

Sławno, dnia 26 kwietnia 2018 r.

RI.7011.2.1.2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Sławno zaprasza do złożenia oferty na realizację zadania pn. „Wymiana pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi i instalacją odgromową na budynku Gminy Sławno, znajdującego się przy ul. Polanowskiej 44A, 76-100 Sławno”. Zamówienie będzie realizowane na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. (Dz.U.2017.1579) w związku z faktem, iż Zamawiający planuje przeznaczyć na realizację zamówienia kwotę poniżej wyrażonej w złotych równowartości 30.000 euro. Zapytanie ofertowe ma na celu wyłonienie najkorzystniejszej oferty na realizację zadania pn. „Wymiana pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi i instalacją odgromową na budynku Gminy Sławno, znajdującego się przy ul. Polanowskiej 44A, 76-100 Sławno”.

Planuje się uzyskać dofinansowanie projektu z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020, Osi priorytetowej VII Włączenie społeczne, Działania 7.2 Wsparcie dla tworzenia podmiotów integracji społecznej oraz podmiotów działających na rzecz aktywacji społeczno-zawodowej.

I. Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wymianę pokrycia dachowego wraz z wszelkimi niezbędnymi akcesoriami kominiarskimi, instalacją odgromową, oknami dachowymi śniegochwytami oraz kominkami wentylacyjnymi.
2. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia pokazuje szkic projektowanej połąci dachowej (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) oraz przedmiar robót (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego).
3. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 - a) Rozbiórkę istniejącego pokrycia dachowego wraz z jego utylizacją;
 - b) Rozbiórkę istniejącego ołączenia dachu;
 - c) Impregnację starej więźby dachowej;
 - d) Wymianę elementów więźby dachowej zgodnie z przedmiarem robót;
 - e) Ułożenie na całej powierzchni dachu folii wstępnego krycia wraz z nabiciem kontrłat;
 - f) Ołączenie dachu;
 - g) Ułożenie nowego pokrycia dachowego z blachodachówki wraz z orynnowaniem, obróbkami blacharskimi i akcesoriami kominiarskimi;
 - h) Montaż okien dachowych o wymiarach 78x118 cm – 3 szt. oraz wyłazu dachowego o wymiarach 80x80 cm – 1 szt.;
 - i) Montaż instalacji odgromowej;
 - j) Montaż śniegochwytów;
 - k) Montaż kominków wentylacyjnych ocieplonych fi 150 mm – 16 szt.;

- l) Obłożenie komina łupkiem skalnym wraz z przykryciem komina czapą kominową z nasadą dymową i wentylacyjną;
 - m) Wykonanie drewnianej podbitki dachowej (Siding) – kolor do uzgodnienia na etapie Wykonawstwa
4. Wymagania względem folii wstępnego krycia:
 - a) Zakłady na łączeniach kolejnych pasm folii: 15-20 cm;
 - b) Połączenia kolejnych pasów folii powinny być zabezpieczone specjalnymi taśmami zabezpieczającymi;
 5. Wymagania względem elementów drewnianych:
 - a) Wszystkie elementy drewniane powinny zostać zaimpregnowane przed wbudowaniem;
 6. Wymagania względem blachodachówki:
 - a) Blachodachówka powinna imitować swoim przetłoczonym wzorem dachówkę;
 - b) Minimalna gr. blachodachówki: 0,5 mm;
 - c) Kolor blachodachówki: RAL 7022
 - d) Blacha dwustronnie ocynkowana, powlekana, z min. 15 letnią gwarancją producenta
 7. Wymagania względem okien dachowych:
 - a) Okna dwu-szybowe, obrotowe;
 - b) Współczynnik U_w okna – nie większy niż $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$;
 - c) Współczynnik U_g okna – nie większy niż $1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$;
 - d) Szyba zewnętrzna – hartowana;
 - e) Wymiary zewnętrzne okien – $78 \times 118 \text{ cm}$
 8. Wymagania względem wyłazu dachowego:
 - a) Wyłaz dachowy - dwuszybowy;
 - b) Współczynnik U_w okna – nie większy niż $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$;
 - c) Współczynnik U_g okna – nie większy niż $1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$;
 - d) Szyba zewnętrzna – hartowana;
 - e) Minimalny wymiar wyłazu dachowego – $80 \times 80 \text{ cm}$;
 9. Wymagania względem pozostałych elementów:
 - a) Śniegochwyty, rynny, rury spustowe, obróbki blacharskie w kolorze blachodachówki;
 - b) Kominki wentylacyjne ocynkowane, malowane proszkowo, ocieplone, w kolorze blachodachówki – powinny wystawać od 40 do 60 cm ponad dach;
 - c) Rynny, rury spustowe – ocynkowane, malowane proszkowo w kolorze blachodachówki;
 - d) Instalacja odgromowa winna spełniać wymagania obowiązujących norm;
 - e) Po wykonaniu instalacji odgromowej Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia protokołów badań instalacji odgromowej bez uwag wykonanych przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane;
 - f) Drabina kominiarska wraz z ławą kominiarska powinny posiadać wymagane atesty, certyfikaty itp.

