

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 2019 r.

w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębów ewidencyjnych Bobrowice i Bobrowiczki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

Rada Gminy Sławno uchwała, co następuje:

§ 1. Uchyla się w całości Uchwałę Rady Gminy Sławno nr XIII/72/2019 z dnia 5 lipca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębów ewidencyjnych Bobrowice i Bobrowiczki

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 5 lipca 2019 r. Rada Gminy Sławno podjęła Uchwałę Nr XIII/72/2019 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębów ewidencyjnych Bobrowice i Bobrowiczki. Podjęcie uchwały podyktowane było zamiarem wprowadzenia ładu przestrzennego na obszarze objętym planem, wyznaczenia nowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe oraz zapewnienia ochrony walorów kulturowych, krajobrazowych i przyrodniczych tych miejscowości. Wprowadzenie nowego planu zagospodarowania przestrzennego na tym obszarze uznano za zadanie priorytetowe z uwagi na fakt, iż obręb Bobrowice i Bobrowiczki znajduje się w strefie oddziaływania wiatraków w świetle obowiązujących przepisów Ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 654). Zgodnie z art. 15 tej ustawy, regulującym przepisy przejściowe dla studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz planów miejscowych, uchwalenie miejscowych planów przewidujących lokalizację budynków mieszkalnych lub o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa, znajdujących się w sąsiedztwie istniejących bądź planowanych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego elektrowni wiatrowych, w odległości mniejszej niż ta, o której mowa w art. 4 tejże ustawy (tzw. odległości 10 H, tj. dziesięciokrotności wysokości elektrowni wiatrowej mierzonej od poziomu gruntu do najwyższego punktu budowli, wliczając wirnik wraz z łopatami) będzie możliwe jedynie do lipca 2022 r. Z uwagi na fakt, iż jednostki osadnicze Rzyszczewo i Rzyszczewko (w obrębie ewidencyjnym Rzyszczewo), położone w sąsiedztwie obrębu Bobrowice, znajdują się również w strefie oddziaływania elektrowni wiatrowych, zasadnym jest podjęcie nowej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całości tego obszaru - tj. dla części obrębów ewidencyjnych Bobrowice, Bobrowiczki i Rzyszczewo. Rozwiązanie to jest uzasadnione ekonomicznie. W związku z planowanym podjęciem takiej uchwały, zasadne jest jednoczesne uchylenie Uchwały Rady Gminy Sławno nr XIII/72/2019 z dnia 5 lipca 2019 r. zakładającej przystąpienie do sporządzenia nowego planu wyłącznie dla części obrębów Bobrowice i Bobrowiczki.