

Sławno, dnia 20 maja 2019r.

RGPO.6840.1.2019

Wójt Gminy Sławno

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Kwasowo. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno nieruchomość zlokalizowana jest na terenie zrealizowanego i projektowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego do dalszego użytkowania i realizacji z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (37%) oraz na terenie upraw rolnych (63%). Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w trakcie zmiany. Planowane przeznaczenie terenu „MN”- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Sławnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KO1E/00010888/9.

Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowią budynki mieszkalne oraz grunty niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna w bliskim sąsiedztwie. Dojazd do nieruchomości drogą gminną.

| Obręb ewidencyjny | Nr działki | Powierzchnia działki | Cena wywoławcza brutto | Wadium |
|-------------------|------------|----------------------|------------------------|----------|
| Kwasowo | 83/11 | 0,1528 ha | 55 000 zł | 5 500 zł |

Przetarg odbędzie się w dniu 28 czerwca 2019r. w siedzibie Urzędu Gminy Sławno przy ul. M.C. Skłodowskiej 9 w pokoju nr 9 o godzinie 10.00;

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w odpowiedniej kwocie ze wskazaniem, której nieruchomości dotyczy, najpóźniej do dnia 25.06.2019r. na konto Urzędu Gminy Sławno – Bank Spółdzielczy w Sławnie nr 50 9317 0002 0000 3131 2000 0030. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Wpłacone wadium zaliczone zostanie wygrywającemu przetarg na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia notarialnej umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi. Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej przez uczestnika przetargu dowodu wniesienia wadium i dowodu tożsamości. Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu, po odliczeniu wpłaconego wadium podlega zapłacie przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno przy ul. M.C. Skłodowskiej 9 w pokoju nr 2 lub telefonicznie pod nr telefonu 59 8106702. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Z up. Wójta
Artur Ciróg