

UMOWA Nr/2018

zawarta w dniu 2018 r. pomiędzy:

Gminą Sławno – Urzędem Gminy Sławno z siedzibą przy ul. Marii Curie – Skłodowskiej 9, 76 – 100 Sławno, NIP 499-052-36-66, reprezentowaną przez Wójta – Ryszarda Stachowiaka (zwaną dalej „Zamawiającym”),

a

.....
z siedzibą w, NIP,
reprezentowanym przez(zwanym dalej „Wykonawcą”),
o następującej treści:

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie zapytania ofertowego o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro lub zamówień, dla których nie stosuje się Prawa zamówień publicznych zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. Nr 1579 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiot zamówienia obejmuje przygotowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej infrastruktury kajakowej dla szlaków kajakowych na rzekach Wieprzy i Grabowej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień. Projekt budowlany ma być zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
2. Zamówienie realizowane jest w ramach projektu partnerskiego przez Gminę Sławno (Zamawiający), która jest Liderem Projektu oraz przez Gminy: Darłowo, Polanów, Malechowo, Postomino, Miasto Sławno, Miasto Darłowo (Partnerzy Projektu).
3. Do obowiązków Wykonawcy należy przygotowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień, decyzji, pozwoleń i badań, w tym również zgłoszeń robót właściwemu organowi/uzyskanie pozwoleń na budowę.
4. Zamawiający zobowiązuje się do uzyskania map do celów projektowych oraz prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.
5. Szczegółowy opis lokalizacji wraz z elementami infrastruktury do zaprojektowania:.

Teren Gminy Sławno

1) obr. Żukowo ,dz. nr 392 i 449 - budowa tzw. przenoski w skład której wchodzi budowa pomostów drewnianych o wymiarach 1,5x5 m – 2 szt.

2) obr. Pomiłowo, dz. nr 9/1, 251 - budowa stancji wodnej, w skład której wchodzi:

- wiaty pojedyncze – 4 szt.,
- rynna do przenoszenia kajaków - 80 mb
- stołów pod wiatą – 4 szt.,
- ławki z oparciem pod wiatą – 4 szt.,
- ławki stałe bez oparcia pod wiatą – 4 szt.,
- kosze na śmieci – 2 szt.

- ogrodzenie drewniane – 80 mb
- stelaż do tablicy – 1 szt.
- witacz drewniany – 1 szt.
- stół z 2 ławkami stałymi bez oparcia – 4 szt.
- miejsce na ognisko z kamieni polnych – 1 szt.
- ławki przenośne bez oparcia wokół ogniska – 5 szt.
- utwardzenia z kruszywa łamanego pod toalety i poj. na śmieci – 4,5 m²
- drewniane stojaki na kajaki – 3 szt.
- budowa wodociągu o śr. 32 mm – 88 m
- zdroj publiczny (z podłączeniem do wodociągu) – 1 szt.
- kontener sanitarny wraz z oczyszczalnią z rozsączeniem,
- utwardzenie terenu.

3) obr. Pomilowo, dz. nr 218 - budowa przenoski, w skład której wchodzi budowa pomostu drewnianego o wymiarach 5x1,5 m – 1 szt.,

4) obr. Janiewice, dz. nr 343/4 - budowa przystani kajakowej, w skład której wchodzi:

- wiaty pojedyncze – 2 szt.,
- stoły pod wiatą – 2 szt.,
- ławki z oparciem pod wiatą – 2 szt.,
- ławki stałe bez oparcia pod wiatą – 2 szt.,
- kosz na śmieci – 1 szt.
- ogrodzenie drewniane – 50 mb
- stelaż do tablicy – 1 szt.
- witacz drewniany – 1 szt.
- stół z 2 ławkami stałymi bez oparcia – 2 szt.
- miejsce na ognisko z kamieni polnych – 1 szt.
- ławki przenośne bez oparcia wokół ogniska – 5 szt.
- utwardzenia z kruszywa łamanego pod toalety i poj. na śmieci – 4,5 m²
- drewniane stojaki na kajaki – 2 szt.

4) obr. Janiewice, dz. nr 2/1 i 360/1- budowa przenoski kajakowej na, w skład której wchodzi:

- budowa pomostu drewnianego o wymiarach 1x5 m – 1 szt.
- budowa pomostu drewnianego ze slipem o wymiarach 1,7x5 m – 1 szt.

Teren Gminy Darłowo

5) gmina Darłowo, dz. nr 42/3 w obr. Kowalewice:

- stelaż do tablicy – 1 szt.
- witacza drewniany – 1 szt.

