



RGPO.6840.2.2020

Sławno, dnia 17 lutego 2020r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65) oraz Uchwały Rady Gminy Sławno XIII/71/2019 z dnia 5 lipca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż 2/3 udziałów w zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 301, położonej w obrębie ewidencyjnym Boleszewo w Gminie Sławno podaje się do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Boleszewo, stanowiąca w 2/3 udziałów własność Gminy Sławno została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

<b>Obręb ewidencyjny</b>	Boleszewo
<b>Numer księgi wieczystej</b>	KO1E/00003772/1
<b>Numer działki</b>	301
<b>Powierzchnia działki</b>	1,01 ha
<b>Opis nieruchomości wg. katastru nieruchomości</b>	RIVa o pow. 0.17 ha Br RIVa o pow.0.61 ha PsIV o pow. 0.23 ha
<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	Planowana zmiana przeznaczenia na MN,U- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna/usługowa.
<b>Opis nieruchomości</b>	<u>Przedmiotem sprzedaży jest udział 2/3 prawa we współwłasności nieruchomości gruntowej zabudowanej należącej do Gminy Sławno. Pozostały udział tj. 1/3 stanowi własność osoby prywatnej, która według wiedzy Gminy Sławno również wyraża wolę sprzedaży przedmiotowej nieruchomości. Niemniej okoliczność ta winna podlegać stosownym ustaleniom z współwłaścicielem w 1/3 udziału.</u> Nieruchomość położona w miejscowości Boleszewo 64 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi. Nieruchomość jest ogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną. Działka jest uzbrojona w sieć elektryczną, wodociągową oraz kanalizacyjną. Nieruchomość położona w bliskiej odległości od morza ok. 19 km od Darłówka i 25 km od Jarosławca.
<b>Cena brutto nieruchomości</b>	<b><u>206 300,00 zł</u></b>

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 3 kwietnia 2020 r. Wykaz o przeznaczeniu ww. nieruchomości do sprzedaży podano do publicznej wiadomości przez umieszczenie informacji w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sławno, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Boleszewo oraz na stronach Biuletynu Informacji Publicznej od dnia 21 lutego 2020 r. do dnia 13 marca 2020 r.

Wójt  
(-) Ryszard Stachowiak