

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości między Gminą Sławno a osobą fizyczną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 i 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65, poz. 284)

**Rada Gminy Sławno uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości, określonych w ust. 2 pkt 1 i 2, między Gminą Sławno a osobą fizyczną.

**§ 2.** Przedmiotem zamiany są:

1) stanowiące własność Gminy Sławno nieruchomości:

- działka o nr ewidencyjnym 181 o powierzchni 0,2918 ha położona w obrębie 0011 Radosław, wpisana do księgi wieczystej nr KO1E/00016453/3,
- działka o nr ewidencyjnym 296 o powierzchni 0,36 ha położona w obrębie 0001 Bobrowice wpisana do księgi wieczystej nr KO1E/00017741/6,

2) stanowiące własność osoby fizycznej nieruchomości :

- część działki o nr ewidencyjnym 184 o powierzchni 0,3700 ha położona w obrębie 0011 Radosław, wpisana do księgi wieczystej nr KO1E/00002173/5,
- część działki o nr ewidencyjnym 170 o powierzchni 0,36 ha położona w obrębie 0011 Radosław, wpisana do księgi wieczystej nr KO1E/ 00021577/6.

**§ 3.** W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości strony dokonają dopłaty w ten sposób, że wysokość dopłaty będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Planowana zmiana dotyczy przekazania własności nieruchomości nr 181 położonej w obrębie Radosław oraz nieruchomości nr 296, położonej w obrębie geodezyjnym Bobrowice na rzecz osoby fizycznej oraz umożliwienie przekazania własności nieruchomości nr 170 i 184, położonych w obrębie Radosław na rzecz Gminy Sławno. Zamiana ma na celu możliwość zapewnienia bezpośredniego połączenia komunikacyjnego między wsią Tokary i wsią Radosław.

W celu zamiany nieruchomości, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, konieczne jest podjęcie przez Radę Gminy Sławno przedmiotowej uchwały.