Pozostałe wymagania:

- 1) Wykonawca robót w miejscach sąsiadujących z istniejącą zabudową zobowiązany jest prowadzić roboty ze szczególną ostrożnością;
- 2) Wszystkie odpady powstałe w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca podda utylizacji i dostarczy Zamawiającemu potwierdzenie ich zutylizowania;
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do takiego prowadzenia robót, aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektów i infrastruktury, zlokalizowanych na terenie placu budowy i nie podlegających przebudowie oraz zlokalizowanych poza terenem placu budowy; w przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury;

- 4) Zasilanie placu budowy w energię elektryczną i wodę na warunkach uzgodnionych z Zamawiającym;
- 5) Wykonawca zobowiązany jest zorganizować plac budowy zgodnie z wymogami właściwej gospodarki odpadami oraz w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem, w tym także przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu oraz najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót;
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów budowlanych wytworzonych w trakcie prac;
- 7) Wykonawca zobowiązany jest zlikwidować plac budowy na własny koszt i doprowadzić teren do należytego stanu;
- 8) Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiału przedstawić kartę materiałową i uzyskać jej akceptację przez Zamawiającego;
- 9) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wszelkie atesty i certyfikaty do wykorzystanych materiałów;

Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsc prowadzenia robót budowlanych, w celu uzyskania informacji niezbędnych do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

II. Termin złożenia oferty do 14 maja 2018 r. godz. 9:30.

Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena wykonania.

Dopuszcza się złożenie oferty:

- a) W sekretariacie Urzędu Gminy Sławno (pok. nr 10), ul. M. Curie-Skłodowskiej 9, 76-100 Sławno. Ofertę należy umieścić w zaklejonym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

„Wymiana pokrycia dachowego na budynku Gminy Sławno, znajdującego się przy ul. Polanowskiej 44A, 76-100 Sławno”

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

tj. 14.05.2018 r. godz. 10.00

- III. Okres obowiązywania gwarancji na realizowane roboty budowlane wynosi 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.
- IV. W okresie udzielonej rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przeglądach oraz do usuwania stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i usterek.
- V. Wykonawca zamówienia zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie, przed podpisaniem umowy.
 1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) w pieniądzu przelewem na konto zamawiającego;
 - 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

- 3) gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych na formularzu lub w oparciu o formularz stanowiący Załącznik Nr 4 do umowy;
- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
5. Kwota, o której mowa w pkt. V zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
6. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze wezwanie Zamawiającego.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, niewykluczeni z postępowania na podstawie art. 24, oraz spełniający warunki określone w zapytaniu ofertowym i w art. 22 ust. 1 pkt 1 – 4 ustawy Pzp, tj.:
 - 1) **posiadają uprawnienia do wykonywania określonej w przedmiocie zamówienia działalności lub czynności tj.:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu Wykonawców zostanie dokonana w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia na podstawie oświadczenia załączonego do oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu;
 - 2) **posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie tj.:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu Wykonawców zostanie dokonana w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia na podstawie oświadczenia załączonego do oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu;
 - 3) **dysponują potencjałem technicznym tj.:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu Wykonawców zostanie dokonana w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia na podstawie oświadczenia załączonego do oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu;
 - 4) **dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu Wykonawców zostanie dokonana w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia na podstawie oświadczenia załączonego do oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu;

- 5) **znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj.:**
Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu Wykonawców zostanie dokonana w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia na podstawie oświadczenia załączonego do oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu;
- 6) **nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych.**
2. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub, którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
4. Zgodnie z zapisami art. 26 ust. 2e. podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b, odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

VII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY.

1. Wykonawca powinien dokonać wyceny wszystkich elementów związanych z przedmiotem zamówienia opisanym w zapytaniu ofertowym z uwzględnieniem wszelkich kosztów, opłat i podatków zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z podatkiem VAT.
2. Ceny w ofercie muszą być podane do dwóch miejsc po przecinku.
3. Ceny w ofercie muszą zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotowego zamówienia.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany wynagrodzenia w okresie trwania umowy.

VIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

Kryterium	Waga kryterium
Cena oferty	100 %
Łącznie	100 %

1. Maksymalna liczba punktów w danym kryterium równa jest określonej wadze kryterium w %.
2. Ocena łączna stanowi sumę punktów uzyskanych w ramach wszystkich kryteriów. Uzyskana liczba punktów zaokrąglona będzie do drugiego miejsca po przecinku.
3. Przyznawanie liczby punktów poszczególnym ofertom będzie się odbywać wg następujących zasad:
 - a) Cena oferty.

Ocenie zostanie poddana cena brutto oferty obliczona przez Wykonawcę zgodnie z przepisami prawa – podana w Formularzu oferty (stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego). Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona wg wzoru:

$$\text{liczba punktów} = \frac{\text{najniższa cena brutto spośród złożonych ofert}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}} \times 100 \text{ pkt.}$$

1. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów w wyniku oceny oferty. W przypadku ofert z taką samą liczbą punktów wybrana zostanie oferta z najniższą ceną.
2. Szczegółowe badanie i ocena ofert odbędzie się w części niejawnej.
3. Komisja sprawdzi czy oferta spełnia warunki i wymogi ustawy i zapytania ofertowego.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
5. Na podstawie kryteriów oceny ofert Zamawiający będzie oceniał każdą spośród ofert nie podlegających odrzuceniu i wybierze ofertę najkorzystniejszą.
6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli zajdzie co najmniej jedna z przesłanek wymienionych w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.
10. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając nazwę Wykonawcy, którego ofertę wybrano, jego siedzibę i cenę oferty.
11. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

IX. Termin realizacji zamówienia:

- a) termin rozpoczęcia – dzień podpisania umowy,
- b) termin zakończenia – 15.07.2018 r.

X. Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Szkic projektowanej połączeni dachowej.
3. Przedmiar robót.
4. Wzór umowy.
5. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

B.S/B.S