

Sławno, dnia 7 grudnia 2021 r.

RSSA.271.34.2021

W związku z prowadzonym postępowaniem, na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.), pn. „**Remont pomieszczeń socjalnych na piętrze budynku dla potrzeb Świetlicy Środowiskowej – mieszkanie wspomagane – treningowe w miejscowości Gwiazdowo nr 43 na działce 209**”, w imieniu Zamawiającego – Gminy Sławno, przekazuję odpowiedzi na następujące pytania:

**Pytanie nr 1:** Czy zamawiający odstąpi od zastosowania paneli winylowych w pomieszczeniach 01.04, 01.05 w zamian za wyrównanie powierzchni desek stropowych płytą OSB 8 mm i zastosowanie paneli podłogowych laminowanych w klasie AC4 ułożonych na podkładzie do paneli podłogowych wykończonych listwą przypodłogową PCV?

**Odpowiedź nr 1:** Zamawiający informuje, że w pomieszczeniach 01.04, 01.05 wyraża zgodę na wyrównanie powierzchni desek stropowych płytą OSB 8 mm i zastosowanie paneli podłogowych laminowanych w klasie AC4 ułożonych na podkładzie do paneli podłogowych wykończonych listwą przypodłogową PCV.

**Pytanie nr 2:** W pomieszczeniach 1.02, 01.04, 01.05 oraz pomieszczenie klatki schodowej obecna wysokość pomieszczenia wynosi ok. 2,35 m. Czy zamawiający w związku z projektowaną wysokością pomieszczeń 2,5 m. zakłada uwzględnić w nakładach robót demontaż sufitów, wykonanie warstw izolacyjnych z wełny mineralnej oraz wykonanie nowego sufitu, umożliwiającego na częściach poziomych bez skosów uzyskanie wysokości pomieszczenia 2,5 m?

**Odpowiedź nr 2:** Zamawiający informuje, że w pomieszczeniach 1.02, 01.04, 01.05 oraz na klatce schodowej należy uwzględnić w nakładach robót demontaż sufitów, wykonanie warstw izolacyjnych z wełny mineralnej oraz wykonanie nowego sufitu, umożliwiającego na częściach poziomych bez skosów uzyskanie wysokości pomieszczenia 2,5 m.

**Pytanie nr 3:** W pomieszczeniach 01.04, 01.05 proponujemy odstąpić od wykonania przed-ścianki z płyt GK obsadzonych na profilu metalowym. Zamiennie proponujemy ocieplenie ścianek kolankowych pod skosem od zewnętrznej strony ściany, osznurowanie wełny by uniknąć osunięcia się wełny z części pionowej ściany. Natomiast patrząc od strony wewnętrznej pomieszczenia ścianki kolankowe pod skosem zeszkrobać z farb, uzupełnić ubytki, zagruntować, dokonać wygładzenia ścian za pomocą gładzi, oraz pomalować. Czy zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie ?

**Odpowiedź nr 3:** Zamawiający informuje, że w pomieszczeniach 01.04, 01.05 wyraża zgodę na odstąpienie od wykonania przed-ścianki z płyt GK obsadzonych na profilu metalowym oraz dopuszcza rozwiązanie opisane powyżej.

**Pytanie nr 4:** Czy zamawiający odstąpi od wymiany drzwi D5 w pomieszczeniach 01.04, 01.05, proponujemy demontaż i zaślepienie otworu po drzwiach z uwagi na pomieszczenie nieużytkowe?

**Odpowiedź nr 4:** Zamawiający informuje, że rezygnuje z wymiany drzwi D5 w pomieszczeniach 01.04, 01.05. Wykonawca powinien wykonać demontaż drzwi i zaślepić otwór.

**Pytanie nr 5:** W projekcie w obrębie klatki schodowej jest mowa o wykonaniu ścianki w systemie EI60 (S3) czy zamawiający chce by ścianka była od parteru do sufitu klatki schodowej?

**Odpowiedź nr 5:** Zamawiający informuje, że Wykonawca powinien wykonać ściankę od parteru do sufitu klatki schodowej.

**Pytanie nr 6:** Z projektu wywnioskować można że ścianka S3 projektowana jest w miejscu balustrady schodów, co wymusi konieczność demontażu balustrady. Czy w związku z powyższym zamawiający dopuszcza montaż poręczy schodowej do istniejącej ściany murowanej?

**Odpowiedź nr 6:** Zamawiający informuje, że dopuszcza montaż poręczy schodowej do istniejącej ściany murowanej.

**Pytanie nr 7:** Czy zamawiający chce by w związku z pracami w obrębie klatki schodowej dokonać wygładzenia ścian i pomalowanie schodów wraz z całą klatką schodową?

**Odpowiedź nr 7:** Zamawiający informuje, że wymaga aby Wykonawca dokonał wygładzenia ścian i pomalowanie schodów wraz z całą klatką schodową.

**Pytanie nr 8:** Występujące w obrębie klatki schodowej (poziom parteru nr rysunku A-1) drzwi D1' oraz D4' nie są sprecyzowane co do wyglądu normy etc. Czy to mają być drzwi wewnątrz klatkowe, czy też drzwi spełniające normę EI30 o wyglądzie technicznym szarym?

**Odpowiedź nr 8:** Zamawiający informuje, że należy zamontować drzwi klatkowe w klasie EI30.

**Pytanie nr 9:** Drzwi wejściowe z klatki schodowej do pomieszczeń 01.04, 01.02 oznaczone na rysunku A-2 jako drzwi w normie EI30 czy mogą być gładkie bez zdobień w jednej barwie o kolorystyce szarej zbliżonej wyglądem do drzwi technicznych?

**Odpowiedź nr 9:** Zamawiający informuje, że Wykonawca nie może zamontować drzwi technicznych.

Wójt  
(-) Ryszard Stachowiak