

**UCHWAŁA NR IX/49/2019
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 24 maja 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr LIII/371/2018 Rady Gminy Sławno z dnia 26 stycznia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębu ewidencyjnego Kwasowo w zakresie treści załącznika graficznego do w/w uchwały

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506.) oraz art. 14 i art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.)

Rada Gminy Sławno uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W uchwale Nr LIII/371/2018 Rady Gminy Sławno z dnia 26 stycznia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębu ewidencyjnego Kwasowo wprowadza się zmianę załącznika graficznego przedstawiającego granice obszaru objętego planem.

2. Granice obszaru objętego planem miejscowym określono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Sławno

Marta Hołowata

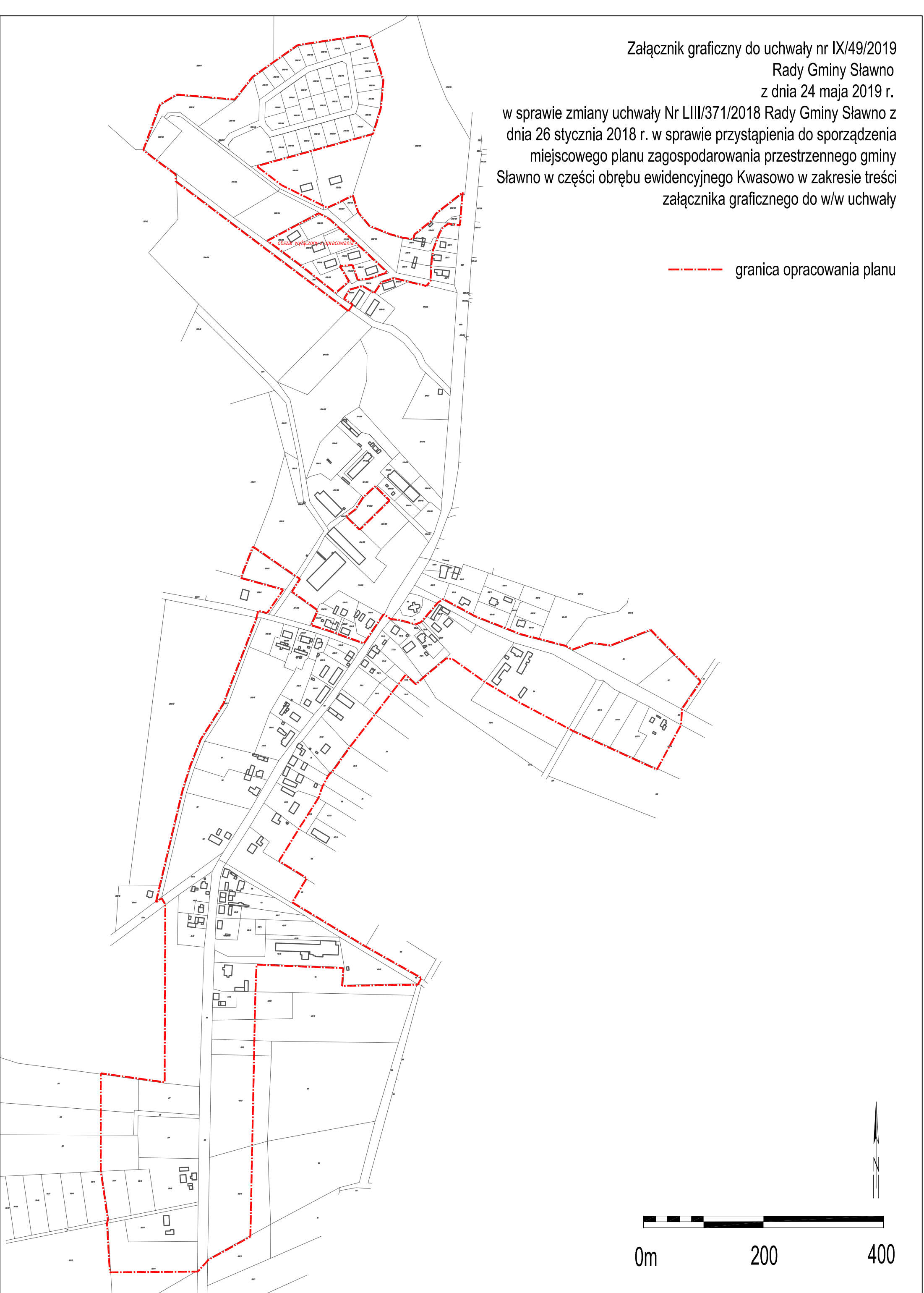
Załącznik graficzny do uchwały nr IX/49/2019

Rady Gminy Sławno

z dnia 24 maja 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr LIII/371/2018 Rady Gminy Sławno z dnia 26 stycznia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębu ewidencyjnego Kwasowo w zakresie treści załącznika graficznego do w/w uchwały

— · — granica opracowania planu



Uzasadnienie

Niniejsza uchwała zmieniająca załącznik graficzny do uchwały Nr LIII/371/2018 Rady Gminy Sławno z dnia 26 stycznia 2018 r. wyłącza z opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tereny będące częścią działki nr 194/34 obręb Kwasowo, które w opracowanej koncepcji miejscowego planu zostały przeznaczone pod teren zielni urządzonej (jednostka 10.ZP) oraz teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (jednostka 11.MW).

W dniu 20 marca 2019 r. otrzymano negatywne uzgodnienie projektu planu od Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie (postanowienie nr 186.2019.K z dnia 19 marca 2019 r.), w którym to najważniejszym zarzutem ze strony organu było dopuszczenie przez koncepcję planu zabudowy wielorodzinnej na terenie 11.MW. Teren ten zlokalizowany jest w granicach parku pałacowego oraz wyznaczonej w projekcie planu strefie „K” ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego. Zgodnie ze stanowiskiem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wprowadzenie zabudowy w granicach parku koliduje z nakazem ochrony historycznej kompozycji przestrzennej krajobrazu.

Wobec powyższego uzasadnionym jest odstąpienie od koncepcji lokalizacji zabudowy wielorodzinnej na tym obszarze i tym samym wyłączenie z opracowania planu zagospodarowania przestrzennego wyżej wymienionych terenów.