

Sławno, dnia 01 lutego 2021r.

RGPO.6840.5.2020

### Wójt Gminy Sławno

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Janiewice, gmina Sławno. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem (R) - uprawy rolne, dopuszcza się realizację zabudowy zagrodowej związanej z posiadaniem i prowadzeniem gospodarstwa rolnego.

Dla poniższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KO1E/00012481/0.

**Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz gruntów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Kształt działki foremny. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa oraz linia telekomunikacyjna.**

Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza brutto	Wadium
Janiewice	463/5	0,1424 ha	40 000 zł	4 000 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 12 marca 2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy Sławno przy ul. M. C. Skłodowskiej 9, w pokoju nr 9 o godzinie 10.00.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w odpowiedniej kwocie ze wskazaniem, której nieruchomości dotyczy, najpóźniej do dnia 09.03.2021r. na konto Urzędu Gminy Sławno – Bank Spółdzielczy w Sławnie nr 50 9317 0002 0000 3131 2000 0030. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.**

Wpłacone wadium zaliczone zostanie wygrywającemu przetarg na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia notarialnej umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi. Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej przez uczestnika przetargu dowodu wniesienia wadium i dowodu tożsamości. Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu, po odliczeniu wpłaconego wadium podlega zapłacie przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno przy ul. M.C. Skłodowskiej 9 w pokoju nr 2 lub telefonicznie pod nr telefon 59 8106702. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

**Z up. Wójta**  
(-) Artur Ciróg  
Z-ca Wójta