

RGPO.6840.11.2020

Wójt Gminy Sławno

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Sławsko, gmina Sławno. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolami: 96.R – tereny rolnicze, 91.RM- tereny zabudowy zagrodowej, 97.R/ZZ – tereny rolnicze/obszary zagrożone powodzią.

Dla poniższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KO1E/00001113/0.

Nieruchomość gruntowa położona ok. 3 km od Sławna, przylega do drogi powiatowej. Duża działka z widokiem na dolinę Wieprzy. Kształt działki foremny prostokąt. Dostęp do infrastruktury technicznej w sąsiedztwie, przewód telekomunikacyjny bezpośrednio na działce. Położona w sąsiedztwie budynków mieszkalnych oraz gruntów niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza netto	Wadium
Sławsko	534/2	0,5452 ha	69 200 zł + aktualna stawka podatku Vat	6 920,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **19 lutego 2021r.** w siedzibie Urzędu Gminy Sławno przy ul. M.C. Skłodowskiej 9, w pokoju nr 9, o godzinie 10.00.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w odpowiedniej kwocie ze wskazaniem, której nieruchomości dotyczy, najpóźniej do dnia 16.02.2021r. na konto Urzędu Gminy Sławno – Bank Spółdzielczy w Sławnie nr 50 9317 0002 0000 3131 2000 0030. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Wpłacone wadium zaliczone zostanie wygrywającemu przetarg na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia notarialnej umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi. Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej przez uczestnika przetargu dowodu wniesienia wadium i dowodu tożsamości. Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu, po odliczeniu wpłaconego wadium podlega zapłacie przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno przy ul. M.C. Skłodowskiej 9 w pokoju nr 2 lub telefonicznie pod nr telefon 59 8106702. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Z up. Wójta
Artur Cieróg
Z-ca Wójta