

**Uwagi dotyczące realizacji zamówienia.
Zmiany w stosunku do dokumentacji budowlanej.**

1. Z zakresu zamówienia wyłączone jest wyposażenie
 - a) kuchni: z zabudowy szafkowej szafkami górnymi i dolnymi, kuchenki elektrycznej czteropalnikowej z piekarnikiem.
 - b) zmywalnia: zabudowa szafkowa z szafkami górnymi i dolnymi,
2. Z zakresu zamówienia wyłączone jest zagospodarowanie terenu w zakresie:
 - a) budowa ciągów pieszych z kostki betonowej;
 - b) budowa miejsc parkingowych z kostki betonowej;
 - c) budowa ciągów pieszo – jezdnych z kostki betonowej;
 - d) założenie terenów zielonych z zielenią zorganizowaną oraz nasadzeniami;
 - e) nawierzchnie utwardzone pod kontenery na odpady oraz wiatę rowerową;
 - f) montaż ławek oraz śmietników;
 - g) budowa ogrodzenia.
3. Z zakresu zamówienia wyłączone jest wykonanie korytowania humusu – teren budowy.
4. Oświetlenie należy wykonać w technologii LED.
5. Stolarkę okienną oraz drzwiową należy zamontować w technologii „ciepłego montażu” – z wykorzystaniem ciepłych parapetów oraz taśm okiennych do ciepłego montażu (okna) oraz z wykorzystaniem taśm paroizolacyjnych (drzwi zewnętrzne).
6. Po przeprowadzonych pracach teren należy wyrównać i oczyścić z gruzu i odpadów budowlanych.
7. Wymagania względem stolarki drzwiowej i okiennej:
 - a) okna, drzwi balkonowe – $U_{max} = 0,9 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$,
 - b) drzwi zewnętrzne – $U_{max} = 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$,
 - c) okna połaciowe – $U_{max} = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.
8. Wszystkie lampy zewnętrzne budynku powinny posiadać czujniki ruchu wbudowane w kloszu lampy.
9. Przed wejściem do budynku na całej szerokości drzwi wejściowych należy umieścić systemowe wycieraczki seratowane ze stali cynkowanej ogniowo.
10. W przedsionku należy umieścić wycieraczkę gumowo – szczotkową, zagłębioną w posadzkę, o wymiarach: 1,2m x szerokość drzwi wejściowych.
11. Kolor wewnętrzny okien – biały.
12. Kolor zewnętrzny okien – dąb (do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie wykonawstwa).
13. Taras, podjazd dla niepełnosprawnych oraz schody zewnętrzne należy wykonać z kostki betonowej imitującej kamień, w kolorze melanż, o grubości 6 cm, przykładowe wymiary zestawu płytek: 30x30 cm, 30x15 cm oraz 15x15 cm – wzór i rozmiar kostki do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie wykonawstwa.
14. Wzór, wielkość oraz kolor płytki tarasowej do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie wykonawstwa.
15. Model oraz kolor słupów oświetleniowych parkingu do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie wykonawstwa.

Wójt
(-) Ryszard Stachowiak