

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie 1/3 udziału prawa we współwłasności w zabudowanej nieruchomości  
oznaczonej numerem działki 301, położonej w obrębie ewidencyjnym Boleszewo  
w Gminie Sławno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713, 1378)

**Rada Gminy Sławno uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie 1/3 udziału prawa we współwłasności w zabudowanej działce gruntu oznaczonej numerem działki 301 o powierzchni 1,01 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Boleszewo w Gminie Sławno, wpisanej do księgi wieczystej numer KO1E/00003772/1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Gmina Sławno zamierza nabyć odpłatnie od osoby fizycznej 1/3 udziału prawa we współwłasności w zabudowanej działce gruntu oznaczonej numerem działki 301 o powierzchni 1,01 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Boleszewo w Gminie Sławno, w której obecnie ma 2/3 udziału prawa we współwłasności, w celu sprzedaży w całości nieruchomości. Nadmieniam, że Gmina Sławno podjęła próbę sprzedaży swojego udziału w przedmiotowej nieruchomości, jednak potencjalni nabywcy zainteresowani byli nabyciem jej w całości. Ostatecznie pismem z dnia 27.01.2021 r. współwłaściciel zaproponował Gminie nabycie jego udziału wynoszącego 1/3 prawa we współwłasności przedmiotowej nieruchomości. Nabycie tego udziału pozwoli Gminie przygotować przedmiotową nieruchomość do zbycia w całości, co ułatwi sprzedaż zainteresowanym przyszłym nabywcom. Aktualnie nadmieniam, że Gmina Sławno zmienia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla ww. nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym- podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy w tym zbywanie, nabywanie nieruchomości nastąpić może wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Wobec powyższego w celu nabycia przedmiotowej nieruchomości należy podjąć stosowną uchwałę