Teren Miasta Darłowo

6) obr. Darłowo 12, dz. nr 7/2, 2/1 - budowa tzw. przenoski na, w skład której wchodzi:

- pomost drewniany o wymiarach 1,5x5 m – 1 szt.
- schody ziemno-drewniane – liczba stopni 10
- rynna do spławiania/wyciągania kajaków – 1 szt.

7) obr. Darłowo 12, na dz. nr 18/2, 2/1 - budowa punktu węzłowego wraz z miejscem odpoczynku, w skład którego wchodzi:

- wiaty drewniane o powierzchni 25 m² – 4 szt.
- naprawa istniejącego nabrzeża poprzez wymianę belki dębowej o wym. 20x20 cm – 15,5 m,

- pomost drewniany o wym. 15x1 m – 1 szt.
- miejsce na ognisko z kamieni polnych – 1 szt.
- ławostoły – 16 szt.
- stelaż do tablicy – 1 szt.
- utwardzenie z kostki betonowej pod pojemnik na śmieci – 3 m²

Teren Gminy Polanów

8) obr. Polanów , na dz. nr 12 - budowa przystani kajakowej, w skład której wchodzi:

- wiaty pojedyncze – 2 szt.,
- stoły o dł. 340 cm pod wiatą – 2 szt.,
- ławki z oparciem pod wiatą – 2 szt.,
- ławki stałe bez oparcia o dł. 340 cm pod wiatą – 2 szt.,
- kosza na śmieci – 3 szt.
- stelaż do tablicy – 1 szt.
- witacz drewniany – 1 szt.
- stół dł. 170 cm z 2 ławkami stałymi bez oparcia dł. 170 cm – 2 szt.

9) obr. Krąg, dz. nr 121/5, obr. Buszyno dz. nr 180/1 - budowa przystani kajakowej, w skład której wchodzi:

- pomost drewniany o wymiarach 1x5 m lub slip piaszczysty – 1 szt.
- stelaż do tablicy – 1 szt.
- witacz drewniany – 1 szt.

10) obr. Buszyno, dz. nr 213, 180/1 – budowa tzw. przenoski, w skład której wchodzi budowa pomostu drewnianego o wymiarach 1x5 m – 2 szt.

Teren Gminy Malechowo

11) obr. Ostrowiec, dz. nr 2/1 - budowa tzw. przenoski, w skład której wchodzi budowa pomostu drewnianego ze slipem o wymiarach 1,7x5 m – 1 szt.

12) obr. Ostrowiec, dz. nr 163/2, 163/3 - budowa tzw. przenoski, w skład której wchodzi:

- pomost drewniany o wymiarach 1x5 m – 1 szt.
- schody ziemno-drewnianych – liczba stopni 12
- rynny do spławiania/wyciągania kajaków – 1 szt.

13) obr. Ostrowiec , dz. nr 347/20, 272/12, 272/1 - budowa tzw. przenoski, w skład której wchodzi:

- pomost drewniany o wymiarach 1x5 m – 2 szt.
- schody ziemno-drewnianych – liczba stopni 9
- rynny do spławiania/wyciągania kajaków – 1 szt.

14) obr. Białęcino, dz. nr 96, obr. Drzeńsko, dz. nr 179 w - budowa stacji wodnej, w skład której wchodzi:

- pomost drewniany o wymiarach 1x10 m – 1 szt.
- wiaty pojedyncze – 4 szt.,
- stoły o dł. 340 cm pod wiatą – 4 szt.,
- ławki z oparciem pod wiatą – 4 szt.,
- ławki stałe bez oparcia o dł. 340 cm pod wiatą – 4 szt.,
- kosz na śmieci – 3 szt.
- grodzenie drewniane – 60 mb,
- stelaż do tablicy – 1 szt.
- witacz drewniany – 1 szt.

- stół dł. 170 cm z 2 ławkami stałymi bez oparcia dł. 170 cm – 5 szt.
- miejsce na ognisko z kamieni polnych – 1 szt.
- ławki przenośne bez oparcia wokół ogniska – 5 szt.
- utwardzenie z kruszywa łamanego pod toalety i poj. na śmieci – 4,5 m²
- drewniane stojaki na kajaki – 4 szt.
- utwardzenie terenu w tym dojazdu
- wyrównanie terenu,
- przygotowanie terenu pod biwakowisko.

15) obr. Zielenica, dz. nr 101 – budowa tzw. przenoski, w skład której wchodzi:

- pomost drewniany ze ślipem o wymiarach 1,7x5 m – 1 szt.
- pomost drewniany o wymiarach 1x5 m – 1 szt.

