

Sławno, dnia 01 lipca 2021 r.

RGPO.6840.4.2020

### Wójt Gminy Sławno

ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Wrześnica, gmina Sławno. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno nieruchomości zlokalizowane są na terenie pod projektowaną zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (28 MN).

Dla poniższych nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KO1E/00016184/6.

**Nieruchomości położone są w bliskim sąsiedztwie istniejącej zabudowy jednorodzinnej oraz gruntów przeznaczonych na ten cel. Kształt działek foremny. Działki posiadają przyłącza do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.**

Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza netto	Wadium
Wrześnica	512/1	0,0931 ha	28 490,00 zł + aktualna stawka podatku Vat	2 849,00 zł
Wrześnica	512/6	0,0939 ha	28 730,00 zł + aktualna stawka podatku Vat	2 873,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 16 sierpnia 2021r. w siedzibie Urzędu Gminy Sławno przy ul. M.C. Skłodowskiej 9, w pokoju nr 9 w następujących godzinach: na działkę nr 512/1 o godzinie 10.00; na działkę 512/6 o godzinie 10.30.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w odpowiedniej kwocie ze wskazaniem, której nieruchomości dotyczy, najpóźniej do dnia 13.08.2021r. na konto Urzędu Gminy Sławno – Bank Spółdzielczy w Sławnie nr 50 9317 0002 0000 3131 2000 0030. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.**

Wpłacone wadium zaliczone zostanie wygrywającemu przetarg na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia notarialnej umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi. Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej przez uczestnika przetargu dowodu wniesienia wadium i dowodu tożsamości. Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu, po odliczeniu wpłaconego wadium podlega zapłacie przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno przy ul. M.C. Skłodowskiej 9 w pokoju nr 2 lub telefonicznie pod nr telefon 59 810 67 02. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Z up. Wójta  
(-) Artur Ciróg  
Z-ca Wójta