

**UCHWAŁA NR XXI/150/2020
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 30 stycznia 2020 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości nr 10/27 w obrębie ewidencyjnym Noskowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz.506, 1309, 1571, 1696, 1816) w związku z art. 24. ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 817, 1080).

Rada Gminy Sławno uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości nr 10/27 o powierzchni 0,0514 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Noskowo wpisanej do księgi wieczystej nr KO1E/00020581/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Sławno

Marek Szanel

Uzasadnienie

Przejęcie nieruchomości oznaczonej numerem działki 10/27 położonej w miejscowości Noskowo ma nastąpić nieodpłatnie z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w trybie art. 24. ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą nr XIII/83/96 Rady Gminy Sławno z dnia 26 marca 1996r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno i wybranych miejscowości: Warszkowo, Pomłowo, Bobrowiczki, Łętowo, Sławsko, Wrześnica i ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Słupskiego Nr 14 poz. 52 z dnia 22 kwietnia 1996 przeznaczona jest jako teren mieszkaniowy jednorodzinny i wielorodzinny. Zgodnie z art. 24 ust. 5c nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego. Działka nr 10/27 położona w obrębie ewidencyjnym Noskowo mimo przeznaczenia w planie miejscowym pod teren mieszkaniowy jednorodzinny i wielorodzinny, wykorzystywana jest faktycznie jako droga.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym- podejmowanie uchwały w sprawach majątkowych gminy w tym nabywanie nieruchomości nastąpić może wyłącznie za zgodą Rady Gminy, wobec powyższego w celu nabycia prawa własności działki nr 10/27 położonej w obrębie Noskowo należy podjąć stosowaną uchwałę.