

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr LIII/371/2018 Rady Gminy Sławno z dnia 26 stycznia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębu ewidencyjnego Kwasowo w zakresie treści załącznika graficznego do w/w uchwały**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506.) oraz art. 14 i art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.)

**Rada Gminy Sławno uchwala, co następuje:**

**§ 1. 1.** W uchwale Nr LIII/371/2018 Rady Gminy Sławno z dnia 26 stycznia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębu ewidencyjnego Kwasowo wprowadza się zmianę załącznika graficznego przedstawiającego granice obszaru objętego planem.

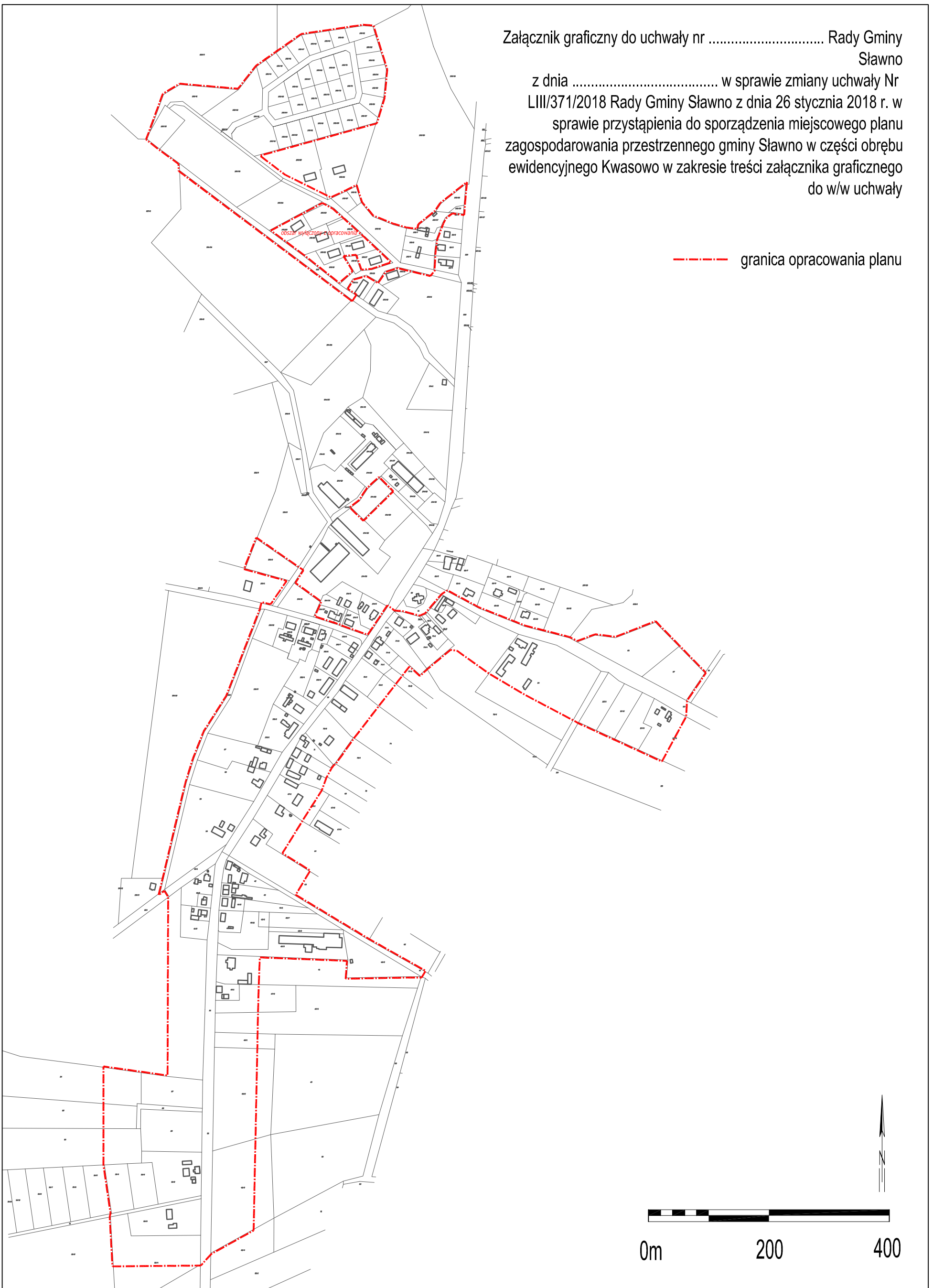
2. Granice obszaru objętego planem miejscowym określono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik graficzny do uchwały nr ..... Rady Gminy  
Sławno  
z dnia ..... w sprawie zmiany uchwały Nr  
LIII/371/2018 Rady Gminy Sławno z dnia 26 stycznia 2018 r. w  
sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębu  
ewidencyjnego Kwasowo w zakresie treści załącznika graficznego  
do w/w uchwały

----- granica opracowania planu



## **Uzasadnienie**

Niniejsza uchwała zmieniająca załącznik graficzny do uchwały Nr LIII/371/2018 Rady Gminy Sławno z dnia 26 stycznia 2018 r. wyłącza z opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tereny będące częścią działki nr 194/34 obręb Kwasowo, które w opracowanej koncepcji miejscowego planu zostały przeznaczone pod teren zielni urządzonej (jednostka 10.ZP) oraz teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (jednostka 11.MW).

W dniu 20 marca 2019 r. otrzymano negatywne uzgodnienie projektu planu od Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie (postanowienie nr 186.2019.K z dnia 19 marca 2019 r.), w którym to najważniejszym zarzutem ze strony organu było dopuszczenie przez koncepcję planu zabudowy wielorodzinnej na terenie 11.MW. Teren ten zlokalizowany jest w granicach parku pałacowego oraz wyznaczonej w projekcie planu strefie „K” ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego. Zgodnie ze stanowiskiem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wprowadzenie zabudowy w granicach parku koliduje z nakazem ochrony historycznej kompozycji przestrzennej krajobrazu.

Wobec powyższego uzasadnionym jest odstąpienie od koncepcji lokalizacji zabudowy wielorodzinnej na tym obszarze i tym samym wyłączenie z opracowania planu zagospodarowania przestrzennego wyżej wymienionych terenów.