16) obr. Przystawy, dz. nr 330/1, 345- rozbudowa istniejącej przystani kajakowej, w skład której wchodzi:

- pomost drewniany ze ślipem o wymiarach 1,7x10 m – 1 szt.
- stelaż do tablicy – 1 szt.
- witacz drewniany – 1 szt.

Teren Gminy Postomino

17) gmina Postomino, dz. nr 28/1 w obr. Staniewice:

- stelaż do tablicy – 1 szt.
- witacz drewniany – 1 szt.

18) gmina Postomino, dz. nr 507 w obr. Pieńkowo:

- stelaż do tablicy – 1 szt.
- witacz drewniany – 1 szt.

6. Wykonawca musi dysponować nieograniczonymi prawami do opracowania, które musi być wolne od wad prawnych. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich opracowań wykonanych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, w tym prawo do wykorzystywania dokumentów w części lub w całości – na wszystkich polach eksploatacji określonych w ustawie o prawie autorskim.
7. Dokumentacja ma obejmować:
 - 1) Projekt budowlano-wykonawczy – zgodny z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oddzielne dla każdej z lokalizacji.
Liczba egz. dokumentów: 6 kompletów + 1 egz. w wersji elektronicznej w formie „pdf” i „dwg” lub kompatybilnej.
 - 2) Przedmiar robót i kosztorys z wydzieleniem kosztów oddzielnie dla każdej z lokalizacji;
Liczba egz. dokumentów: 2 egz.+1 egz. w wersji elektronicznej zapisanej w formie „pdf” oraz „ath” lub kompatybilnej.
 - 3) Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
Liczba egz. dokumentów: - 3 egz.+1 egz. zapisany w wersji elektronicznej w formie „pdf”.
 - 4) Opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
Liczba egz. dokumentów: - 1 egz. + 1 egz. zapisany w wersji elektronicznej w formie

„pdf”).

8. Na każdym etapie prac Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu i akceptacji opracowanego projektu.
9. Dokumentacja musi być opracowana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami, w tym przepisami prawa Wspólnoty Europejskiej.
10. Uzyskanie uzgodnień, opinii i decyzji należy do obowiązków Wykonawcy.
11. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania spotkania roboczego z Zamawiającym w celu omówienia rozwiązań projektowych i materiałowych.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia niezbędne i wymagane dla wykonania niniejszej umowy oraz, że dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonywania niniejszego zamówienia.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania przedmiotu zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy, zgodnie z osiągnięciami współczesnej wiedzy technicznej, normatywnymi i obowiązującymi przepisami, a Zamawiający do odbioru przedmiotu umowy i dokonania zapłaty ustalonego wynagrodzenia na warunkach określonych w umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Zamawiającym przy wykonywaniu przedmiotu umowy określonego w § 1.

§ 4

Materiały i dane niezbędne do opracowania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uzyskać we własnym zakresie i na swój koszt.

§ 5

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot zamówienia do dnia: 15.06.2018 r. - termin dostarczenia dokumentacji projektowo – kosztorysowej (bez uzgodnień),
2. Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia przekazania przedmiotu zamówienia przysługuje prawo do wniesienia ewentualnych uwag.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo wielokrotnego wnoszenia ewentualnych uwag do przedmiotu zamówienia.
4. Po uwzględnieniu wszystkich uwag Zamawiającego sporządzony zostanie protokół odbioru przedmiotu zamówienia.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą integralną część umowy ustala się w wysokości brutto całego zamówienia:
Wartość netto całego zamówienia: zł,
VAT - ... %: zł,
Wartość brutto całego zamówienia: zł,
Słownie:.....

W tym:

- 1) Gmina Sławno:

Wartość netto: zł

VAT - %: zł

Wartość brutto :..... zł

Słownie:

- 2) Miasto Darłowo:

Wartość netto: zł

VAT - %: zł

Wartość brutto :..... zł

Słownie:

3) Gmina Malechowo:

Wartość netto: zł

VAT - %: zł

Wartość brutto :..... zł

Słownie:

4) Gmina Polanów:

Wartość netto: zł

VAT - %: zł

Wartość brutto :..... zł

Słownie:

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, koszty wszelkich uzgodnień, opinii, prognoz, opracowań i innych materiałów, koszty przeniesienia na rzecz Zamawiającego własności autorskich praw majątkowych do całości opracowań stanowiących przedmiot zamówienia z oświadczeniem o prawach Zamawiającego do jego dowolnego adaptowania lub wykorzystania, itp.

