



Sławno, dnia 26 lipca 2021r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Sławno XXXVII/261/2021 z dnia 9 lipca 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 301, położonej w obrębie ewidencyjnym Boleszewo w Gminie Sławno podaje się do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość, stanowiąca własność Gminy Sławno została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Obręb ewidencyjny	Boleszewo
Numer księgi wieczystej	KO1E/00003772/1
Numer działki	301
Powierzchnia działki	1,01 ha
Opis nieruchomości wg. katastru nieruchomości	RIVa o pow. 0.17 ha; Br RIVa o pow. 0.61 ha; PsIV o pow. 0.23 ha
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	1 MW,U- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej (46%) 1MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (44%) 2MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (10%)
Opis nieruchomości	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona w miejscowości Boleszewo 64 zabudowana budynkiem mieszkalnym (budynek o wartościach kulturowych chroniony ustaleniami planu miejscowego) oraz budynkami gospodarczymi. Nieruchomość jest ogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną. Działka jest uzbrojona w sieć telekomunikacyjną, wodociągową i napowietrzną linię elektroenergetyczną 15kV wraz ze strefą ochronną. Nieruchomość położona w bliskiej odległości od morza ok. 19 km od Darłówka i 25 km od Jarosławca.
Cena netto nieruchomości	450 000,00 zł+ aktualna stawka VAT



Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 17 września 2021r. Wykaz o przeznaczeniu ww. nieruchomości do sprzedaży podano do publicznej wiadomości przez umieszczenie informacji w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sławno, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Boleszewo oraz na stronach Biuletynu Informacji Publicznej od dnia 6 sierpnia 2021r. do dnia 27 sierpnia 2021r.

Z up. Wójta
Artur Ciąg
Z-ca Wójta