

W związku z prowadzonym postępowaniem w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Wykonanie zagospodarowania terenu w ramach przebudowy budynku na siedzibę Urzędu Gminy Sławno**”, w imieniu Zamawiającego – Gminy Sławno, przekazuję odpowiedzi na następujące pytania:

Pytanie nr 1: W jakim zakresie przy realizacji projektu Zamawiający będzie wykorzystywał treść/zawartość Przedmiaru?

Pytanie nr 2: Jak przy sporządzaniu Ceny Ryczałtowej należy interpretować rozbieżności, braki, pominięcia Przedmiaru w odniesieniu do projektu?

Odpowiedź nr 1 i 2: Tematyka powyższych pytań umożliwia udzielenie jednej odpowiedzi, w której Zamawiający zawiera wyjaśnienia wszystkich interesujących Państwa kwestii.

Charakter wynagrodzenia ryczałtowego przesądza o tym, iż Wykonawca musi uwzględnić w nim wszystkie koszty wykonania robót określonych w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Krajowa Izba Odwoławcza w orzeczeniu nr KIO/UZP 921/09 stwierdziła, że „w przypadku wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót nie determinuje zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają jedynie zobrazować skalę robót budowlanych i pomóc Wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego można mu przypisać wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego”. W związku z powyższym określenie ceny ryczałtowej możliwe jest jedynie w oparciu o projekt budowlany uzupełniony o zapisy SIWZ.

Pytanie nr 3: Czy stosowanie do art. 30 Pzp, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i technologii w oparciu o nowe normy i wytyczne techniczne, w przypadku, gdy SST opiera się o stare, nieaktualne lub wycofane normy?

Odpowiedź nr 3: Zamawiający informuje, że dopuszcza zastosowanie materiałów i technologii w oparciu o nowe normy i wytyczne techniczne w przypadku, gdy SST opiera się o stare, nieaktualne lub wycofane normy.

Pytanie nr 4: Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie (dotychczasowe i przyszłe) odpowiedzi Zamawiającego na pytania dotyczące niniejszego postępowania stanowią integralną część SIWZ i należy je wykorzystać podczas sporządzania ofert, w tym także podczas wypełniania załączników i druków oraz kosztorysów ofertowych (w przypadku, gdy są wymagane)?

Odpowiedź nr 4: Zamawiający potwierdza, że wszystkie dotychczasowe i przyszłe odpowiedzi na pytania dotyczące niniejszego postępowania stanowią integralną część SIWZ oraz należy je wykorzystać podczas sporządzania ofert, w tym także podczas wypełniania załączników oraz kosztorysów ofertowych w przypadku, gdy są wymagane.

WÓJT
Ryszard Stelmach

