

**UCHWAŁA NR XL/279/2021
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 28 września 2021 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia części nieruchomości oznaczonej numerem działki 47 położonej w
obrębie ewidencyjnym Stary Kraków w Gminie Sławno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372) w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020r. poz. 2243) **Rada Gminy Sławno uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa części nieruchomości oznaczonej numerem działki 47 przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny dróg wewnętrznych, położonej w obrębie ewidencyjnym Stary Kraków wpisanej do księgi wieczystej nr KO1E/00014173/2

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marta Holowata
Przewodnicząca Rady Gminy
Sławno

Uzasadnienie

Przejęcie części nieruchomości oznaczonej numerem działki 47 położonej w miejscowości Stary Kraków ma nastąpić nieodpłatnie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą nr XXVIII/207/2020 Rady Gminy Sławno z dnia 05.11.2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębu ewidencyjnego Stary Kraków (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 15 grudnia 2020r. poz. 5663) jest określona jako teren rolniczy, tereny dróg wewnętrznych i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Część działki nr 47 położonej w obrębie ewidencyjnym Stary Kraków, stanowiącej przedmiot przejęcia od KOWR jest przeznaczona w planie miejscowym pod tereny dróg wewnętrznych.

Zgodnie z art. 24 ust. 5c w/w ustawy nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane pod drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu- w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwały w sprawach majątkowych gminy, w tym nabywanie nieruchomości nastąpić może wyłącznie za zgodą Rady Gminy, wobec powyższego w celu nabycia prawa własności do części działki nr 47 położonej w obrębie Stary Kraków należy podjąć przedmiotową uchwałę.