§ 7

1. Płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie realizowana w następujący sposób:
- 50% - po podpisaniu bez uwag protokołu odbioru dokumentacji projektowo - kosztorysowej,
 - 50% - po dostarczeniu przyjętych zgłoszeń robót budowlanych/ pozwoleń na budowę ze wszystkimi uzgodnieniami.
2. Wynagrodzenie będzie wypłacone po wykonaniu zamówienia, obejmującego obszar władania danego Lidera/Partnera na podstawie protokołów odbioru dla każdej gminy.
3. Podstawą zapłaty za realizację przedmiotu umowy będą faktury częściowe i faktura końcowa wystawione przez Wykonawcę bezpośrednio Zamawiającemu lub Partnerom Projektu, na następujące dane:
- Gmina Sławno: Nabywca: Gmina Sławno, ul. M. C. Skłodowskiej 9, 76-100 Sławno, NIP: 499-052-36-66, odbiorca – płatnik: Urząd Gminy Sławno, ul. M. C. Skłodowskiej 9, 76-100 Sławno
 - Miasto Darłowo: Miasto Darłowo, Pl. T. Kościuszki 9, 76-150 Darłowo, NIP: 499-052-75-00
 - Gmina Darłowo: Gmina Darłowo, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 4, 76-150 Darłowo, NIP 499-052-70-61, REGON 330920914
 - Gmina Malechowo: Gmina Malechowo, Malechowo 22 A, 76-142 Malechowo, NIP: 499-053-04-07
 - Gmina Polanów: Gmina Polanów, ul. Wolności 4, 76-010 Polanów, NIP: 499-04-65-414, REGON: 330920660
 - Gmina Postomino: Gmina Postomino, Postomino 30, 76-113 Postomino, NIP: 499-04-24-533, REGON 770979890
4. Każdorazowo należności Wykonawcy będą fakturowane w ten sposób, iż Wykonawca będzie wystawiał faktury Zamawiającemu lub Partnerom Projektu, w których ujmowane będą części wynagrodzenia przypadającego Wykonawcy.
5. Wykonawca przedkłada Liderowi Projektu oryginały faktur wystawione na Partnerów Projektu. Lider Projektu weryfikuje prawidłowość wystawienia faktur i przekazuje je Partnerom w terminie 5 dni w celu zapłaty w terminie wskazanym w fakturze.

6. Zamawiający wraz z Partnerami oświadczają, że są płatnikami podatku VAT i posiadają numery identyfikacji podatkowej NIP: zgodnie z załącznikiem nr 7 do niniejszej umowy.
7. Przedłożona prawidłowo wystawiona faktura wraz z protokołem odbioru płatna będzie przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze, w terminie 30 dni od dnia doręczenia jej Zamawiającemu.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za błędnie wystawione faktury.

§ 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
3. W razie rozwiązania umowy z przyczyn innych niż określone w ust. 1, zależnych od Zamawiającego, wysokość należności za wykonaną pracę, strony ustalają na podstawie protokołu zaawansowania prac, który będzie podstawą do wystawienia faktury dla Zamawiającego.
4. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, wynoszącej 30 dni Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych.

§ 9

Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych wyznacza się:

- 1) ze strony Zamawiającego:
- 2) ze strony Wykonawcy:

§ 10

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający naliczy karę:
 - 1) za wynikłą z winy Wykonawcy zwłokę w wykonaniu poszczególnych opracowań stanowiących przedmiot umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia należnego dla danego opracowania z tytułu wykonania przedmiotu odbioru, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego do usunięcia wad.
3. Za zwłokę w terminach płatności, za które winę ponosi Zamawiający, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe.
4. Strony mogą dochodzić wyrównania szkody przekraczającej kwotę ustalonej kary umownej jedynie do wysokości 20% wartości przedmiotu umowy

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na usługi stanowiące przedmiot umowy na okres 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego przedmiotu umowy i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady Zamawiający ma prawo do:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – odmowy odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin na ich usunięcie. W przypadku, gdy Wykonawca uchyla się od ich usunięcia, Zamawiający może zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu a kosztami ich usunięcia obciążyć Wykonawcę.

- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) gdy wady umożliwiają prawidłowe użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
 - b) gdy wady uniemożliwiają prawidłowe użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
3. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku zwłoki w terminie naprawy wad stwierdzonych podczas odbioru Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt. 3 umowy.
4. Jeżeli w ramach gwarancji jakości, Wykonawca usunął wadę istotną, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W pozostałych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana. Zarzut z tytułu gwarancji jakości Zamawiający może podnieść po upływie terminów określonych w niniejszym paragrafie, jeżeli przed ich upływem zawiadomił Wykonawcę o wadzie.

§ 12

1. Wszystkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej wyrażonej w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Pzp, Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Strony zgodnie postanawiają, że sprawy sporne rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) oferta Wykonawcy – Załącznik nr 1 do umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA