczeniu wpłaconego wadium podlega zapłacie przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno przy ul. I Pułku Ułanów 11 w pokoju nr 3 lub telefonicznie pod nr telefonu 59 8106560. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

1.a.a EB/SK

Z up. Wójta
Artur Ciołóg
Z-ca Wójta

Wójt Gminy Sławno

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Wrześnica W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym symbolem: **48 MN-** teren istniejącej zabudowy zagrodowej przekształconej na mieszkaniową oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w realizacji.

Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KO1E/00014410/6**

Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Wrześnica, oddalona od m. Sławno ok. 10 km. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią nieruchomości zabudowane (zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna, zagrodowa). Kształt działek zbliżony do prostokąta. Dostęp do sieci wodociągowej, energetycznej w drodze dz. nr 443/3.

Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza netto	Wadium
Wrześnica	453/4	0,1198ha	63 830,00 zł+ aktualna stawka VAT	6 383,00 zł

W dniu 14 grudnia 2021r. odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym w wyniku braku ofert.

W dniu 17 lutego 2022r. odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym w wyniku braku ofert.

Przetarg odbędzie się w **dniu 12 kwietnia 2022r.** w siedzibie Urzędu Gminy Sławno przy ul. I Pułku Ułanów 11 w Sali Konferencyjnej o godz. 11.00.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w odpowiedniej kwocie ze wskazaniem, której nieruchomości dotyczy, najpóźniej do dnia 09.04.2022r. na konto Urzędu Gminy Sławno – Bank Spółdzielczy w Sławnie nr 50 9317 0002 0000 3131 2000 0030. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zapoznaniem się z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jak również z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014roku, poz.1490 z póź zm.)

Wpłacone wadium zaliczone zostanie wygrywającemu przetarg na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia notarialnej umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi. Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej przez uczestnika przetargu dowodu wniesienia wadium i dowodu tożsamości. Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu, po odliczeniu wpłaconego wadium podlega zapłacie przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno przy ul. I Pułku Ułanów 11 w pokoju nr 3 lub telefonicznie pod nr telefonu 59 8106560. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Z up. Wójta
Artur Cirog
Z-ca Wójta