

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości między Gminą Sławno a osobami fizycznymi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 506) w związku z art. 13 i 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, 1509, 2348 z 2019r. poz. 270, 492, 801)

Rada Gminy Sławno uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości, określonych w ust. 2 między Gminą Sławno i osobami fizycznymi.

2. Przedmiotem zamiany są:

- 1) stanowiąca własność Gminy Sławno nieruchomość niezabudowaną numer 193/2 o powierzchni 0,3088 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Kwasowo,
- 2) stanowiącą własność osób fizycznych nieruchomość numer 194/42 o powierzchni 0,2227 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Kwasowo.

§ 2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości strony dokonają dopłaty w ten sposób, że wysokość dopłaty jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Sławno zamierza nabyć w drodze zamiany nieruchomości nr 194/42 o powierzchni 0,2227 ha obręb Kwasowo w Gminie Sławno od osób fizycznych, z zamiarem realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Sławno na lata 2016-2023. Do wykonania tego programu niezbędne jest nabycie prawa własności ww. nieruchomości, która ujęta została w owym programie. Na przedmiotowej działce, którą gmina Sławno zamierza nabyć w drodze zamiany tj. dz. nr 194/42 zgodnie z Lokalnym Programem Rewitalizacji Gminy Sławno na lata 2016-2023, ma powstać teren zielony- rekreacyjny.

W celu zamiany nieruchomości, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, konieczne jest podjęcie przez Radę Gminy Sławno przedmiotowej uchwały.