

EkoWodrol Sp. z o.o.  
75-846 Koszalin  
ul. Słowiańska 13  
tel. 094 348 60 40  
fax. 094 348 60 41  
ekowodrol@ekowodrol.pl  
www.ekowodrol.pl

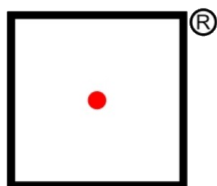
NIP: 669-050-01-71

Oddział Szczecinek  
Hurtownia  
78-000 Szczecinek  
ul. Koszalińska 85  
tel./fax 094 372 36 33  
szczecinek@ekowodrol.pl



## Projekt zagospodarowania terenu przebudowy oraz rozbudowy ujęcia oraz stacji uzdatniania wody

**Adres:** obr. Sławsko dz. nr 428  
**Stadium:** Projekt budowlano-wykonawczy  
**Branża:** Projekt zagospodarowania terenu  
**Inwestor:** Gmina Sławno  
Ul. M. Curie – Skłodowskiej 9  
76-100 Sławno



**Polski  
Produkt  
Przyszłości**



Sąd Rejonowy w Koszalinie  
KRS nr 0000097981

Kapitał zakładowy 400.000 zł

### **Teczka nr 5**

**Projektował:**  
mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki  
Upr. A/PNB/8300/124/79

**Sprawdziła:**  
mgr inż. arch. K. Krawiecka-Kołaczek  
Upr. 25/ZPOIA/OKK/2008

Koszalin, maj 2014 r.

## **OPIS TECHNICZNY**

Do projektu zagospodarowania terenu  
ujęcia i stacji uzdatniania wody w Sławsku gm. Sławno

### **1.0. Podstawa opracowania**

- 1.1. Umowa zawarta z Gminą Sławno
- 1.2. Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500
- 1.3. Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 1.4. Projekt Technologiczny zagospodarowania terenu

### **2.0. Charakterystyka stanu istniejącego**

Istniejące zagospodarowanie terenu obejmuje budynek stacji wodociągowej, obudowę studni wierconej oraz instalacje technologiczne.

### **3.0. Projektowane obiekty i budowle**

#### **3.1. Ujęcie wody.**

Projektuje się wykonanie dwóch nowych naziemnych obudów studni wierconych typu Lange.

#### **3.2. Sieci uzbrojenie terenu.**

Przewiduje się wymianę istniejących sieci uzbrojenia terenu w zakresie wodociagowym oraz elektroenergetycznym.

### **4.0. Schemat pracy układu technologicznego stacji uzdatniania wody.**

Szczegółowy opis znajduje się w części technologicznej.

Woda surowa ze studni głębinowych pompowana będzie do budynku stacji gdzie na bloku filtracyjnym nastąpi jej oczyszczenie. Czysta woda trafiać będzie do zbiornika retencyjnego. Ze zbiornika retencyjnego woda pompowana będzie poprzez pompownię drugiego stopnia do sieci wiejskiej. Wody popłuczne trafią do sieci kanalizacji sanitarnej.

### **5.0. Zieleń**

Po uporządkowaniu terenu przewiduje się zagospodarowanie go zielenią niską.

### **6.0. Ogrodzenie**

Teren stacji uzdatniania posiada istniejące ogrodzenie, które należy wymienić na nowe z jednoczesnym dopasowaniem jego przebiegu do granic nieruchomości. Nowe ogrodzenie wykonać z paneli kratowych z przetłoczeniem na słupkach stalowych - systemowych. Wykonać nową dwuskrzydłową bramę wjazdową o szerokość 4,5 m oraz furtkę szerokości 1,5 m z przęsła z kształtowników stalowych dopasowane do ogrodzenia panelowego.

### **7.0. Bilans terenu**

- |  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
| 1. Powierzchnia terenu w granicach działki | – | 1121,0 m <sup>2</sup> |
| 2. Powierzchnia zabudowy                   | – | 114,2 m <sup>2</sup>  |
| 3. Powierzchnia terenów zielonych i innych | – | 1006,8 m <sup>2</sup> |

#### 8.0. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

- a) zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków – **przewiduje się, że obiekt będzie zużywał około 35m<sup>3</sup> wody w miesiącu na cele technologiczne. Ścieki (technologiczne) odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji wód popłucznych po sklarowaniu w odстойniku.**
- b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – **nie przewiduje się oddziaływania obiektu poza obszarem jego terenu (w obrębie ogrodzenia),**
- c) rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów - **nie dotyczy,**
- d) właściwość akustyczne oraz emisji drgania, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się – **nie przewiduje się. Drgania akustyczne występować będą tylko w obrębie budynku stacji.**
- e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – **brak wpływu.**

#### 9.0. Kategoria geotechniczna

Obiekt należy do I kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowe proste. Ponieważ opracowanie dotyczy istniejącego obiektu

#### 10.0. Zagrożenia dla środowiska oraz higiena i zdrowie

Charakterystyka obiektu nie powoduje ujemnego oddziaływanie na środowisko.

Strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wody w Sławsku została określona promieniem  $R=10,0m$  w dokumentacji hydrogeologicznej odwierconych studni oraz w operacie wodnoprawnym do aktualnego pozwolenia wodnoprawnego.

Teren strefy ochrony bezpośredniej jest ogrodzony i strzeżony przez zamknięcie przed wejściem osób niepowołanych i wyposażony w tablicę z napisem: "Teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej. Osobom nieupoważnionym wstęp wzbroniony"

W operacie wodnoprawnym do aktualnego pozwolenia wodnoprawnego określono brak potrzeby ustanawiania strefy ochrony pośredniej ujęcia wody z uwagi na występującą warstwę glin zwałowych nad warstwą wodonośną ujęcia.

Opracował:  
mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki